

MACERATA CONSTRUÇÃO CIVIL S.A.
C.N.P.J DO MF Nº 35.754.090/0001-90 NIRE 413.0030483-1

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA
EM 03 DE ABRIL DE 2024

1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL DA ASSEMBLEIA:** Aos 03 dias do mês de Abril de 2024, às 14h00min, na Rua Doutor Bezerra de Menezes nº 68 – Apto 02 – 1º Andar – Condomínio Dr Bezerra de Menezes – Ahú – Curitiba-PR – CEP 80540-190.

2. **QUÓRUM DE INSTALAÇÃO:** Compareceram os subscritores da totalidade do capital social, como se verificou de suas assinaturas na Lista de Presença, a saber:

EVERSON AMBRÓSIO KRAVETZ, brasileiro, casado sob o regime de comunhão universal de bens, engenheiro civil, residente e domiciliado em Curitiba-PR à Rua Campos Sales nº 76 – Apto 401 – Alto da Glória – CEP 80030-230, portador da Cédula de Identidade RG nº 809.795-0-SESP/PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 186.298.909-59.

ELOÊ DE FÁTIMA KRAVETZ, brasileira, casada sob o regime de comunhão universal de bens, empresária, residente e domiciliado em Curitiba-PR à Rua Campos Sales nº 76 – Apto 401 – Alto da Glória – CEP 80030-230, portadora da Cédula de Identidade RG nº 1.123.663-4-SESP/PR, inscrita no CPF/MF sob o nº 544.435.399-72.

WAGNER LUIZ KRAVETZ, brasileiro, casado sob o regime de participação final nos aquestos, médico, residente e domiciliado em Curitiba-PR à Rua Euripedes Garcez do Nascimento nº 635 – Apto 501 – Ahú – CEP 80540-280, Curitiba/PR, portador da Cédula de Identidade RG nº 626.836-8-SESP/PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 007.192.519-82.

NICOLAS CAON KRAVETZ, brasileiro, menor impúbere, residente e domiciliado em Curitiba-PR à Rua Euripedes Garcez do Nascimento nº 635 – Apto 501 – Ahú – CEP 80540-280, portador da Cédula de Identidade RG nº 8.024.520-SESP/SC, inscrito no CPF/MF sob o nº 126.811.909-16, neste ato representado por **Wagner Luiz Kravetz**, já qualificado acima.

MARTINA CAON KRAVETZ, brasileira, menor impúbere, residente e domiciliada em Curitiba-PR à Rua Euripedes Garcez do Nascimento nº 635 – Apto 501 – Ahú – CEP 80540-280, portadora Cédula de Identidade RG nº 8.024.541-SESP/SC, inscrita no CPF/MF sob o nº 126.811.889-38, neste ato representado por **Wagner Luiz Kravetz**, já qualificado acima.

MACERATA CONSTRUÇÃO CIVIL S.A.
C.N.P.J DO MF Nº 35.754.090/0001-90 NIRE 413.0030483-1

CLARICE KRAVETZ, brasileira, divorciada, arquiteta, residente e domiciliada em Curitiba-PR à Rua Domingos Antonio Moro nº 782 – Casa 53 – Pilarzinho – CEP 82115-010, portadora da Cédula de Identidade RG nº 6.268.380-5-SESP/PR, inscrita no CPF/MF sob o nº 029.015.619-00.

OTTO KRAVETZ SESTREM, brasileiro, menor impúbere, residente e domiciliado em Curitiba-PR à Rua Domingos Antonio Moro nº 782 – Casa 53 – Pilarzinho – CEP 82115-010, portador da Cédula de Identidade RG nº 14.804.605-0-SESP/PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 130.497.649-10, neste ato representado por **Clarice Kravetz**, já qualificada acima.

MATHIAS KRAVETZ SESTREM, brasileiro, menor impúbere, residente e domiciliado em Curitiba-PR à Rua Domingos Antonio Moro nº 782 – Casa 53 – Pilarzinho – CEP 82115-010, portador da Cédula de Identidade RG nº 13.637.740-0-SESP/PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 103.586.829-67, neste ato representado por **Clarice Kravetz**, já qualificada acima.

3. MESA: Os subscritores escolheram para Presidente e Secretária, respectivamente, Everson Ambrósio Kravetz e Eloê De Fátima Kravetz.

4. DELIBERAÇÕES:

- I.** Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras;
- II.** Informar sobre o resultado contábil do exercício de 2023 e mostrar que não haverá valores de dividendos a ser distribuídos, tendo em vista que a empresa encerrou o exercício social com lucro contábil, porém vai abater o valor do saldo de prejuízo contábil dos anos anteriores;
- III.** Informar que as demonstrações contábeis ref. 2023 será devidamente entregue aos órgãos competentes e a sua comprovação será através do recibo de entrega da escrituração contábil digital;
- IV.** Informar as condições da compra do seguinte imóvel: Lote nº 12 da quadra nº 2 da Planta “Herdeiros de Frederico Lambertucci e Outros”, com área de 594,00m², situado na Rua Alberto Foloni nº 1572, nesta Capital. Contendo uma edificação destinada ao uso de comercio e serviço setorial em alvenaria com 1 pavimento, com área de 196,20m². Cadastrado na Prefeitura Municipal de Curitiba sob indicação fiscal nº 52.120.007.0000-7.

MACERATA CONSTRUÇÃO CIVIL S.A.
C.N.P.J DO MF Nº 35.754.090/0001-90 NIRE 413.0030483-1

O imóvel foi adquirido em 22/12/2023 conforme escritura pública. Outorgantes vendedores: Srº Everson Ambrosio Kravetz e sua mulher a Srª Eloé de Fatima Kravetz pelo total de R\$ 850.000,00, que será pago da seguinte maneira: R\$ 150.000,00 pela transferência do seguinte veículo que estava contabilizado como imobilizado da empresa: Jeep Compas Longitude, placa: RHU1E52 para a Pessoa Física do Sr. Everson Ambrosio Kravetz. O saldo de R\$ 700.000,00 ficou acertado com 03 depósitos de R\$ 100.000,00 nos dias 24/01/2024; 25/01/2024 e 26/01/2024. Os R\$ 400.000,00 restantes serão pagos em 4 parcelas de R\$ 100.000,00 a cada 30 dias com 1º vencimento 15/04/2024.

V. Aprovar o aumento de capital no valor de R\$ 9.440.000,00 (Nove milhões quatrocentos e quarenta mil reais) para R\$ 10.240.000,00 (Dez milhões duzentos e quarenta mil reais), mediante a emissão 800.000 (Oitocentas mil) novas ações, subscritas e integralizadas, neste ato, em moeda corrente do País, pelo valor de subscrição de R\$ 1,00 (Um real), cada uma, sendo a subscrição efetuada pelos acionistas da seguinte forma:

A) Everson Ambrósio Kravetz, a importância de R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais), inteiramente integralizados em moeda corrente do País no presente ato.

B) Eloê de Fátima Kravetz, a importância de R\$ 400.000,00 (Quatrocentos mil reais), inteiramente integralizados em moeda corrente do País no presente ato.

Ficando assim distribuídas entre os acionistas:

Subscritor(a)	Número de ações	Valor integralizado	Total Subscrito
EVERSON A. KRAVETZ	5.100.400	R\$ 5.100.400,00	R\$ 5.100.400,00
ELOÊ F. KRAVETZ	5.100,400	R\$ 5.100.400,00	R\$ 5.100.400,00
WAGNER LUIZ KRAVETZ	11.600	R\$ 11.600,00	R\$ 11.600,00
NICOLAS C.KRAVETZ	4.000	R\$ 4.000,00	R\$ 4.000,00
MARTINA C. KRAVETZ	4.000	R\$ 4.000,00	R\$ 4.000,00
CLARICE KRAVETZ	11.600	R\$ 11.600,00	R\$ 11.600,00
OTTO K. SESTREM	4.000	R\$ 4.000,00	R\$ 4.000,00
MATHIAS K. SESTREM	4.000	R\$ 4.000,00	R\$ 4.000,00
TOTAIS	10.240.000	R\$ 10.240.000,00	R\$ 10.240.000,00

5. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a ser tratado, o Srº Presidente franqueou a palavra a quem dela quisesse fazer uso, e como não houve manifestação, deu por encerrada a Assembléia Geral, da qual se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, foi por todos assinada.

MACERATA CONSTRUÇÃO CIVIL S.A.
C.N.P.J DO MF N° 35.754.090/0001-90 NIRE 413.0030483-1

Curitiba-PR, 03 de Abril de 2024.

EVERSON AMBRÓSIO KRAVETZ
Presidente
Assinatura Digital

ELOÊ DE FÁTIMA KRAVETZ
Secretária
Assinatura Digital



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa MACERATA CONSTRUÇÃO CIVIL S/A consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
18629890959	EVERSON AMBROSIO KRAVETZ
54443539972	ELOE DE FATIMA KRAVETZ



CERTIFICO O REGISTRO EM 27/06/2024 15:48 SOB Nº 20244369852.
PROTOCOLO: 244369852 DE 27/06/2024.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12409094954. CNPJ DA SEDE: 35754090000190.
NIRE: 41300304831. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 27/06/2024.
MACERATA CONSTRUÇÃO CIVIL S/A

LEANDRO MARCOS RAYSEL BISCAIA
SECRETÁRIO-GERAL
www.empresafacil.pr.gov.br