

INDÚSTRIA DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A

Quadra 1012 Sul, Alameda 8, S/N, Lotes 01 a 10, QI B, Alamedas 11/15 Lote 02 a 18 QIF, Plano Diretor Sul, Cep: 77023-674 Palmas - TO

CNPJ: 02.851.205/0001-06 - INSCRICAO ESTADUAL: 29.063.258-7

REGISTRO JUCETINS: 173.000.009-81 de 13/11/1998

BALANÇO PATRIMONIAL DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 E 2022

ATIVO	2023	2022	PASSIVO	2023	2022
	R\$	R\$		R\$	R\$
CIRCULANTE	9.411.071,01	7.048.524,86	CIRCULANTE	366.641,55	252.119,89
Disponível	3.620.134,53	3.725.839,40	Fornecedores	85.706,19	8.612,95
Caixa	28.973,80	8.684,89	Obrigações Sociais e Previdenciárias	47.750,81	32.079,23
Banco Conta Movimento	3.591.131,76	3.717.153,98	Obrigações Trabalhistas	55.081,00	53.074,00
Aplicações no Mercado Aberto	28,97	0,53	Obrigações Tributárias	98.299,06	104.099,22
			Outras Obrigações	79.804,49	54.254,49
Créditos	4.212.577,77	2.293.161,96		-	-
Clientes	972.472,54	622.682,54			
Valores a Recuperar	695.851,66	689.137,49			
Adiantamentos	483.059,93	235.648,29			
Emprestimos Diversos	2.061.193,64	745.693,64			
Estoques	1.361.506,57	812.768,56			
Estoques	1.361.506,57	812.768,56			
Depositos Judicial	216.852,14	216.754,94			
Bloqueio Judicial	216.852,14	216.754,94			
NÃO CIRCULANTE	5.631.932,83	5.829.370,09	NÃO CIRCULANTE	45.538.994,47	40.843.240,95
Ativo Realizável a Longo Prazo	754.447,57	754.447,57	Debêntures Convesíveis	36.631.355,63	32.854.113,30
Adiantamento a Fornecedores	754.447,57	754.447,57	Debêntures Não Convesíveis	8.907.638,84	7.989.127,65
Emprestimos Pessoa Juridica	-	-			
Investimentos	2.779.397,15	2.779.397,15			
Participacoes em Outras Empresas	2.700.000,00	2.700.000,00			
Fazenda Dourados - Rod. GO 040	79.397,15	79.397,15			
Imobilizado	2.098.088,11	2.295.525,37	PASSIVO A DESCOBERTO	(30.862.632,18)	(28.217.465,89)
Imobilizado	8.140.885,18	8.334.065,27	Capital Social	3.845.289,38	3.845.289,38
(Depreciacao)	(6.042.797,07)	(6.038.539,90)	Reservas de Capital	36.685,00	36.685,00
			Reserva Legal	20.394,93	20.394,93
			Prejuizos Acumulados	(34.765.001,49)	(32.119.835,20)
TOTAL DO ATIVO	15.043.003,84	12.877.894,95	TOTAL DO PASSIVO	15.043.003,84	12.877.894,95

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações contábeis

IND. DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A
ALEXANDRE LEMOS BARROS
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 061.176.941-72

EDNEI DO CARMO PEREIRA
CRC/GO: 18890
CPF: 566.852.891-04

INDÚSTRIA DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A

Quadra 1012 Sul, Alameda 8, S/N, Lotes 01 a 10, QI B, Alamedas 11/15 Lote 02 a 18 QIF, Plano Diretor Sul, Cep: 77023-674 Palmas - TO

CNPJ: 02.851.205/0001-06 - INSCRICAO ESTADUAL: 29.063.258-7

REGISTRO JUCETINS: 173.000.009-81 de 13/11/1998

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO DE 01/01/2023 A 31/12/2023

DESCRIÇÃO	2023	2022
	R\$	R\$
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	7.819.246,24	7.452.735,16
Receita Vendas	7.486.992,09	7.310.749,51
Serviços Prestados	332.254,15	141.985,65
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA	(2.428.663,01)	(2.013.795,68)
Devoluções de Venda	-	-
Impostos Incidentes	(2.428.663,01)	(2.013.795,68)
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	5.390.583,23	5.438.939,48
CUSTO DAS VENDAS E OBRAS	(2.138.915,53)	(2.428.351,48)
LUCRO OPERACIONAL BRUTO	3.251.667,70	3.010.588,00
DESPESAS OPERACIONAIS	(5.932.120,84)	(5.259.220,19)
Despesas Administrativas	(968.838,78)	(939.199,76)
Despesas Indedutíveis	-	-
Despesas Tributárias	(36.994,60)	(41.693,41)
Despesas Financeiras	(4.806.817,80)	(4.136.850,35)
Depreciações e Amortizações	(119.469,66)	(141.476,67)
RESULTADO OPERACIONAL	(2.680.453,14)	(2.248.632,19)
Despesas Não Operacionais	-	-
Receitas Não Operacionais	35.286,85	15.610,36
Receitas Financeiras	74,35	1.898,17
Ganho de Capital	35.212,50	13.712,19
LUCRO LÍQUIDO ANTES DAS PROVISÕES	(2.645.166,29)	(2.233.021,83)
(-) IRPJ	-	-
(-) CSLL	-	-
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	(2.645.166,29)	(2.233.021,83)
LUCRO POR AÇÃO	(0,69)	(0,58)

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações contábeis

IND. DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A
ALEXANDRE LEMOS BARROS
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 061.176.941-72EDNEI DO CARMO PEREIRA
CRC/GO: 18890
CPF: 566.852.891-04

INDÚSTRIA DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A

Quadra 1012 Sul, Alameda 8, S/N, Lotes 01 a 10, QI B, Alamedas 11/15 Lote 02 a 18 QIF, Plano Diretor Sul, Cep: 77023-674 Palmas - TO

CNPJ: 02.851.205/0001-06 - INSCRICAO ESTADUAL: 29.063.258-7

REGISTRO JUCETINS: 173.000.009-81 de 13/11/1998

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMONIO LIQUIDO DE 01/01/2023 A 31/12/2023

	Capital Social	Reserva de Capital	Reserva Legal	Prejuizos Acumulados	TOTAL
Saldos em 31 de dezembro de 2022	3.845.289,38	36.685,00	20.394,93	(32.119.835,20)	(28.217.465,89)
Capital Social	-	-	-	-	-
Distribuição de lucros	-	-	-	-	-
Reserva de Lucro	-	-	-	-	-
Ajuste periodos anteriores	-	-	-	-	-
Resultado do Exercício	-	-	-	(2.645.166,29)	(2.645.166,29)
Saldos em 31 de dezembro de 2023	3.845.289,38	36.685,00	20.394,93	(34.765.001,49)	(30.862.632,18)

As notas explicativas são partes integrantes das demonstrações contábeis

IND. DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A
ALEXANDRE LEMOS BARROS
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 061.176.941-72

EDNEI DO CARMO PEREIRA
CRC/GO: 18890
CPF: 566.852.891-04

INDÚSTRIA DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A
 Quadra 1012 Sul, Alameda 8, S/N, Lotes 01 a 10, QI B, Alamedas 11/15 Lote 02 a 18 QIF, Plano Diretor Sul, Cep: 77023-674 Palmas - TO

CNPJ: 02.851.205/0001-06 - INSCRIÇÃO ESTADUAL: 29.063.258-7
 REGISTRO JUCETINS: 173.000.009-81 de 13/11/1998
 DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA DE 01/01/2023 A 31/12/2023

	2023	2022
	R\$	R\$
FLUXO DE CAIXA OPERACIONAL		
Prejuízo do Exercício	(2.645.166,29)	(2.233.021,83)
Aumento/Redução nos Estoques	(548.738,01)	(206.001,57)
Depreciação e Amortização	119.469,66	141.476,67
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	236.681,18
VARIAÇÕES ATIVAS E PASSIVAS OPERACIONAIS	(3.074.434,64)	(2.060.865,55)
Contas a Receber	(349.790,00)	(503.910,76)
Impostos a Recuperar	(6.714,17)	(5.469,10)
Adiantamentos Diversos	(272.961,64)	(38.973,40)
Outros Créditos	(97,20)	(216.754,94)
Fornecedores	(77.093,24)	(25.430,10)
Obrigações Trabalhistas	(2.007,00)	12.612,06
Obrigações Sociais	(15.671,58)	3.375,45
Obrigações Tributárias	5.800,16	(13.615,31)
Outras Obrigações	-	-
Parcelamentos	-	-
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(3.792.969,31)	(2.849.031,65)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Outros Investimentos	-	-
Aquisição de Imobilizado	307.010,92	72.287,81
Participações Societárias	-	-
Empréstimo	-	-
CAIXA LÍQUIDO DE INVESTIMENTOS	307.010,92	72.287,81
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Redução de Capital	-	-
Debêntures	4.695.753,52	4.117.969,48
Créditos Empresa Ligada	-	-
Pagamento de dividendos	-	-
Empréstimo	(1.315.500,00)	-
CAIXA LÍQUIDO DE FINANCIAMENTOS	3.380.253,52	4.117.969,48
SALDO LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES NO PERÍODO	(105.704,87)	1.341.225,64
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO INÍCIO DO PERÍODO	3.725.839,40	2.384.613,76
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO FIM DO PERÍODO	3.620.134,53	3.725.839,40
AUMENTO/REDUÇÃO LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	(105.704,87)	1.341.225,64

IND. DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A
 ALEXANDRE LEMOS BARROS
 DIRETOR PRESIDENTE
 CPF: 061.176.941-72

EDNEI DO CARMO PEREIRA
 CRC/GO: 18890
 CPF: 566.852.891-04

INDÚSTRIA DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A
Quadra 1012 Sul, Alameda 8, S/N, Lotes 01 a 10, QI B, Alamedas 11/15 Lote
02 a 18 QIF, Plano Diretor Sul, Cep: 77.023-674, Palmas - TO
CNPJ: 02.851.205/0001-06 - INSCRIÇÃO ESTADUAL: 29.063.258-7
Registro Jucetins: 173.000.009-81 de 13/11/1998
Período de escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 Livro Diário: 27

NOTAS EXPLICATIVAS EXERCÍCIO 2023

NOTA 1. CONTEXTO OPERACIONAL

A **INDÚSTRIA DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A** é uma sociedade anônima, que foi constituída em 11/11/1998, com o objetivo social de indústria e comércio de pré-moldados de concreto, postes para eletrificação, bem como a execução de obras de engenharia e construção civil em geral. A sociedade possui filiais em Gurupi e Araguaína - TO.

NOTA 2. RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As Demonstrações Contábeis estão sendo apresentadas de forma comparativa com as do exercício anterior e foram elaboradas em conformidade com os dispositivos da Lei nº 6.404/76, alterada pelas Leis nº 11.638/07 e nº 11.941/09, de acordo com o Pronunciamento Técnico CPC 13 e consoantes às práticas contábeis descritas a seguir:

a) Apuração do Resultado

Na apuração do resultado é observado o regime de competência para o reconhecimento de receitas e despesas.

b) Ativo Circulante e Não Circulante

São demonstrados pelos valores de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e variações monetárias incorridos.

c) imobilizado

É demonstrado ao custo de aquisição, formação ou construção. As depreciações são calculadas pelo método linear às taxas admitidas pela legislação fiscal, que leva em consideração a vida útil-econômica dos bens.

d) Passivo Circulante e Passivo Não Circulante

São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos encargos e das variações monetárias incorridas.

NOTA 3. DISPONIBILIDADES

Descrição	31/12/2023	31/12/2022
	R\$	R\$
Caixa	28.973,80	8.684,89
Bancos Conta Movimento	3.591.131,76	3.717.153,98
Aplicações Financeiras	28,97	0,53
(-) Rec. Financ. A Apropriar	0,00	0,00
TOTAL	3.620.134,53	3.725.839,40

NOTA 4. PROJETO SUDAM

A sociedade mantém projeto com a extinta Superintendência do Desenvolvimento da Amazônia - SUDAM. Em função de prejuízos contábeis apresentados nos últimos exercícios, a administração buscou junto ao MI, por seu Departamento Financeiro e de Recuperação de Projetos-DFRP, Regional Belém, apoio para redefinir o projeto inicial, tendo em vista as dificuldades operacionais enfrentadas pela sociedade. Diante disso, verifica-se que a IPASA vem buscando meios para manter as suas atividades e retomar a produção.

NOTA 5. ÔNUS SOBRE ATIVOS

Em garantia as debêntures, foram hipotecados, em favor do Banco da Amazônia S/A, os seguintes imóveis, de propriedade da sociedade: Módulos 11 a 18 da quadra 4 do Parque Agroindustrial de Gurupi -TO; Lotes 21 a 27 da quadra 3 no Distrito Agroindustrial de Araguaína -TO; Lotes 01 a 10 da quadra ASRSE-105, conjunto QI-B em Palmas-TO; Lotes 01 a 18 da quadra ASRSE-105, conjunto QI-F em Palmas-TO.

NOTA 6. REALIZÁVEL A LONGO PRAZO

Representado por adiantamentos do excesso de capital próprio integralizado, superior a contrapartida do FINAM liberado, relativos ao contrato de construção, por empreitada global, de unidades industriais da sociedade, firmado com a Construsan Construtora e Incorporadora Ltda., cuja denominação social alterou-se para ALB Construções Ltda, em 28/02/2006, tendo suas obras paralisadas a pedido da IPASA, por prazo indeterminado. No exercício de 2008 houve a baixa de parte deste adiantamento em função da redução do capital próprio aplicado por esta acionista.

NOTA 7. IMOBILIZADO

Descrição	31/12/2023	31/12/2022
	R\$	R\$
Edificações e Construções	1.151.138,80	1.151.138,80
Máquinas e Equipamentos	2.856.143,68	2.856.143,68
Moveis e Utensílios	68.790,64	66.970,74
Veículos	2.001.330,80	2.196.330,80
Terrenos	1.505.475,08	1.505.475,08
Imóveis	558.006,18	558.006,18
TOTAL	8.140.885,18	8.334.065,27
(-) Depreciação Acumulada	(6.042.797,07)	(6.038.539,90)
TOTAL DO IMOBILIZADO	2.098.088,11	2.295.525,37

NOTA 8. PASSIVO NÃO CIRCULANTE

É representado pela emissão especial de debêntures, com base na lei 8.167, de 16/01/1991 e demais disposições legais aplicáveis para subscrição pelo Fundo de Investimento da Amazônia - FINAM, conforme autorização da extinta SUDAM. É atualizado com base na TJLP, mais juros de 4% ao ano.

NOTA 9. CAPITAL SOCIAL

O capital social da sociedade é de **R\$ 3.845.289,38**, totalmente integralizado, representado por 2.626.833,38 ações ordinárias e 1.218.456,00 ações preferenciais, pertencentes a acionistas domiciliados no país.

NOTA 10. INVESTIMENTO

Participação de 51% das ações da empresa: Sociedade Sonho Verde Participação e Empreendimentos S/A, inscrita no CNPJ: 05.958.860/0001-56, NIRE: 52300009413, no valor de **R\$ 2.700.000,00**, em 16/11/2016.

IND. DE PRÉ-MOLDADOS DA AMAZÔNIA S/A
ALEXANDRE LEMOS BARROS
Diretor Presidente
CPF 061.176.941-72

EDNEI DO CARMO PEREIRA
CT. CRC-GO 18.890
CPF: 566.852.891-04