

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade:	AGATHON EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPAÇÕES S/A		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	06.915.308/0001-43
Número de Ordem do Livro:	15		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA OPERACIONAL		R\$ 172.158,64	R\$ 115.818,76
RECEITA BRUTA OPERACIONAL		R\$ 172.158,64	R\$ 115.818,76
RECEITA DE VENDA DE IMOVEIS		R\$ 172.158,64	R\$ 115.818,76
RECEITA DE VENDA A VISTA		R\$ 17.257,50	R\$ 11.807,42
LOT JARDIM STO ANTONIO - PASSOS		R\$ 17.257,50	R\$ 11.807,42
RECEITA DE VENDA A PRAZO		R\$ 147.836,51	R\$ 97.273,87
LOT JARDIM SANTO ANTONIO - PASSOS		R\$ 147.836,51	R\$ 97.273,87
RENDIMENTOS FINANCEIROS		R\$ 7.064,63	R\$ 6.737,47
RECEITA DE JRS COMPENSATORIOS		R\$ 7.064,63	R\$ 6.737,47
RECEITA DE MULTAS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RECEITA COM DESCONTOS OBTIDOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
(-) DEDUCOES DAS VENDAS		R\$ (6.283,80)	R\$ (4.236,26)
(-) VENDAS CANCELADAS DISTRATOS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) DESCONTOS INCONDICIONAIS		R\$ (0,00)	R\$ (9,19)
(-) DED PIS		R\$ (1.119,04)	R\$ (752,77)
(-) DED COFINS		R\$ (5.164,76)	R\$ (3.474,30)
RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL		R\$ 165.874,84	R\$ 111.582,50
RECEITA LIQUIDA DE IMOVEIS		R\$ 165.874,84	R\$ 111.582,50
(-) CUSTO DAS VENDAS DE IMOVEIS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) CUSTO DE IMOVEIS VENDIDOS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
LUCRO BRUTO OPERACIONAL		R\$ 165.874,84	R\$ 111.582,50
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (11.084,69)	R\$ (63.782,56)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (10.738,82)	R\$ (63.740,98)
(-) RETIRADAS PRO LABORE		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) INSS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) IMPOSTOS TAXAS E OUTROS		R\$ (4.215,98)	R\$ (3.103,80)
(-) ASSOCIACOES		R\$ (349,08)	R\$ (416,73)
(-) CUSTAS TAXAS E MULTAS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) DESP IPTU		R\$ (3.546,26)	R\$ (1.635,23)
(-) DIVERSAS		R\$ (2.627,50)	R\$ (6.199,80)
(-) SERVICOS		R\$ (0,00)	R\$ (40.578,00)
(-) PERDAS DE CREDITO		R\$ (0,00)	R\$ (11.807,42)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (345,87)	R\$ (41,58)
(-) JUROS PASSIVOS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 17.DD.4D.5A.16.95.CD.59.12.45.26.78.F2.DD.F2.78.D1.24.61.2E-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	AGATHON EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E PARTICIPAÇÕES S/A		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	06.915.308/0001-43
Número de Ordem do Livro:	15		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) BANCARIAS		R\$ (345,87)	R\$ (41,58)
RESULTADO OPERACIONAL		R\$ 154.790,15	R\$ 47.799,94
DESPESAS/RECEITAS NAO OPERACIONAIS		R\$ 32.844.155,84	R\$ 27.273.174,09
(-) OUTRAS DESPESAS NAO OPERACIONAIS		R\$ (0,00)	R\$ (1.356.207,93)
(-) MULTAS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) OUTRAS DESPESAS		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
(-) PERDA DE EQUIVALENCIA PATRIMONIAL		R\$ (0,00)	R\$ (1.356.207,93)
OUTRAS RECEITAS NAO OPERACIONAIS		R\$ 32.844.155,84	R\$ 28.629.382,02
RECEITA DE JUROS APLICACAO		R\$ 33.159,38	R\$ 4.373,81
RECEITAS DE RECUPERACAO		R\$ 19.331,01	R\$ 3.846,67
RECEITA EQUIVALENCIA PATRIMONIAL		R\$ 32.791.665,45	R\$ 28.621.161,54
RESULTADO ANTES CSLL/IRPJ		R\$ 32.998.945,99	R\$ 27.320.974,03
(-) PROVISAO CSLL		R\$ (4.843,66)	R\$ (1.644,40)
(-) PROVISAO IRPJ		R\$ (7.039,82)	R\$ (2.772,06)
LUCRO (PREJUIZO) LIQUIDO DO PERIODO		R\$ 32.987.062,51	R\$ 27.316.557,57

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 17.DD.4D.5A.16.95.CD.59.12.45.26.78.F2.DD.F2.78.D1.24.61.2E-9, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped