



CNPJ

24.207.296/0001-84

Razão Social

IRB Renda Empreendimentos Imobiliarios SPE S.A.

Balanço Patrimonial (BP)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
19/02/2016	31/12/2016	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>			
Balanço Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

	19/02/2016	31/12/2016
1 *** Ativo ***	0,00	1.942.780,29
101 Ativo Circulante	0,00	1.796.937,48
10101 Disponibilidades	0,00	156,48
1010102 Bancos	0,00	156,48
101010201 Contas Correntes	0,00	156,48
1010102010001 Banco Itau S/A.	0,00	156,48
10102 Valores Imobiliarios	0,00	1.328.797,14
1010201 Fundo de Investimentos	0,00	1.328.797,14
101020101 Aplicações Financeiras	0,00	1.328.797,14
1010201010001 Fundos - Banco Itáu S.A.	0,00	1.328.797,14
10103 Clientes	0,00	467.900,51
1010301 Clientes Nacionais	0,00	467.900,51
101030101 Creditos a Receber	0,00	467.900,51
1010301010001 Creditos c/Alugueis a Receber	0,00	467.900,51
10105 Créditos Tributarios e Previdenciarios	0,00	83,35
1010501 Créditos com Terceiros	0,00	83,35
101050105 Impostos e Contribuições a Recuperar	0,00	83,35
1010501050003 IRRF a Recuperar	0,00	83,35
107 Ativo não Circulante	0,00	145.842,81
10701 Investimentos	0,00	145.842,81
1070103 Imoveis Destinados a Renda	0,00	145.842,81
107010301 Imoveis Renda	0,00	907.809,13
1070103010002 Terrenos	0,00	145.842,81
1070103010003 Edificação Urbana	0,00	761.966,32
107010302 Depreciação Acumulada	0,00	(761.966,32)
1070103020002 (-) Depreciação Acumulada - Edif. Renda	0,00	(761.966,32)
2 *** Passivo ***	0,00	1.942.780,29
201 Passivo Circulante	0,00	409.324,19
20101 Obrigações de Curto Prazo	0,00	409.324,19
2010103 Obrigações com Impostos e Contribuições	0,00	7.254,89
201010303 Obrigações Fiscais	0,00	7.254,89
2010103030006 IRPJ a Recolher	0,00	4.534,31
2010103030007 CSLL a Recolher	0,00	2.720,58

2010127	Dividendos Propostos ou Lucros Creditados	0,00	402.069,30
201012701	Dividendos a Pagar	0,00	402.069,30
2010127010001	Proposta para Distribuição de Dividendos	0,00	402.069,30
203	Passivo não Circulante	0,00	67.985,94
20301	Obrigações de Longo Prazo	0,00	67.985,94
2030121	Provisões Impostos Diferidos	0,00	67.985,94
203012101	Provisões de Natureza Fiscal	0,00	67.985,94
2030121010001	PIS	0,00	3.041,35
2030121010002	COFINS	0,00	14.037,02
2030121010003	IR	0,00	37.432,04
2030121010004	CSLL	0,00	13.475,53
207	Patrimônio Líquido	0,00	1.465.470,16
20701	Capital Realizado	0,00	174.616,09
2070101	Capital Social	0,00	174.616,09
207010101	Capital Social	0,00	174.616,09
2070101010001	Capital Social	0,00	174.616,09
20704	Reservas	0,00	1.290.854,07
2070401	Reservas	0,00	1.290.854,07
207040103	Reservas de Lucros	0,00	1.290.854,07
2070401030001	Reserva Legal	0,00	84.646,17
2070401030002	Reserva Estatutária	0,00	1.206.207,90