

**ATA DE REUNIÃO DE SÓCIA ÚNICA DA  
GLB JUNDIAÍ SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**

CNPJ/ME 12.644.585/0001-61

NIRE 35.224.766.341

**Data/Hora e Local** - Aos 10 de maio de 2024, às 09h, na sede da sociedade, na Rua Iguatemi, 448, 1º andar, sala 04, Itaim Bibi, CEP 01451-010, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.

**Convocação e Presença** - Dispensada a publicação de editais de convocação, na forma do disposto no artigo 1.072, § 2º da Lei 10.406/2002 – (“Código Civil”), por estar presente a sócia única detentora da integralidade das quotas da **GLB JUNDIAÍ SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 12.644.585/0001-61, com sede na Rua Iguatemi, 448, 1º andar, sala 04, Itaim Bibi, CEP 01451-010, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE 35.224.766.341 (“Sociedade”), conforme assinatura ao final do presente instrumento. **Presente: IBEROBRASIL INVESTIMENTOS E EMPREENDIMENTOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 12.932.370/0001-46, com sede na Rua Iguatemi, nº 448, 1º andar, sala 02, Itaim Bibi, CEP 01451-010, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, neste ato representada por seu administrador, o Sr. **Cláudio Luiz Zafiro**, brasileiro, separado judicialmente, engenheiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 11.795.647-8 SSP/SP, inscrito no CPF/ME sob o nº 084.159.338-86, com endereço comercial na Rua Iguatemi, nº 448, 1º andar, sala 03, Bairro Itaim Bibi, CEP 01451-010, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo (“IBEROBRASIL”). **Composição da Mesa** – Presidente: **Claudio Luiz Zafiro**, acima qualificado; e, como Secretária: **Vitória Florêncio Mourão**, brasileira, solteira, maior, advogada, portadora da cédula de identidade RG nº 36.954.034-7-SSP/SP, inscrita no CPF sob nº 464.199.338-62. **Deliberações Aprovadas** - Consoante a cláusula 8ª, alínea “c” e a cláusula 9ª do Contrato Social da Sociedade, a IBEROBRASIL resolve aprovar a redução do capital social da Sociedade no valor total de R\$ 4.863.538,00 (quatro milhões, oitocentos e sessenta e três mil, quinhentos e trinta e oito reais), por considerá-lo excessivo em relação ao objeto social da Sociedade, nos termos do Artigo 1.082, inciso II, do Código Civil, mediante o cancelamento de 4.863.538 (quatro milhões, oitocentas e sessenta e três mil, quinhentas e trinta e oito) de quotas representativas do capital social da Sociedade, de titularidade da sócia única IBEROBRASIL INVESTIMENTOS E EMPREENDIMENTOS LTDA., de modo que o capital social, que atualmente é de R\$ 6.429.815,44 (seis milhões, quatrocentos e vinte e nove mil, oitocentos e quinze reais e quarenta e quatro centavos), **passará a ser** de R\$ 1.566.277,44 (um milhão, quinhentos e sessenta e seis mil,

duzentos e setenta e sete reais e quarenta e quatro centavos), dividido em 1.566.277 (um milhão, quinhentas e sessenta e seis mil, duzentas e setenta e sete) quotas, no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma. Dessa forma, declara ainda que, conforme disposto no artigo 1.084, *caput*, do Código Civil, que a redução do capital social será realizada restituindo-se o valor das quotas à sócia única IBEROBRASIL. **Quórum de Deliberação** - Após exame e discussão da matéria, a sócia única aprova a redução do capital social da Sociedade por este se apresentar excessivo em relação ao objeto da Sociedade. **Encerramento e Aprovação da Ata** - Terminados os trabalhos, inexistindo qualquer outra manifestação, lavrou-se a presente ata que, lida, foi aprovada e assinada por todos os presentes. **Mesa:** Claudio Luiz Zafiro - Presidente; Vitória Florêncio Mourão - Secretária. **Sócia:** IBEROBRASIL INVESTIMENTOS E EMPREENDIMENTOS LTDA. *p.p Claudio Luiz Zafiro.*

Mesa:

DocuSigned by:  
*Claudio Luiz Zafiro*  
A5F6F24F1DEA4DC...

**Claudio Luiz Zafiro**

Presidente da Mesa

DocuSigned by:  
*Vitória Florêncio Mourão*  
9A663CD8EA93444...

**Vitória Florêncio Mourão**

Secretária da Mesa

DocuSigned by:  
*Claudio Luiz Zafiro*  
A5F6F24F1DEA4DC...

**IBEROBRASIL INVESTIMENTOS E EMPREENDIMENTOS LTDA.**