

## SF 329 PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS S.A.

CNPJ nº. 41.667.298/0001-75

NIRE nº. 35.300.567.111

### ATA DA 2ª ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 20 DE OUTUBRO DE 2023.

**DATA, HORÁRIO E LOCAL:** Em 20 de outubro de 2023, às 17h30min, na sede administrativa da empresa, na Alameda Santos, nº 2.224, 7º andar, conjunto 71, parte, Cerqueira César, Município de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 01418-200.

**PRESENCAS:** Acionistas representando a totalidade do capital, conforme assinaturas apostas no livro de presenças. **EDITAL DE CONVOCAÇÃO:** Dispensado a publicação dos avisos de convocação, na forma do disposto no art. 124 § 4º, da Lei nº. 6.404/76.


**MESA:** Presidente da Mesa: **Sr. Ricardo Kassardjian**, CPF 064.488.898-92; Secretário da Mesa: **Sr. Ismail Cristiano de Souza Moutinho**, CPF 885.811.608-91.

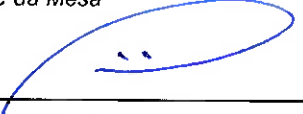
**ORDEM DO DIA: 1) Pela AGO:** Exame e aprovação das contas dos administradores, do Balanço Patrimonial, do Balanço de Resultado Econômico e das demais Demonstrações Financeiras da sociedade relativas ao Período de 01 de Janeiro de 2022 à 31 de Dezembro de 2022; e deliberar sobre a distribuição de algum benefício aos acionistas, ou seja, dividendo, juros sobre capital próprio ou eventuais remunerações de capital; **2) Ratificação** conforme Artigo 10º Parágrafo 6º Inciso VII do Estatuto Social da Companhia da Contratação da empresa Baker Tilly 4Partners Auditores Independentes S.S. para os serviços de auditoria conforme Relatório dos Auditores Independentes em anexo à esta Ata; **DELIBERAÇÕES: 1.a)** Foi aprovado por unanimidade, após a leitura dos documentos mencionados na ordem do dia e observado o disposto em Lei, sem reservas ou restrições, as contas dos

Ata da 2ª Assembléia Geral Ordinária da empresa SF 329 Participações Societárias S.A., realizada em 20 de Outubro de 2023.



administradores, o Balanço Patrimonial, o Balanço de Resultado Econômico e as demais Demonstrações Financeiras da Sociedade referente ao Período de 01 de Janeiro de 2022 à 31 de Dezembro de 2022, conforme ANEXO a esta ATA; **1.b)** Foi ratificada a não distribuição de lucros havida em 2021 e 2022, conforme balancetes mensais; **2)** Foi aprovado a Ratificação conforme Artigo 10º Parágrafo 6º Inciso VII do Estatuto Social da Companhia da Contratação da empresa Baker Tilly 4Partners Auditores Independentes S.S. para os serviços de auditoria conforme Relatório dos Auditores Independentes em anexo à esta Ata; **ENCERRAMENTO E APROVAÇÃO DA ATA:** terminados os trabalhos, nada mais havendo a ser tratado, foi lavrada a presente Ata, a qual, depois de lida e aprovada, foi devidamente assinada por todos os presentes.

São Paulo, 20 de Outubro de 2023.

  
\_\_\_\_\_  
**RICARDO KASSARDJIAN**  
*Presidente da Mesa*

  
\_\_\_\_\_  
**ISMAIL CRISTIANO DE SOUZA MOUTINHO**  
*Secretário da Mesa*

**Acionista:**

   
\_\_\_\_\_  
**INFRA SETORIAL FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTISTRATEGIA**  
*Representada por Ricardo Kassardjian e Paulo André Gil Boschiero*



**SF 329 Participações Societárias S.A.**

**Demonstrações financeiras**

Em 31 de dezembro de 2022 e de 2021  
com Relatório dos auditores independentes

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive letter 'f'.

**SF 329 Participações Societárias S.A.**

Demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2022 e de 2021

**Índice**

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras ..... 3

**Demonstrações financeiras**

Balanços patrimoniais.....	5
Demonstrações do resultado .....	6
Demonstrações das mutações do patrimônio líquido .....	7
Demonstrações dos fluxos de caixa.....	8
Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras.....	9



## **Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras**

Aos  
Administradores e Acionistas da  
**SF 329 Participações Societárias S.A.**  
São Paulo - SP

### **Abstenção de opinião**

Fomos contratados para examinar as demonstrações financeiras da **SF 329 Participações Societárias S.A.** (“**SF 329**” ou “**Companhia**”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2022, e suas respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo naquela data, assim como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Não expressamos uma opinião sobre as demonstrações financeiras da **SF 329 Participações Societárias S.A.** devido à relevância do assunto descrito na seção intitulada “Base para abstenção de opinião”, não nos foi possível obter evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião de auditoria sobre essas demonstrações financeiras.

### **Base para abstenção de opinião**

Conforme mencionado na Nota Explicativa nº 4, em 31 de dezembro de 2022 a Companhia mantém em seu ativo não circulante o montante de R\$ 31.689.429 referente a Cédulas de Crédito Imobiliário (CCIs) incorporadas ao seu patrimônio líquido mediante a Cisão Parcial da Sanetrat Saneamento S.A. Identificamos que desde o registro inicial dessas CCIs nenhuma valorização foi realizada, sendo essa uma decisão da administração da Companhia em virtude do inadimplemento das emissoras das CCIs e do fato de que o imóvel alienado fiduciariamente em garantia ao pagamento das CCIs ter sido objeto de bloqueio judicial. Adicionalmente, ao analisarmos a Assembleia Geral de Credores na Falência realizada em 05 de março de 2021, que propõe uma proposta alternativa para pagamentos, constatamos que os créditos da Sanetrat Saneamento S.A. não estão relacionados à essa proposta alternativa, bem como, eventuais garantias. Diante desse contexto, não obtivemos junto a administração da Companhia, nenhuma evidência que essas CCIs poderão gerar benefícios econômicos futuros, bem como, não foi elaborada qualquer análise quanto ao seu valor recuperável, impossibilitando nossa conclusão sobre o referido montante.

### **Incerteza significativa relacionada com a continuidade operacional**

Em 31 de dezembro de 2022, a Companhia apresenta capital circulante líquido negativo de R\$ 2.799.758, além de apresentar prejuízo no exercício de R\$ 2.800.158 mil. Conforme apresentado na nota explicativa nº 6, uma parcela substancial de suas obrigações é devida à parte relacionada Sanetrat Saneamento S.A., a qual o pagamento está condicionado a realização do leilão do imóvel descrito na nota explicativa nº 4. As demonstrações financeiras da Companhia foram preparadas no pressuposto de continuidade normal dos negócios, considerando a geração de caixa operacional proveniente da realização do leilão do imóvel e/ou o suporte financeiro da parte relacionada credora da Companhia e de seus acionistas e não incluem quaisquer ajustes relativos à realização e classificação dos valores de ativos e passivos, que seriam requeridos no caso de descontinuidade de suas operações. Nossa opinião não está modificada em relação a esse assunto.



## **Responsabilidade da Administração e da governança pelas demonstrações financeiras**

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis as pequenas e médias empresas (NBC TG 1000 (R1) e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

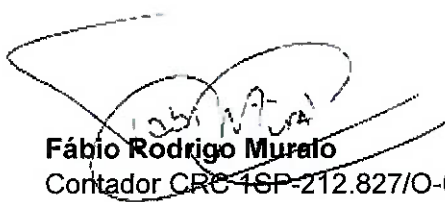
## **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras**

Nossa responsabilidade é a de conduzir uma auditoria das demonstrações financeiras da Companhia e suas controladas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e a de emitir um relatório de auditoria. Contudo, devido ao assunto descrito na seção intitulada "Base para abstenção de opinião", não nos foi possível obter evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião de auditoria sobre essas demonstrações financeiras.

Somos independentes em relação à Companhia de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas.

São Paulo, 01 de setembro de 2023.

**Baker Tilly 4Partners Auditores Independentes S.S.**  
CRC 2SP-031.269/O-1



**Fábio Rodrigo Murato**  
Contador CRC 1SP-212.827/O-0



**Leonardo Bolani Antoniazzi**  
Contador CRC 1SP-255.559/O-5



**SF 329 Participações Societárias S.A.**

**Demonstrações do resultado**  
**Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2021**

(Valores expressos em Reais, exceto quando indicado de outra forma)

	<u>Notas</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
<b>Despesas operacionais</b>		<b>(2.800.158)</b>	-
Despesas gerais e administrativas	8	(2.800.158)	-
<b>Resultado operacional antes dos efeitos financeiros</b>		<b>(2.800.158)</b>	-
<b>Prejuízo do exercício</b>		<b>(2.800.158)</b>	-
Prejuízo por ação	9	(0,0884)	-

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias.

## SF 329 Participações Societárias S.A.

### Demonstrações das mutações do patrimônio líquido Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Valores expressos em Reais, exceto quando indicado de outra forma)

	Notas	Capital social	Prejuízos acumulados	Total
Em 22 de abril de 2021 (Data de constituição)		-	-	-
Integralização de capital em dinheiro		400	-	400
Integralização de capital com cédulas de crédito imobiliário	7.1	31.689.429	-	31.689.429
<b>Em 31 de dezembro de 2021</b>		<b>31.689.829</b>	<b>-</b>	<b>31.689.829</b>
Prejuízo do exercício	7.2	-	(2.800.158)	(2.800.158)
<b>Em 31 de dezembro de 2022</b>		<b>31.689.829</b>	<b>(2.800.158)</b>	<b>28.889.671</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias.

## SF 329 Participações Societárias S.A.

### Demonstrações dos fluxos de caixa Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Valores expressos em Reais, exceto quando indicado de outra forma)

	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>		
Prejuízo do exercício	(2.800.158)	-
Inegralização de capital social	-	400
Contas a pagar	2.800.158	-
<b>Caixa líquido proveniente das atividades de financiamento</b>	<b>2.800.158</b>	<b>400</b>
<b>Aumento líquido de caixa e equivalentes</b>	<b>-</b>	<b>400</b>
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	400	-
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	400	400
<b>Aumento líquido de caixa e equivalentes</b>	<b>-</b>	<b>400</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações financeiras intermediárias.



## **SF 329 Participações Societárias S.A.**

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Valores expressos em Reais, exceto quando indicado de outra forma)

### **1. Contexto operacional**

A **SF 329 Participações Societárias S.A. (“Companhia”)** é uma Companhia por ações de capital fechado constituída em 22 de abril de 2021, regida pelo disposto em seu Estatuto Social e pelas disposições legais aplicáveis, em especial pela Lei nº 6.404 de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada. A Companhia tem sede e foro na Cidade de São Paulo, SP.

A Companhia tem por objeto social a participação como sócia, acionista ou cotista em Companhias, empresárias ou civis, e a realização de investimentos em negócios, empreendimentos e Companhias, como foco em infraestrutura.

Em 22 de maio de 2021, a Companhia aprovou em Assembleia Geral Extraordinária (“AGE”), dentre outros temas, a Cisão Parcial da Sanetrat Saneamento S.A. (“Sanetrat”) com a incorporação, pela Companhia, da parcela patrimonial cindida composta, única e exclusivamente, pelos direitos relativos às Cédulas de Crédito Imobiliários (“CCIs”) de titularidade da Sanetrat no valor de R\$ 31.689.429.

#### **1.1. Planos da Administração**

A Companhia encerrou seu exercício fiscal em 31 de dezembro de 2022 com Capital Social de R\$ 31.689.829 composto por Cédulas de Crédito Imobiliários (“CCIs”) e recursos disponíveis em caixa de R\$ 400.

Obteve prejuízo de R\$ 2.800.158 em função de valores a pagar ao Assessores Jurídicos que patrocinam o processo judicial que objetiva o recebimento dos valores investidos nas Cédulas de Crédito Imobiliários-CCIs de emissão da Brazal Brasil Alimentos S.A. e Vênus Capital e Participações S.A, assim como despesas da planta.

O recebimento dos valores investidos nas CCIs, parcela patrimonial cindida, é objeto de demanda judicial contra as Emissoras Brazal Brasil Alimentos S.A. e Vênus Capital e Participações S.A. Estas CCIs são lastreadas no Instrumento Particular de Contrato de Arrendamento de Ativos e Outras Avenças firmado entre as Emissoras e a Marfrig Global Foods S.A. em 14 de novembro de 2013, e têm como garantia a Alienação Fiduciária do imóvel localizado em Nova Xavantina, Estado de Mato Grosso.

#### **1.2. Aprovação da emissão das demonstrações financeiras**

A Administração da Companhia aprovou a emissão das presentes demonstrações financeiras em 01 de setembro de 2023.



**SF 329 Participações Societárias S.A.**

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Valores expressos em Reais, exceto quando indicado de outra forma)

**2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras e principais práticas contábeis adotadas**

**2.1. Base de apresentação**

**2.1.1. Declaração de conformidade (Norma Contábil Brasileira)**

As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, para pequenas e médias empresas – Pronunciamento Técnico “CPC PME – Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas”.

A preparação das demonstrações financeiras de acordo com o CPC PME requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da administração no processo de aplicação das políticas contábeis da Companhia. As demonstrações financeiras incluem, portanto, estimativa referente às provisões necessárias para passivos contingentes, determinação da provisão para imposto de renda e outras similares. Os resultados reais podem apresentar variações em relação às estimativas.

**2.2. Moeda funcional e moeda de apresentação**

A moeda funcional da Companhia é o “Real”, pois representa as condições principais de operação: comercialização, custos e despesas principais, principais linhas de endividamento financeiro com instituições financeiras. As informações contábeis estão apresentadas em reais.

**2.3. Resumo das principais práticas contábeis**

As práticas contábeis descritas em detalhes abaixo têm sido aplicadas de maneira consistente a todos os exercícios apresentados nessas informações contábeis.

**2.4. Caixa e equivalentes de caixa**

Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, os depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez, com vencimentos originais de até três meses, e com risco insignificante de mudança de valor, sendo o saldo apresentado líquido de saldos de contas garantidas na demonstração dos fluxos de caixa. As contas garantidas são demonstradas no balanço patrimonial como “Empréstimos e financiamentos”, no passivo circulante.



## **SF 329 Participações Societárias S.A.**

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Valores expressos em Reais, exceto quando indicado de outra forma)

## **2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras e principais práticas contábeis adotadas--Continuação**

### **2.5. Ativos e passivos financeiros**

#### **2.5.1 Ativo financeiro - classificação**

A Companhia classifica seus ativos são mensurados ao custo amortizado. A classificação depende da finalidade para a qual os ativos financeiros foram adquiridos. A Administração determina a classificação de seus ativos financeiros no reconhecimento inicial. Em 31 de dezembro de 2022, a Companhia não tinha ativos financeiros classificados nas categorias de valor justo por meio de outros resultados abrangentes e ao valor justo por meio do resultado.

#### **Custo amortizado**

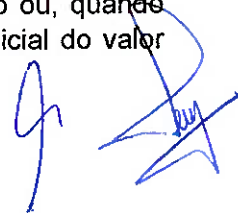
Incluem-se nessa categoria os ativos financeiros que atendem as seguintes condições: (i) é mantido dentro do modelo de negócios cujo objetivo seja manter ativos financeiros com o fim de receber fluxos de caixa contratuais; e (ii) os termos contratuais do ativo financeiro derem origem, em datas especificadas, a fluxos de caixa que constituam, exclusivamente, pagamentos de principal e juros sobre o valor do principal em aberto.

São apresentados como ativo circulante, exceto aqueles com prazo de vencimento superior a 12 meses após a data do balanço (esses são classificados como ativos não circulantes). Os ativos financeiros mensurados ao custo amortizado da Companhia compreendem caixa e equivalentes de caixa, caixa restrito, os saldos de contas a receber de clientes, saldos com partes relacionadas, demais contas a receber e saldos a receber. Os ativos financeiros mensurados ao custo amortizado são reconhecidos ao valor justo e subsequentemente ao custo amortizado, usando o método da taxa de juros efetiva.

#### **2.6. Passivo financeiro - classificação**

A Companhia classifica seus passivos financeiros mensurados ao custo amortizado. A classificação depende da finalidade para a qual os passivos financeiros foram assumidos.

O método de juros efetivos é utilizado para calcular o custo amortizado de um passivo financeiro e alocar sua despesa de juros pelo respectivo período. A taxa de juros efetiva é a taxa que desconta exatamente os fluxos de caixa futuros estimados (incluindo honorários, custo da transação e outros custos de emissão) ao longo da vida estimada do passivo financeiro ou, quando apropriado, por um período menor, para o reconhecimento inicial do valor contábil líquido.



## SF 329 Participações Societárias S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Valores expressos em Reais, exceto quando indicado de outra forma)

## 2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras e principais práticas contábeis adotadas--Continuação

### 2.7. Capital social

As ações ordinárias e as preferenciais são classificadas no patrimônio líquido. Os custos incrementais diretamente atribuíveis à emissão de novas ações ou opções são demonstrados no patrimônio líquido como uma dedução do valor captado, líquida de impostos.

### 2.8. Adoção de novos pronunciamentos, alterações e interpretações de pronunciamentos emitidos pelo IASB e CPC

A Companhia não adotou antecipadamente as IFRSs novas e revisadas a seguir, já emitidas e ainda não vigentes:

Pronunciamento	Descrição	Aplicável a períodos anuais com início em ou após
IFRS 17 - Contratos de Seguro (CPC 50)	Reconhecimento e mensuração, apresentação e divulgação para contratos de Seguro.	01/01/2023
Alterações ao IAS 1	Classificação de passivos como circulante ou não circulante	01/01/2023
Alterações ao IAS 8	Definição de estimativas contábeis	01/01/2023
Alterações ao IAS 1 e IFRS Practice Statement 2	Divulgação de políticas contábeis	01/01/2023
Alterações ao IAS 12	Tributos Diferidos relacionados a Ativos e Passivos originados de uma Simples Transação	Mais antigo período comparativo apresentado.

A Administração está avaliando potenciais impactos e, neste momento, não se espera que a adoção das normas listadas acima tenha um impacto relevante sobre as informações financeiras da Companhia em períodos futuros.

## 3. Caixa e equivalentes de caixa

Refere-se aos valores mantidos em caixa, bancos e equivalentes de caixa, conforme segue:

Descrição	31/12/2022	31/12/2021
Caixa e equivalentes de caixa	400	400
<b>Total</b>	<b>400</b>	<b>400</b>

## SF 329 Participações Societárias S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Valores expressos em Reais, exceto quando indicado de outra forma)

### 4. Títulos e valores mobiliários

<u>Descrição</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>31/12/2021</u>
Cédula de crédito Imobiliário – nº 0001	18.030.201	18.030.201
Cédula de crédito Imobiliário – nº 0002	13.659.228	13.659.228
<b>Total</b>	<b>31.689.429</b>	<b>31.689.429</b>

Em 30 de maio de 2014 e 05 de agosto de 2014, Brazal – Brasil Alimentos S.A., atual denominação social de Brasil Food Service Group S.A. – BFG e Vênus Capital e Participações S.A. (denominadas emissoras-cedentes), cederam e transferiram o direito das Cédulas de Crédito Imobiliário - CCI nº 0001 e nº 0002 à antecessora Sanetrat Saneamento S.A.(Sanetrat) que adquiriu estas CCIs pelo montante de R\$ 16.500.000 e R\$ 12.500.000, respectivamente.

As CCIs são garantidas pela alienação fiduciária do Imóvel. Inicialmente, a Sanetrat foi impedida de executar a alienação fiduciária em razão da constituição de hipoteca judicial sobre o Imóvel decorrente de decisão proferida pelo Juízo da Falência da IFC International Food Company Indústria de Alimentos S.A. (Processo nº 0039687-52.2008.8.26.0309, em trâmite perante a 3ª Vara Cível da Comarca de Jundiaí, Estado de São Paulo. Posteriormente, no julgamento do Agravo de Instrumento nº 2202469-11.2017.8.26.0000, o Tribunal de Justiça de São Paulo determinou a extinção da hipoteca judicial que recaía sobre o Imóvel, considerando a alienação fiduciária existente, válida e eficaz.

Todavia, no Processo nº 0053624-29.2018.8.19.0001, em trâmite perante a 7ª Vara Empresarial da Comarca da Capital do Estado do Rio de Janeiro, incidente à Falência da Brasil Foodservice Manager S.A. e Porcão Licenciamentos e Participações S.A. [Processo nº 0411258-46.2014.8.19.0001], o Imóvel foi, primeiramente, tornado indisponível, e, subsequentemente, arrestado.

Consequentemente, a Sanetrat opôs os Embargos de Terceiro nº 0296143-98.2019.8.19.0001, objetivando o cancelamento do arresto do Imóvel.

Em 30 de novembro de 2021, a Sanetrat celebrou acordo com a Massa Falida de Brasil Foodservice Manager S.A. e Massa Falida de Porcão Licenciamentos e Participações S.A., disciplinando a venda do Imóvel em leilão e a repartição de seu produto entre a Sanetrat e as referidas Massas Falidas. A Sanetrat deverá receber, no mínimo, R\$ 72.606.048, atualizado pela Taxa Referencial a partir de 28 de outubro de 2021.

### 5. Remuneração dos administradores

A Companhia não remunera o pessoal chave da administração por se tratar de uma Companhia apenas de investimentos.



## SF 329 Participações Societárias S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Valores expressos em Reais, exceto quando indicado de outra forma)

### 6. Contas a pagar

A Companhia mantém saldo a pagar com a Sanetrat Saneamento S.A. onde pretende liquidar os saldos à medida que o imóvel for alienado. A administração optou pelo registro no passivo circulante em virtude da expectativa de realização do leilão do imóvel descrito na nota explicativa nº 4 durante o exercício de 2023.

Descrição	31/12/2022
Sanetrat Saneamento S.A.	2.800.158
<b>Total</b>	<b>2.800.158</b>

### 7. Patrimônio Líquido

#### 7.1. Capital social

O capital social integralizado em 31 de dezembro de 2022 e de 2021 é de R\$ 31.689.429 (R\$ 31.689.429 em 2021), sendo composto por 31.689.429 ações ordinárias nominativas. Segue a demonstração de participação do único acionista:

Descrição	31/12/2022		31/12/2021	
	Número de ações	%	Número de ações	%
Infra Setorial Fundo de Investimentos em Participações Multiestratégia	31.689.829	100%	31.689.829	100%
<b>Total</b>	<b>31.689.829</b>	<b>100%</b>	<b>31.689.829</b>	<b>100%</b>

#### 7.2. Prejuízos acumulados

Em 31 de dezembro de 2022, a Companhia mantém saldo de prejuízos acumulados no valor de R\$ 2.800.158 e em 31 de dezembro de 2021 não mantinha saldo de prejuízos acumulados.

### 8. Despesas gerais e administrativas

Descrição	31/12/2022
Honorários advocatícios	(2.593.338)
Serviços de consultoria e gestão empresarial	(31.400)
Locação e aluguel	(7.768)
Serviços de vigilância	(97.008)
Taxas legais e judiciais	(70.644)
<b>Total</b>	<b>(2.800.158)</b>

### 9. Resultado por ação

Conforme requerido pelo CPC 41 – Em 31 de dezembro de 2022, o resultado por ação era de:

Descrição	31/12/2022
Prejuízo do período	(2.800.158)
Ações em circulação	31.689.829
<b>Resultado por ações – R\$</b>	<b>(0,0884)</b>

**Diluído:** O resultado diluído por ação é calculado mediante o ajuste da quantidade média ponderada de ações ordinárias. A Companhia só possui uma classe de ação ordinária e não há ações ordinárias potenciais diluidoras ou opções que pudessem converter as ações preferenciais em ordinárias, portanto, o valor do resultado por

## SF 329 Participações Societárias S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Valores expressos em Reais, exceto quando indicado de outra forma)

ação diluído é igual ao básico.

## 10. Instrumentos financeiros

### 10.1. Análises dos instrumentos financeiros

A Companhia participa em operações envolvendo instrumentos financeiros com o objetivo de financiar suas atividades ou aplicar seus recursos financeiros disponíveis. A Administração desses riscos é realizada por meio de definição de estratégias conservadoras, visando à liquidez, rentabilidade e segurança.

A Companhia não efetua aplicações de caráter especulativo, em derivativos ou quaisquer outros ativos de risco. Os resultados obtidos com estas operações estão condizentes com as políticas e estratégias definidas pela Administração.

### 10.2. Categoria de instrumentos financeiros

Os principais instrumentos financeiros ativos e passivos em 31 de dezembro de 2022 e 31 de dezembro de 2021 estão descritos a seguir, bem como os critérios para sua valorização:

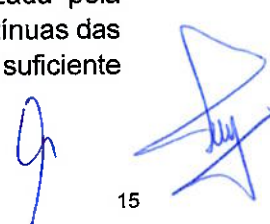
Ativos financeiros	Categoria	Valor contábil	
		31/12/2022	31/12/2021
Caixa e equivalentes de caixa	Custo amortizado	400	400
Títulos e valores mobiliários	Custo amortizado	31.689.429	31.689.429

### 10.3. Categoria fatores de risco financeiro

As atividades da Companhia a expõe a diversos riscos financeiros, risco de mercado, risco de crédito e risco de liquidez. O programa de gestão de risco da Companhia se concentra na imprevisibilidade dos mercados financeiros e busca minimizar potenciais efeitos adversos no desempenho financeiro da Companhia.

A gestão de risco é realizada pela alta Administração da Companhia, segundo as políticas aprovadas pelos acionistas. A alta Administração da Companhia identifica, avalia e protege a Companhia contra eventuais riscos financeiros.

- **Risco de mercado - Risco de taxa de juros:** O risco de taxa de juros decorre das aplicações financeiras referenciadas ao CDI, a Administração entende que o risco de mudanças significativas no resultado e nos fluxos de caixa é baixo, por isso não está apresentando análises sensibilizando o risco;
- **Risco de taxas de câmbio:** A Companhia não realiza operações cambiais;
- **Risco de crédito:** A Companhia não possui risco de créditos pois não contém saldo no contas a receber;
- **Risco de liquidez:** A previsão de fluxo de caixa é realizada pela Administração da Companhia, que monitora as previsões contínuas das exigências de liquidez para assegurar que ela tenha caixa suficiente



## SF 329 Participações Societárias S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras

Em 31 de dezembro de 2022 e de 2021

(Valores expressos em Reais, exceto quando indicado de outra forma)

para atender às necessidades operacionais. Essa previsão leva em consideração os planos de financiamento da dívida da Companhia.

### 11. Transações que não envolveram caixa ou equivalentes de caixa

A Companhia realizou transação relevante envolvendo investimento, que não afetou o caixa, portanto ajustada na demonstração dos fluxos de caixa, detalhada a seguir:

- Em 22 de maio de 2021, a Companhia aprovou em Assembleia Geral Extraordinária ("AGE"), a cisão parcial da Sanetrat Saneamento S.A. ("Sanetrat") com a incorporação, pela Companhia a título de integralização de capital social, da parcela patrimonial cindida composta, única e exclusivamente, pelos direitos relativos às Cédulas de Crédito Imobiliários ("CCIs") de titularidade da Sanetrat no valor de R\$ 31.689.429.

### 12. Eventos subsequentes

Não ocorreram eventos subsequentes relevantes após a data de encerramento do exercício findo em 31 de dezembro de 2022.

  
Ricardo Kassardjian  
Diretor

  
Isaac do Nascimento  
Contador CRC-PR043806/0-1

\*\*\*\*