

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: TSC JUAZEIRO SHOPPING CENTER S.A
 Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 16.757.360/0001-72
 Número de Ordem do Livro: 13
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 62.825.388,82	R\$ 59.622.786,86
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 2.655.848,57	R\$ 1.414.469,55
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		R\$ 30.687,96	R\$ 26.260,62
CONTAS A RECEBER		R\$ 651.740,22	R\$ 260.994,65
IMPOSTOS A RECUPERAR CP		R\$ 1.621.655,42	R\$ 532.651,68
ADIANTAMENTO E DESPESAS ANTECIPADAS		R\$ 38.370,64	R\$ 60.688,61
CRÉDITOS COM PARTES RELACIONADAS CP		R\$ 533.759,28	R\$ 533.873,99
(-) OUTROS ATIVOS CP		R\$ (220.364,95)	R\$ 0,00
ATIVO NAO CIRCULANTE		R\$ 2.611.113,94	R\$ 3.971.631,79
CONTAS A RECEBER		R\$ 1.050.625,36	R\$ 448.243,71
CRÉDITOS COM PARTES RELACIONADAS LP		R\$ 1.534.281,46	R\$ 2.612.304,31
OUTROS ATIVOS LP		R\$ 26.207,12	R\$ 911.083,77
ATIVO PERMANENTE		R\$ 57.558.426,31	R\$ 54.236.685,52
(-) INVESTIMENTOS		R\$ (138.354,73)	R\$ 0,00
PROPRIEDADE P/INVESTIMENTO		R\$ 56.086.000,00	R\$ 52.773.593,85
IMOBILIZADO		R\$ 760.951,48	R\$ 829.311,60
INTANGIVEL		R\$ 849.829,56	R\$ 633.780,07
PASSIVO		R\$ 62.825.388,82	R\$ 59.622.786,86
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 7.406.742,13	R\$ 5.891.254,42
OBRIGAÇÕES COM TERCEIROS		R\$ 1.427.369,51	R\$ 2.860.957,64
SALÁRIOS E ENCARGOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OBRIGACOES TRIBUTARIAS		R\$ 871.482,45	R\$ 621.726,59
RECEITA DIFERIDA E ADTO DE CLIENTES		R\$ 177.155,62	R\$ 177.155,62
DEBITO PARTES RELACIONADAS CP		R\$ 3.384.160,16	R\$ 684.840,18
OUTROS PASSIVOS		R\$ 1.546.574,39	R\$ 1.546.574,39
PASSIVO NAO CIRCULANTE		R\$ 123.650.336,91	R\$ 132.863.313,53
OBRIGAÇÕES COM TERCEIROS		R\$ 78.675.049,21	R\$ 76.680.579,67
RECEITA DIFERIDA E ADTO DE CLIENTES		R\$ 695.184,20	R\$ 587.261,90
OBRIGACOES SOCIETÁRIAS		R\$ 40.203.550,01	R\$ 51.331.205,36
DEBITO PARTES RELACIONADAS LP		R\$ 2.663.763,53	R\$ 2.645.416,23

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número B6.91.24.B2.7A.87.E2.55.A1.50.EE.0F.88.84.24.AE.81.DA.B8.DB-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: TSC JUAZEIRO SHOPPING CENTER S.A
Período da Escrituração: 01/01/2022 a 31/12/2022 CNPJ: 16.757.360/0001-72
Número de Ordem do Livro: 13
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
OUTROS PASSIVOS		R\$ 1.412.789,96	R\$ 1.618.850,37
(-) PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ (68.231.690,22)	R\$ (79.131.781,09)
CAPITAL SOCIAL REALIZADO		R\$ 104.715.599,96	R\$ 104.715.599,96
RESERVAS		R\$ 3.857.143,00	R\$ 3.857.143,00
(-) RESULTADO		R\$ (176.804.433,18)	R\$ (187.704.524,05)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número B6.91.24.B2.7A.87.E2.55.A1.50.EE.0F.88.84.24.AE.81.DA.B8.DB-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.1 do Visualizador

Página 2 de 2