

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Nota Explicativa	2023	2022
		31/12/2023	31/12/2022
ATIVO		2.219.394,62D	1.064.708,36D
ATIVO CIRCULANTE		513.065,38D	43.705,96D
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		479.565,38D	10.205,96D
CAIXA	3.1	477.912,14D	10.205,96D
Caixa Geral		477.912,14D	10.205,96D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	3.1	1.653,24D	0,00
Banco Sicoob Amazonia c/c 27.192/6		19,50D	0,00
Bradesco 22.671-8		1.633,74D	0,00
CREDITOS		33.500,00D	33.500,00D
CLIENTES	3.3	33.500,00D	33.500,00D
Lojas Avenidas S.A		33.500,00D	33.500,00D
ATIVO NAO CIRCULANTE		1.706.329,24D	1.021.002,40D
INVESTIMENTO		400,00D	0,00
OUTROS INVESTIMENTOS	3.4	400,00D	0,00
Cotas Banco Sicoob		400,00D	0,00
IMOBILIZADO		1.705.929,24D	1.021.002,40D
IMOVEIS	3.4	1.712.209,20D	1.021.002,40D
Construções em Andamento		19.370,00D	0,00
Edifícios		157.000,00D	157.000,00D
Terrenos		1.535.839,20D	864.002,40D
(--) DEPRECIAÇÕES ACUMULADA	3.4	6.279,96C	0,00
(--) Edifícios		6.279,96C	0,00
PASSIVO		2.219.394,62C	1.064.708,36C
PASSIVO CIRCULANTE		757.732,49C	60.784,65C
FORNECEDORES CIRCULANTE		15.496,00C	0,00
FORNECEDORES	4	15.496,00C	0,00
Y. G. Paiano - Me		15.496,00C	0,00
EMPRÉSTIMOS OU FINANCIAMENTOS		129.132,00C	824,30C
EMPRESTIMOS	5	129.132,00C	824,30C
Empréstimo Bradesco		129.132,00C	0,00
Saldo Negativo Bradesco		0,00	824,30C
OBRIGAÇÕES FISCAIS DO CIRCULANTE		8.941,15C	8.941,15C
OBRIGAÇÕES FISCAIS	6	8.941,15C	8.941,15C
Cofins a Recolher		1.005,00C	1.005,00C
CSLL a Recolher		2.894,40C	2.894,40C
IRPJ a Recolher		4.824,00C	4.824,00C
Pis a Recolher		217,75C	217,75C
OUTRAS OBRIGAÇÕES A PAGAR		604.163,34C	51.019,20C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	7	604.163,34C	51.019,20C
M. L. Construtora e Empreendimento LTDA LT 26 e 27 QD 14		42.357,10C	51.019,20C
3 RN Comercio de Moveis Ltda		166.666,72C	0,00
Green Ville Lote 19 e 17		197.569,76C	0,00
Green Ville Lote 20 e 18		197.569,76C	0,00
PASSIVO NAO CIRCULANTE		720.192,00C	561.211,20C
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO		720.192,00C	561.211,20C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	7	510.192,00C	561.211,20C
M. L. Construtora e Empreendimento LTDA LT 26 e 27 QD 14		510.192,00C	561.211,20C
AFAC ADTO FUTURO P/ AUMENTO DE CAPITAL	8	210.000,00C	0,00
AFAC Adto Futuro p/ Aumento de Capital		210.000,00C	0,00

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Nota Explicativa	2023	2022
		31/12/2023	31/12/2022
PATRIMONIO LIQUIDO		741.470,13C	442.712,51C
CAPITAL SOCIAL		232.500,00C	232.500,00C
CAPITAL SUBSCRITO	9	232.500,00C	232.500,00C
Capital Social		232.500,00C	232.500,00C
RESERVAS		508.970,13C	210.212,51C
RESERVAS DE LUCROS	10	508.970,13C	210.212,51C
Reserva de Lucros		438.124,94C	154.571,12C
Reserva Legal		70.845,19C	55.641,39C

RENATA DO PRADO SOBREIRA
PRESIDENTE
CPF: 036.479.042-36

GILBERTO SOUZA SOARES
Reg. no CRC - RO sob o No. RO003173/O-0
CPF: 386.792.302-78