

**SOBRAL EMPREENDIMENTOS S/A**  
**CNPJ: 60.095.775/0001-10**

**DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 e 2022 - (Em Reais)**

|                                                            | <b>2.023</b>     | <b>2.022</b>     |
|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Receita Bruta</b>                                       |                  |                  |
| Receita de locação                                         | 84.000           | 319.240          |
| Receita de vendas                                          | 7.900.000        | 5.270.000        |
| Impostos                                                   | (288.350)        | (189.488)        |
| <b>Receita Líquida</b>                                     | <b>7.695.650</b> | <b>5.399.752</b> |
| Custo de imóveis vendidos                                  | (212.561)        | (172.703)        |
| Despesas Gerais e Administrativas                          | (204.362)        | (645.257)        |
| <b>Resultado Operacional Antes do Resultado Financeiro</b> | <b>7.278.727</b> | <b>4.581.791</b> |
| Resultado Financeiro                                       | 6.579            | 19.922           |
| <b>Resultado Operacional Antes do IRPJ e CSLL</b>          | <b>7.285.306</b> | <b>4.601.714</b> |
| Imposto de Renda e Contribuição Social                     | (237.320)        | -                |
| <b>Prejuízo / Lucro do Exercício</b>                       | <b>7.047.986</b> | <b>4.601.714</b> |
| Quantidade de Ações                                        | 9.661.980        | 9.661.980        |
| Lucro Líquido por Ação                                     | 1                | 0                |

**ELIANE NOBREGA**  
**SOBRAL:9970619**  
**9853**

Assinado de forma digital  
por ELIANE NOBREGA  
SOBRAL:99706199853  
Dados: 2024.07.03  
08:48:10 -03'00'

Diretora Presidente  
Eliane Nóbrega Sobral  
CPF: 997.061.998-53

**ANTONIO WADIH**  
**BATAH**  
**FILHO:094457568**  
**43**

Assinado de forma digital  
por ANTONIO WADIH  
BATAH  
FILHO:09445756843  
Dados: 2024.07.02  
20:05:08 -03'00'

Contador  
Antonio Wadih Batah Filho  
CT CRC: 1SP248156/O-1