

# DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO - 2023

Nome : DH REALIZACOES IMOBILIARIAS S/A  
CNPJ : 04.137.228/0001-89  
NIRE : 53300007764  
Folha : 1

	31/12/2023	31/12/2022
(+) RECEITA BRUTA DAS VENDAS E SERVIÇOS	200.000,00	0,00
RECEITAS DE ALUGUEIS E ARRENDAMENTOS	200.000,00	0,00
Receita de Atividade Imobiliária - Venda	200.000,00	0,00
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	0,00	0,00
(=) RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	200.000,00	0,00
(-) CUSTO DOS PRODUTOS OU MERCADORIAS VENDIDAS E SERVIÇOS PRESTADOS	(150.000,00)	0,00
(-) CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS	(150.000,00)	0,00
(-) Custo de Mercadorias Vendidas	(150.000,00)	0,00
(=) LUCRO OPERACIONAL BRUTO	50.000,00	0,00
(+/-) RECEITAS OU DESPESAS OPERACIONAIS	(2.800.316,81)	(1.669.435,50)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	(138.486,97)	(194.037,90)
(-) Despesas de Utilidades e Serviços	(113.978,00)	0,00
(-) Despesas com Tributos	(7.300,00)	(172.462,50)
(-) Despesas Gerais	(8.663,74)	(17.111,78)
(-) Encargos de Depreciações e Amortizações	(8.545,23)	(4.463,62)
(+/-) RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	(18,75)	(374,50)
(-) Despesas Financeiras - Operacional	(18,75)	(374,50)
(-) OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	(2.699.941,79)	(1.478.478,97)
(-) Outras Despesas Operacionais	0,00	(343.107,66)
(-) Despesas com Depreciações	(2.699.941,79)	(1.135.371,31)
(+) RECEITAS FINANCEIRAS	38.130,66	0,00
(+) Descontos Financeiros Obtidos	38.130,66	0,00
(+) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	0,04	3.455,87
(+) Reembolso de Despesas	0,04	0,00
(+) Outras Receitas Operacionais	0,00	3.455,87
(=) PREJUÍZO OPERACIONAL LÍQUIDO	(2.750.316,81)	(1.669.435,50)
(+/-) RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	1.402.283,33	3.440.468,09
(+) OUTRAS RECEITAS	1.427.943,89	3.448.852,60
(+) Rendimento da Aplicação Financeira	1.427.943,89	3.448.852,60
(-) OUTRAS DESPESAS	(25.660,56)	(8.384,51)
(-) Despesas Financeiras - Não operacional	(25.660,56)	(8.384,51)
(+/-) RECEITAS OU DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	0,00	0,00
(=) PREJUÍZO ANTES DAS PROVISÕES PARA CSLL E IR	(1.348.033,48)	1.771.032,59
(-) PROVISÕES E ESTIMATIVAS CPC 01	(622.242,04)	(925.119,46)
PROVISÃO PARA CSLL	(170.735,55)	(251.979,88)
Provisão para Contribuição Social sobre o Lucro Líquido	(170.735,55)	(251.979,88)
PROVISÃO PARA IRPJ	(451.506,49)	(673.139,58)
Provisão para Imposto de Renda	(451.506,49)	(673.139,58)
(=) PREJUÍZO ANTES DAS PARTICIPAÇÕES	(1.970.275,52)	845.913,13
(-) PARTICIPAÇÕES	0,00	0,00
(=) PREJUÍZO LÍQUIDO DO PERÍODO	(1.970.275,52)	845.913,13

# DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO - 2023

Nome : DH REALIZACOES IMOBILIARIAS S/A  
CNPJ : 04.137.228/0001-89  
NIRE : 53300007764  
Folha : 2

---

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Resultado, apresentando um prejuízo de R\$ 1.970.275,52 (um milhão, novecentos e setenta mil, duzentos e setenta e cinco reais , cinquenta e dois centavos), estando de acordo com os documentos entregues à contabilidade pela empresa/entidade, a qual se responsabiliza pela exatidão, veracidade e idoneidade dos documentos. Ressalva-se que a responsabilidade do profissional fica restrita apenas ao aspecto técnico, uma vez que operou com elementos, dados e comprovantes fornecidos pela empresa/entidade.

BRASILIA-DF, 31 de Dezembro de 2023

---

DANIELA MACHADO DA COSTA DE SOUZA  
203 - Diretor - CPF 866.721.261-04

---

HEBERT DIOGO MACHADO EGIDIO DA COSTA  
A01 - Presidente - CPF 004.142.891-96

---

Samuel Messias dos Santos  
CONTADOR - CPF 621.201.071-49 - CRC DF- 20061/O