



CNPJ

Razão Social

24.207.249/0001-30

IRB Chile Empreendimentos Imobiliarios SPE S.A.

Balanco Patrimonial (BP)			
Data de Inicio	Data de Fim	Consolidada	Origem
19/02/2016	31/12/2016	Não	SPED-ECD
Titulo			
Balanco Patrimonial			
Descrição			

	19/02/2016	31/12/2016
1*** Ativo ***	0,00	1.495.357,54
101Ativo Circulante	0,00	196.552,72
10101Disponibilidades	0,00	43.169,15
1010102Bancos	0,00	43.169,15
101010201Contas Correntes	0,00	43.169,15
1010102010001Banco Itau S/A.	0,00	43.169,15
10102Valores Imobiliarios	0,00	153.351,84
1010201Fundo de Investimentos	0,00	153.351,84
101020101Aplicações Financeiras	0,00	153.351,84
1010201010001Fundos - Banco Itáu S.A.	0,00	153.351,84
10105Créditos Tributarios e Previdenciarios	0,00	31,73
1010501Créditos com Terceiros	0,00	31,73
101050105Impostos e Contribuições a Recuperar	0,00	31,73
1010501050003IRRF a Recuperar	0,00	31,73
107Ativo não Circulante	0,00	1.298.804,82
10701Investimentos	0,00	1.298.804,82
1070103Imoveis Destinados a Renda	0,00	1.298.804,82
107010301Imoveis Renda	0,00	1.298.804,82
1070103010002Terrenos	0,00	1.298.804,82
2*** Passivo ***	0,00	1.495.357,54
201Passivo Circulante	0,00	53.498,88
20101Obrigações de Curto Prazo	0,00	53.498,88
2010103Obrigações com Impostos e Contribuições	0,00	8.941,13
201010303Obrigações Fiscais	0,00	8.941,13
2010103030004PIS a Recolher	0,00	279,50
2010103030005COFINS a Recolher	0,00	1.290,00
2010103030006IRPJ a Recolher	0,00	4.613,93
2010103030007CSLL a Recolher	0,00	2.757,70
2010127Dividendos Propostos ou Lucros Creditados	0,00	44.557,75
201012701Dividendos a Pagar	0,00	44.557,75
2010127010001Proposta para Distribuição de Dividendos	0,00	44.557,75
207Patrimônio Líquido	0,00	1.441.858,66
20701Capital Realizado	0,00	1.298.804,82

2070101	Capital Social	0,00	1.298.804,82
207010101	Capital Social	0,00	1.298.804,82
2070101010001	Capital Social	0,00	1.298.804,82
20704	Reservas	0,00	143.053,84
2070401	Reservas	0,00	143.053,84
207040103	Reservas de Lucros	0,00	143.053,84
2070401030001	Reserva Legal	0,00	9.380,58
2070401030002	Reserva Estatutária	0,00	133.673,26