

**PÉTALAS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**  
**Balancos Patrimoniais em 31 de dezembro de 2018 e 2017**  
**(Valores expressos em milhares de reais )**

<b>A t i v o</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Circulante</b>	<b>7.932</b>	<b>10.556</b>
Caixa e equivalentes de caixa (nota 3)	5.878	8.504
Créditos diversos	1.220	1.105
Impostos a compensar	715	828
Adiantamento para futuro aumento de capital	119	119
<b>Não circulante</b>	<b>53.479</b>	<b>104.375</b>
<b>Realizável a longo prazo</b>	<b>4.065</b>	<b>3.813</b>
Depósitos judiciais (nota 4)	3.767	3.516
Demais contas a receber	298	297
<b>Investimentos (nota 5)</b>	<b>45.467</b>	<b>59.189</b>
Participações em controladas	41.582	55.304
Outros Investimentos	3.885	3.885
<b>Imobilizado (nota 6)</b>	<b>3.941</b>	<b>-</b>
Custo de aquisição	4.325	-
Depreciações acumuladas	(384)	-
<b>Intangível (nota 7)</b>	<b>6</b>	<b>41.373</b>
Custo de aquisição	23	41.726
Amortizações acumuladas	(17)	(353)
<b>Total do ativo</b>	<b>61.411</b>	<b>114.931</b>
	-	-

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**PÉTALAS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**  
**Balancos Patrimoniais em 31 de dezembro de 2018 e 2017**  
**(Valores expressos em milhares de reais )**

<b>P a s s i v o</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Circulante</b>	<b>711</b>	<b>2.522</b>
Contas a pagar	695	849
Dividendos a pagar (nota 10.d)	1	1.468
Impostos e contribuições a recolher	15	205
<b>Não circulante</b>	<b>21.917</b>	<b>20.907</b>
Contratos de mútuos (nota 8)	16.943	15.934
Obrigações fiscais (nota 9)	4.974	4.973
<b>Patrimônio líquido (nota10)</b>	<b>38.783</b>	<b>91.502</b>
Capital social	21.770	54.156
Reservas de capital	-	18.792
Reservas de lucros	18.554	18.554
Prejuízos acumulados	(1.541)	-
<b>Total do passivo</b>	<b>61.411</b>	<b>114.931</b>
	-	-

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**PÉTALAS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**

**Demonstrações dos resultados para os exercícios findos em**

**31 de dezembro de 2018 e 2017**

**(Valores expressos em milhares de reais )**

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Receitas operacionais</b>	<b><u>(1.645)</u></b>	<b><u>5.543</u></b>
Equivalência patrimonial (Nota 6)	(1.674)	5.543
Receita de aluguel	29	-
<b>Despesas gerais e administrativas</b>	<b><u>951</u></b>	<b><u>1.386</u></b>
Serviços de terceiros	(474)	(203)
Despesas com localização e funcionamento	(127)	(87)
Despesas com tributos	(384)	(352)
Depreciações e amortizações	(82)	(104)
Outras receitas operacionais, líquidas	2.018	2.132
<b>Resultado financeiro líquido</b>	<b><u>(522)</u></b>	<b><u>(551)</u></b>
Receitas financeiras	569	902
Despesas financeiras	(1.091)	(1.453)
<b>Resultado antes dos impostos</b>	<b><u>(1.216)</u></b>	<b><u>6.378</u></b>
Imposto de renda e contribuição social	(325)	(200)
<b>Lucro (prejuízo) líquido do exercício</b>	<b><u><u>(1.541)</u></u></b>	<b><u><u>6.178</u></u></b>
Quantidade de ações	92.289	214.735
Lucro(prejuízo) líquido por ação (em R\$ 1,00)	(16,70)	28,77

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**PÉTALAS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.****Demonstrações das mutações do patrimônio líquido para os exercícios findos****em 31 de dezembro de 2018 e de 2017****(Valores expressos em milhares de reais )**

	Capital social	Ações em tesouraria	Reserva capital	Reservas de lucros		Lucros/prejuízo acumulados	Total
				Reserva legal	Reserva estatutária		
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2016</b>	<b>21.863</b>	<b>(7.756)</b>	-	<b>2.288</b>	<b>19.312</b>	-	<b>35.707</b>
Aumento de capital - AGE 30 de abril 2017	2.293	-	-	-	-	-	2.293
Aumento de capital - AGO/E 12 de julho 2017	30.000	-	-	-	-	-	30.000
Transferência para Reservas	-	7.756	-	-	(7.756)	-	-
Ajuste de variação de participação societária	-	-	18.792	-	-	-	18.792
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	-	6.178	6.178
Destinação do lucro:							
Dividendos propostos	-	-	-	-	-	(1.468)	(1.468)
Constituição de reservas	-	-	-	308	4.402	(4.710)	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2017</b>	<b>54.156</b>	-	<b>18.792</b>	<b>2.596</b>	<b>15.958</b>	-	<b>91.502</b>
Cisão parcial - (AGE de 30.06.2018) Nota 10.a	(33.968)	-	(18.792)	-	-	-	(52.760)
Aumento de capital - (AGE de 09/08/2018 e 19/12/2018) Nota 10.a	1.582	-	-	-	-	-	1.582
Prejuízo do exercício	-	-	-	-	-	(1.541)	(1.541)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2018</b>	<b>21.770</b>	-	-	<b>2.596</b>	<b>15.958</b>	<b>(1.541)</b>	<b>38.783</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

**PÉTALAS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**  
**Demonstrações dos fluxos de caixa para os exercícios findos em**  
**31 de dezembro de 2018 e de 2017**  
**(Valores expressos em milhares de reais )**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>		
Lucro (prejuízo) líquido do exercício	(1.541)	6.178
Juros e variações monetárias sobre empréstimos	1.009	1.422
Depreciação/Amortização	82	104
Resultado de equivalência patrimonial	1.674	(5.543)
Resultado na venda de participação societária	595	1.167
<b>Lucro líquido ajustado</b>	<b>1.819</b>	<b>3.328</b>
<b>(Aumento) redução de ativos e passivos</b>		
Impostos a compensar	113	(447)
Outros créditos	(115)	-
Depósitos judiciais	(251)	-
Adiantamento para futuro aumento de capital	-	(119)
Contas a pagar	(154)	214
Dividendos a pagar	(1.467)	-
Impostos e contribuições	(190)	202
<b>Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais</b>	<b>(245)</b>	<b>3.178</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de investimentos</b>		
Dividendos recebidos	3	8
Aquisição de imobilizado	(3.966)	-
Adições no intangível	-	(30.248)
<b>Caixa líquido consumido nas atividades de investimentos</b>	<b>(3.963)</b>	<b>(30.240)</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamentos</b>		
Aumento de capital	1.582	30.000
<b>Caixa líquido gerado nas atividades de financiamentos</b>	<b>1.582</b>	<b>30.000</b>
Aumento/redução no caixa e equivalentes de caixa	(2.626)	2.938
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	8.504	5.566
<b>Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício</b>	<b>5.878</b>	<b>8.504</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## **PÉTALAS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES S.A.**

### **Notas explicativas às demonstrações financeiras**

**Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2018 e 2017**

**(Em milhares de reais, exceto quando de outra forma indicado)**

---

#### **1. Contexto operacional**

A PÉTALAS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES é uma sociedade por ações que tem por objeto a participação, como acionista ou quotista, no capital social de outras empresas em geral, respeitadas as restrições legais e a promoção ou participação em empreendimentos e operações industriais, comerciais, mercantis e imobiliárias.

A emissão destas demonstrações financeiras foi autorizada pela Diretoria em 21 de junho de 2019.

#### **2. Apresentação das demonstrações financeiras e principais práticas contábeis**

##### **2.1 Apresentação das demonstrações financeiras**

As demonstrações contábeis foram elaboradas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil em observância às disposições contidas na Lei das Sociedades por ações e CPC PME - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, NBCT 19.41, aprovado pelo Conselho Federal de Contabilidade, Resolução nº 1.255/09, com aplicação a partir de 1º de janeiro de 2010, e foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor e, quando aplicável, remensurados para refletir o valor justo dos investimentos financeiros.

A preparação das demonstrações financeiras requer o uso de certas estimativas contábeis e também o exercício de julgamento por parte da administração da Companhia no processo de aplicação das políticas contábeis. Os resultados reais das transações assim registradas podem ser diferentes dos estimados. A moeda funcional adotada pela Companhia é o real.

##### **2.2 Descrição das principais práticas contábeis adotadas**

- (a) Reconhecimento de ativos e passivos: um ativo é reconhecido no balanço quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da entidade e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido quando a entidade tem a obrigação de agir ou se desempenhar de certa maneira.
- (b) Classificação em Circulante e Não Circulante: os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos doze meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulantes.
- (c) Caixa e equivalentes de caixa: inclui caixa, saldos positivos em conta movimento, aplicações financeiras resgatáveis no prazo de noventa dias das datas dos balanços e com risco insignificante de mudança de seu valor de mercado. As aplicações financeiras incluídas nos equivalentes de caixa são registradas ao custo de aquisição, acrescido dos rendimentos auferidos até a data de encerramento do exercício social, equivalentes ao seu valor de recuperabilidade.

(d) Investimentos

Os investimentos em sociedades investidas são registrados e avaliados pelo método de equivalência patrimonial, reconhecido no resultado do exercício como receita (ou despesa) operacional.

(e) Imobilizado

Os bens do ativo imobilizado estão demonstrados ao custo de aquisição deduzido do valor da depreciação calculada pelo método linear durante a vida útil, que é estimada como segue:

- Edificações - 25 anos

Os valores residuais, a vida útil e os métodos de depreciação dos ativos são revisados e ajustados, se necessário, quando existir uma indicação de mudança significativa desde a última data de balanço.

(f) Os demais ativos e passivos circulantes e não circulantes são demonstrados pelos valores de realização e de exigibilidade, respectivamente.

(g) As despesas e receitas são registradas pelo regime de competência.

(h) O imposto de renda é calculado à alíquota-base de 15% mais adicional de 10% sobre o lucro real tributável acima de R\$ 240 anuais. A contribuição social sobre o lucro é calculada à alíquota de 9%.

### 3. Caixa e equivalentes de caixa

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Banco conta movimento	5	21
Aplicações financeiras (1)	<u>5.873</u>	<u>8.483</u>
Total	<u>5.878</u>	<u>8.504</u>

(1) As aplicações financeiras são representadas por valores investidos em fundos com rendimento bruto entre 6,50% a 6,76% a.a.:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Fundo de investimento	5.873	8.483
Total	<u>5.873</u>	<u>8.483</u>

### 4. Depósitos judiciais

O valor de depósito judicial em 2018 é de R\$ 3.767 (R\$ 3.516 em 2017). Deste total, R\$ 3.388 refere-se depósito judicial relativo a processo onde se discute a dedutibilidade da TJLP no cálculo da Contribuição Social sobre o Lucro.

## 5. Investimentos

### 5.1- Participações societárias

As participações societárias estão assim representadas:

	Fazenda Periquitos		Perfumes Dana do		Outras Investidas		Total	
	Sociedade		Brasil S.A. (a)					
	Agropecuária Ltda		Brasil S.A. (a)		2018	2017	2018	2017
Capital social	36.210	36.210	-	43.877	-	-	-	-
Número de ações (mil)	36.210	36.210	-	43.055	-	-	-	-
Participação (%)	100,00	100,00	-	94,06	-	-	-	-
Lucro/prejuízo líquido do exercício	1.009	(708)	-	(4.544)	-	-	-	-
Patrimônio líquido	41.176	40.167	-	15.663	-	-	-	-
Resultado da equivalência patrimonial	1.009	(708)	(2.687)	6.039	4	212	(1.674)	5.543
<b>Saldos de investimentos</b>	<b>41.176</b>	<b>40.167</b>	<b>-</b>	<b>14.733</b>	<b>406</b>	<b>404</b>	<b>41.582</b>	<b>55.304</b>

- a) A aquisição da participação deu-se através da incorporação do acervo líquido originado da cisão parcial da Rosag Empreendimentos e Participações S.A. e pela aquisição (através da capitalização) de novas ações de emissão da Perfumes Dana do Brasil S.A. através de aporte de capital social.

Conforme mencionado na Nota 5 em decorrência de Cisão parcial da Companhia, o controle societário da Perfumes Dana do Brasil S.A. passou a ser detido pela Dana H. Empreendimentos e Participações Ltda.

### Movimentação dos Investimentos

	Fazenda Periquitos		Perfumes Dana do		Outras Investidas		Total	
	Sociedade		Brasil S.A.					
	Agropecuária Ltda		Brasil S.A.		2018	2017	2018	2017
Saldos no início do exercício	40.167	40.875	14.733	-	404	495	55.304	41.370
Aquisição por incorporação de cisão parcial	-	-	-	(8.931)	-	-	-	(8.931)
Dividendos recebidos	-	-	-	-	(2)	(8)	(2)	(8)
Equivalência patrimonial	1.009	(708)	(2.687)	6.039	4	212	(1.674)	5.543
Var. partic. Societ. Na aquisição de ações	-	-	-	18.792	-	-	-	18.792
Baixa - Cisão parcial (Nota 5.2.1)	-	-	(11.450)	-	-	-	(11.450)	-
Baixa - alienação de participação societária	-	-	(596)	(1.167)	-	(295)	(596)	(1.462)
<b>Saldos em 31 de dezembro</b>	<b>41.176</b>	<b>40.167</b>	<b>-</b>	<b>14.733</b>	<b>406</b>	<b>404</b>	<b>41.582</b>	<b>55.304</b>

## 5.2 Cisão e incorporação

### 5.2.1 Cisão parcial

Em Assembleia Geral Extraordinária realizada em 30 de junho de 2018, foi deliberado a cisão parcial e desproporcional da Companhia para a Dana-H Empreendimentos e Participações Ltda, do investimento que detinha na Perfumes Dana do Brasil S.A., conforme abaixo:

#### 5.2.1 - Cisão - Perfumes Dana

<b>Ativo</b>	<b>Reais mil</b>
Investimento:	
Participação em controladas	11.450
Intangível:	
Custo de aquisição	41.703
Amortização acumulada	(393)
<b>Total</b>	<b>52.760</b>
<b>Passivo</b>	
Capital social	33.968
Reservas de capital	18.792
<b>Total</b>	<b>52.760</b>

### 5.2.2 Incorporação

Em Assembleia Geral Extraordinária realizada em 19 de dezembro de 2018, foi deliberado e aprovado a absorção da parcela cindida pela Rosai Empreendimentos e Participações Ltda, conforme demonstrado a seguir:

<b>Ativo</b>	<b>Reais</b>
	<b>mil</b>
Bancos conta movimento	115
Imobilizado:	
Custo de aquisição	360
Depreciação acumulada	(360)
<b>Total</b>	<b>115</b>
<b>Passivo</b>	
<b>Patrimônio líquido</b>	
Capital social	115
<b>Total</b>	<b>115</b>

## 6. Imobilizado

	<b>31/12/2017</b>	<b>Adições</b>	<b>Baixas</b>	<b>31/12/2018</b>
Edificações	-	3.965	-	3.965
Boxes - estacionamento	-	360	-	360
(-) Depreciações acumuladas	-	(384)	-	(384)
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>3.941</b>	<b>-</b>	<b>3.941</b>

	<b>Taxas anuais</b>	<b>de</b>	<b>Custo</b>	<b>Depreciações</b>	<b>Valor Líquido</b>
	<b>de</b>	<b>depreciação</b>		<b>acumulada</b>	<b>em</b>
					<b>31/12/2018</b>
Edificações	4		3.965	(24)	3.941
Boxes - estacionamento	-		360	(360)	-
<b>Total</b>			<b>4.325</b>	<b>(384)</b>	<b>3.941</b>

## 7. Intangível

O intangível em 2017 estava composto, principalmente pelo ágio apurado em decorrência da aquisição de participação societária na Perfumes Dana do Brasil ocorrida no exercício de 2017

O ágio foi apurado pelo excesso do valor pago na capitalização das novas ações em relação ao valor do patrimônio líquido da controlada no momento da capitalização e está representado conforme demonstrado:

	Outros		Perfumes	Total	
	2018	2017	Dana 2017	2018	2017
Uso de marca (adquirido por incorporação)	-	-	2.083		2.083
Rentabilidade futura (adquirido por incorporação)	-	-	258		258
Ágio a ser alocado (originado na aquisição/capitalização)	-	-	39.362		39.362
Outros	23	23	-	23	23
<b>Total do custo</b>	<b>23</b>	<b>23</b>	<b>41.703</b>	<b>23</b>	<b>41.726</b>
Amortização acumulada - uso de marca	-	-	(336)	-	(336)
Amortização acumulada - outros	(17)	(17)	-	(17)	(17)
<b>Total de amortização acumulada</b>	<b>(17)</b>	<b>(17)</b>	<b>(336)</b>	<b>(17)</b>	<b>(353)</b>
<b>Saldo líquido do intangível</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>41.367</b>	<b>6</b>	<b>41.373</b>

## Movimentação

	Perfumes Dana do Brasil				
	31/12/2017	Adições	Baixas (1)	Amortização	31/12/2018
Uso de marca (adquirido por incorporação)	2.083	-	(2.083)		-
Rentabilidade futura (adquirido por incorporação)	258	-	(258)		-
Ágio a ser alocado (originado na aquisição/capitalização)	39.362	-	(39.362)		-
<b>Total do custo</b>	<b>41.703</b>	<b>-</b>	<b>(41.703)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Amortização acumulada - uso de marca	(336)	-	394	(58)	-
<b>Total de amortização acumulada</b>	<b>(336)</b>	<b>-</b>	<b>394</b>	<b>(58)</b>	<b>-</b>
<b>Sub -total</b>	<b>41.367</b>	<b>-</b>	<b>(41.309)</b>	<b>(58)</b>	<b>-</b>
	Outros				
	31/12/2017	Adições	Baixas (1)	Amortização	31/12/2018
Outros	23	-	-	-	23
Amortização acumulada - outros	(17)	-	-	-	(17)
<b>Sub -total</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6</b>
<b>Saldo líquido do intangível</b>	<b>41.373</b>	<b>-</b>	<b>(41.309)</b>	<b>(58)</b>	<b>6</b>

(1) A baixa do intangível, refere-se a cisão parcial da Perfumes Dana do Brasil, conforme mencionado em nota 5.2.1.

## 8. Empréstimos - contratos de mútuos

Em 31 de dezembro de 2018 e de 2017, estão representados por empréstimos de sócios por prazo indeterminado os quais são remunerados pela variação da taxa do CDI.

## **9. Obrigações Fiscais - Não circulante**

Referem-se a constituição de provisão para Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro Líquido diferidos sobre a baixa do deságio, em função da aquisição do investimento em Fazenda Periquitos Sociedade Agropecuária Ltda, que ocorreu em 30 de dezembro de 2010.

## **10. Patrimônio líquido**

- a) Capital social - o capital social, totalmente subscrito e integralizado em 31 de dezembro de 2018 é de R\$ 21.770 (R\$ 54.156 em 2017) e está representado por 92.289 (214.735 em 2017) ações ordinárias nominativas, sem valor nominal.

Em Assembleia Geral Extraordinária realizada em 30 de junho 2018 foi aprovado a cisão parcial da Companhia, conforme mencionado na nota 3.1. Em decorrência da Cisão parcial foi aprovado a redução do capital social de R\$ 33.968, passando o capital social de R\$ 54.156 para R\$ 20.188 e conseqüentemente o cancelamento de 126.087 ações ordinários, nominativas, sem valor nominal.

Em Assembleia Geral Extraordinária realizada em 09 de agosto de 2018 foi aprovado o aumento de capital social de R\$ 20.188 para R\$ 21.655, sendo o aumento de R\$ 1.467 representado por 3.357 novas ações ao preço de emissão de R\$ 437,04 por ação. A integralização pelos acionistas ocorreu por conta de seus diretos de dividendos a receber.

Em Assembleia Geral Extraordinária realizada em 19 de dezembro de 2018 foi aprovado a absorção da parcela cindida pela Rosai Empreendimentos e Participações Ltda, no valor de R\$ 115. Em decorrência da absorção da parcela cindida, aprovou o aumento de capital da Companhia de R\$ 21.655 para R\$ 21.770, com a emissão de 284 novas ações, sem valor nominal.

- b) Reserva legal - é constituída anualmente como destinação de 5% do lucro líquido do exercício e não poderá exceder a 20% do capital social. A reserva legal tem por fim assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízo e aumentar o capital.
- c) Reserva estatutária para manutenção de participações societárias - Tem como finalidade preservar o patrimônio social e a participação da Companhia em suas controladas e coligadas, evitando a descapitalização resultante da distribuição de lucros não realizados.
- d) Dividendos - De acordo com o estatuto social, são assegurados dividendos de no mínimo 25%, calculados sobre o lucro líquido do exercício, diminuído ou acrescido dos seguintes valores: a) importância destinada a constituição da Reserva Legal; e b) importância destinada a formação/reversão de Reserva para Contingências. No exercício em que o montante do dividendo mínimo obrigatório ultrapassar a parcela realizada do lucro do exercício, a Assembleia Geral poderá, por proposta da Diretoria, destinar o excesso a constituição de Reserva de Lucros a Realizar.

## **11. Instrumentos financeiros**

A Companhia não mantém instrumentos financeiros que não estejam registrados contabilmente, assim como não realizou operações com instrumentos financeiros derivativos nos exercícios de 2018 e de 2017.

\* \* \* \* \*

---

Jayme Brasil Garfinkel  
Diretor Presidente

---

Bruno Campos Garfinkel  
Diretor

---

Luiz Paulo Horta de Siqueira  
Diretor

---

Ricardo Matsubara  
Contador - CRC 1SP183216/O-0