

Demonstrações Financeiras

STUTTGART PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ: 24.485.357/0001-75

em 31 de dezembro de 2023

Conteúdo

Balanço patrimonial	03
Demonstração do resultado do exercício	04
Demonstração das mutações no patrimônio líquido	05
Demonstração dos fluxos de caixa do exercício – Método indireto	06
Notas explicativas às demonstrações financeiras	07

STUTTGART PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ: 24.485.357/0001-75

Brusque – SC

BALANÇO PATRIMONIAL DOS EXERCÍCIOS**FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022:**

(Valores expressos em reais – R\$)

	Nota	2023	2022
<u>ATIVO</u>			
Ativo circulante			
Caixa e equivalentes	4	1.864.397	1.773.315
Tributos a recuperar	5	31.442	-
Total do ativo circulante		1.895.839	1.773.315
Ativo não circulante			
Realizável a longo prazo		-	77.036
Investimentos	6	501.210	501.210
Total do ativo não circulante		501.210	578.246
Total do ativo		2.397.049	2.351.561
<u>PASSIVO</u>			
Passivo circulante			
Obrigações tributárias		37	61.065
Outras obrigações		29.007	29.007
Dividendos a pagar	7	43.995	-
Total do passivo circulante		73.039	90.072
Patrimônio líquido			
Capital social		1.890.885	1.890.885
Reserva legal		378.177	370.604
Reserva de lucros		54.948	-
Total do patrimônio líquido	8	2.324.010	2.261.489
Total do passivo + patrimônio líquido		2.397.049	2.351.561

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

STUTTGART PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ: 24.485.357/0001-75

Brusque – SC

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DOS EXERCÍCIOS**FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022:**

(Valores expressos em reais – R\$)

	<u>Nota</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Ganho na venda de ações		-	763.479
Resultado líquido		-	763.479
Lucro operacional bruto		-	763.479
Despesas operacionais			
Despesas administrativas e gerais		(17.498)	(16.654)
Total das despesas operacionais		(17.498)	(16.654)
Resultado antes do resultado financeiro		(17.498)	746.825
Despesas financeiras		(901)	(731)
Receitas financeiras		216.221	13.140
Resultado financeiro líquido	9	215.320	12.409
Resultado antes do IRPJ/CSLL		197.822	759.234
Provisão para contribuição social	10	(5.352)	(69.896)
Provisão para imposto de renda	10	(8.919)	(170.155)
Lucro líquido do exercício		183.551	519.183
Lucro por ação		0,06	0,17

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

STUTTGART PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ: 24.485.357/0001-75

Brusque – SC

**DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022:**

(Valores expressos em reais – R\$)

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Reserva de lucros</u>	<u>Resultado do exercício</u>	<u>Total</u>
Saldo em 31 de dezembro de 2021	1.890.885	344.645	-	-	2.235.530
Resultado do exercício	-	-	-	519.183	519.183
Destinações do lucro:					
Reserva legal	-	25.959	-	(25.959)	-
Dividendos a distribuir	-	-	-	(493.224)	(493.224)
Saldo em 31 de dezembro de 2022	1.890.885	370.604	-	-	2.261.489
Resultado do exercício	-	-	-	183.551	183.551
Distribuição de lucros	-	-	(77.035)	-	(77.035)
Destinações do lucro:					
Reserva legal	-	7.573	-	(7.573)	-
Reserva de lucros	-	-	131.983	(131.983)	-
Dividendos obrigatórios	-	-	-	(43.995)	(43.995)
Saldo em 31 de dezembro de 2023	1.890.885	378.177	54.948	-	2.324.010

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

STUTTGART PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ: 24.485.357/0001-75

Brusque – SC

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA DOS EXERCÍCIOS
FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022:**

(Valores expressos em reais – R\$)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Lucro líquido antes do IRPJ e CSLL	197.822	759.234
Ajustado por:		
Ganho na venda de ações	-	(763.479)
	<u>197.822</u>	<u>(4.245)</u>
Aumento das contas ativas		
Tributos a recuperar	(31.442)	-
Caixa gerado nas operações	<u>166.380</u>	<u>(4.245)</u>
Imposto de renda e contribuição social pagos	(75.298)	(237.882)
Caixa líquido das atividades operacionais	<u>91.082</u>	<u>(242.127)</u>
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Recebimento por alienação de investimentos	-	2.067.826
Caixa líquido das atividades de investimento	-	<u>2.067.826</u>
FLUXOS DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Pagamento de dividendos	(77.035)	(1.097.585)
Empréstimos recebido de/(concedido a) partes relacionadas	77.035	(77.035)
Caixa líquido das atividades de financiamento	-	<u>(1.174.620)</u>
AUMENTO LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES	<u>91.082</u>	<u>651.079</u>
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	<u>1.773.315</u>	<u>1.122.236</u>
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	<u>1.864.397</u>	<u>1.773.315</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

STUTTGART PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ: 24.485.357/0001-75

Brusque – SC

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022:

(Valores expressos em reais – R\$)

1. CONTEXTO OPERACIONAL

Stuttgart Participações S.A., sociedade anônima de capital fechado, cadastrada no CNPJ 24.485.357/0001-75, com sede a Rua Floriano Kohler, 67, Bairro Souza Cruz, em Brusque, Estado de Santa Catarina, constituída em 13/01/2016, tributada pelo Lucro Presumido tem por objeto principal a atividade de Holding de Instituições não-financeiras e Compra e Venda de Imóveis Próprios e Locação de Imóveis Próprios.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras inerentes aos exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022 estão sendo apresentadas em reais (R\$), exceto se especificado de outra forma.

As demonstrações financeiras foram elaboradas com base nas Práticas Contábeis brasileiras que compreendem a legislação societária brasileira, os Pronunciamentos, as Interpretações e as Orientações emitidos pelo CPC e homologados pelos órgãos reguladores, e práticas adotadas pelas entidades em assuntos não regulados, desde que atendam ao Pronunciamento Conceitual Básico Estrutura Conceitual para a Elaboração e Apresentação das Demonstrações Contábeis emitido pelo CPC e, por conseguinte, em consonância com as normas contábeis internacionais.

A administração da companhia declara que as demonstrações financeiras refletem e espelham a realidade da companhia em todos os seus termos. Os resultados produzidos são frutos do documental remetido para contabilização, respondendo a administração da companhia, pela veracidade, integralidade e procedência.

A responsabilidade profissional do contabilista que referenda este conjunto de demonstrações financeiras está limitada aos fatos contábeis efetivamente notificados pela administração da companhia a este profissional.

As demonstrações financeiras dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2022, apresentados para fins de comparação, podem conter reclassificações, quando aplicável, para melhoria da informação e comparabilidade.

STUTTGART PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ: 24.485.357/0001-75

Brusque – SC

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022:

(Valores expressos em reais – R\$)

A Demonstração de Resultados Abrangentes (DRA) não está sendo apresentada, pois não há valores a serem apresentados nesse conceito, uma vez que o lucro do exercício é igual ao resultado abrangente total.

A autorização para a conclusão destas demonstrações financeiras foi dada pela Administração em 11 de junho de 2024.

3. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

A Companhia observa o princípio contábil da competência para o registro de suas transações, combinado ainda com as seguintes práticas contábeis e fiscais:

- a) **Base de mensuração** – As demonstrações financeiras foram elaboradas com base no custo histórico.
- b) **Apresentação das contas** – Os direitos realizáveis e as obrigações vencíveis até 365 dias subsequentes a data das demonstrações financeiras são considerados como circulantes.
- c) **Caixa e equivalentes de caixa** – São mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo e compreende os saldos em caixa, depósitos bancários disponíveis, aplicações financeiras de curto prazo, de conversibilidade imediata e estando sujeito a insignificante risco de mudança de valor.
- d) **Títulos a receber** – As contas a receber de clientes são inicialmente reconhecidas pelo valor da transação e subsequentemente mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método da taxa de juros efetiva menos a provisão para créditos de liquidação duvidosa e ajuste a valor presente, quando aplicável.
- e) **Investimentos em controladas** – As participações em controladas são avaliadas pelo método de equivalência patrimonial. Com base no método de equivalência patrimonial, o investimento é reconhecido inicialmente pelo custo. O valor contábil do investimento é

STUTTGART PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ: 24.485.357/0001-75

Brusque – SC

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022:**

(Valores expressos em reais – R\$)

ajustado para fins de reconhecimento das variações no patrimônio líquido da entidade controlada e/ou coligada a partir da data de aquisição.

- f) **Passivo circulante e não circulante** – São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos incorridos até a data do balanço patrimonial. Quando aplicável, os passivos circulantes e não circulantes são registrados com base em taxas de juros que refletem o prazo, a moeda e o risco de cada transação.
- g) **Imposto de renda e contribuição social** – Estão reconhecidos, nos termos da legislação vigente, na forma do lucro presumido.
- h) **Despesas e receitas** – Estão apropriadas, obedecendo ao regime de competência.
- i) **Apuração do resultado** – O resultado é apurado pelo regime de competência. As receitas de prestação de vendas e de serviços são mensuradas pelo valor justo (acordado em contrato – valores recebidos ou a receber) e reconhecidas quando for provável que benefícios econômicos futuros fluam para a Companhia e assim possam ser confiavelmente mensurados.

4. CAIXA E EQUIVALENTES

O caixa e equivalentes de caixa incluem os depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez e com risco insignificante de mudança de valor. O caixa e os equivalentes de caixa existentes na Companhia compõem-se da seguinte forma:

Descrição	2023	2022
Banco conta movimento	1	1.528.987
Aplicações financeiras de liquidez imediata	1.864.396	244.328
Total	1.864.397	1.773.315

5. TRIBUTOS A RECUPERAR

STUTT GART PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ: 24.485.357/0001-75

Brusque – SC

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022:**

(Valores expressos em reais – R\$)

Os tributos a recuperar estão assim compostos:

Descrição	2023	2022
IRRF projetado	31.392	-
Saldo negativo IRPJ	50	-
Total	31.442	-

6. INVESTIMENTOS

Os investimentos da companhia estão assim representados:

Descrição	2023	2022
Terrenos	501.210	501.210
Total	501.210	501.210

STUTTGART PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ: 24.485.357/0001-75

Brusque – SC

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022:**

(Valores expressos em reais – R\$)

7. DIVIDENDOS A PAGAR

Os dividendos referem-se à lucros destinados a pagamento aos acionistas, conforme estabelecido no estatuto social.

Descrição	2023	2022
Herbert Hort	19.798	-
Jonas Hort	24.197	-
Total	43.995	-

8. CAPITAL SOCIAL

(i) O capital social subscrito e integralizado é composto de R\$ 1.890.885 (um milhão, oitocentos e noventa mil, oitocentos e oitenta e cinco reais) divididos em 3.060.000 ações, todas ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

(ii) A reserva legal foi constituída mediante apropriação de 5% do lucro líquido, não excedendo 20% do valor do Capital Social, em conformidade com o art. 193 da lei nº 6.404/76.

(iii) A reserva de lucros provém de resultados disponíveis para destinação e/ou compensação de prejuízos.

9. RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO

O resultado financeiro é composto de receitas financeiras deduzidas às despesas financeiras, composto por:

Descrição	2023	2022
Despesas financeiras	(901)	(731)
Taxas e tarifas bancárias	(901)	(731)
Receitas financeiras	216.221	13.140
Rendimentos aplicação financeira	216.221	13.140
Resultado financeiro líquido	215.320	12.409

STUTTGART PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ: 24.485.357/0001-75

Brusque – SC

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022:**

(Valores expressos em reais – R\$)

10. PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA E CONTRIBUIÇÃO SOCIAL (IRPJ E CSLL)

A provisão dos impostos sobre o faturamento, apurada com base no lucro presumido, foi calculada em 2023 e 2022 da seguinte maneira:

Descrição	2023		2022	
	IRPJ	CSLL	IRPJ	CSLL
Ganho de capital na venda de ações	-	-	763.479	763.479
Receita financeira	59.463	59.463	13.140	13.140
Base de cálculo	59.463	59.463	776.619	776.619
Tributo devido	8.919	5.352	116.493	69.896
Adicional	-	-	53.662	-
(=) Total IRPJ e CSLL	8.919	5.352	170.155	69.896

Brusque – SC, 17 de junho de 2024.

Jonas Hort
Diretor Presidente

Beno Alcides Buttchevits
Contador CRC/SC
030.388/O-4