



FAZENDA ROSEIRA ALPHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS CPE S.A.

CNPJ: 09.631.907/0001-23

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO
(Valores expressos em reais)

Período referente: Dezembro de 2021

<i>Incorporação e Venda de Imóveis</i>	(41.081,75)
<i>(-) Deduções da Receita Bruta</i>	(854,37)
Receita Líquida de Vendas	(41.936,12)
<i>Custo dos Imóveis Vendidos</i>	27.348,22
<i>Custo com Prestação de Serviços</i>	-
(=) Lucro bruto	(14.587,90)
(+/-) Despesas e receitas operacionais:	
<i>Despesas Gerais e Administrativas</i>	(74.621,26)
<i>Despesas Comerciais</i>	(4.364,65)
<i>Provisões</i>	480.692,26
<i>Outras Despesas Operacionais</i>	(744,37)
	400.961,98
(=) Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	386.374,08
<i>Receitas Financeiras</i>	46.215,49
<i>Despesas Financeiras</i>	(174,27)
(=) Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	432.415,30
<i>Provisão para IRPJ e CSLL Corrente</i>	(1.232,08)
<i>Provisão para IRPJ e CSLL Diferido</i>	(788,65)
(=) Resultado Antes das Participações	430.394,57
(=) Lucro líquido do exercício	430.394,57

Rafael Oliveira Santos
Contador Responsável
CRC 1SP289162/O-8