

TERRAS DE DAVID EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A
CNPJ/MF 36.599.657/0001-64 NIRE 41300319316

Ata da Assembleia Geral Extraordinária
realizada em 28 de junho de 2024

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Aos 28 dias de junho de 2024, às 10:00 horas, na sede da **TERRAS DE DAVID EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE S/A**, ("Sociedade") à Rua Nestor Guimarães, n.º 111, 4º. andar, salas 401 a 405, Edifício Corporate Center, Bairro Estrela, na Cidade de Ponta Grossa, no Estado do Paraná, CEP 84.040-130.
2. **CONVOCAÇÃO:** Dispensados os trâmites legais inerentes à convocação face à presença da totalidade do capital da Sociedade.
3. **PRESENCAS:** Sócios-quotistas representando a totalidade do capital social da Sociedade a saber:
 - a. **PRESTES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado com sede à Rua Nestor Guimarães, n.º 111, 4º. andar, SALAS 401 A 405, Edifício Corporate Center, Bairro Estrela, na Cidade de Ponta Grossa, no Estado do Paraná, CEP 84.040-130, com Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado do Paraná sob n.º 41206531871 em 15 de julho de 2009, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas da Receita Federal sob o n.º 11.010.326/0001-16, neste ato representado por **BRENO DE PAULA PRESTES**
 - b. **PRESTES S/A**, pessoa jurídica de direito privado com sede à Rua Nestor Guimarães, n.º 111, 4º. andar, salas 401 a 405, Bairro Estrela, na Cidade de Ponta Grossa, no Estado do Paraná, CEP 84.040-130, com atos de constituição arquivados na Junta Comercial do Estado do Paraná sob n.º 41300088632 em 28 de novembro de 2013, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas da Receita Federal sob o n.º 19.377.455/0001-59, neste ato representado por seu diretor **BRENO DE PAULA PRESTES**, já qualificado.
4. **MESA:** Presidente: **BRENO DE PAULA PRESTES**
Secretário: **FELIPPE AUGUSTO SPINELLO**
5. **ORDEM DO DIA:** Deliberar, examinar e votar sobre: (i) Redução do capital social
6. **DELIBERAÇÕES:** O Presidente declarou instalada a Assembleia em vista comprovação da existência do quórum legalmente exigido. Dando seguimento aos trabalhos, os acionistas presentes decidiram, por unanimidade de votos, aprovar:

(i) O capital social no valor total de R\$ 2.084.000,00 (dois milhões e oitenta e quatro mil reais), representado por 2.084.000 (dois milhões e oitenta e quatro mil) ações ordinárias nominativas é reduzido em R\$ R\$ 20.840,00 (vinte mil oitocentos e quarenta reais) ainda a integralizar em moeda corrente nacional, com a devolução do capital social decorrente da saída da acionista **PRESTES S/A**, ficando o capital social totalmente subscrito, representado por dois 2.063.160 (dois milhões sessenta e três mil cento e sessenta) ações ordinárias nominativas.

7. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foi lavrada a ata, lida, aprovada e assinada.

8. **ASSINATURAS:** Presidente: **BRENO DE PAULA PRESTES** e Secretário: **FELIPPE AUGUSTO SPINELLO**

Ponta Grossa – PR, 28 de junho de 2024.

Confere com o original lavrado em livro próprio.

BRENO DE PAULA PRESTES
Presidente da Sessão/Diretor Eleito

FELIPPE AUGUSTO SPINELLO
Secretário da Sessão/Diretor Eleito