

Centro de Custo: Todos - Unidade Negócio: Todas - Filial: Todas

Número	Cód.Red.	Nome da Conta	2021	2020
3		RESULTADO DO EXERCICIO	0,00 C	0,00C
3.1		RECITAS OPERACIONAIS	109.410,00 C	44.390,97C
3.1.01		RECETA BRUTA DE VENDAS E SERVICOS	113.554,78 C	50.062,98C
3.1.01.01		VENDAS DE IMOVEIS	113.554,78 C	50.062,98C
3.1.01.01.0001	135	RECETAS VENDAS DE IMOVEIS	68.000,00 C	0,00C
3.1.01.01.0002	276	RECETAS DE ALUGUEIS	45.554,78 C	50.062,98C
3.1.02		DEDUCOES DA RECETA	4.144,78 D	5.672,01D
3.1.02.02		IMPOSTOS SOBRE VENDAS E SERVICOS	4.144,78 D	5.672,01D
3.1.02.02.0001	137	COFINS	3.406,64 D	1.501,91D
3.1.02.02.0002	138	PIS	738,14 D	325,40D
3.1.02.02.0003	139	CONTRIBUICAO SOCIAL	0,00 D	1.441,66D
3.1.02.02.0004	140	IMPOSTO DE RENDA	0,00 D	2.403,04D
3.2		CUSTOS	41.959,40 D	0,00D
3.2.01		CUSTO DO IMOVEIS VENDIDOS	41.959,40 D	0,00D
3.2.01.01		CUSTO DOS IMOVEIS VENDIDOS	41.959,40 D	0,00D
3.2.01.01.0001	142	CUSTO DOS IMOVEIS VENDIDOS	41.959,40 D	0,00D
3.3		DESPESAS OPERACIONAIS	43.826,41 D	36.065,04D
3.3.01		DESPESAS COM VENDAS	1.062,00 D	1.241,27D
3.3.01.01		DESPESAS COMERCIAIS	0,00 D	498,07D
3.3.01.01.0002	144	PUBLICIDADE E PROPAGANDA	0,00 D	498,07D
3.3.01.04		DESPESAS GERAIS	1.062,00 D	743,20D
3.3.01.04.0001	150	MANUTENCAO E REPARO	1.062,00 D	743,20D
3.3.02		DESPESAS ADMINISTRATIVAS	42.764,41 D	34.823,77D
3.3.02.03		DESPESAS GERAIS	43.030,05 D	34.638,61D
3.3.02.03.0004	163	ASSISTENCIA CONTABIL	7.650,00 D	5.500,00D
3.3.02.03.0006	165	OUTRAS DESPESAS ADMINISTRATIVAS	0,00 D	1.428,56D
3.3.02.03.0007	166	DESPESAS LEGAIS E JUDICIAIS	468,97 D	1.224,93D
3.3.02.03.0011	170	TAXA DE ADMINISTRACAO	4.555,46 D	4.549,77D
3.3.02.03.0025	224	DESPESAS COM I.P.T.U.	4.199,91 D	2.887,86D
3.3.02.03.0030	261	DESPESAS COM LUZ	1.223,85 D	1.025,52D
3.3.02.03.0033	275	DESPESAS COM MANUTENCAO	2.043,07 D	1.945,00D
3.3.02.03.0034	277	DESPESAS COM CONDOMINIO	22.498,79 D	16.076,97D
3.3.02.03.0036	308	ASSINATURAS E MENSALIDADES	390,00 D	0,00D
3.3.02.04		DESPESAS FINANCEIRAS	34,37 D	185,16D
3.3.02.04.0001	172	JUROS PASSIVOS	11,50 D	170,17D
3.3.02.04.0002	173	DESPESAS BANCARIAS	0,00 D	10,15D
3.3.02.04.0003	174	MULTA S/DEBITOS EM ATRASO	22,87 D	4,84D
3.3.02.05		RECETAS FINANCEIRAS	300,01 C	0,00C
3.3.02.05.0001	304	DESCONTOS OBTIDOS	300,01 C	0,00C

Centro de Custo: Todos - Unidade Negócio: Todas - Filial: Todas

Número	Cód.Red.	Nome da Conta	2021	2020
3.5		PROVISÕES PARA IRPJ E CSLL	5.049,01 D	0,00D
3.5.01		PROVISÕES PARA IRPJ E CSLL	5.049,01 D	0,00D
3.5.01.01		PROVISÕES PARA IRPJ E CSLL	5.049,01 D	0,00D
3.5.01.01.0001	305	PROVISAO PARA IRPJ	3.002,63 D	0,00D
3.5.01.01.0002	306	PROVISAO PARA CSLL	2.046,38 D	0,00D
3.6		RESULTADO DO EXERCICIO	18.575,18 D	8.325,93D
3.6.01		RESULTADO DO EXERCICIO	18.575,18 D	8.325,93D
3.6.01.01		RESULTADO DO EXERCICIO	18.575,18 D	8.325,93D
3.6.01.01.0001	199	RESULTADO DO EXERCICIO	18.575,18 D	8.325,93D

PORTO ALEGRE / RS, 31 de Dezembro de 2021

Responsável:

JANDORA BEATRIZ ALVAREZ JAKOBSON

CPF: 632.615.290-91

SOCIA GERENTE

Responsável contábil:

EWALDO IVO JUBIN

CPF: 173.060.190-15 CRC: RS-35406

Contador