



Reale Participações e Infraestrutura S/A
(anteriormente denominado CCI Concessões e
Construções de Infraestrutura S/A)

Demonstrações financeiras acompanhadas do
Relatório do Auditor Independente

Em 31 de dezembro de 2023.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Índice

	Página
Relatório do Auditor Independente sobre as demonstrações financeiras	2
Demonstrações financeiras	5
Notas explicativas da Administração às demonstrações financeiras	11

Relatório do Auditor Independente sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Aos:

Acionistas e Administradores da

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Taboão da Serra - SP

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da **Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)** (“Companhia”), identificadas como controladora e consolidado, respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras individuais e consolidadas acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, da **Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)** em 31 de dezembro de 2023, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas”. Somos independentes em relação à Companhia e sua controlada, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia e sua controlada são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e sua controlada.

- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia e sua controlada. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia e sua controlada a não mais se manterem em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras individuais e consolidadas representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.
- Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria do grupo e, conseqüentemente, pela opinião de auditoria.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

São Paulo, 05 de junho de 2024.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Emerson Fabri".

Emerson Fabri
Contador CRC 1SP-236.656/O-6

RSM Brasil Auditoria e Consultoria Ltda.
CRC 2SP-030.001/O-0



Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Balancos patrimoniais
em 31 de dezembro de 2023 e de 2022
(Em Milhares de Reais - R\$)

ATIVO	Notas	Controladora		Consolidado	
		2023	2022	2023	2022
Ativo circulante					
Caixa e equivalentes de caixa	5	42.622	40.506	45.007	44.333
Contas a receber	6	-	-	4.881	4.519
Partes relacionadas	7.1	11	878	-	-
Tributos a recuperar	-	2.792	1.907	3.257	2.284
Outros créditos	9	260	134	371	244
Total do ativo circulante		45.685	43.425	53.516	51.380
Ativo não circulante					
Títulos e valores mobiliários	8	-	-	1.203	1.127
Contas a receber	6	-	-	142.043	125.906
Partes relacionadas	7.1	3.175	14.001	14.617	14.751
Outros créditos	9	-	-	350	339
Investimentos	10.1	371.810	340.837	257.008	245.804
Imobilizado	11	7	9	151	535
Total do ativo não circulante		374.992	354.847	415.372	388.462
Total do ativo		420.677	398.272	468.888	439.842

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Balancos patrimoniais
em 31 de dezembro de 2023 e de 2022
(Em Milhares de Reais - R\$)

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO

	Notas	Controladora		Consolidado	
		2023	2022	2023	2022
Passivo circulante					
Fornecedores	-	8	49	365	409
Obrigações trabalhista e tributárias	-	23	30	209	222
Dividendos a pagar	12	16.622	10.317	16.631	10.362
Adiantamentos de clientes	-	-	-	-	74
Redução de capital social a pagar	-	-	-	-	677
Outras contas a pagar	-	19	35	40	67
Total do passivo circulante		16.672	10.431	17.245	11.811
Passivo não circulante					
Partes relacionadas	7.2	15.131	22.514	21.518	28.865
Tributos diferidos	13	-	-	21.723	16.084
Provisão para demandas judiciais	14	-	-	14.573	12.933
Provisão para perdas em investimentos	10.3	-	-	960	710
Total do passivo não circulante		15.131	22.514	58.774	58.592
Patrimônio líquido					
Capital social	15a	20.000	20.000	20.000	20.000
Reserva legal	15b	4.000	4.000	4.000	4.000
Reserva de lucros	15c	20.000	20.000	20.000	20.000
Reserva para contingência	15d	347	364	347	364
Reserva de lucros a realizar	-	344.527	320.963	344.527	320.963
Patrimônio líquido de controladores		388.874	365.327	388.874	365.327
Adiantamento para futuro aumento de capital (AFAC) de não controladores	-	-	-	4.117	3.261
Participação de não controladores	-	-	-	(122)	851
Total do patrimônio líquido		388.874	365.327	392.869	369.439
Total do passivo e patrimônio líquido		420.677	398.272	468.888	439.842

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Demonstrações do resultado para os exercícios encerrados em 31 dezembro de 2023 e de 2022
(Em Milhares de Reais - R\$ exceto lucro por ação)

	Notas	Controladora		Consolidado	
		2023	2022	2023	2022
Receita líquida de serviços	16	-	-	871	836
Custos dos serviços	17	-	-	(356)	(391)
Lucro bruto		-	-	515	445
(Despesas) receitas operacionais					
Despesas administrativas	18	(3.937)	(3.234)	(5.590)	(7.367)
Outras receitas e despesas	-	574	(481)	15.687	49.267
		(3.363)	(3.715)	10.097	41.900
(Prejuízo) lucro antes do resultado financeiro		(3.363)	(3.715)	10.612	42.345
Resultado financeiro					
Receitas financeiras	19	3.827	5.278	4.345	6.084
Despesas financeiras	19	(1)	(26)	(174)	(146)
		3.826	5.252	4.171	5.938
Lucro (Prejuízo) antes do resultado em participações societárias		463	1.537	14.783	48.283
Resultado em participações societárias					
Resultado de equivalência patrimonial	10.3	31.002	38.742	21.575	9.132
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social		31.465	40.279	36.358	57.415
Provisão para imposto de renda - corrente	13.1	-	(314)	(22)	(345)
Provisão para contribuição social - corrente	13.1	-	(124)	(9)	(143)
Imposto de renda e contribuição social - diferidos	13.1	-	-	(5.036)	(16.956)
Lucro antes da participação dos acionistas não controladores		31.465	39.841	31.291	39.971
Participação de acionistas não controladores	-	-	-	174	(130)
Lucro líquido do exercício		31.465	39.841	31.465	39.841
Quantidade de ações	15a	1.309.106	1.309.106		
Lucro por ação em reais	-	24,04	30,43		

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Demonstrações do resultado abrangente para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022
(Em Milhares de Reais - R\$)

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Lucro líquido do exercício	31.465	39.841	31.291	39.971
Outros resultados abrangentes				
Perda de variação percentual na participação em investida	(18)	(4)	(18)	(4)
Total dos resultados abrangentes	31.447	39.837	31.273	39.967
Atribuído a controlador			31.447	40.141
Atribuído a não controladores			(174)	(174)

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

**Demonstrações das mutações do patrimônio líquido
para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022
(Em Milhares de Reais - R\$)**

	Notas	Capital social	Reserva legal	Reserva de lucros	Reserva para contingência	Reserva de lucros a realizar	Total do patrimônio líquido da controladora	Adiantamento para futuro aumento de capital (AFAC) de não controladores	Participação de não controladores	Total do patrimônio líquido consolidado
Em 31 de dezembro de 2021		62.434	12.487	62.434	304	240.226	377.885	1.983	1.446	381.314
Movimentação da participação de não controladores	-	-	-	-	-	-	-	-	(725)	(725)
Redução de capital social excessivo	15.a	(42.434)	-	-	-	-	(42.434)	-	-	(42.434)
Adiantamento para futuro aumento de capital social (AFAC)	-	-	-	-	-	-	-	1.278	-	1.278
Dividendos propostos	-	-	-	(9.961)	-	-	(9.961)	-	-	(9.961)
Lucro líquido (Prejuízo) do exercício	-	-	-	39.841	-	-	39.841	-	130	39.971
Constituição de reserva para contingência em investida	-	-	-	(60)	60	-	-	-	-	-
Reversão de reserva legal excessiva	-	-	(8.487)	8.487	-	-	-	-	-	-
Constituição de reserva de lucros a realizar	-	-	-	(80.737)	-	80.737	-	-	-	-
Perda de variação percentual na participação em investida	-	-	-	(4)	-	-	(4)	-	-	(4)
Em 31 de dezembro de 2022		20.000	4.000	20.000	364	320.963	365.327	3.261	851	369.439
Movimentação da participação de não controladores	-	-	-	-	-	-	-	-	(799)	(799)
Adiantamento para futuro aumento de capital social (AFAC)	-	-	-	-	-	-	-	856	-	856
Dividendos propostos	-	-	-	(7.900)	-	-	(7.900)	-	-	(7.900)
Lucro líquido (Prejuízo) do exercício	-	-	-	31.465	-	-	31.465	-	(174)	31.291
Reversão de reserva de contingência em investida	-	-	-	17	(17)	-	-	-	-	-
Constituição de reserva de lucros a realizar	-	-	-	(23.564)	-	23.564	-	-	-	-
Perda de variação percentual na participação em investida	-	-	-	(18)	-	-	(18)	-	-	(18)
Em 31 de dezembro de 2023		20.000	4.000	20.000	347	344.527	388.874	4.117	(122)	392.869

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Demonstrações fluxo de caixa - método indireto para os
exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022
(Em Milhares de Reais - R\$)

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Fluxo de caixa das atividades operacionais				
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social	31.465	40.279	36.358	57.415
Ajustes para reconciliar o lucro do exercício com o caixa gerado pelas atividades operacionais				
Resultado de equivalência patrimonial	(31.002)	(38.742)	(21.575)	(9.132)
Depreciação/amortização	2	2	384	465
Baixa líquida na alienação de imobilizado	-	-	-	6
Provisão para demandas judiciais	-	-	1.640	3.787
Lucro líquido ajustado	465	1.539	16.807	52.541
Redução/(aumento) nos ativos	(1.011)	10.638	(17.686)	(24.833)
Contas a receber	-	11.301	(16.499)	(24.026)
Tributos a recuperar	(885)	(790)	(973)	(865)
Títulos e valores mobiliários	-	-	(76)	(108)
Outros créditos	(126)	127	(138)	166
(Redução) aumento nos passivos	(64)	(431)	(263)	2.104
Fornecedores	(41)	18	(44)	(7)
Obrigações trabalhistas e tributárias	(7)	(11)	(13)	(77)
Adiantamentos de clientes	-	-	(74)	30
Outras contas a pagar	(16)	-	(704)	694
Impostos de renda e contribuição social pagos	-	(438)	572	1.464
Caixa líquido proveniente das atividades operacionais	(610)	11.746	(1.142)	29.812
Fluxo de caixa das atividades de investimentos				
Redução de capital social em investida	-	823	-	-
Dividendos recebidos	11	55	10.603	8.208
Aquisição de imobilizado	-	-	-	(220)
Caixa líquido proveniente das atividades de investimentos	11	878	10.603	7.988
Fluxo de caixa das atividades de financiamento				
Devolução de capital social ao acionista	-	(42.434)	-	(42.434)
AFAC	-	-	856	1.278
Partes relacionadas	4.310	43.829	(7.213)	19.525
Distribuição de dividendos	(1.595)	(5.975)	(1.631)	(5.930)
Participação de acionistas não controladores	-	-	(799)	(725)
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento	2.715	(4.580)	(8.787)	(28.286)
Aumento líquido (redução líquida) de caixa e equivalentes de caixa	2.116	8.044	674	9.514
Caixa e equivalentes de caixa				
No início do exercício	40.506	32.462	44.333	34.819
No final do exercício	42.622	40.506	45.007	44.333
Aumento líquido (redução líquida) de caixa e equivalentes de caixa	2.116	8.044	674	9.514

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

1. Contexto operacional

A Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A) (“Companhia”) foi constituída em 02 de agosto de 1999 e em 20 de outubro de 2023 teve sua denominação alterada para Reale Participações e Infraestrutura S.A, tendo como objetivo social a participação em outras sociedades.

A Companhia participa nas seguintes Entidades diretamente:

- **Reale Construções Ltda. (“Reale Construções”):** sociedade limitada unipessoal constituída em 12 de agosto de 1974 sob a denominação Dos Arroyos S/A Industrial e Comercial, em 18 de julho de 1990 passa a nova razão social Dos Arroios S.A., em 14 de abril de 1999 passa a nova denominação CCI Construções S.A., em 30 de dezembro de 2008 tem como razão social CCI Construções Ltda. Posteriormente em 27 de outubro de 2023 teve sua denominação alterada para Reale Construções Ltda, tendo como objetivo social: explorar a indústria de construção civil e quaisquer de seus afins, a execução de obras de terraplenagem, pavimentação, estrada de ferro, portos, rios e canais, viadutos, pontes e outras obras de arte; a execução de obras de qualquer natureza por conta própria e de terceiros; o comércio, a importação e a representação de materiais de construção, bem como materiais e equipamentos necessários à sua atividade; a prestação de serviços de locação de máquinas e equipamentos de pavimentação, terraplenagem e afins e demais atividades relacionadas ao ramo de engenharia civil ou correlatos; participar em privatizações e concessões de serviços e Parceria Pública Privada (PPP); participação em outras sociedades congêneres ou não na qualidade de acionista ou quotista; participar em outras sociedades ou consórcios de objetos relacionados com quaisquer das atividades da Companhia;
- **GSMP S/A (“GSMP”):** companhia de capital fechado constituída em 30 de agosto de 2004 e tem por objeto social: a participação em empresas nacionais ou estrangeiras, como sócia, acionista ou quotista.

2. Apresentação das demonstrações financeiras

a) Declaração de conformidade

As demonstrações financeiras são elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, as quais abrangem a legislação societária, os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e as normas emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

A diretoria da Companhia autorizou a conclusão da elaboração das demonstrações financeiras em 05 de junho de 2024.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

b) Base de mensuração

As demonstrações financeiras são preparadas com base no custo histórico com exceção dos instrumentos financeiros não derivativos mensurados pelo Valor Justo por meio do Resultado (VJR).

c) Moeda funcional e moeda de apresentação

A moeda funcional da Companhia é o Real (R\$), as demonstrações financeiras estão sendo apresentadas em Milhares de Reais (R\$) exceto quando expressamente mencionado em contrário.

A Companhia está analisando novos negócios e oportunidades não tendo operações em 2023, a Companhia não apurou impactos significativos decorrentes da pandemia em suas demonstrações financeiras.

3. Principais práticas contábeis

As demonstrações financeiras são elaboradas com o apoio em diversas bases de avaliação utilizadas nas estimativas contábeis.

As estimativas contábeis envolvidas na preparação das demonstrações financeiras foram baseadas em fatores objetivos e subjetivos com suporte no julgamento da Administração para determinação do valor adequado a ser registrado nas demonstrações financeiras.

Itens significativos sujeitos a estas estimativas e premissas incluem avaliação dos ativos financeiros pelo valor justo e pelo método de Ajuste a Valor Presente (AVP), análise do risco de crédito para determinação da Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa (PCLD) e análise dos demais riscos para determinação de outras provisões inclusive para contingências.

A liquidação das transações envolvendo estas estimativas poderá resultar valores significativamente divergentes dos registros nas demonstrações financeiras devido ao tratamento probabilístico inerente ao processo de estimativa.

A Administração monitora e revisa periódica e tempestivamente estas estimativas e suas premissas.

As políticas contábeis descritas em detalhes a seguir têm sido aplicadas de maneira consistente a todos os exercícios apresentados nessas demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

3.1. Apuração do resultado

O resultado das operações (receitas, custos e despesas) é apurado em conformidade com o regime contábil de competência dos exercícios.

3.2. Receita operacional

A receita de serviços prestados é reconhecida no resultado em função de sua realização.

Uma receita não é reconhecida se há uma incerteza significativa na sua realização.

3.3. Receitas e despesas financeiras

Receitas financeiras compreendem basicamente os juros de aplicação financeira e juros cobrados de clientes inadimplentes, consequentemente classificação destes como mudanças no valor justo de ativos financeiros, os quais sejam registrados por meio do resultado do exercício.

Receitas com juros são reconhecidas no resultado do exercício utilizando-se a metodologia de taxa efetiva de juros.

As despesas financeiras compreendem basicamente juros passivos, despesas de IOF e as tarifas bancárias, consequentemente classificação destes como mudanças no valor justo de ativos financeiros mensurados ao Valor Justo por meio do Resultado (VJR).

3.4. Caixa e equivalentes de caixa

Incluem bancos conta movimento e aplicações financeiras com liquidez imediata e com risco insignificante de mudança de seu valor de mercado. As aplicações financeiras incluídas nos equivalentes de caixa são classificadas na categoria: “Ativos financeiros ao Valor Justo por meio do Resultado (VJR)”.

3.5. Contas a receber

As contas a receber são registradas pelo valor faturado. A Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa (PCLD) é constituída quando necessário em montante considerado suficiente pela Administração para fazer face às eventuais perdas na realização dos créditos.

Todos os títulos vencidos há mais de 120 dias estão provisionados exceto pelos títulos com acordos firmados.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022
(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

3.6. Instrumentos financeiros

a) Ativos financeiros não derivativos

A Companhia e suas controladas reconhecem os empréstimos e recebíveis inicialmente na data em que foram originados.

Todos os outros ativos financeiros (incluindo os ativos designados pelo Valor Justo por meio do Resultado - VJR) são reconhecidos inicialmente na data da negociação na qual a Companhia e suas controladas se tornam uma das partes das disposições contratuais do instrumento.

A Companhia e suas controladas não reconhecem um ativo financeiro quando os direitos contratuais aos fluxos de caixa do ativo expiram ou quando a Companhia e suas controladas transferem os direitos ao recebimento dos fluxos de caixa contratuais sobre um ativo financeiro em uma transação na qual essencialmente todos os riscos e benefícios da titularidade do ativo financeiro são transferidos.

Eventual participação que seja criada ou retida pela Companhia e suas controladas nos ativos financeiros é reconhecida como um ativo ou passivo individual.

A Companhia e suas controladas classificam os ativos financeiros não derivativos nas seguintes categorias:

- (i)** Ativos financeiros registrados pelo Valor Justo por meio do Resultado (VJR);
- (ii)** Empréstimos e recebíveis.
- (iii)** Ativos financeiros registrados pelo Valor Justo por meio do Resultado (VJR)

Um ativo financeiro é classificado pelo Valor Justo por meio do Resultado (VJR) caso seja classificado como mantido para negociação, ou seja, assim designado no momento do reconhecimento inicial.

Os ativos financeiros são designados pelo Valor Justo por meio do Resultado (VJR) se a Companhia e suas controladas gerenciam esses investimentos e tomam decisões de compra e de venda baseadas em seus valores justos de acordo com a gestão de riscos documentada e a estratégia de investimentos da Companhia e suas controladas.

Empréstimos e recebíveis são ativos financeiros com pagamentos fixos ou calculáveis que não são cotados no mercado ativo.

Esses ativos são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

Após o reconhecimento inicial os empréstimos e recebíveis são medidos pelo Custo Amortizado (CA) por meio do método dos juros efetivos decrescidos de qualquer perda por redução ao valor recuperável.

b) Passivos financeiros não derivativos

Todos os passivos financeiros são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis.

Após o reconhecimento inicial esses passivos financeiros são medidos pelo Custo Amortizado (CA) por meio do método dos juros efetivos. O principal passivo financeiro da Companhia e de suas controladas é empréstimos e financiamentos.

3.7. Partes relacionadas

Relativa, exclusivamente, as operações de conta corrente de aporte em consórcios e entidades sob mesmo domínio econômico.

3.8. Imobilizado

Itens do imobilizado são mensurados pelo custo histórico de aquisição ou construção deduzido da depreciação acumulada.

A depreciação dos ativos é calculada pelo método linear com base nas taxas mencionadas na Nota Explicativa nº 11 e leva em consideração o tempo de vida útil estimado dos bens.

3.9. Redução ao valor recuperável

a) Ativos financeiros

Um ativo financeiro não mensurado pelo Valor Justo por meio do Resultado (VJR) é avaliado a cada data de apresentação para apurar se há evidência objetiva de que tenha ocorrido perda no seu valor recuperável.

Um ativo tem perda no seu valor recuperável se uma evidência objetiva indica que um evento de perda ocorreu após o reconhecimento inicial do ativo e que aquele evento de perda teve um efeito negativo nos fluxos de caixa futuros projetados que podem ser estimados de uma maneira confiável.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

Uma redução do valor recuperável com relação a um ativo financeiro medido pelo Custo Amortizado (CA) é calculada como a diferença entre o valor contábil e o valor presente dos futuros fluxos de caixa estimados descontados à taxa de juros efetiva original do ativo.

As perdas são reconhecidas no resultado e refletidas em uma conta de provisão contra recebíveis.

Os juros sobre o ativo que perdeu valor continuam sendo reconhecidos por meio da reversão do desconto.

Quando um evento subsequente indica reversão da perda de valor a diminuição na perda de valor é revertida e registrada no resultado.

b) Ativos não financeiros – teste de *impairment*

Os ativos do imobilizado com vida útil definida têm o seu valor recuperável testado no mínimo anualmente caso haja indicadores de perda de valor.

A Administração da Companhia e suas controladas não identificaram nenhum indicativo que justificasse a constituição de uma provisão sobre seus ativos.

3.10. Ativos e passivos contingentes e obrigações legais

As práticas contábeis para registro e divulgação de ativos e passivos contingentes e obrigações legais são as seguintes:

- (i) Ativos contingentes são reconhecidos somente quando há garantias reais ou decisões judiciais favoráveis transitadas em julgado. Os ativos contingentes com êxitos prováveis são apenas divulgados em nota explicativa;
- (ii) Passivos contingentes são provisionados quando as perdas forem avaliadas como prováveis e os montantes envolvidos forem mensuráveis com suficiente segurança. Os passivos contingentes avaliados como de perdas possíveis são apenas divulgados e os passivos contingentes avaliados como de perdas remotas não são provisionados e tampouco divulgados;
- (iii) Obrigações legais são registradas como exigíveis independente da avaliação sobre as probabilidades de êxito, de processos em que a Companhia questionou a inconstitucionalidade de tributos.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022
(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

3.11. Outros ativos e passivos (circulantes e não circulantes)

Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômico-futuros serão gerados em favor da Companhia ou suas controladas e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança.

Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a Companhia ou suas controladas possuem uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo.

São acrescidos quando aplicável dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridas.

As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos 12 meses caso contrário são demonstrados como não circulantes.

3.12. Imposto de renda e contribuição social - diferidos e correntes

O imposto de renda e a contribuição social são calculados pelas alíquotas regulares de 15% para o imposto de renda aplicado sobre lucro tributável acrescidas de adicional de 10% sobre o lucro tributável tendo como dedução da base de cálculo o excedente de R\$ 240 e de 9% para a contribuição social aplicada sobre o lucro tributável observando os critérios estabelecidos pela legislação fiscal.

Foram considerados e registrados os efeitos de imposto de renda e contribuição social avaliando as diferenças temporárias para reconhecimento de receitas e despesas para fins fiscais e contábeis e apuradas à taxa efetiva de realização.

As despesas com o imposto de renda e a contribuição social compreendem os impostos correntes e diferidos e ambos são reconhecidos no resultado.

O imposto corrente é o imposto a pagar ou a receber esperado sobre o lucro ou prejuízo tributário do exercício, as taxas de impostos decretadas ou substantivamente decretadas na data da apresentação das demonstrações financeiras e qualquer ajuste aos impostos a pagar com relação aos exercícios anteriores.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

O imposto diferido é reconhecido com relação às diferenças temporárias entre os valores contábeis de ativos e passivos para fins contábeis e os correspondentes valores para fins de tributação.

O imposto diferido é mensurado pelas alíquotas que se espera serem aplicadas às diferenças temporárias quando elas revertem baseando-se nas leis que foram decretadas até a data de apresentação das demonstrações financeiras.

Os ativos e passivos fiscais correntes são compensados caso haja um direito legal de compensá-los e eles se relacionam a impostos de renda lançados pela mesma autoridade tributária e entidade sujeita à tributação.

3.13. Determinação do Ajuste a Valor Presente (AVP)

A Sociedade avaliou o efeito do Ajuste a Valor Presente (AVP) e pelo fato dos saldos a receber e a pagar se encontrarem em condições praticadas no mercado não houve apuração de valores para fins de contabilização.

4. Base de consolidação

i) Controladas

As demonstrações financeiras de controladas são incluídas nas demonstrações financeiras consolidadas a partir da data em que o controle se inicia até a data em que o controle deixa de existir.

Nas demonstrações financeiras individuais da Companhia as informações financeiras de controladas e coligadas são reconhecidas por meio do método de equivalência patrimonial salvo nas coligadas que a Companhia não tem poder de decisão ou influência na Administração, estas estão registradas a custo.

(ii) Processo de consolidação

O processo de consolidação das contas patrimoniais e de resultado corresponde à soma horizontal dos saldos das contas do ativo, do passivo, das receitas e despesas segundo a sua natureza complementada com as seguintes eliminações:

- a)** Das participações no capital, reservas e resultado acumulado cabendo ressaltar que não existem participações recíprocas;
- b)** Dos saldos de contas correntes e outras contas integrantes do ativo e/ou passivo mantidos entre as Entidades cujas demonstrações financeiras foram consolidadas;
- c)** Dos efeitos decorrentes das transações significativas realizadas entre as Entidades controladas e controladora.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

4.1. Demonstrações financeiras consolidadas

As demonstrações financeiras consolidadas consideram as seguintes Entidades controladas:

Controladas Diretas	Participações	
	2023	2022
Reale Construções Ltda.	100,00%	100,00%
GSMP S/A	54,83%	54,83%
Controlada Indireta	Participações	
	2023	2022
Reale Energia Ltda.	65,00%	65,00%

5. Caixa e equivalentes de caixa

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Caixa	5	4	5	4
Bancos conta movimento	106	5	1.690	31
Aplicações financeiras	42.511	40.497	43.312	44.298
	42.622	40.506	45.007	44.333

Aplicações financeiras de curto prazo, de alta liquidez que são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor.

As aplicações financeiras referem-se substancialmente aos Certificados de Depósitos Bancários (CDBs) remunerados à taxa média de 11,75% ao ano.

6. Contas a receber

Consolidado

Circulante	Consolidado	
	2023	2022
Medições a faturar – obras (a)	4.881	4.519
Não circulante		
Valores a receber – PM Guarulhos (b)	125.600	110.870
Valores a receber – obras Sabesp (c)	4.178	4.178
Valores a receber – PM Santo André (d)	11.998	10.591
Valores a receber – outros	267	267
	142.043	125.906
Total geral	146.924	130.425

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

Os principais recebíveis das Entidades controladas são os seguintes:

- a) Serviços executados por meio dos boletins de medição em períodos anteriores à Prefeitura Municipal de Guarulhos que ainda não foram faturados. Com base nas informações dos advogados de acordo com o Processo nº 161/96 da 2ª Vara Cível do Foro de Guarulhos para a qual existe precatório emitido de nº 3.664/05 e está sendo feito o pedido de sequestro, no qual esses afirmam que a chance de ocorrência de perda é improvável. Os valores estão devidamente atualizados de acordo com os cálculos apurados em 31 de dezembro de 2023;
- b) Serviços executados e faturados anteriores à Prefeitura Municipal de Guarulhos. Com base nas informações dos advogados de acordo com o Processo nº 454/00 da 8ª Vara Cível do Foro de Guarulhos para a qual existe precatório emitido de nº 3.387/05, no qual esses afirmam que as chances de ocorrência de perda são improváveis. Os valores estão devidamente atualizados de acordo com os cálculos apurados em 31 de dezembro de 2023;
- c) Ação de cobrança contra a Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo (SABESP) visando o recebimento de valores devidos de execução de serviços de engenharia através de consórcio referente ao contrato para a execução das obras complementares envolvidas no Projeto Tietê 2ª etapa, concorrência Internacional Sabesp CSO-24.458/04.
- d) Ação de cobrança contra a Prefeitura Municipal de Santo André visando o recebimento de valores devidos em razão da execução de serviços extraordinários incluídos no Contrato nº 011/96 originalmente firmado com a Municipalidade de Santo André tendo ela se recusado a firmar o competente aditamento contratual. Os valores estão devidamente atualizados de acordo com os cálculos apurados em 31 de dezembro de 2023.

7. Partes relacionadas

7.1. Ativo

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Ativo circulante				
GSMP S/A	11	878	-	-
	11	878	-	-
Ativo não circulante				
Reale Construções Ltda.	3.175	14.001	-	-
Consórcio Nova Subida da Serra	-	-	3.361	3.495
CCI Construcciones do Brasil S/A	-	-	2.653	2.653
SCP Remotia Infraestrutura	-	-	5.970	5.970
SCP (GEL) Construcciones	-	-	2.633	2.633
	3.175	14.001	14.617	14.751
Total do ativo	3.186	14.879	14.617	14.751

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

7.2. Passivo

Passivo não circulante	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Consórcio BR 040	-	-	52	53
Consórcio Nova Subida da Serra	-	-	3.060	3.023
Consórcio dos Presídios MG	-	-	7	7
SCP (GEL) CCI Construções	-	-	3.268	3.268
Estrela do Mar Part. Adm. Ltda	6.460	9.649	6.460	9.649
Cap Bella S/A	744	1.111	744	1.111
Acionistas pessoas físicas	7.927	11.754	7.927	11.754
Total do passivo	15.131	22.514	21.518	28.865

Os valores referem-se a créditos entre as Entidades do grupo, conta corrente com consórcios, controladas e coligadas e são utilizados basicamente para a manutenção de capital de giro.

8. Títulos e valores mobiliários (consolidado)

O montante de R\$ 1.203 (R\$ 1.127 em 2022) é representado substancialmente por aplicações financeiras em Fundos de Investimentos Renda Fixa remunerados à taxa média de 11,75% ao ano.

Tal montante está depositado em uma conta vinculada (*Escrow Account*) e será utilizado para o pagamento de eventuais passivos trabalhistas, ambientais, tributários ou cíveis conforme previstos em contrato de compra e venda de participação da investida GSMP na Serviços e Tecnologia de Pagamentos S.A. (“STP”).

Após o pagamento das referidas contingências o saldo do montante depositado, se houver será liberado em favor da investida GSMP em parcelas anuais conforme condições do contrato de compra e venda.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

9. Outros créditos (consolidado)

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Urbanizadora Serviobras Ltda.	-	-	10	10
Bioenergética Vale do Paracatu S/A (BEVAP)	-	-	89	82
Yupix do Brasil Ltda	15	-	15	-
Depósitos judiciais	-	-	335	339
Despesas pagas antecipadamente	10	-	15	16
Outros créditos	235	134	257	136
	260	134	721	583
	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Circulante	260	134	371	244
Não circulante	-	-	350	339
	260	134	721	583

10. Investimentos

10.1. Composição dos investimentos

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Investimentos em participações societárias	371.810	340.837	257.008	245.804
	371.810	340.837	257.008	245.804

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

10.2. Movimentação dos investimentos em participações societárias

Controladora

Movimentação de 2022	Saldos em 2022	Redução de Capital Investida	Perda de variação percentual na investida	Resultado de equivalência	Dividendos recebidos	Saldos em 2023
Reale Construções Ltda	339.900	-	(18)	30.965	-	370.847
GSMP S/A	937	-	-	37	(11)	963
	340.837	-	(18)	31.002	(11)	371.810

Movimentação de 2022	Saldos em 2021	Redução de Capital Investida	Perda de variação percentual na investida	Resultado de equivalência	Dividendos recebidos	Saldos em 2022
Reale Construções Ltda	301.226	-	(4)	38.678	-	339.900
GSMP S/A	1.751	(823)	-	64	(55)	937
	302.977	(823)	(4)	38.742	(55)	340.837

- **Reale Energia Ltda.:** empresa do grupo que tem como objetivo social explorar concessões e licenças para participar de obras e serviços públicos em geral, administrar e explorar concessões ou licenças conferidas a terceiros, estudar, projetar, construir e prestar serviços a todo e qualquer tipo de obras públicas e privadas, comercializar, representar e participar no capital de outras sociedades. Em 01/12/2021 a controladora Reale Participações e Infraestrutura S/A retirou-se da Reale Energia Ltda mediante cessão e transferência a título oneroso de 1.750 quotas de sua propriedade a sua controladora Estrela do Mar Participações e Administração de Bens Ltda e 3.250 quotas de sua propriedade a sua controlada Reale Construções Ltda. As demonstrações financeiras da Reale Energia foram por nós auditadas e emitimos relatório em 08 de maio de 2024, com ênfase sobre Incerteza relevante relacionada com a continuidade operacional.
- **Reale Construções Ltda.:** empresa do grupo que é responsável pela execução de obras de infraestruturas como estradas, pontes, viadutos, saneamento básico e também participa em outras empresas privadas e Parcerias Público Privada (PPPs) tendo hoje como principal investimento a participação na Gestores Prisionais Associados S.A. (GPA) que tem por objetivo social único e exclusivo a implantação, concepção arquitetônica e gestão em regime de concessão administrativa do Complexo Prisional na região Metropolitana de Belo Horizonte/MG; As demonstrações financeiras da Reale Construções foram por nós auditadas e emitimos relatório em 02 de junho de 2023, sem modificação.
- **GSMP S/A:** sociedade anônima de capital fechado que tem por objeto social a participação em empresas nacionais ou estrangeiras, como sócia, acionista ou quotista. As demonstrações financeiras da GSMP foram por nós auditadas e emitimos relatório em 29 de fevereiro de 2023, com ênfase sobre Incerteza relevante relacionada com a continuidade operacional.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

CONSOLIDADO (movimentação)	SCP SABESP	SCP REMO TIA	GPA	REMO TIA S/A	OSG	SCP IMPEC	Total investimentos	Provisão para perdas em investimentos	Total líquido
Saldo em 31 de dezembro de 2021	8.385	7	234.851	1.983			245.226	(1.052)	244.174
Equivalência patrimonial	-	18	8.269	234	304	307	9.132	-	9.132
Dividendos recebidos	-	-	(8.208)	-			(8.208)	-	(8.208)
Alienação de investimento pela CCI Construções	-	(22)	-	-			(22)	-	(22)
Aquisição de investimento pela CCI Energia	-	22	-	-			22	-	22
Perda de variação percentual em investida	-	-	-	-	(4)	-	(4)	-	(4)
Reversão de provisão para perdas	-	-	-	-	(35)	(307)	(342)	342	-
Saldo em 31 de dezembro de 2022	8.385	25	234.912	2.217	265	-	245.804	(710)	245.094
Equivalência patrimonial	-	(358)	22.078	(263)	35	83	21.575	-	21.575
Dividendos recebidos	-	-	(10.603)	-	-	-	(10.603)	-	(10.603)
Constituição de provisão para perdas	-	333	-	-	-	-	333	(333)	-
Perda de variação percentual em investida	-	-	-	-	(18)	-	(18)	-	(18)
Reversão de provisão para perdas	-	-	-	-	-	(83)	(83)	83	-
Saldo em 31 de dezembro de 2023	8.385	-	246.387	1.954	282	-	257.008	(960)	256.048

- SCP SABESP Curitiba, sociedade que tem por objetivo participar da execução das obras complementares promovida pela Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo incluindo estação de tratamento de esgoto, interceptor, coletores troncos e redes coletoras;
- SCP Remotia Infraestrutura Energética, sociedade que tem por objetivo construir e explorar economicamente uma usina de energia solar fotovoltaica de 3,6MW, em Sacramento, Minas Gerais civil, em 29 de julho de 2022 sua controlada CCI Energia Ltda. adquiriu de sua sócia CCI Construções Ltda. a totalidade das 200 quotas que a mesma detinha na coligada SCP Remotia a valor patrimonial (R\$ 3.081) composto de investimento R\$ 22 e cessão de créditos R\$ 3.059 mediante Adiantamento para Futuro Aumento de Capital Social (AFAC);

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

- Gestores Prisionais Associados S.A. – GPA (“Companhia ou Concessionária”) é uma sociedade por ações de capital fechado, que tem por objeto social único e exclusivo a concepção, implantação e gestão, em regime de concessão administrativa do Complexo Prisional na região Metropolitana de Belo Horizonte/MG. A Companhia foi revisada por outros auditores independentes que emitiram relatório em 29 de março de 2023 sem modificação;
- Remotia Infraestrutura Energética S/A, sociedade anônima de capital fechado que tem por objetivo participar no capital social de outras empresas e executar atividades de coordenação e controle da operação da geração e transmissão de energia elétrica, consultoria em gestão empresarial, intermediação e agenciamento de serviços e negócios em geral e aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais, em 31 de dezembro de 2021 sua controlada CCI Energia Ltda. adquiriu de sua sócia quotista Estrela do Mar Participações e Administração de Bens Ltda. a totalidade das 500 ações que a mesma detinha na coligada Remotia S/A a valor patrimonial (R\$ 1.983) mediante Adiantamento para Futuro Aumento de Capital Social (AFAC);
- OSG Operadora de Serviços Gerais Ltda. que tem por objetivo participar no capital social de outras empresas e prestar serviços de gerenciamento e administração. Em 18/12/2019 a Empresa adquiriu a participação societária de 45,29% na Operadora de Serviços Gerais (OSG) mediante cessão e transferência a título gratuito da totalidade de quotas de capital detidas pela CCI Concessões Ltda. na OSG. Em 13/10/2022 a Empresa reduziu a sua participação societária para 44,50% na Operadora de Serviços Gerais (OSG) mediante cessão e transferência a título gratuito de 79 quotas de capital detidas pela CCI Construções Ltda. na OSG. Em 25/08/2023 a sócia INAP – Instituto Nacional de Administração Prisional S/A retira-se da sociedade e transfere a título gratuito suas 270 quotas para as sócias remanescentes nas seguintes proporções: 90 quotas para a Reale Construções Ltda; 90 quotas para a Empresa Tejofran de Saneamento e Serviços Ltda; e 90 quotas para a N.F. MOTTA Construções e Comércio Ltda. Com efeito a participação societária da Reale Construções Ltda que antes era de 44,50% na Operadora de Serviços Gerais (OSG) passou a ser de 33,34%;
- SCP IMPEC Construções e Empreendimentos, sociedade que tem por objetivo participar no capital social de outras empresas e prestar serviços técnicos de engenharia civil;

a) O montante de R\$ 960 (R\$ 710 em 2022) representa a constituição de provisões para perdas nas seguintes investidas: SCP REMOTIA, SCP IMPEC, SCP MACAE e SCP SJC.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

10.3. Dados sobre as participações – controladora

Entidades (saldos 2023)	Reale Construções	GSMP
Participação	100,00%	54,83%
Ativo circulante	5.390	909
Ativo não circulante	412.169	1.203
Total do ativo	417.559	2.112
Passivo circulante	555	28
Passivo não circulante	46.157	327
Patrimônio líquido	370.847	1.757
Total do passivo	417.559	2.112
Receitas	37.812	290
Despesas	(6.847)	(223)
Lucro	30.965	67

Entidades (saldos 2022)	Reale Construções	GSMP
Participação	100,00%	54,83%
Ativo circulante	4.963	2.546
Ativo não circulante	385.309	1.130
Total do ativo	390.272	3.676
Passivo circulante	638	1.620
Passivo não circulante	49.734	345
Patrimônio líquido	339.900	1.711
Total do passivo	390.272	3.676
Receitas	59.395	395
Despesas	(21.354)	(278)
Lucro	38.041	117

11. Imobilizado (consolidado)

Movimentação de 2023

	% - Taxas anuais de depreciação	Saldos em 2022	Adições	Baixas	Saldos em 2023
Instalações	10%	8	-	-	8
Veículos leves	20%	316	-	(100)	216
Veículos pesados	25%	1.651	-	-	1.651
Computadores e periféricos	20%	37	-	-	37
Depreciação acumulada	-	(1.477)	(384)	100	(1.761)
		535	(384)	-	151

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

Movimentação de 2022

	% - Taxas anuais de depreciação	Saldos em 2021	Adições	Baixas	Saldos em 2022
Instalações	10%	8	-	-	8
Veículos leves	20%	100	216	-	316
Veículos pesados	25%	1.651	-	-	1.651
Computadores e periféricos	20%	33	4	-	37
Outros imobilizados (CNSS)	-	184	-	(184)	-
Depreciação acumulada	-	(1.190)	(465)	178	(1.477)
		786	(245)	(6)	535

Teste ao valor recuperável dos ativos imobilizados

O ativo imobilizado tem o seu valor recuperável analisado no mínimo anualmente caso haja indicadores de perda de valor.

Para o exercício encerrado em 31 de dezembro de 2023 e 2022 não houve a necessidade de constituição de provisão.

12. Dividendos a pagar

Composição

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Estrela do Mar Participações e Administração de Bens Ltda.	6.992	4.283	6.992	4.283
Cap Bella S/A	804	493	804	493
Nestor Oscar Alesso	7.663	4.694	7.663	4.694
Ramiro Aragon	246	151	246	151
Luis Alberto Facundo Aragon	246	151	246	151
Rodrigo Aragon	246	151	246	151
Roberto Santiago Jose Servente	425	394	425	394
5 Vias Participações S/A	-	-	8	34
Heber Participações S/A	-	-	1	5
Andreia de Sousa Ramos Vettorazzo	-	-	-	1
Roberta de Sousa Ramos Vettorazzo	-	-	-	1
Ricardo Eugenio de Sousa Ramos Vettorazzo	-	-	-	1
Luis Vital de Sousa Ramos Vettorazzo	-	-	-	1
Dalila Cleopath Carmargo Botelho de Moraes	-	-	-	1
Sergio Luis Botelho de Moraes Toledo	-	-	-	1
	16.622	10.317	16.631	10.362

Em 2023 foram distribuídos dividendos mínimos obrigatórios totalizando R\$ 7.900 (R\$ 9.961 em 2022). Tais dividendos foram distribuídos conforme aprovado pelos acionistas.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

13. Tributos diferidos (consolidado)

Composição

	2023	2022
Passivo		
Imposto de renda	14.094	10.391
Contribuição social	5.074	3.741
PIS cumulativo diferido	455	348
COFINS cumulativa diferida	2.100	1.604
	21.723	16.084

O valor de tributos a recolher registrado no passivo não circulante referem-se ao IRPJ e CSLL diferidos sobre honorários judiciais, provisões de contingências a pagar, ganho de capital diferido (Escrow) e receitas diferidas sobre precatórios judiciais. Os valores de PIS e COFINS referem-se a receitas diferidas sobre precatórios judiciais.

13.1. Imposto de renda e contribuição social

13.1.1. Reconciliação das despesas de IRPJ e CSLL – correntes

	CONTROLADORA		CONSOLIDADO	
	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2023	31/12/2022
Resultado antes das provisões tributárias	31.465	40.279	36.358	57.415
Imposto de renda e contribuição social correntes - alíquota 34%	(10.698)	(13.695)	(12.362)	(19.521)
Provisão de honorários judiciais	-	-	(559)	(1.287)
Provisão de perda ao valor recuperável	-	(187)	(113)	-
Patrocínios lei rouanet	-	(2)	-	(1)
Receita Excluída de Juros compensatórios	78	41	6	58
Resultado positivo de equivalência patrimonial	10.541	13.172	7.336	3.105
Reversão de provisão de perda ao valor recuperável	187	-	28	116
Escrow	-	-	15	-
Multas de trânsito e outras infrações	-	-	(9)	-
Outras diferenças temporárias	-	-	591	(147)
Compensação de prejuízos fiscais	-	233	-	233
Créditos tributários diferidos não constituídos	(108)	-	-	-
(=) Total da provisão para imposto de renda e contribuição social	-	(438)	(5.067)	(17.444)
Imposto de renda - corrente	-	(314)	(22)	(345)
Contribuição social - corrente	-	(124)	(9)	(143)
Imposto de renda e contribuição social - diferidos	-	-	(5.036)	(16.956)
(=) Total da provisão para imposto de renda e contribuição social	-	(438)	(5.067)	(17.444)

14. Provisão para demandas judiciais

A Companhia e suas controladas são partes em ações judiciais e processos administrativos perante vários tribunais e órgãos governamentais decorrentes do curso normal das operações envolvendo questões tributárias, aspectos cíveis e outros assuntos.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

A Administração com base em informações de seus assessores jurídicos, análise das demandas judiciais pendentes e quanto às ações trabalhistas com base na experiência anterior referente às quantias reivindicadas constituiu provisão em montante considerado suficiente para cobrir as prováveis perdas estimadas com as ações em curso, como se segue:

	Consolidado	
	2023	2022
Cíveis Reale Construções Ltda.	14.573	12.933

As demandas cíveis referem-se basicamente ao valor dos honorários advocatícios a serem pagos quando dos recebimentos dos valores a receber da Prefeitura Municipal de Guarulhos como descrito na Nota Explicativa nº 6.

15. Patrimônio líquido

a) Capital social

Em 31 de dezembro de 2023 o capital social subscrito e integralizado é de R\$ 20.000 (R\$ 20.000 em 2022).

A composição das ações é representada por 1.309.106 ações sem valor nominal sendo 654.554 ações ordinárias nominativas e 654.552 ações preferenciais nominativas:

Acionistas	2023			2022		
	R\$ Capital	%		R\$ Capital	%	
		Total	Votante		Total	Votante
Estrela do Mar Part. e Adm. de Bens Ltda.	8.600	43%	86%	8.600	43%	86%
Nestor Oscar Alesso	9.426	47%	14%	9.426	47%	14%
Acionistas minoritários	1.974	10%	-	1.974	10%	-
	20.000	100%	100%	20.000 (*)	100%	100%

Em sessão de 10 de fevereiro de 2022 os acionistas decidiram reduzir o capital social da Companhia em R\$ 42.434 sem o cancelamento de ações.

b) Reserva legal

Constituída por um montante equivalente a 5% do lucro líquido apurado em cada exercício social até atingir os limites fixados pela legislação. No exercício de 2023 e 2022 os limites já estavam atingidos.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

c) Reserva de lucros

O lucro remanescente de 2023 e 2022 após a distribuição de dividendos foi destinado a reserva de lucros que visa principalmente atender aos planos de investimentos previstos em orçamento de capital e ampliação dos negócios da Companhia.

d) Reserva para contingência

Refere-se a constituição de reserva para contingência no montante de R\$ 347 (R\$ 364 em 2022) destinando parte do lucro para fazer frente a eventuais passivos trabalhistas, ambientais, tributários ou cíveis, originário da venda do investimento da investida GSMP.

Conforme Nota Explicativa nº 8 na venda do investimento da investida GSMP parte do valor a receber da venda está depositado em uma conta vinculada (*Escrow Account*) conforme previsto em contrato de compra e venda de participação da investida GSMP na Serviços e Tecnologia de Pagamentos S.A. (“STP”).

16. Receitas líquida de serviço (consolidado)

	2023	2022
Receita bruta de serviços	960	921
Tributos sobre faturamento	(89)	(85)
	871	836

17. Custos dos serviços (consolidado)

Referem-se aos custos incorridos na realização de obras da construção civil principalmente realizadas pela controlada Reale Construções e são formados com gastos com mão-de-obra, materiais e subempreiteiros aplicadas na execução de obras próprias ou realizadas em consórcio.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

18. Despesas administrativas

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Despesas com pessoal e encargos sociais	-	-	(473)	(357)
Indenizações e acordos	-	-	(46)	-
Anúncios e publicações	-	-	(9)	-
Despesas com depreciações	(2)	-	(45)	-
Manutenção e reparos	-	-	(5)	-
Despesas com aluguéis (móveis e imóveis)	(320)	(387)	(345)	(412)
Impostos, taxas e contribuições	(230)	(299)	(902)	(2.331)
Prêmios de seguros	(7)	(9)	(63)	(33)
Serviços de terceiros pessoa jurídica	(3.131)	(2.328)	(3.428)	(3.918)
Gastos com energia elétrica e telefonia	(41)	(76)	(45)	(85)
Outras despesas gerais	(206)	(135)	(229)	(231)
	(3.937)	(3.234)	(5.590)	(7.367)

19. Resultado financeiro

	Controladora		Consolidado	
	2023	2022	2023	2022
Receitas financeiras				
Juros ativos	246	1.426	489	1.853
Rendimentos de aplicações	3.581	3.852	3.856	4.231
	3.827	5.278	4.345	6.084
Despesas financeiras				
Juros passivos	(1)	(25)	(150)	(125)
Tarifas bancárias	-	(1)	(24)	(21)
	(1)	(26)	(174)	(146)
Resultado financeiro	3.826	5.252	4.171	5.938

20. Gerenciamento de risco financeiro

A Companhia e suas controladas apresentam exposição aos seguintes riscos advindos do uso de instrumentos financeiros:

- Risco de crédito;
- Risco de liquidez;
- Risco de mercado;
- Risco operacional.

20.1. Risco de crédito

Risco de crédito é o risco de prejuízo financeiro da Companhia e de suas controladas caso um cliente ou contraparte em um instrumento financeiro falhe em cumprir com suas obrigações contratuais que surgem principalmente dos recebíveis de suas controladas de clientes.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

A exposição da Companhia e de suas controladas ao risco de crédito é influenciada principalmente pelas características individuais de cada cliente.

A Companhia e suas controladas estabeleceram uma política de crédito sob a qual todo o novo cliente tem sua capacidade de crédito analisada individualmente antes dos termos e das condições padrão de pagamento.

As controladas estabelecem uma Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa (PCLD) que representa sua estimativa de perdas incorridas com relação às contas a receber de clientes.

O principal componente desta provisão é específico relacionado a riscos significativos individuais.

20.2. Risco de liquidez

Risco de liquidez é gerenciado pela Companhia e suas controladas que possui um modelo apropriado de gestão de risco e liquidez para o gerenciamento das necessidades de captação e gestão de liquidez no curto, médio e longo prazo.

A Companhia e suas controladas gerenciam o risco de liquidez mantendo adequadamente reservas, linhas de crédito bancárias e linhas de crédito para captação de empréstimos que julgue adequados por meio do monitoramento dos fluxos de caixa previstos e reais e pela combinação dos perfis de vencimentos dos ativos e passivos financeiros.

20.3. Risco de mercado

Risco de mercado é o risco que alterações nos preços de mercado como as taxas de câmbio e taxas de juros podem impactar nos negócios da Companhia e suas controladas.

A Companhia e suas controladas estão sujeitas ao risco de moeda nas compras em uma moeda diferente da sua moeda funcional.

20.4. Risco operacional

Risco operacional é o risco de prejuízos diretos ou indiretos decorrentes de uma variedade de causas associadas a processos, pessoal, tecnologia e infraestrutura da Companhia e suas controladas e de fatores externos exceto riscos de crédito, mercado e liquidez como aqueles decorrentes de exigências legais e regulatórias e de padrões geralmente aceitos de comportamento empresarial.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

O objetivo da Companhia e suas controladas é administrar o risco operacional para evitar a ocorrência de prejuízos financeiros e danos à reputação da Companhia e suas controladas.

O cumprimento com as normas da Companhia e suas controladas é apoiado por um programa de análises periódicas de responsabilidade interna.

Os resultados das análises internas são discutidos com a Administração.

20.5. Gestão do capital

A política da Administração é manter uma sólida base de capital para manter a confiança do investidor, credor e mercado e o desenvolvimento futuro do negócio.

A Administração monitora os retornos sobre capital, o nível de dividendos para acionistas e procura manter um equilíbrio entre os mais altos retornos possíveis mantendo uma posição de capital saudável.

21. Instrumentos financeiros

Em 31 de dezembro de 2023 e de 2022 a Companhia e suas controladas possuíam instrumentos financeiros representados substancialmente por aplicações financeiras, contas a receber de clientes, fornecedores e empréstimos e financiamentos.

Os valores desses instrumentos reconhecidos no balanço patrimonial não diferem dos valores justos.

A Companhia e suas controladas não possuem instrumentos financeiros derivativos.

22. Lei geral de Proteção de Dados (LGPD)

Em plena observância aos princípios éticos de governança corporativa e *compliance*, em face dos dispostos da Lei nº 12.846/2013 que disciplina a responsabilidade administrativa e civil de pessoas jurídicas pela prática de atos contra a administração pública, bem como considerando o que dispõe a Lei Geral de Proteção de Dados (LGPD) de 14 de agosto de 2018, instituída para regular a coleta, armazenamento, tratamento e compartilhamento de dados pessoais visando à proteção dos dados sensíveis.

Reale Participações e Infraestrutura S/A (anteriormente denominado CCI Concessões e Construções de Infraestrutura S/A)

Notas explicativas às demonstrações financeiras individuais e consolidadas para os exercícios encerrados em 31 de dezembro de 2023 e de 2022

(Valores expressos em Milhares de Reais – R\$ exceto quando expressamente mencionado em contrário)

Neste sentido foram incorporadas práticas de condutas internas com o intuito de estar em *compliance* com o ordenamento jurídico e com a ética profissional, assim como promover a proteção da privacidade e das informações, bem como a conscientização e permanente atualização dos colaboradores, fornecedores e prestadores de serviços.