



CNPJ

Razão Social

20.011.139/0001-48

COMPANHIA DE MELHORAMENTOS CUSCUZEIRO

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início 01/01/2023 **Data de Fim** 31/12/2023 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição

		01/01/2023	31/12/2023
DRE.05.03	RECEITAS	(3.666.902,74)	(509.855,21)
DRE.05.03.1	RECEITAS OPERACIONAIS	(3.666.902,74)	(509.855,21)
DRE.05.03.1.1	RECEITA BRUTA COM VENDAS E SERVIÇOS	(3.225.000,00)	0,00
DRE.05.03.1.1.01	RECEITA COM VENDAS	(3.225.000,00)	0,00
DRE.05.03.1.1.01.002	Receita de Venda de Imóveis - Societário	(3.225.000,00)	0,00
DRE.05.03.1.2	DEDUÇÕES DAS RECEITAS C/VENDAS E SERVIÇO	(442.287,50)	(510.000,00)
DRE.05.03.1.2.01	DEVOLUÇÕES E ABATIMENTOS	(560.000,00)	(510.000,00)
DRE.05.03.1.2.01.004	Distratos de venda de imóveis	(560.000,00)	(510.000,00)
DRE.05.03.1.2.02	IMPOSTOS S/VENDAS E SERVIÇOS	117.712,50	0,00
DRE.05.03.1.2.02.100	COFINS - Diferido	96.750,00	0,00
DRE.05.03.1.2.02.101	PIS - Diferido	20.962,50	0,00
DRE.05.03.1.3	RECEITAS FINANCEIRAS	384,76	144,79
DRE.05.03.1.3.02	GANHOS COM APLICAÇÕES FINANCEIRAS	384,76	144,79
DRE.05.03.1.3.02.001	Rendimentos de Aplicação	421,52	150,52
DRE.05.03.1.3.02.002	Rendimentos de Aplicação - Não Realizado	(36,76)	(5,73)
DRE.05.04	CUSTOS E DESPESAS	644.647,62	(65.549,78)
DRE.05.04.1	CUSTOS	609.589,59	0,00
DRE.05.04.1.4	CUSTOS DOS IMÓVEIS VENDIDOS	609.589,59	0,00
DRE.05.04.1.4.01	CUSTOS DOS IMÓVEIS VENDIDOS	609.589,59	0,00
DRE.05.04.1.4.01.001	Custos dos Imóveis vendidos	609.589,59	0,00
DRE.05.04.2	DESPESAS OPERACIONAIS	(38.370,80)	(65.513,65)
DRE.05.04.2.1	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(36.746,52)	(61.817,63)
DRE.05.04.2.1.01	DESPESAS TRABALHISTAS	(1.267,63)	0,00
DRE.05.04.2.1.01.009	Sindicato patronal/associação de classe	(1.267,63)	0,00
DRE.05.04.2.1.03	DESPESAS GERAIS	(35.478,89)	(61.817,63)
DRE.05.04.2.1.03.012	Correios e Malotes	(135,30)	0,00
DRE.05.04.2.1.03.019	Serviços de Terceiros - Pessoa Física	0,00	(14.091,00)
DRE.05.04.2.1.03.020	Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	(35.343,59)	(12.573,30)
DRE.05.04.2.1.03.045	Advocacia	0,00	(32.238,33)
DRE.05.04.2.1.03.049	Associações de Classes	0,00	(2.915,00)
DRE.05.04.2.3	DESPESAS OPERACIONAIS FINANCEIRAS	(570,00)	(2.560,00)
DRE.05.04.2.3.02	DESPESAS FINANCEIRAS	(570,00)	(2.560,00)
DRE.05.04.2.3.02.003	Despesas Bancárias	(570,00)	(2.560,00)

DRE.05.04.2.4	DESPESAS OPERACIONAIS TRIBUTÁRIAS	(1.054,28)	(1.136,02)
DRE.05.04.2.4.01	IMPOSTOS	(1.054,28)	(1.136,02)
DRE.05.04.2.4.01.012	Taxas e Emolumentos	(1.054,28)	(1.136,02)
DRE.05.04.3	CONTAS DE FECHAMENTO DE BALANÇO	73.428,83	(36,13)
DRE.05.04.3.2	PROVISÕES P/IMPOSTOS S/LUCRO	73.428,83	(36,13)
DRE.05.04.3.2.01	PROVISÕES P/IMPOSTOS S/LUCROS	38.636,77	(22,58)
DRE.05.04.3.2.01.001	IRPJ	(63,23)	(22,58)
DRE.05.04.3.2.01.100	IRPJ - Diferido	38.700,00	0,00
DRE.05.04.3.2.02	PROVISÕES P/CONTRIBUIÇÕES S/LUCROS	34.792,06	(13,55)
DRE.05.04.3.2.02.001	CSLL	(37,94)	(13,55)
DRE.05.04.3.2.02.100	CSLL - Diferida	34.830,00	0,00
DRE.05	RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(3.022.255,12)	(575.404,99)