

LCM IMOBILIÁRIA S/A

NIRE: 23300040996

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022.

NOTA 1 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS.

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil as quais abrangem a legislação societária, os Pronunciamentos, as Orientações e as Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis.

Na elaboração das demonstrações contábeis de 2022, a empresa adotou as alterações da legislação societária, introduzidas pela Lei nº 11.638, de 28/12/2007, com as respectivas modificações introduzidas pela Medida Provisória nº 449, de 03/12/2008.

NOTA 2 – PROCEDIMENTOS CONTÁBEIS

Dentre os principais procedimentos adotados para a preparação das demonstrações contábeis ressaltamos:

a) Receitas e Despesas

Estão reconhecidas pelo regime de competência.

NOTA 3 – PATRIMONIO LÍQUIDO

a) A empresa S/A apresentou um lucro no exercício em 2022 de R\$ 670.014,45 (Seiscentos e Setenta Mil, Quatorze Reais e Quarenta e Cinco Centavos).

b) A empresa S/A constituiu em 2022 reservas de lucro no valor de R\$ 32.548,63 (Trinta e Dois Mil, Quinhentos e Quarenta e Oito Reais e Sessenta e Três Centavos), conforme regras estabelecidas em Estatuto.

NOTA 4 – ASPECTO FISCAL E TRIBUTÁRIO

a) A empresa S/A apurou seu resultado com base no lucro presumido.

b) As presentes Demonstrações Contábeis encontram-se transcritas, no Livro Diário e entregue através do Sped Contábil em arquivo digital a Receita Federal do Brasil.

Fortaleza(CE), 31 de Dezembro de 2022 e 2021.

FRANCISCO MILTON DA COSTA
CPF: 090.653.003-25
Contador CRC-CE: 06550/O-1

LCM IMOBILIARIA S/A
JOSÉ EVENILDE LUSTOSA DA COSTA MARTINS – CPF:243.371.103-72
Presidente

LCM IMOBILIÁRIA S/A

CNPJ: 31.165.450/0001-68

Av. Santos Dumont 2727, Sala 103, Bairro: Aldeota, CEP: 60.150-165- Fortaleza/CE.