



CNPJ

17.098.784/0001-35

Razão Social

PORTO REAL PATRIMONIAL S.A

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2023 **Data de Fim** 31/12/2023 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2023	31/12/2023
1	ATIVO	3.170.163,45	3.239.505,56
1.1	ATIVO CIRCULANTE	3.170.163,45	3.217.220,81
1.1.1	DISPONIVEL	3.170.163,45	3.217.220,81
1.1.1.1	DISPONIVEL	538,86	0,00
1.1.1.1.01	CAIXA GERAL	538,86	0,00
1.1.1.5	OUTROS CREDITOS	236.228,59	0,00
1.1.1.5.01	ADIANTAMENTOS A TERCEIROS	236.228,59	0,00
1.1.1.6	ESTOQUE DE IMOVEIS	2.933.396,00	3.217.220,81
1.1.1.6.01	IMOVEIS A COMERCIALIZAR	2.933.396,00	3.217.220,81
1.3	ATIVO NAO CIRCULANTE	0,00	22.284,75
1.3.5	IMOBILIZADO	0,00	22.284,75
1.3.5.1	CUSTO CORRIGIDO	0,00	22.284,75
1.3.5.1.10	OUTRAS IMOBILIZACOES	0,00	22.284,75
2	PASSIVO	3.170.163,45	3.239.505,56
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	800.000,00	306.852,38
2.1.1	EXIGIBILIDADES DIVS	800.000,00	306.852,38
2.1.1.3	FORNECEDORES	800.000,00	306.852,38
2.1.1.3.01	FORNECEDORES NACIONAIS	800.000,00	306.852,38
2.1.3	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	0,00	0,00
2.1.3.1	IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIB A PAGAR	0,00	0,00
2.1.3.1.01	IMPOSTOS A PAGAR OU A RECOLHER	0,00	0,00
2.1.5	OBRIGACOES SOCIAIS	0,00	0,00
2.1.5.1	OBRIGACOES SOCIAIS	0,00	0,00
2.1.5.1.01	SALARIOS E ORDENADOS A PAGAR	0,00	0,00
2.3	PASSIVO NAO CIRCULANTE	12.600,00	670.918,89
2.3.1	PASSIVO EXIGIVEL A L/PRAZO	12.600,00	670.918,89
2.3.1.1	EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS A LP	12.600,00	670.918,89
2.3.1.1.03	EMPRESTIMO DE SOCIOS	0,00	658.318,89
2.3.1.1.05	CREDITO PARA AUMENTO DE CAPITAL	12.600,00	12.600,00
2.5	PATRIMONIO LIQUIDO	2.357.563,45	2.261.734,29
2.5.1	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	2.350.000,00	2.350.000,00
2.5.1.1	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	2.350.000,00	2.350.000,00
2.5.1.1.01	CAPITAL SOCIAL SUBSCR / RESID. NO PAIS	2.350.000,00	2.350.000,00

2.5.9	LUCROS OU PREJUIZOS	7.563,45	(88.265,71)
2.5.9.1	LUCROS OU PREJUIZOS	7.563,45	(88.265,71)
2.5.9.1.01	LUCROS DO EXERCICIO EM CURSO	7.563,45	7.563,45
2.5.9.1.02	(-) PREJUIZOS DO EXERCICIO EM CURSO	0,00	(95.829,16)