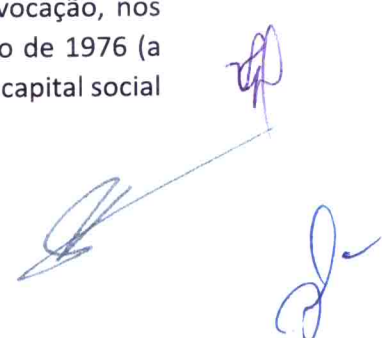


**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE SOCIEDADE ANÔNIMA
ABC IMOBILIÁRIA - ALUGUEL, VENDA, INCORPORAÇÃO DE IMÓVEIS S/A
CNPJ: 34.892.535/0001-36**

Em 18 de Setembro de 2022, na sede da empresa, **ABC IMOBILIÁRIA - ALUGUEL, VENDA, INCORPORAÇÃO DE IMÓVEIS S/A**, com sede na Rua Sá de Miranda, 135 - Jardim Novo Mundo- São Paulo- CEP: 04518-090, inscrita no CNPJ sob o nº 34.892.535/0001-36, foi realizada reunião em Assembleia Geral Extraordinária, as quais compareceram os seguintes ACIONISTAS: **EDUARDO SOUZA MENDES DE OLIVEIRA**, brasileiro, maior, casado no regime de comunhão parcial de bens, nascido em 18/02/1970, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 17.705.112 SSP/SP, e do CPF/MF nº 081.774.928-45, natural de Sorocaba/SP, residente e domiciliado na Rua Sá de Miranda, 135 – Vila Olímpia – CEP: 04518-090 – São Paulo/SP; e **VANESSA GONTIJO MACIEL MENDES DE OLIVEIRA**, brasileira, maior, casada sob Regime de Comunhão Parcial de Bens, nascida em 13/04/1969, médica, portadora da Cédula de Identidade RG N.º 11.689.340-01 SSP/MG e do CPF/MF n.º 597.697.505-49, natural de Itabira/MG, residente e domiciliada na Rua Sá de Miranda, 135 – Vila Olímpia – CEP: 04518-090 – São Paulo/SP;

Irá presidir esta Assembleia Geral Extraordinária o Presidente **EDUARDO SOUZA MENDES DE OLIVEIRA**, brasileiro, maior, casado no regime de comunhão parcial de bens, nascido em 18/02/1970, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 17.705.112 SSP/SP, e do CPF/MF nº 081.774.928-45, natural de Sorocaba/SP, residente e domiciliado na Rua Sá de Miranda, 135 – Vila Olímpia – CEP: 04518-090 – São Paulo/SP, acompanhando-o a secretária **VANESSA GONTIJO MACIEL MENDES DE OLIVEIRA**, brasileira, maior, casada sob Regime de Comunhão Parcial de Bens, nascida em 13/04/1969, médica, portadora da Cédula de Identidade RG N.º 11.689.340-01 SSP/MG e do CPF/MF n.º 597.697.505-49, natural de Itabira/MG, residente e domiciliada na Rua Sá de Miranda, 135 – Vila Olímpia – CEP: 04518-090 – São Paulo/SP, ficando assim constituída a mesa. O livro de presença foi verificado e estando todos os acionistas, o presidente deu início aos trabalhos.

CONVOCAÇÃO E PRESENÇA: Dispensada a publicação de editais de convocação, nos termos do §4º do Artigo 124, da Lei Federal nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 (a "LSA"), por estarem presentes os acionistas representando a totalidade do capital social



(os "Acionistas"), conforme assinaturas do Livro de Presença dos Acionistas da Companhia. Esta Assembleia Geral Extraordinária fora convocada com o escopo de deliberar sobre as seguintes alterações no Estatuto Social: a) alteração do artigo 4º do estatuto social primitivo que delibera sobre o objeto social da sociedade; b) alteração do artigo 15 do estatuto social que delibera sobre as atribuições da Diretoria.

DELIBERAÇÕES:

a) Reeleição dos membros da diretoria: Foram deliberadas por unanimidade de votos dos presentes, sem restrições ou oposições, as seguintes matérias:

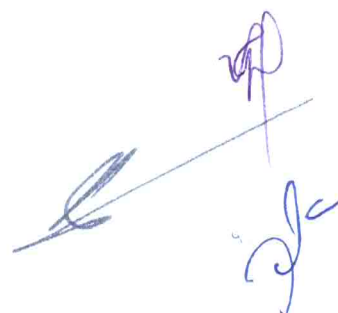
Tendo em vista que o mandato da diretoria venceu em 17/09/2022, os acionista ratificam todos os atos praticados pelos diretores até a presente data, nos termos do artigo 150, §4º da Lei Federal nº 6.404/76, e aprovam a reeleição dos seguintes membros para o próximo triênio:

Desta forma ficando composta a diretoria da ABC IMOBILIÁRIA - ALUGUEL, VENDA, INCORPORAÇÃO DE IMÓVEIS S/A pelos integrantes:

EDUARDO SOUZA MENDES DE OLIVEIRA, brasileiro, casado no regime de comunhão parcial de bens, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 17.705.112 SSP/SP, e do CPF/MF nº 081.774.928-45, nascido em 18/02/1970, natural do município de Sorocaba/SP, residente e domiciliado na Rua Sá de Miranda, 135 – Vila Olímpia - CEP 04518-090 – São Paulo/SP, ocupando o cargo de **Presidente**;

VANESSA GONTIJO MACIEL MENDES DE OLIVEIRA, brasileira, maior, casada sob Regime de Comunhão Parcial de Bens, nascida em 13/04/1969, médica, portadora da Cédula de Identidade RG N.º 11.689.340-01 SSP/MG e do CPF/MF n.º 597.697.505-49, natural de Itabira/MG, residente e domiciliada na Rua Sá de Miranda, 135 – Vila Olímpia – CEP: 04518-090 – São Paulo/SP ocupando o cargo de **Diretora**;

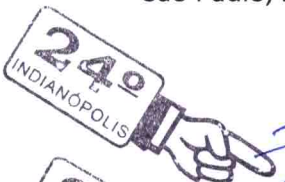

DECLARAÇÃO : Os diretores ora eleitos declaram, para os devidos fins, nos termos do disposto no artigo 147, §1º da Lei 6404/76, não ter sido condenado na esfera criminal, ou por se encontrar, sob os feitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.








Sem mais o que deliberar e como nenhum dos presentes pediu a palavra, determinou o **PRESIDENTE** o encerramento desta Assembleia Geral Extraordinária, sendo suspensa a sessão e lavrada a presente Ata, devidamente lida e assinada por todos os presentes.

São Paulo, 18 de Setembro de 2022.

 
EDUARDO SOUZA MENDES DE OLIVEIRA

 
VANESSA GONTIJO MACIEL MENDES DE OLIVEIRA


Advogado Daniel Clayton Moreti
OAB/SP n.º 233.288


24º CARTÓRIO DE INDIANÓPOLIS
 OFICIAL: ANDRÉ MACHADO DE SOUZA

Selo(s): 2 Ato(s): AA - 0422291
 Reconheço, por semelhança, as firmas de: (1) EDUARDO SOUZA MENDES DE OLIVEIRA e (1) VANESSA GONTIJO MACIEL MENDES DE OLIVEIRA, sem valor econômico, conforme padrão depositado nesta serventia.

São Paulo, 24 de maio de 2024.

Em testemunho da verdade:

ORCPN 24º - INDIANÓPOLIS
 AV. DOS EUCALIPTOS, 679 - CAF

 **Colégio Notarial do Brasil**
 Seção São Paulo
 115030
FIRMA 2
 S21049AA0422291

24º SUBDISTRITO REGISTRO CIVIL
 "INDIANÓPOLIS"
 Alex Moreira Santos Junior
 ESCRIVENTE AUTORIZADO

 SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO
 ECONÔMICO - JUCESP

 MARIA CRISTINA FREI
 SECRETÁRIA GERAL
 CERTIFICADO DE REGISTRO
 SOB O NÚMERO
 227.762/24-1



 JUCESP
 21 JUN 2024