

CEMER S/A

Avenida das Torres, 195 – Bairro Vila Mariza
Lages – Santa Catarina – CEP 88.524-603
CNPJ 48.742.612/0001-86
NIRE 42300058491

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2022

BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVO
BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVO
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA
NOTAS EXPLICATIVAS

Relatórios emitidos por sistema eletrônico de processamento de dados por:

FELDHAUS CONTABILIDADE LTDA – CRC 1.817/O-0
Avenida Belizário Ramos, 3260 – Centro – Lages – Santa Catarina – CEP 88502-100
Telefone/Telefax: (49) 3222-3400 – e-mail: contabilidade@feldhaus.com.br

BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

ATIVO

ATIVO CIRCULANTE	2.185.120,00
ESTOQUES	2.185.120,00
ESTOQUE DE BENS IMÓVEIS	2.185.120,00
IMÓVEIS PARA VENDA	2.185.120,00
TOTAL DO ATIVO	2.185.120,00

CELSO ARCANJO ROSA
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 219.728.509-20

SUELI FELDHAUS
CRC: 1-SC-011720/O-7 - Contadora
CPF: 250.507.379-15

BALANÇO PATRIMONIAL

Valores expressos em Reais (R\$)

PASSIVO

PASSIVO NÃO CIRCULANTE	5.590,00
OBRIGAÇÕES A LONGO PRAZO	5.590,00
OUTRAS OBRIG DE FUNCIONAMENTO - ELP	5.590,00
ADIANTAMENTOS P/ FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	5.590,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.179.530,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO INICIAL	2.179.530,00
CAPITAL SOCIAL REALIZADO	2.185.120,00
CAPITAL	2.185.120,00
LUCROS (PREJUÍZOS) ACUMULADOS	(5.590,00)
LUCROS (PREJUÍZOS) ACUMULADOS	(5.590,00)
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	2.185.120,00

CELSO ARCANJO ROSA
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 219.728.509-20

SUELI FELDHAUS
CRC: 1-SC-011720/O-7 - Contadora
CPF: 250.507.379-15

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

Valores expressos em Reais (R\$)

DESPESAS OPERACIONAIS	(5.590,00)
DESPESAS OPERACIONAIS	(5.590,00)
DESPESAS COM PESSOAL	(5.000,00)
DESPESAS TRIBUTARIAS	(590,00)
RESULTADO OPERACIONAL ANTES DO RESULTADO FINANCEIRO	(5.590,00)
RESULTADO ANTES DA PROVISÃO DA CONTR. SOCIAL E DO IMP. DE RENDA	(5.590,00)
PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(5.590,00)

CELSO ARCANJO ROSA
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 219.728.509-20

SUELI FELDHAUS
CRC: 1-SC-011720/O-7 - Contadora
CPF: 250.507.379-15

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
DO EXERCÍCIO FINDO EM 31/12/2022

Valores expressos em Reais (R\$)

Descrição	Capital Social	Lucros (Prejuízos) Acumulados	Total
Saldo em 27/11/2022	0,00	0,00	0,00
Integralização de Capital	2.185.120,00	-	2.185.120,00
Lucros distribuídos 2022	-	-	-
Resultado do Exercício 2022	-	(5.590,00)	(5.590,00)
Saldo em 31/12/2022	2.185.120,00	(5.590,00)	2.179.530,00

CELSO ARCANJO ROSA
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 219.728.509-20

SUELI FELDHAUS
CRC: 1-SC-011720/O-7 - Contadora
CPF: 250.507.379-15

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA INDIRETO

Valores expressos em Reais (R\$)

1 - FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	
Resultado do Exercício	(5.590,00)
Ajustes ao resultado por:	
Depreciação e Amortização	0,00
= Resultado do Exercício ajustado	(5.590,00)
(Aumento) Redução das Contas a Receber	0,00
(Aumento) Redução dos Estoques	(2.185.120,00)
Aumento (Redução) dos Fornecedores	0,00
Aumento (Redução) das Contas a Pagar e Provisões	5.590,00
Aumento (Redução) das Obrigações Tributárias a Pagar	0,00
= Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) Atividades Operacionais	(2.185.000,00)
2 - FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	
(Aumento) Redução do Ativo Imobilizado	0,00
= Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) Ativ. de Investimentos	0,00
3 - FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	
Integralização de Capital	2.185.120,00
Aumento (Redução) de Empréstimos e Financiamentos	0,00
= Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) Ativ.de Financiamentos	2.185.120,00
4 - AUMENTO (REDUÇÃO) LÍQUIDO DE CAIXA E EQUIVALENTES	0,00
5 - CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO INÍCIO DO PERÍODO	0,00
6 - CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO FINAL DO PERÍODO	0,00

CELSO ARCANJO ROSA
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 219.728.509-20

SUELI FELDHAUS
CRC: 1-SC-011720/O-7 - Contadora
CPF: 250.507.379-15

NOTAS EXPLICATIVAS

Período: 28/11/2022 a 31/12/2022

Valores expressos em Reais (R\$)

1 – DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE

A empresa CEMER S/A, elaborou e está apresentando as suas Demonstrações Contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2022 de acordo com a Interpretação Técnica Geral ITG 1000 – Modelo Contábil para Microempresas e Empresa de Pequeno Porte, emitida pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

2 – OPERAÇÕES E ATIVIDADES DA ENTIDADE

A empresa é uma sociedade anônima de capital fechado, com objeto social de atividade de reflorestamento com extração de madeiras em florestas plantadas; criação de bovinos para corte e criação de bovinos para leite. Foi constituída em 14 de outubro de 2022, iniciou as atividades em 28 de novembro de 2022 e continuará desenvolvendo por prazo indeterminado. A tributação da empresa é pelo Lucro Presumido.

3 – PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS ADOTADAS

- a) Classificação de Ativos e Passivos
Os Ativos Realizáveis e os Passivos Exigíveis estão classificados como Circulante quando seus prazos de vencimentos são inferiores a 12 meses. Todos os demais Ativos Realizáveis e Passivos Exigíveis estão classificados como Não Circulante.
- b) Caixa e Equivalentes de Caixa
Representados por valores disponíveis em Caixa, bancos e aplicações de liquidez imediata.
- c) Estoque
Avaliados pelos custos de aquisição e formação.
- d) Despesas do Exercício Seguinte
Despesas pagas antecipadamente a serem apropriadas conforme forem sendo usufruídas de acordo com o regime de competência.
- e) Ativo Realizável a Longo Prazo
Direitos realizáveis após 12 meses do encerramento do exercício, demonstrados aos seus valores originais, adicionados quando aplicável, pelos valores de juros e variações monetárias.

CELSO ARCANJO ROSA
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 219.728.509-20

SUELI FELDHAUS
CRC: 1-SC-011720/O-7 - Contadora
CPF: 250.507.379-15

NOTAS EXPLICATIVAS

Período: 28/11/2022 a 31/12/2022

Valores expressos em Reais (R\$)

- f) **Investimentos**
Os investimentos são avaliados pelo custo de aquisição e acrescidos de rendimentos quando incorporados a eles. A empresa não possui investimentos nesta data.
- g) **Imobilizado**
Registrado ao custo de aquisição, formação ou construção, deduzidos da depreciação. A depreciação é calculada pelo método linear com base nas taxas fiscais usuais. No Imobilizado não estão aplicadas as Normas Internacionais de Contabilidade por decisão da administração não julgar relevante. A empresa não possui Ativo Imobilizado nesta data.
- h) **Contas do Passivo**
As obrigações do Passivo estão registradas pelos seus valores originais e acrescidas quando aplicável dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridos. Obrigações com encargos financeiros pré-fixados estão registrados a valor futuro, retificadas por conta de despesas a apropriar.
- i) **Capital Social**
O Capital Social atual está representado por 2.185.120 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal. O quadro societário é composto da seguinte forma:

SÓCIO	QUANTIDADE DE AÇÕES	VALOR PARTICIPAÇÃO	% DE PARTICIPAÇÃO
Celso Arcanjo Rosa	1.092.560	R\$ 1.092.560,00	50,00%
Mercedes Webber Rosa	1.092.560	R\$ 1.092.560,00	50,00%
TOTAL	2.185.120	R\$ 2.185.120,00	100,00%

- j) **Apuração do resultado**
A empresa adota o regime de competência para registro de suas operações.

CELSO ARCANJO ROSA
DIRETOR PRESIDENTE
CPF: 219.728.509-20

SUELI FELDHAUS
CRC: 1-SC-011720/O-7 - Contadora
CPF: 250.507.379-15