

**CALMINHER S/A**  
**CNPJ: 60.673.498/0001-85**

**RELATORIO DA DIRETORIA**

Srs. Acionistas, cumprindo as disposições legais e de conformidade com os Estatutos Sociais, temos a grata satisfação de apresentar-lhes o Balanço Patrimonial e Demonstrações Financeiras referente ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2023. Para quaisquer esclarecimentos estaremos ao inteiro dispor na Sede Social, São Paulo, 30 de Abril de 2.024

BALANÇO PATRIMONIAL						DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS			
2023			2022			2023		2022	
<b>ATIVO</b>			<b>PASSIVO</b>			<b>Receita Bruta</b>	-	-	-
<b>Circulante</b>	<b>3.647.782,37</b>	<b>3.777.641,11</b>	<b>Circulante</b>	<b>8.069,11</b>	<b>54.436,13</b>	(-) Impostos s/ Receita	-	-	-
Caixa	38,71	38,71				<b>Receita Líquida</b>	-	-	-
Bancos	1.562,17	43,53	Fornecedores	7.436,00	7.436,00	Custos	-	-	-
Aplicações Financeiras	106.133,92	98.032,88	Obrigações Tributárias	633,11	47.000,13	<b>Lucro Bruto</b>	-	-	-
Impostos a Recuperar	40.047,57	179.525,99				Despesas Administrativas	125.654,39	138.892,33	-
Outros Créditos	3.500.000,00	3.500.000,00				Despesas Financeiras	-	-	-
						Despesas Tributárias	-	-	195,38
<b>Não Circulante</b>	<b>43.458.729,55</b>	<b>43.458.729,55</b>	<b>Não Circulante</b>	<b>9.594.785,39</b>	<b>9.594.785,39</b>	Resultado Operacional	(125.654,39)	(139.087,71)	-
<b>Realizável a Longo Prazo</b>	<b>43.458.729,55</b>	<b>43.458.729,55</b>	Contas a Pagar	9.594.785,39	9.594.785,39	Outras Receitas	14.309,39	447.272,71	-
Créditos a Receber	43.458.729,55	43.458.729,55				Outras Despesas	-	-	-
						<b>Lucro Antes da CSSL</b>	<b>(111.345,00)</b>	<b>308.185,00</b>	-
<b>Investimentos</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>Patrimônio Líquido</b>	<b>37.503.657,42</b>	<b>37.587.149,14</b>	Prov. P/ Contr. Social	-	25.722,49	-
Incentivos Fiscais	-	-	Capital Social	52.710.000,00	52.710.000,00	<b>Lucro Antes do IRPJ</b>	<b>(111.345,00)</b>	<b>282.462,51</b>	-
Investimentos	-	-	Reservas de Capital	109.580,11	109.580,11	Prov. P/ I.R.P.J.	-	65.451,35	-
			Reserva Legal	5.011.465,39	5.011.465,39	<b>Lucro Líquido do Exercício</b>	<b>(111.345,00)</b>	<b>217.011,16</b>	-
<b>Imobilizado</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	Reserva de Lucros	11.399.004,90	11.161.224,53	Reserva Legal	-	11.979,59	-
Móveis e Utensílios	791,16	791,16	Ações em Tesouraria	(31.626.000,00)	(31.626.000,00)	<b>Lucro Disponível a Assembléia</b>	<b>(111.345,00)</b>	<b>205.031,57</b>	-
Outras Imobilizações	86.342,17	86.342,17	Ajuste Aval Patrimonial	10.952,02	15.847,54	<b>Lucro por Ação</b>	<b>(0,00019)</b>	<b>0,00035</b>	-
(-) Deprec. Acumuladas	(87.133,33)	(87.133,33)	Lucro do Exercício	(111.345,00)	205.031,57	<b>Quantidade de Ações 584.394.077</b>			
						<b>DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA</b>			
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	<b>47.106.511,92</b>	<b>47.236.370,66</b>	<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	<b>47.106.511,92</b>	<b>47.236.370,66</b>	<b>Fluxo Caixa Proveniente</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
						<b>Atividades Operacionais</b>			
						Resultado Disponível	(111.345,00)	205.031,57	
						Reserva Legal	-	11.979,59	
						Ajust Aval Patrimonial	(4.895,52)	13.067,56	
						Ajust Exerc Anteriores	32.748,80	(254.847,27)	
						<b>= Resultado Ajustado</b>	<b>(83.491,72)</b>	<b>(24.768,55)</b>	
						<b>Variações</b>			
						<b>Aumento/Redução Ativos/Passivos Operacionais</b>			
						Clientes	-	-	
						Outras Contas	139.478,42	(2.571.671,48)	
						Impostos a Recolher	(46.367,02)	46.715,52	
						<b>Total de Variações do Circulante</b>	<b>93.111,40</b>	<b>(2.524.955,96)</b>	
						<b>1 - Caixa Líquido da Atividade Operacional</b>	<b>9.619,68</b>	<b>(2.549.724,51)</b>	
						<b>Atividades de Investimento</b>			
						<b>Entradas / Saídas</b>			
						Baixa Depósitos Judiciais	0,00	6.694,66	
						Outras Contas do Real a Longo Prazo	-	31.945,44	
						Atualização de Créditos Financeiros	-	-	
						<b>2 - Caixa Líquido de Atividade de Investimento</b>	<b>-</b>	<b>38.640,10</b>	
						<b>Atividades de Financiamento</b>			
						Distribuição de Dividendos	-	-	
						<b>3 - Caixa Líquido de Atividade de Financiamento</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
						Caixa Gerado no Período (1+2+3)	9.619,68	(2.511.084,41)	
						<b>4- Saldo Anterior de Caixa ou Equivalente</b>	<b>98.115,12</b>	<b>2.609.199,53</b>	
						<b>5- Saldo Atual de Caixa ou Equivalente</b>	<b>107.734,80</b>	<b>98.115,12</b>	

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31/12/2.023:**

1) Demonstrações Financeiras: Foram elaboradas em conformidade com os dispositivos da Lei nº 6.404/76, Lei 11638/07, M.P. 449/08 e disposições complementares; 2) Atividade da Sociedade: A sociedade tem como principal objetivo a administração e locação de bens próprios; 3) Depreciações: As depreciações foram calculadas pelo método linear às taxas admitidas pela legislação vigente. 4) Imobilizações: O ativo imobilizado é registrado pelo valor do custo de aquisição, corrigido monetariamente até 31/12/95. 6) Capital: O Capital Social no valor de R\$ 52.710.000,00 é representado por 584.394.077 ações nominativas, escriturais sem valor nominal.

**DIRETORIA**

**ASSIS AUGUSTO PIRES**  
Diretor

**RUBENS CORTI**  
Contador CRC/SP 1SP050870/O-0