

DAMHA URBANIZADORA II ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S.A. E CONTROLADAS

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO
PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E DE 2022
(Em milhares de reais - R\$, exceto o prejuízo básico e diluído por ação)

	Nota explicativa	Controladora		Consolidado	
		31/12/23	31/12/22	31/12/23	31/12/22
RECEITA LÍQUIDA	19	-	-	40.377	22.735
Custo dos imóveis vendidos		-	-	(12.443)	(32.998)
LUCRO / (PREJUÍZO) BRUTO		-	-	27.934	(10.263)
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS					
Comerciais	20		(16)	(4.044)	(2.062)
Gerais e administrativas	20	(23.784)	(22.564)	(181.526)	(101.302)
Equivalência patrimonial	11	(147.980)	(92.224)	(3.326)	(1.753)
Outras receitas e despesas operacionais, líquidas	21		7.176	796	12.503
PREJUÍZO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO		(171.764)	(107.628)	(160.166)	(102.877)
RESULTADO FINANCEIRO					
Receitas financeiras	22	233	462	732	1.174
Despesas financeiras	22	(7.528)	(8.559)	(18.482)	(13.401)
		(7.295)	(8.097)	(17.750)	(12.227)
PREJUÍZO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		(179.059)	(115.725)	(177.916)	(115.104)
IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	23	-	-	(1.143)	(621)
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO		(179.059)	(115.725)	(179.059)	(115.725)
PREJUÍZO BÁSICO E DILUÍDO POR AÇÃO					
Ações em circulação (média ponderada)		200.514	200.514		
Prejuízo básico e diluído por ação - R\$		(0,89)	(0,58)		

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.