



CNPJ08.729.730/0001-30

Razão SocialJME PARTICIPACOES SA

Balanco Patrimonial (BP)			
Data de Inicio	Data de Fim	Consolidada	Origem
01/07/2023	30/09/2023	Não	SPED-ECD
Titulo			
Balanco Patrimonial			
Descrição			

		01/07/2023	30/09/2023
1	ATIVO	120.188.170,44	119.944.784,98
1.1	CIRCULANTE	28.010.150,01	28.953.942,38
1.1.01	DISPONIVEL	27.813.752,42	28.270.728,83
1.1.01.002	BANCOS C/MOVIMENTO	84.952,86	4.529,93
1.1.01.002.021	BANCO ITAU PERSONNALITE	82.662,50	970,40
1.1.01.002.022	BANCO ITAU S/A	2.289,46	3.558,63
1.1.01.002.077	BANCO GUIDE INVESTIMENTOS S.A	0,90	0,90
1.1.01.003	APLICACOES FINANCEIRAS	27.728.799,56	28.266.198,90
1.1.01.003.021	BANCO ITAU PERSONNALITE	4.105.371,23	4.223.110,16
1.1.01.003.071	BANCO GUIDE INVESTIMENTOS S.A	4.802.292,11	4.802.293,33
1.1.01.003.072	NESSO CAPITAL FM CRED PRIV	18.821.145,33	19.240.805,74
1.1.01.003.074	RENTABILIDADE BANCO GUIDE INVESTIMENTOS S/A	(9,11)	(10,33)
1.1.02	REALIZAVEL A CURTO PRAZO	130.190,77	607.650,79
1.1.02.013	OUTRAS CONTAS A RECEBER	130.190,77	607.650,79
1.1.02.013.001	CONSORCIOS	130.190,77	130.190,77
1.1.02.013.005	CONSORCIO CONTRATO 6146247 GRUPO 1043	0,00	24.342,06
1.1.02.013.006	CONSORCIO CONTRATO 6146248 GRUPO 1043	0,00	24.342,06
1.1.02.013.007	CONSORCIO CONTRATO 6146250 GRUPO 1043	0,00	24.342,06
1.1.02.013.008	CONSORCIO CONTRATO 6146251 GRUPO 1043	0,00	24.342,06
1.1.02.013.009	CONSORCIO CONTRATO 6146252 GRUPO 1043	0,00	24.342,06
1.1.02.013.010	CONSORCIO CONTRATO 6146253 GRUPO 1043	0,00	24.342,06
1.1.02.013.011	CONSORCIO CONTRATO 6148569 GRUPO 1043	0,00	41.036,67
1.1.02.013.012	CONSORCIO CONTRATO 6148573 GRUPO 1043	0,00	1.133,56
1.1.02.013.013	CONSORCIO CONTRATO 6148576 GRUPO 1043	0,00	41.036,67
1.1.02.013.014	CONSORCIO CONTRATO 6148578 GRUPO 1043	0,00	41.036,67
1.1.02.013.015	CONSORCIO CONTRATO 6148581 GRUPO 1043	0,00	26.380,71
1.1.02.013.017	CONSORCIO CONTRATO 6148584 GRUPO 1038	0,00	179.649,82
1.1.02.013.018	CONSORCIO CONTRATO 6148580 GRUPO 1043	0,00	1.133,56
1.1.05	OUTROS CREDITOS	65.186,13	74.676,43
1.1.05.001	TITULOS A RECEBER	65.186,13	74.676,43
1.1.05.001.015	SPE MG 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	26.527,49	30.526,51
1.1.05.001.016	SPE MG 03 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	38.658,64	44.149,92
1.1.06	IMPOSTOS ANTECIPADOS	1.020,69	886,33

1.1.06.001	IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A RECUPERAR	1.020,69	886,33
1.1.06.001.006	COFINS	762,43	762,43
1.1.06.001.078	PIS	123,90	123,90
1.1.06.001.108	SALDO NEGATIVO IRPJ 2022/2021	134,36	0,00
1.1.10	VALORES TRANSITORIOS	0,00	0,00
1.1.10.001	VALORES TRANSITORIOS	0,00	0,00
1.1.10.001.001	BANCO ITAU S/A	0,00	0,00
1.1.10.001.014	CONCILIACAO TRANSITORIA	0,00	0,00
1.2	ATIVO NAO CIRCULANTE	92.178.020,43	90.990.842,60
1.2.01	REALIZAVEL A LONGO PRAZO	1.562.167,00	1.597.818,10
1.2.01.001	CREDITOS EMPRESAS CONTROLADA / COLIGADAS	1.308.800,00	1.300.500,00
1.2.01.001.001	MONTE LIBANO	1.308.800,00	1.300.500,00
1.2.01.015	CRÉDITOS P/ AUMENTO DE CAPITAL	253.367,00	297.318,10
1.2.01.015.001	MONTE LIBANO INCORPORACOES IMOBILIARIAS	215.067,00	225.618,10
1.2.01.015.004	LUCERNA EMPREENDIMENTOS LTDA	38.300,00	71.700,00
1.2.02	INVESTIMENTOS	81.917.862,36	80.683.814,79
1.2.02.001	ACOES E PARTICIPACOES	81.917.862,36	80.683.814,79
1.2.02.001.005	MONTE LIBANO INCORPORACOES IMOBILIARIAS S.A	655.821,00	655.821,00
1.2.02.001.010	PROMULT EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES	21.593.634,40	20.677.941,73
1.2.02.001.018	ALIANCA HOLDING E PARTICIPACOES	8.000.000,00	8.000.000,00
1.2.02.001.019	LUCERNA EMPREENDIMENTOS LTDA	1.000,00	1.000,00
1.2.02.001.020	SPE MG 03 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	26.706.506,66	26.388.151,76
1.2.02.001.021	SPE MG 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	20.983.683,81	20.983.683,81
1.2.02.001.022	AGIO AQUISIÇÃO DE INVESTIMENTOS	3.977.216,49	3.977.216,49
1.2.03	PERMANENTE	8.697.991,07	8.709.209,71
1.2.03.001	EDIFICIOS E CONSTRUCOES	2.343.361,21	2.354.579,85
1.2.03.001.056	SALA 505 - EDIFÍCIO CONARTES TOWER	309.493,34	310.975,02
1.2.03.001.057	SALA 506 - EDIFÍCIO CONARTES TOWER	309.493,34	310.975,02
1.2.03.001.058	SALA 507 - EDIFÍCIO CONARTES TOWER	273.903,04	275.214,33
1.2.03.001.059	SALA 508 - EDIFÍCIO CONARTES TOWER	391.314,78	393.188,16
1.2.03.001.060	SALA 509 - EDIFÍCIO CONARTES TOWER	426.083,13	428.122,96
1.2.03.001.061	SALA 510 - EDIFÍCIO CONARTES TOWER	316.537,32	318.052,72
1.2.03.001.062	SALA 511 - EDIFÍCIO CONARTES TOWER	316.536,26	318.051,64
1.2.03.002	TERRENOS	6.354.629,86	6.354.629,86
1.2.03.002.007	FAZENDA BOA VISTA	4.350.000,00	4.350.000,00
1.2.03.002.008	TERRENO ESMERALDAS	820.247,24	820.247,24
1.2.03.002.009	LOTE 03 QUADRA 09 QUINTAS DO MORRO NOVA LIMA	1.184.382,62	1.184.382,62
2	PASSIVO	120.188.170,44	119.944.784,98
2.1	CIRCULANTE	2.428.086,18	2.502.380,99
2.1.01	FORNECEDORES	650,00	765,92
2.1.01.001	FORNECEDORES NACIONAIS	650,00	765,92
2.1.01.001.001	FORNECEDORES DIVERSOS	650,00	765,92
2.1.01.001.004	CEMIG	0,00	0,00
2.1.04	TITULOS A PAGAR	1.245.944,36	1.209.944,36
2.1.04.003	TÍTULOS A PAGAR	1.245.944,36	1.209.944,36
2.1.04.003.021	CONARTES ENGENHARIA E EDIFICAÇÕES SPE OBRA 235 LTDA	180.000,00	144.000,00
2.1.04.003.022	PATRIMAR ENGENHARIA S/A	1.065.944,36	1.065.944,36
2.1.09	OBRIGACOES FISCAIS E TRIBUTARIAS	1.171.595,53	1.281.776,42
2.1.09.007	PROVISAO PARA IRPJ E CSLL	18.801,09	6,14
2.1.09.007.001	IRPJ	7.053,21	3,84

2.1.09.007.002	CSLL	11.747,88	2,30
2.1.09.009	IMPOSTOS DIFERIDOS - COMPETENCIA	1.152.794,44	1.281.770,28
2.1.09.009.003	IRPJ	720.496,54	801.106,44
2.1.09.009.004	CSLL	432.297,90	480.663,84
2.1.10	OBRIGACOES TRABALHISTAS/PREVIDENCIARIAS	3.168,40	3.166,40
2.1.10.001	OBRIGACOES PREVIDENCIARIAS	818,40	818,40
2.1.10.001.003	INSS A RECOLHER	818,40	818,40
2.1.10.003	SALARIOS A PAGAR	2.350,00	2.348,00
2.1.10.003.011	RETIRADAS DE DIRETORES	2.350,00	2.348,00
2.1.13	OUTRAS CONTAS A PAGAR	6.727,89	6.727,89
2.1.13.001	OUTRAS CONTAS A PAGAR	6.727,89	6.727,89
2.1.13.001.003	ALUGUEIS A PAGAR	6.727,89	6.727,89
2.2	PASSIVO NAO CIRCULANTE	13.010.199,98	12.987.479,98
2.2.10	FINANCIAMENTO MOEDA NACIONAL	0,00	0,00
2.2.11.001	TITULOS A PAGAR	13.010.199,98	12.987.479,98
2.2.11.001.004	CONARTES ENGENHARIA E EDIFICAÇÕES SPE OBRA 235 LTDA	1.523.092,77	1.523.092,77
2.2.11.001.005	EDUARDA DE CAMPOS TOLENTINO	5.892.845,11	5.892.845,11
2.2.11.001.006	AVIDA PARTIC E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	3.120.557,10	3.120.557,10
2.2.11.001.007	ALIANCA HOLDING E PARTICIPACOES C&T LTDA	2.473.705,00	2.450.985,00
2.3	PATRIMONIO LIQUIDO	104.749.884,28	104.454.924,01
2.3.01	CAPITAL E RESERVAS	102.581.252,50	100.999.237,66
2.3.01.001	CAPITAL INTEGRALIZADO	1.000,00	1.000,00
2.3.01.001.003	CAPITAL SOCIAL	1.000,00	1.000,00
2.3.01.006	RESERVA DE LUCROS	102.580.252,50	100.998.237,66
2.3.01.006.001	RESERVA DE LUCROS	102.580.052,50	100.998.037,66
2.3.01.006.002	RESERVA LEGAL	200,00	200,00
2.3.02	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	2.168.631,78	3.455.686,35
2.3.02.001	LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	2.168.631,78	3.455.686,35
2.3.02.001.005	LUCROS ACUMULADOS	3.513.971,68	0,00
2.3.02.001.006	LUCROS DO EXERCICIO	0,00	0,00
2.3.02.001.010	DISTRIBUICAO LUCROS	(914.795,17)	0,00
2.3.02.001.012	PREJUIZOS ACUMULADOS	(430.544,73)	0,00
2.3.02.001.014	RESULTADO DO EXERCICIO	0,00	3.455.686,35