



CNPJ

42.539.089/0001-09

Razão Social

RAIZEN GERA DESENVOLVEDORA S.A.

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2023 **Data de Fim** 31/12/2023 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2023	31/12/2023
1	ATIVO	159.250.933,47	440.654.711,23
1.1	CIRCULANTE	6.534.451,20	22.397.999,97
1.1.1	DISPONIBILIDADES	5.432.609,91	7.408.921,65
1.1.1.01	CAIXA	0,00	500,00
1.1.1.01.29	CAIXA - FUNDO FIXO - GERA SOLAR SP II	0,00	500,00
1.1.1.02	BANCOS NO PAIS	5.432.609,91	7.408.421,65
1.1.1.02.52	BANCO ITAÚ - AG. 5622 C/C 21025-9 - GERA DESENVOLVEDORA	5.432.609,91	7.408.421,65
1.1.2	CLIENTES	1.953,00	2.500,34
1.1.2.01	CONTAS A RECEBER	1.953,00	2.500,34
1.1.2.01.02	SERVIÇOS FATURADOS A RECEBER	0,00	0,00
1.1.2.01.03	OUTROS VALORES A RECEBER	1.953,00	2.500,34
1.1.2.02	OUTRAS CONTAS A RECEBER	0,00	0,00
1.1.2.02.01	OUTRAS CONTAS A RECEBER	0,00	0,00
1.1.3	ADIANTAMENTOS	1.099.888,29	14.986.173,89
1.1.3.01	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	1.096.384,95	10.005.713,46
1.1.3.01.01	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	1.096.384,95	43.370,36
1.1.3.01.02	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES - CAPEX	0,00	9.962.343,10
1.1.3.03	ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	3.503,34	51.487,14
1.1.3.03.01	ANTECIPACOES DE SALARIOS	0,00	0,03
1.1.3.03.02	ANTECIPACOES DE 13 SALARIO	0,00	0,00
1.1.3.03.03	ANTECIPACOES DE FERIAS	3.503,34	32.231,87
1.1.3.03.07	ADIANTAMENTO DE RESCISÃO	0,00	19.255,24
1.1.3.04	MUTUOS	0,00	4.928.973,29
1.1.3.04.01	MUTUOS CONVERSÍVEIS	0,00	4.928.973,29
1.1.3.04.02	MUTUOS CONTRATUAIS	0,00	0,00
1.1.5	IMPOSTOS A RECUPERAR	0,00	404,09
1.1.5.02	CREDITOS TRIBUTARIOS	0,00	404,09
1.1.5.02.01	CREDITO PIS	0,00	0,00
1.1.5.02.02	CREDITO COFINS	0,00	0,00
1.1.5.02.04	CREDITO IPI	0,00	404,09
1.1.5.04	PAGAMENTO INDEVIDO OU A MAIOR	0,00	0,00
1.1.5.04.01	PCC - 5952 A COMPENSAR	0,00	0,00
1.2	NAO CIRCULANTE	152.716.482,27	418.256.711,26

1.2.1	REALIZAVEL A LONGO PRAZO	109.931.530,64	363.306.855,77
1.2.1.02	CREDITOS COM PARTES RELACIONADAS	109.931.530,64	363.306.855,77
1.2.1.02.01	OUTROS CRÉDITOS COM PARTES RELACIONADAS	109.931.530,64	363.306.855,77
1.2.1.02.02	MÚTUOS CONTRATUAIS	0,00	0,00
1.2.2	INVESTIMENTOS	7.559.380,55	8.333.365,70
1.2.2.01	PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	7.559.380,55	8.333.365,70
1.2.2.01.01	INVESTIMENTOS EM PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	4.653.561,89	6.366.862,91
1.2.2.01.02	(-)INVESTIMENTOS	2.905.818,66	2.830.033,19
1.2.2.01.03	DIVIDENDOS RECEBIDOS ANTECIPADAMENTE	0,00	(863.530,40)
1.2.3	IMOBILIZADO	35.225.571,08	46.616.489,79
1.2.3.02	EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	63.950,70	94.116,96
1.2.3.02.01	EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	70.387,45	114.248,67
1.2.3.02.02	(-) DEPREC. - EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	(6.436,75)	(20.131,71)
1.2.3.16	IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	35.161.620,38	46.522.372,83
1.2.3.16.01	IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	35.161.620,38	46.522.372,83
2	PASSIVO	159.250.933,47	440.654.711,23
2.1	CIRCULANTE	58.073.771,05	370.012.668,58
2.1.2	FORNECEDORES	167.630,93	296.828,99
2.1.2.01	FORNECEDORES NO PAÍS	81.011,92	209.109,98
2.1.2.01.01	FORNECEDORES - MATERIAIS	10.829,91	6.537,04
2.1.2.01.02	FORNECEDORES - SERVIÇOS	70.182,01	202.572,94
2.1.2.01.03	FORNECEDORES - SERVIÇOS PÚBLICOS DIVERSOS	0,00	0,00
2.1.2.01.04	FORNECEDORES - FOLHA	0,00	0,00
2.1.2.02	FORNECEDORES NO EXTERIOR	0,00	0,00
2.1.2.02.02	FORNECEDORES - SERVIÇOS - EX	0,00	0,00
2.1.2.03	OUTRAS CONTAS A PAGAR	86.619,01	87.719,01
2.1.2.03.01	OUTRAS CONTAS A PAGAR	86.619,01	87.719,01
2.1.4	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E CONTRATUAIS	995.204,29	1.659.978,83
2.1.4.01	SALÁRIOS E PROVENTOS	297.127,03	333.275,42
2.1.4.01.01	SALÁRIOS A PAGAR	220.738,32	267.022,40
2.1.4.01.02	PENSÃO ALIMENTÍCIA A PAGAR	4.276,48	0,00
2.1.4.01.03	LIQUIDO DE RESCISÃO	0,00	0,00
2.1.4.01.04	PRO-LABORE	63.904,73	62.950,90
2.1.4.01.05	BOLSA AUXÍLIO	8.207,50	3.302,12
2.1.4.02	PROVISÕES	332.612,96	857.721,28
2.1.4.02.01	FÉRIAS	243.566,07	627.106,11
2.1.4.02.02	13º SALÁRIO	0,00	(0,01)
2.1.4.02.03	INSS S/PROVISÃO DE FÉRIAS	69.688,98	180.481,69
2.1.4.02.04	FGTS S/PROVISÃO DE FÉRIAS	19.357,91	50.133,49
2.1.4.02.05	INSS S/PROVISÃO DE 13º SALÁRIO	0,00	0,00
2.1.4.02.06	FGTS S/PROV. 13º SALARIO	0,00	0,00
2.1.4.03	ENCARGOS SOCIAIS	365.464,30	468.982,13
2.1.4.03.01	INSS S/FOLHA A RECOLHER	143.227,29	169.000,10
2.1.4.03.02	FGTS A RECOLHER	34.087,72	44.446,32
2.1.4.03.04	IRRF SOBRE FOLHA - 0561	188.149,29	255.535,71
2.1.5	OBRIGAÇÕES FISCAIS	14.913,55	12.344,91
2.1.5.02	TRIBUTOS CORRENTES - IRPJ E CSLL	0,00	0,00
2.1.5.02.01	IRPJ A RECOLHER	0,00	0,00
2.1.5.02.02	CSLL A RECOLHER	0,00	0,00
2.1.5.04	TRIBUTOS RETIDOS A RECOLHER	14.913,55	12.344,91

2.1.5.04.01	ISS RETIDO S/SERVIÇOS TOMADOS	2.537,01	5.273,76
2.1.5.04.02	IRRF S/SERVIÇOS TOMADOS	3.109,73	3.110,98
2.1.5.04.03	PCC - 5952 A RECOLHER	9.266,81	3.520,17
2.1.5.04.04	INSS RETIDO S/SERVIÇOS PRESTADOS	0,00	440,00
2.1.8	CREDORES DIVERSOS	56.896.022,28	368.043.515,85
2.1.8.01	CREDORES DIVERSOS	56.896.022,28	368.043.515,85
2.1.8.01.06	CONTA CORRENTE - RAIZEN	56.896.022,28	368.043.515,85
2.4	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	101.177.162,42	70.642.042,65
2.4.1	CAPITAL SOCIAL	100.100.000,00	100.100.000,00
2.4.1.01	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	100.100.000,00	100.100.000,00
2.4.1.01.01	CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	100.100.000,00	100.100.000,00
2.4.2	RESERVAS	0,00	68.856,77
2.4.2.02	RESERVAS DE LUCROS	0,00	68.856,77
2.4.2.02.01	RESERVA LEGAL	0,00	68.856,77
2.4.6	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.077.162,42	(29.526.814,12)
2.4.6.01	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.077.162,42	(29.526.814,12)
2.4.6.01.02	PREJUÍZO PERÍODO	0,00	0,00
2.4.6.01.03	PREJUÍZOS ACUMULADOS	(864,15)	(30.535.983,92)
2.4.6.01.04	LUCROS ACUMULADOS	1.078.026,57	1.009.169,80
2.4.6.01.05	APURAÇÃO RESULTADO DO EXERCÍCIO CORRENTE	0,00	0,00