

## BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade:	HOPE ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS S.A		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	48.245.984/0001-05
Número de Ordem do Livro:	2		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 499.180,00	R\$ 535.936,08
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 499.180,00	R\$ 535.936,08
DISPONÍVEL		R\$ 4.992,00	R\$ 41.666,87
CAIXA		R\$ 4.992,00	R\$ 132,82
CAIXA GERAL		R\$ 4.992,00	R\$ 132,82
BANCOS CONTA MOVIMENTO		R\$ 0,00	R\$ 5.998,60
BANCO DO BRASIL		R\$ 0,00	R\$ 5.998,60
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 0,00	R\$ 35.535,45
APLICAÇÃO FINANCEIRA		R\$ 0,00	R\$ 35.535,45
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 0,00	R\$ 81,21
TÍTULOS A RECEBER		R\$ 0,00	R\$ 13,09
RIOKASA BENS IMÓVEIS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BCF ADMINISTRADORA		R\$ 0,00	R\$ 13,09
ADIANTAMENTOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO A FORNECEDOR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR		R\$ 0,00	R\$ 68,12
IRRF S/RENDIMENTOS APLICAÇÃO		R\$ 0,00	R\$ 68,12
ESTOQUE		R\$ 494.188,00	R\$ 494.188,00
MERCADORIAS, PRODUTOS E INSUMOS		R\$ 494.188,00	R\$ 494.188,00
IMOVEIS - APTO 1903 , AV PREF.DULCIDIO CARDOSO, NA FREGUESIA DE JACAREPAGUÁ		R\$ 85.650,00	R\$ 85.650,00
IMOVEIS - APTO 407 AV.JAIME POGGI,Nº 181. FREGUESIA DE JACAREPAGUÁ		R\$ 328.038,00	R\$ 328.038,00
IMOVEIS - SALA 203 BL. 02 - DOWNTOWN, Nº 500 - NA FREGUESIA DE JACAREPAGUÁ		R\$ 80.500,00	R\$ 80.500,00
PASSIVO		R\$ 499.180,00	R\$ 535.936,08
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 3.789,68
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
FORNECEDORES		R\$ 0,00	R\$ 0,00
BULHOES CARVALHO DA FONSECA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RIOKASA ADMINISTRADORA DE BENS IMOVEIS LTDA		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 31.C8.A1.E0.52.75.8D.E4.65.8D.9F.54.B2.CF.41.66.5A.C3.88.E1-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade:	HOPE ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS S.A		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	48.245.984/0001-05
Número de Ordem do Livro:	2		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 0,00	R\$ 2.205,68
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 2.205,68
IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 1.041,35
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 624,81
PIS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 94,02
COFINS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 433,90
CRF A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 11,60
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA		R\$ 0,00	R\$ 1.584,00
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL		R\$ 0,00	R\$ 1.174,80
PRÓ-LABORE A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 1.174,80
OBRIGAÇÕES SOCIAIS		R\$ 0,00	R\$ 409,20
INSS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 409,20
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE		R\$ 0,00	R\$ 603,57
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		R\$ 0,00	R\$ 603,57
RECEITAS DE EXERCÍCIO FUTURO		R\$ 0,00	R\$ 603,57
RECEITAS FINANCEIRAS A VENCER		R\$ 0,00	R\$ 603,57
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 499.180,00	R\$ 531.542,83
CAPITAL SOCIAL		R\$ 499.180,00	R\$ 499.180,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 499.180,00	R\$ 499.180,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 499.180,00	R\$ 499.180,00
RESERVAS DE LUCROS		R\$ 0,00	R\$ 1.618,14
RESERVA LEGAL -		R\$ 0,00	R\$ 1.618,14
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ 30.744,69
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ 30.744,69
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ 30.744,69
LUCRO DO PERÍODO		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 31.C8.A1.E0.52.75.8D.E4.65.8D.9F.54.B2.CF.41.66.5A.C3.88.E1-7, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.0 do Visualizador

Página 2 de 2

## DADOS DAS ASSINATURAS



Entidade:	HOPE ADMINISTRAÇÃO DE BENS PRÓPRIOS S.A		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	48.245.984/0001-05
Número de Ordem do Livro:	2		

### Dados das Assinaturas da Escrituração

Qualificação do Assinante	Contador
Tipo do Certificado	Pessoa Física
CPF / CNPJ	105.579.467-00
Nº de Série do Certificado	8755673732563562417
Nome do Signatário	OSNI BERNARDI:10557946700
Autoridade Certificadora Emissora	AC LINK RFB v2
Validade	09/05/2024 a 09/05/2025

Qualificação do Assinante	Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)
Tipo do Certificado	Pessoa Jurídica
CPF / CNPJ	832.291.757-00
Nº de Série do Certificado	5735308552757575639
Nome do Signatário	HOPE ADMINISTRACAO DE BENS PROPRIOS S A:48245984000105
Autoridade Certificadora Emissora	AC LINK RFB v2
Validade	26/09/2023 a 25/09/2024