

**BALANÇO PATRIMONIAL 2022**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição</b>	<b>Saldo Atual</b>
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>*** Ativo ***</b>	<b>6.909.199,82D</b>
<b>2</b>	<b>1.01</b>	<b>Ativo Circulante</b>	<b>1.657.922,83D</b>
<b>3</b>	<b>1.01.01</b>	<b>Disponibilidades</b>	<b>770.845,65D</b>
<b>11</b>	<b>1.01.01.04</b>	<b>Aplicações Financeiras</b>	<b>770.845,65D</b>
<b>12</b>	<b>1.01.01.04.01</b>	<b>Aplicação Financeira</b>	<b>770.845,65D</b>
13	1.01.01.04.01.0001	Caixa Conta Aplicação	770.845,65D
<b>27</b>	<b>1.01.05</b>	<b>Créditos</b>	<b>616.327,18D</b>
<b>28</b>	<b>1.01.05.01</b>	<b>Créditos com Terceiros</b>	<b>616.327,18D</b>
<b>42</b>	<b>1.01.05.01.05</b>	<b>Impostos e Contribuições a Recuperar</b>	<b>1.327,18D</b>
56	1.01.05.01.05.0009	Pagamento a Maior Ref. COFINS	312,19D
57	1.01.05.01.05.0021	Pagamento a Maior Ref. IRPJ	634,37D
58	1.01.05.01.05.0022	Pagamento a Maior Ref. CSLL	380,62D
<b>59</b>	<b>1.01.05.01.06</b>	<b>Créditos com Coligadas e Controladas</b>	<b>335.000,00D</b>
60	1.01.05.01.06.0001	Meio Ltda	335.000,00D
<b>64</b>	<b>1.01.05.01.09</b>	<b>Outras</b>	<b>280.000,00D</b>
674	1.01.05.01.09.0001	SANTIAGO NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA	280.000,00D
<b>65</b>	<b>1.01.15</b>	<b>Estoques</b>	<b>270.750,00D</b>
<b>82</b>	<b>1.01.15.02</b>	<b>Imóveis Destinados a Venda</b>	<b>270.750,00D</b>
<b>83</b>	<b>1.01.15.02.00</b>	<b>Imóveis Destinados a Venda</b>	<b>270.750,00D</b>
84	1.01.15.02.00.0001	Imóveis Destinados a Venda	270.750,00D
<b>111</b>	<b>1.07</b>	<b>Ativo não Circulante</b>	<b>5.251.276,99D</b>
<b>133</b>	<b>1.07.01</b>	<b>Investimentos</b>	<b>5.250.940,68D</b>
<b>134</b>	<b>1.07.01.01</b>	<b>Participações Permanentes em Coligadas ou Controladas</b>	<b>138.201,63D</b>
<b>663</b>	<b>1.07.01.01.01</b>	<b>Participações Permanentes em Coligadas ou Controladas</b>	<b>138.201,63D</b>
135	1.07.01.01.01.0001	Participação em controladas - Meio	138.201,63D
<b>142</b>	<b>1.07.01.19</b>	<b>Outras Contas</b>	<b>5.112.739,05D</b>
<b>652</b>	<b>1.07.01.19.01</b>	<b>Terrenos</b>	<b>4.672.739,05D</b>
143	1.07.01.19.01.0001	Terrenos	4.538.377,81D
653	1.07.01.19.01.0002	Melhorias dos Terrenos	134.361,24D
<b>672</b>	<b>1.07.01.19.02</b>	<b>Imóveis</b>	<b>440.000,00D</b>
673	1.07.01.19.02.0001	Imóveis	440.000,00D
<b>146</b>	<b>1.07.04</b>	<b>Imobilizado</b>	<b>336,31D</b>
<b>147</b>	<b>1.07.04.01</b>	<b>Bens em Operação</b>	<b>1.391,00D</b>
<b>148</b>	<b>1.07.04.01.01</b>	<b>Bens Utilizados na Produção e/ou Prestação de Serviços</b>	<b>1.391,00D</b>
153	1.07.04.01.01.0005	Móveis, Utensílios e Instalações Comerciais	1.391,00D
<b>166</b>	<b>1.07.04.21</b>	<b>(-) Depreciações, Amortizações e Quotas de Exaustão</b>	<b>1.054,69C</b>
170	1.07.04.21.04	(-) Depreciação acumulada Móveis, Utensílios e Instalações	1.054,69C
<b>190</b>	<b>2</b>	<b>*** Passivo ***</b>	<b>6.909.199,82C</b>
<b>191</b>	<b>2.01</b>	<b>Passivo Circulante</b>	<b>1.171.553,60C</b>
<b>192</b>	<b>2.01.01</b>	<b>Obrigações de Curto Prazo</b>	<b>1.171.553,60C</b>
<b>193</b>	<b>2.01.01.01</b>	<b>Fornecedores</b>	<b>173.437,49C</b>
<b>194</b>	<b>2.01.01.01.01</b>	<b>Fornecedores Nacionais</b>	<b>173.437,49C</b>
649	2.01.01.01.01.0008	Aço Cearense Industrial Ltda	21.091,24C
667	2.01.01.01.01.0011	OBG3 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	150.000,00C
669	2.01.01.01.01.0012	GEOSIS - SOLUCOES INTELIGENTES EM MEIO AMBIENTE LTDA	2.346,25C
<b>201</b>	<b>2.01.01.03</b>	<b>Obrigações Trabalhistas, Previdenciárias e Fiscais</b>	<b>73.505,55C</b>
<b>215</b>	<b>2.01.01.03.03</b>	<b>Obrigações Fiscais</b>	<b>73.505,55C</b>
219	2.01.01.03.03.0004	PIS a Recolher	1.235,74C
220	2.01.01.03.03.0005	COFINS a Recolher	5.703,43C
221	2.01.01.03.03.0006	IRPJ a Recolher	44.950,43C
222	2.01.01.03.03.0007	CSLL a Recolher	21.615,95C
<b>242</b>	<b>2.01.01.09</b>	<b>Adiantamento de Clientes</b>	<b>8.974,94C</b>
<b>243</b>	<b>2.01.01.09.01</b>	<b>Adiantamento de Clientes Nacionais</b>	<b>8.974,94C</b>
245	2.01.01.09.01.0002	Caução	8.974,94C
<b>277</b>	<b>2.01.01.27</b>	<b>Dividendos Propostos ou Lucros Creditados</b>	<b>915.635,62C</b>
278	2.01.01.27.01	Dividendos a Pagar	915.635,62C
<b>279</b>	<b>2.03</b>	<b>Passivo não Circulante</b>	<b>182.365,56C</b>
<b>280</b>	<b>2.03.01</b>	<b>Obrigações de Longo Prazo</b>	<b>182.365,56C</b>
<b>294</b>	<b>2.03.01.07</b>	<b>Empréstimos e Financiamentos</b>	<b>182.365,56C</b>
<b>304</b>	<b>2.03.01.07.06</b>	<b>Outras Obrigações</b>	<b>182.365,56C</b>

**BALANÇO PATRIMONIAL 2022**

<b>Código</b>	<b>Classificação</b>	<b>Descrição</b>	<b>Saldo Atual</b>
305	2.03.01.07.06.0001	Imoveis a Pagar	182.365,56C
<b>323</b>	<b>2.07</b>	<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>5.555.280,66C</b>
<b>324</b>	<b>2.07.01</b>	<b>Capital Realizado</b>	<b>4.967.358,80C</b>
<b>325</b>	<b>2.07.01.01</b>	<b>Capital Social</b>	<b>4.967.358,80C</b>
<b>326</b>	<b>2.07.01.01.01</b>	<b>Capital Social de Domiciliados e Residentes no País</b>	<b>4.967.358,80C</b>
327	2.07.01.01.01.0001	Capital Subscrito de Domiciliados e Residentes no País	4.967.358,80C
<b>332</b>	<b>2.07.04</b>	<b>Reservas</b>	<b>587.921,86C</b>
<b>333</b>	<b>2.07.04.01</b>	<b>Reservas</b>	<b>587.921,86C</b>
<b>338</b>	<b>2.07.04.01.03</b>	<b>Reservas de Lucros</b>	<b>587.921,86C</b>
339	2.07.04.01.03.0001	Reserva Legal	587.921,86C

---

REGIS FERNANDES SARAIVA  
Reg. no CRC - CE sob o No. 0016447  
CPF: 764.448.563-53