

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: R.J. PARTICIPACOES S.A.

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 42.073.628/0001-67

Número de Ordem do Livro: 3

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 5.280.858,30	R\$ 2.711.264,18
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 19.288,30	R\$ 2.711.264,18
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		R\$ 19.288,30	R\$ 19.224,00
CAIXA		R\$ 19.288,30	R\$ 19.224,00
Caixa Geral	3.1	R\$ 19.288,30	R\$ 19.224,00
ESTOQUES		R\$ 0,00	R\$ 2.692.040,18
ESTOQUE IMOVEIS PARA VENDA		R\$ 0,00	R\$ 2.692.040,18
Imovel Matricula 13396	3.2	R\$ 0,00	R\$ 460.000,00
Imovel Matricula 15908	3.2	R\$ 0,00	R\$ 453.144,80
Imovel Matricula 18305	3.2	R\$ 0,00	R\$ 830.114,48
Imovel Matricula 37060	3.2	R\$ 0,00	R\$ 250.000,00
Imovel Matricula 38652	3.2	R\$ 0,00	R\$ 94.000,00
Imovel Matricula 39092	3.2	R\$ 0,00	R\$ 138.559,52
Imovel Matricula 7550	3.2	R\$ 0,00	R\$ 234.544,93
Imovel Matricula 7551	3.2	R\$ 0,00	R\$ 109.475,06
Imovel Matricula 9917	3.2	R\$ 0,00	R\$ 122.201,39
ATIVO NAO CIRCULANTE		R\$ 5.261.570,00	R\$ 0,00
INVESTIMENTO		R\$ 5.261.570,00	R\$ 0,00
PROPRIEDADE PARA INVESTIMENTO - CUSTO		R\$ 2.692.050,18	R\$ 0,00
Prédio Matricula 13396 - Custo		R\$ 460.000,00	R\$ 0,00
Prédio Matricula 15908 - Custo		R\$ 453.144,80	R\$ 0,00
Terreno Matricula 18305 - Custo		R\$ 830.114,48	R\$ 0,00
Terreno Matricula 37060 - Custo		R\$ 250.000,00	R\$ 0,00
Terreno Matricula 38652 - Custo		R\$ 94.000,00	R\$ 0,00
Terreno Matricula 39092 - Custo		R\$ 138.559,52	R\$ 0,00
Terreno Matricula 7550 - Custo		R\$ 234.554,93	R\$ 0,00
Terreno Matricula 7551 - Custo		R\$ 109.475,06	R\$ 0,00
Terreno Matricula 9917 - Custo		R\$ 122.201,39	R\$ 0,00
PROPRIEDADE PARA INVESTIMENTO - AVJ		R\$ 2.569.519,82	R\$ 0,00
Prédio Matricula 13396 - AVJ		R\$ 100.000,00	R\$ 0,00
Prédio Matricula 15908 - AVJ		R\$ 1.102.795,20	R\$ 0,00
Terreno Matricula 18305 - AVJ		R\$ 69.885,52	R\$ 0,00
Terreno Matricula 37060 - AVJ		R\$ 453.512,00	R\$ 0,00
Terreno Matricula 38652 - AVJ		R\$ 156.000,00	R\$ 0,00
Terreno Matricula 39092 - AVJ		R\$ 203.548,48	R\$ 0,00
Terreno Matricula 7550 - AVJ		R\$ 115.455,07	R\$ 0,00
Terreno Matricula 7551 - AVJ		R\$ 240.524,94	R\$ 0,00
Terreno Matricula 9917 - AVJ		R\$ 127.798,61	R\$ 0,00
PASSIVO		R\$ 5.280.858,30	R\$ 2.711.264,18
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 5.280.858,30	R\$ 2.711.264,18
CAPITAL SOCIAL		R\$ 5.281.634,30	R\$ 2.712.040,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 5.281.634,30	R\$ 2.712.040,00
Capital Social	7	R\$ 5.281.634,30	R\$ 2.712.040,00
(-) LUCRO/PREJUIZO DO EXERCICIO		R\$ (776,00)	R\$ 0,00
(-) LUCRO/PREJUIZO DO EXERCICIO		R\$ (776,00)	R\$ 0,00
(-) (--) Prejuizo do Exercicio		R\$ (776,00)	R\$ 0,00
OUTRAS CONTAS PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 0,00	R\$ (775,82)
OUTRAS CONTAS PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 0,00	R\$ (775,82)
(--) Prejuizos Acumulados	8	R\$ 0,00	R\$ (775,82)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 9E.51.0A.EB.BA.BF.F2.BD.08.97.93.36.55.46.89.BF.55.50.31.F0-1, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.