

TERMO DE ABERTURA**Balanco Patrimonial****Número: 7****Folha: 1**

Contém este livro 9 folhas numeradas do No. 1 ao 9 emitidas através de processamento eletrônico de dados, que servirá de Balanco Patrimonial da empresa abaixo descrita.

Nome da Empresa: HJP HOLDING S/A
Ramo: Holdings de instituições não-financeiras
Endereço: AV P SUDESTE,11321.000000
Complemento:
Bairro: CENTRO-SUL
CEP: 78896084
Município: SORRISO
Estado: MT
Inscrição no CNPJ: 29.464.162/0001-62
Inscrição Estadual.....:
Registro na junta.....: 51300015421 Data registro: 14/11/2017
Inscrição Municipal.....:

SORRISO/MT, 01/01/2023

RICARDO MONTAGNA
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 651.552.111-15

JEFERSON DOS SANTOS CAMARGO
Reg. no CRC - MT sob o No. MT0019787-O-8
CPF: 916.550.481-04

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
ATIVO	10.286.004,52D
ATIVO CIRCULANTE	456.251,02D
DISPONÍVEL	446.357,99D
CAIXA	2.560,34D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	443.797,65D
OUTROS CRÉDITOS	9.893,03D
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	1.850,00D
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	8.043,03D
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	9.829.753,50D
INVESTIMENTOS	9.829.753,50D
CONTROLADAS E COLIGADAS - EQUIV. PATRIM.	4.377.086,50D
IMÓVEIS	5.062.667,00D
OUTROS INVESTIMENTOS PERMANENTES	390.000,00D
PASSIVO	10.286.004,52C
PASSIVO CIRCULANTE	241.107,93C
FORNECEDORES	234.000,00C
FORNECEDORES NACIONAIS	234.000,00C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	7.107,93C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	7.107,93C
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	4.273.205,15C
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	4.273.205,15C
FINANCIAMENTOS NACIONAIS	1.353.205,15C
FORNECEDORES	2.875.000,00C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	45.000,00C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	5.771.691,44C
CAPITAL SOCIAL	1.102.667,00C
CAPITAL SUBSCRITO	1.102.667,00C
RESERVAS	643.426,06C
RESERVAS DE LUCROS	643.426,06C
LUCROS OU PREJUÍZOS	4.025.598,38C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	4.025.598,38C

RICARDO MONTAGNA
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 651.552.111-15

JEFERSON DOS SANTOS CAMARGO
Reg. no CRC - MT sob o No. MT0019787-O-8
CPF: 916.550.481-04

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023

Descrição	Saldo	Total
RECEITA BRUTA		
SERVIÇOS PRESTADOS	261.142,96	<u>261.142,96</u>
DEDUÇÕES		
(-) COFINS	(7.834,27)	
(-) PIS	(1.697,40)	<u>(9.531,67)</u>
RECEITA LÍQUIDA		<u>251.611,29</u>
LUCRO BRUTO		<u>251.611,29</u>
DESPESAS OPERACIONAIS		<u>(129.385,05)</u>
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
IPTU / ITBI	(8.551,09)	
TAXAS DIVERSAS	(46.110,48)	
CPMF	(1,82)	
MULTAS DE MORA	(3.061,50)	
ITR	(1.360,27)	
HONORÁRIOS CONTÁBEIS	(15.408,00)	
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(21.100,00)	
JUROS PASSIVOS	(24.550,84)	
TARIFAS BANCARIAS	(2.241,05)	
DESPESAS COM DOAÇÕES	(7.000,00)	<u>(129.385,05)</u>
RECEITAS FINANCEIRAS		
JUROS DE APLICAÇÕES	24.207,11	<u>24.207,11</u>
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS		
EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL NEGATIVA	(3.509.526,09)	<u>(3.509.526,09)</u>
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		
DIVIDENDOS E LUCROS RECEBIDOS	2.990.405,78	
EQUIVALENCIA PATRIMONIAL POSITIVA	34.166,35	
CARTÓRIO/TABELIONATO	7.927,30	<u>3.032.499,43</u>
RESULTADO OPERACIONAL		<u>(330.593,31)</u>
RESULTADO ANTES DO IR E CSL		<u>(330.593,31)</u>
PROVISÕES PARA IR E CSL		
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(7.520,93)	
(-) IMPOSTO DE RENDA	(12.534,87)	<u>(20.055,80)</u>
PREJUÍZO DO EXERCÍCIO		<u>(350.649,11)</u>

RICARDO MONTAGNA
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 651.552.111-15

JEFERSON DOS SANTOS CAMARGO
Reg. no CRC - MT sob o No. MT0019787-O-8
CPF: 916.550.481-04

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO DIRETO EM
31 DE DEZEMBRO DE 2023**

ATIVIDADES OPERACIONAIS

Valores Recebidos de Clientes	261.142,96
Valores pagos a fornecedores	(892.108,00)
Despesas Operacionais	(75.590,01)
CAIXA GERADO PELAS OPERAÇÕES	<u>(706.555,05)</u>
Tributos pagos	(42.558,20)
FLUXO DE CAIXA ANTES DE ITENS EXTRAORDINÁRIOS	<u>(749.113,25)</u>
Recebimentos de lucros e dividendos	2.940.030,10
Outros recebimentos(pagamento) líquidos	1.050.532,45
Rendimento Aplicações Financeiras	24.207,11
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	<u>3.265.656,41</u>

ATIVIDADES DE INVESTIMENTO

Compras de imobilizado	(91.746,50)
Aquisição de ações/cotas	(468.253,50)
CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	<u>(560.000,00)</u>

ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO

Pagamentos de lucros e dividendos	(2.574.359,12)
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	<u>(2.574.359,12)</u>

Aumento nas Disponibilidades	131.297,29
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	315.060,70
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	446.357,99

RICARDO MONTAGNA
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 651.552.111-15

JEFERSON DOS SANTOS CAMARGO
Reg. no CRC - MT sob o No. MT0019787-O-8
CPF: 916.550.481-04

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Histórico	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO	RESERVAS DE LUCROS		LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	Total
	Capital Social	Reserva Legal	Reservas de Lucros a Realizar		
Saldo em 31/12/2022	1.102.667,00	487.426,06	156.000,00	6.850.606,61	8.596.699,67
Resultado do Exercício				(2.825.008,23)	(2.825.008,23)
Saldo em 31/12/2023	1.102.667,00	487.426,06	156.000,00	4.025.598,38	5.771.691,44

RICARDO MONTAGNA
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 651.552.111-15

JEFERSON DOS SANTOS CAMARGO
Reg. no CRC - MT sob o No. MT0019787-O-8
CPF: 916.550.481-04

NOTAS EXPLICATIVAS

1) OPERAÇÕES SOCIAIS

A sociedade foi constituída, tendo como objetivo social: Holdings de instituições não-financeiras, tendo como sede da companhia na AV P SUDESTE nº 11321; bairro CENTRO-SUL na cidade SORRISO estado do MATO GROSSO.

A data de encerramento do exercício social é em 31 de dezembro de cada ano.

2) ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis estão apresentadas em conformidade com Lei das S/A (Lei 6.404/76) e Legislação do Imposto de Renda (Decreto 3.000/99), bem assim, com as normas e disposições complementares da C.V.M. (Comissão de Valores Mobiliários). Na elaboração dessas demonstrações foram considerados os princípios contábeis emanados da Legislação Societária e Normas Brasileiras de Contabilidade.

2.1 Alteração da Legislação Societária Brasileira – Lei 11.638/07. Em 28 de dezembro de 2007, foi promulgada a Lei nº 11.638 alterada pela Medida Provisória nº 449 de 03 de dezembro de 2008, que altera, revoga e introduz novo dispositivo à Lei das Sociedades por Ações (Lei 6.404/76), notadamente em relação ao Capítulo IV, sobre matéria Contábil, que entrou em vigor a partir do ano de 2008. Essa Lei teve, principalmente, o objetivo de atualizar a lei societária brasileira para possibilitar o processo de convergência das práticas contábeis adotadas no Brasil com aquelas constantes das normas internacionais de contabilidade. Na nova lei foram abordados os seguintes principais assuntos, dentre outros, que no entendimento da Empresa poderão influenciar em suas demonstrações contábeis, dentre as principais alterações, foi estabelecido que:

2.2 Ativo, as contas serão dispostas em ordem decrescente de grau de liquidez dos elementos nelas registrados, nos seguintes grupos: Ativo Circulante; e Ativo Não-Circulante, composto por outros créditos e imobilizado;

2.3 Ativo Permanente, no encerramento do exercício findo a empresa não apresenta em seu ativo permanente, saldo de bens e de depreciações acumuladas.

2.4 Passivo, as contas serão classificadas nos seguintes grupos: Passivo Circulante; Passivo Não-Circulante e Patrimônio Líquido, dividido em Capital Social e Capital Subscrito;

2.5 As Obrigações da sociedade, inclusive financiamentos para aquisição de direitos do Ativo Não-Circulante, serão classificadas no Passivo Circulante, quando se vencerem no exercício seguinte, e no passivo Não-Circulante, se tiverem vencimento em prazo maior;

2.6 Os Ativos e Passivos monetários relevantes sujeitos as variações pós-fixadas que a Companhia possui já estão registrados pelo valor da moeda na data da divulgação das demonstrações contábeis, por terem sido atualizados periodicamente;

3) RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

Entre os princípios e procedimentos contábeis adotados na elaboração das demonstrações

financeiras, destacam-se:

3.1 – APURAÇÃO DO RESULTADO - As receitas e despesas são apropriadas e reconhecidas de acordo com o regime de competência.

3.2 – ATIVOS E PASSIVOS CIRCULANTES - Os ativos realizáveis e os passivos exigíveis, no prazo de um ano são demonstrados como circulantes.

3.3 – ESTOQUES - Os estoques foram avaliados ao preço de aquisição.

3.4 – IMOBILIZADO - É demonstrado pelo preço de aquisição. Os bens ativados foram depreciados pelo método linear.

3.5 – PATRIMÔNIO LÍQUIDO - É demonstrado pelos valores históricos.

4) CAPITAL SOCIAL

O Capital Social subscrito e inteiramente integralizado, no montante de R\$ 1.102.667,00 (um milhão e cento e dois mil seiscentos e sessenta e sete reais) corresponde a 1.102.667 ações ordinárias e preferenciais nominativas com valor nominal de R\$ 1,00 cada ação pertencentes integralmente à acionistas residentes no País.

5) RECLASSIFICAÇÃO CONTÁBIL

Foi realizado uma reclassificação contábil que objetiva melhorar a representação dos investimentos nas demonstrações contábeis da empresa. As contas do ativo imobilizado em Imóveis, sendo elas:

529 - LOTE 02A QD 24 - 50% MTR nº 14.149 - LUCAS DO RIO VERDE

530 - LOTE 08 QD 15 - MTR nº 20.679 – SORRISO

531 - LOTE 07 QD N - 50% MTR nº 8.820 - NOVA MUTUM

532 - LOTE 21 QD 56-D - 50% MTR nº 25.569 – SORRISO

533 - LOTE 08 QD N - 50% MTR nº 15.732 - NOVA MUTUM

534 - LOTE 05 QD 05 - 50% MTR nº 42.078 – SORRISO

535 - LOTE 10 QD 22 - 50% MTR nº 50.795 – SORRISO

536 - LOTE 13 QD 22 - 50% MTR nº 50.798 – SORRISO

537 - LOTE 17 E 18 QD 18 - 50% MTR 58.691

2254 - LOTE 08 QD 18 - 50% MTR 58.692 – SORRISO

Foram reclassificadas para a conta sintética Investimentos, na conta analítica Imóveis não destinados ao uso. Sendo agora, as novas contas:

2242 - LOTE 02A QD 24 - 50% MTR nº 14.149 - LUCAS DO RIO VERDE

2243 - LOTE 08 QD 15 - MTR nº 20.679 – SORRISO

2244 - LOTE 07 QD N - 50% MTR nº 8.820 - NOVA MUTUM

2245 - LOTE 21 QD 56-D - 50% MTR nº 25.569 – SORRISO

2246 - LOTE 08 QD N - 50% MTR nº 15.732 - NOVA MUTUM

2247 - LOTE 05 QD 05 - 50% MTR nº 42.078 – SORRISO

2248 - LOTE 10 QD 22 - 50% MTR nº 50.795 – SORRISO

2249 - LOTE 13 QD 22 - 50% MTR nº 50.798 – SORRISO

2250 - LOTE 17 E 18 QD 18 - 50% MTR 58.691

2252 - LOTE 08 QD 18 - 50% MTR 58.692 – SORRISO

6) RETIFICAÇÃO

Foi necessária uma retificação devido a alterações nos saldos das contas de resultado, que não podem ser efetuadas através de lançamentos extemporâneos.

TERMO DE ENCERRAMENTO**Balanco Patrimonial****Número: 7****Folha: 9**

Contém este livro 9 folhas numeradas do No. 1 ao 9 emitidas através de processamento eletrônico de dados, que serviu de Balanco Patrimonial da empresa abaixo descrita.

Nome da Empresa: HJP HOLDING S/A
Ramo: Holdings de instituições não-financeiras
Endereço: AV P SUDESTE, 11321
Complemento:
Bairro: CENTRO-SUL
CEP: 78896084
Município: SORRISO
Estado: MT
Inscrição no CNPJ: 29.464.162/0001-62
Inscrição Estadual.....:
Registro na junta.....: 51300015421 Data registro: 14/11/2017
Inscrição Municipal.....:

SORRISO/MT, 31/12/2023

RICARDO MONTAGNA
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 651.552.111-15

JEFERSON DOS SANTOS CAMARGO
Reg. no CRC - MT sob o No. MT0019787-O-8
CPF: 916.550.481-04