

VILLA BIANCO CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA

CNPJ-MF 12.625.971/0001-06

NIRE 532.0194112-4

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023.

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

(VALORES EXPRESSOS EM REAIS)

A T I V O

2023

ATIVO CIRCULANTE	7.228,46
DISPONÍVEL	7.219,63
Caixa e bancos conta movimento	7.219,63
Aplicações no mercado aberto	0,00
CRÉDITOS MERCANTIS	8,83
Estoques de imóveis já incorporados	0,00
Adiantamentos para distribuição de lucros	0,00
Créditos diversos	0,00
Adiantamento a fornecedores	0,00
Encargos e impostos recuperáveis	8,83
TOTAL DO ATIVO	7.228,46

VILLA BIANCO CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA

CNPJ-MF 12.625.971/0001-06

NIRE 532.0194112-4

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023.

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

(VALORES EXPRESSOS EM REAIS)

P A S S I V O

2023

PASSIVO CIRCULANTE	0,00
Fornecedores	0,00
Obrigações trabalhistas	0,00
Obrigações sociais	0,00
Obrigações tributárias	0,00
Provisões exigíveis	0,00
Obrigações financeiras	0,00
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	7.000,00
Débitos com coligadas	7.000,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	228,46
Capital social	6.000,00
Adiantamento para aumento do capital	0,00
Resultado a disposição da assembléia	0,00
Resultado do exercício	-5.771,54
TOTAL DO PASSIVO	7.228,46

VILLA BIANCO CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA

CNPJ-MF 12.625.971/0001-06

NIRE 532.0194112-4

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023.

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

(VALORES EXPRESSOS EM REAIS)

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31/DEZ/2023

RECEITA OPERACIONAL BRUTA	2023
Receitas apuradas no exercício	0,00
Impostos incidentes	0,00
Vendas canceladas e descontos concedidos	0,00
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	0,00
Custo das unidades imobiliárias vendidas	0,00
LUCRO OPERACIONAL BRUTO	0,00
DESPEAS E OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	-5.771,54
Despesas gerais	0,00
Despesas com pessoal e encargos sociais	0,00
Despesas administrativas	-389,00
Despesas tributárias	-117,41
Despesas financeiras	-5.311,11
Receitas financeiras	45,98
Resultado não operacional	0,00
LUCRO LÍQUIDO	-5.771,54

VILLA BIANCO CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA

CNPJ-MF 12.625.971/0001-06

NIRE 532.0194112-4

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023.

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

(VALORES EXPRESSOS EM REAIS)

FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS

2023

Resultado do exercício	-5.771,54
<i>Ajustes para conciliar o resultado às disponibilidades geradas pelas atividades operacionais</i>	
<i>Depreciações e Amortizações</i>	0,00
<i>Integralização do Capital Social</i>	6.000,00
<i>Mudança de Grupo do Ativo Permanente</i>	0,00
<i>Adiantamentos para Aumento do Capital Social</i>	0,00
<i>Distribuição de Lucros aos Acionistas</i>	0,00
<i>Constituições ou Reversões de Provisões</i>	0,00
	228,46
Aumento ou Redução de Ativos	
<i>Contas a Receber</i>	0,00
<i>Estoques</i>	0,00
<i>Adiantamentos a Fornecedores</i>	0,00
<i>Impostos e Encargos Recuperáveis</i>	0,00
<i>Créditos com Pessoal</i>	0,00
<i>Pagamentos em duplicidade</i>	0,00
<i>Débitos pendentes em tesouraria</i>	0,00
<i>Adiantamentos para Distribuição de Lucros</i>	0,00
<i>Outros Créditos</i>	8,83
	8,83
Aumento ou Redução de Passivos	
<i>Fornecedores</i>	0,00
<i>Obrigações Trabalhistas</i>	0,00
<i>Obrigações Sociais</i>	0,00
<i>Obrigações Tributárias</i>	0,00
<i>Obrigações Financeiras</i>	0,00
<i>Passivo não Circulante</i>	7.000,00
<i>Outros Débitos</i>	0,00
	7.000,00
Fluxo Líquido Gerado Pelas Atividades Operacionais	7.219,63
Fluxo de Caixa das Atividades de Investimentos	
<i>Aquisições de Bens Patrimoniais e Investimentos</i>	0,00
Fluxo Líquido Aplicado nas Atividades de Investimentos	0,00
Fluxo de Caixa das Atividades de Financiamentos	
<i>Empréstimos e Financiamentos em Moeda Nacional</i>	
<i>Captações</i>	0,00
<i>Amortizações</i>	0,00
Fluxo Líquido Aplicado nas Atividades de Financiamentos	0,00
Fluxo de Caixa Gerado ou Aplicado no Exercício	7.219,63
Aumento ou Redução das Disponibilidades	
<i>No Início do Exercício</i>	0,00
<i>No Final do Exercício</i>	7.219,63
Variação no Saldo das Disponibilidades	7.219,63

VILLA BIANCO CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO LTDA

CNPJ-MF 12.625.971/0001-06

NIRE 532.0194112-4

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023.

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

(VALORES EXPRESSOS EM REAIS)

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

EVENTOS	CAPITAL	RESERVAS	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	TOTAIS
POSIÇÃO EM 31/12/2022	0,00	0,00	0,00	0,00
Integralização do Capital Social	6.000,00			6.000,00
Transferência para reservas		0,00	0,00	0,00
Capitalização das reservas	0,00	0,00		0,00
Adiantamentos para aumento do capital		0,00		0,00
Distribuição de lucros		0,00		0,00
Resultado do exercício			-5.771,54	-5.771,54
POSIÇÃO EM 31/12/2023	6.000,00	0,00	-5.771,54	228,46

Brasília-DF., 31 de dezembro 2023.

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Nota 1 - DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As demonstrações financeiras foram elaboradas e estão apresentadas de acordo com as normas estabelecidas pela Lei das Sociedades por Ações (Lei 6.404/76), Legislação tributária em vigor e demais disposições complementares.

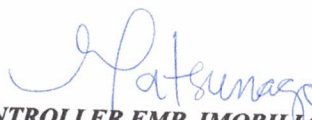
Nota 2 - PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As depreciações estão calculadas pelo método linear, tomando-se por base a previsão legal de vida útil dos bens.

ADMINISTRAÇÃO



HC CONSTRUTORA S/A
SEBASTIÃO DE CARVALHO NETO
DIRETOR



CONTROLLER EMP. IMOBILIÁRIOS S/A
AMANDA MONTANARO LOMBARDINI MATSUNAGA
DIRETORA



MURILO TIMO JÚNIOR
CRC-DF 005872