



FAZENDA ROSEIRA ALPHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS CPE S.A.

CNPJ: 09.631.907/0001-23

*BALANÇO PATRIMONIAL
ATIVO*

(Valores expressos em reais)

Período referente: Dezembro de 2021

Ativo Circulante

<i>Caixa e Equivalentes de Caixa</i>	2.724,06
<i>Contas a Receber</i>	435.850,50
<i>Imóveis a Comercializar</i>	332.252,71
<i>Outros Créditos</i>	66.616,49
Total do Ativo Circulante	837.443,76

Ativo Não Circulante

<i>Partes Relacionadas</i>	1.962.123,22
Total do Ativo Não Circulante	1.962.123,22

Total do Ativo

2.799.566,98

*Rafael Oliveira Santos
Contador Responsável
CRC 1SP289162/O-8*



FAZENDA ROSEIRA ALPHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS CPE S.A.

CNPJ: 09.631.907/0001-23

BALANÇO PATRIMONIAL

PASSIVO

(Valores expressos em reais)

Período referente: Dezembro de 2021

Passivo Circulante

<i>Adiantamento de Clientes</i>	5.072,08
<i>Partes Relacionadas</i>	17.881,06
<i>Outras Obrigações a Pagar</i>	168.982,57
Total do Passivo Circulante	191.935,71

Passivo Não Circulante

<i>Outras Obrigações a Pagar</i>	535.255,29
Total do Passivo Não Circulante	535.255,29

Patrimônio Líquido

<i>Capital Social</i>	2.534.029,00
<i>Prejuízo Acumulado</i>	(892.047,59)
<i>Lucro do exercício</i>	430.394,57
Total do Patrimônio Líquido	2.072.375,98

Total do Passivo

2.799.566,98

Rafael Oliveira Santos
Contador Responsável
CRC 1SP289162/O-8