



CNPJ

Razão Social

19.349.568/0001-40

PROJECÃO D DA SQNW 306 EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SA SPE

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

**Data de Início** 01/01/2023 **Data de Fim** 31/12/2023 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

**Título**  
Demonstração do Resultado do Exercício

**Descrição**

		01/01/2023	31/12/2023
DRE19	= LUCRO OU PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	417.270,58	1.217.991,15
DRE23	= LUCRO LÍQUIDO ANTES DAS PARTICIPAÇÕES	417.270,58	1.217.991,15
DRE15	= RESULTADO DO EXERCÍCIO ANTES DO IR E CSLL	425.478,58	1.217.991,15
DRE12	= LUCRO OU PREJUÍZO OPERACIONAL	425.478,58	1.217.991,15
DRE5	= LUCRO BRUTO	430.085,92	2.973.600,75
DRE3	= RECEITA LÍQUIDA	6.311.425,11	15.369.071,77
DRE1	RECEITA BRUTA	6.516.764,28	16.009.449,73
3.1.1.01.01.00.00.0001	VENDA DE IMOVEIS PROPRIOS	6.516.764,28	16.009.449,73
DRE2	(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(205.339,17)	(640.377,96)
3.1.2.03.00.00.00.0001	(-) RET - REGIME ESPECIAL DE TRIBUTAÇÃO	(192.199,17)	(640.377,96)
3.1.2.03.00.00.00.0004	(-) COFINS	(10.800,00)	0,00
3.1.2.03.00.00.00.0005	(-) PIS	(2.340,00)	0,00
DRE4	(-) CMV	(5.881.339,19)	(12.395.471,02)
3.1.5.01.00.00.00.0001	CUSTOS DOS PRODUTOS VENDIDOS	(5.881.339,19)	(12.395.471,02)
DRE17	(-) DESPESAS OPERACIONAIS	0,00	(1.750.313,34)
DRE6	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	0,00	(1.750.313,34)
3.2.3.03.00.00.00.0003	IPTU	0,00	(537.808,91)
3.2.3.03.00.00.00.0005	TAXAS DIVERSAS	0,00	(1.036,76)
3.2.3.04.00.00.00.0001	ENERGIA ELÉTRICA	0,00	(5.901,01)
3.2.3.04.00.00.00.0002	ÁGUA E ESGOTO	0,00	(93.612,06)
3.2.3.04.00.00.00.0003	TELEFONE	0,00	(2.035,40)
3.2.3.04.00.00.00.0009	SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	0,00	(323.971,98)
3.2.3.04.00.00.00.0016	DESPESAS COM CONDOMÍNIO	0,00	(544.236,37)
3.2.3.04.00.00.00.0017	DESPESAS CARTORÁRIAS	0,00	(21,64)
3.2.3.04.00.00.00.0019	MANUTENÇÃO E REPAROS	0,00	(207.689,21)
3.2.3.04.00.00.00.0020	PROPAGANDA E PUBLICIDADE	0,00	(34.000,00)
DRE9	(+/-) RECEITAS FINANCEIRAS	(4.607,34)	(5.296,26)
3.2.2.01.00.00.00.0004	DESCONTO CONCEDIDOS	0,00	86,10
3.2.2.01.00.00.00.0005	JUROS DE MORA	(586,37)	(4.164,16)
3.2.2.01.00.00.00.0007	JUROS E COMISSÕES BANCÁRIAS	(4.075,76)	(1.218,20)
3.2.2.02.00.00.00.0001	JUROS DE APLICAÇÕES	54,79	0,00
DRE16	(-) PROVISÕES PARA IR E CSLL	(8.208,00)	0,00
3.2.3.03.00.00.00.0010	IMPOSTO DE RENDA	(4.320,00)	0,00

3.2.3.03.00.00.00.0011	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(3.888,00)	0,00
DRE0	LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	417.270,58	1.217.991,15