



CNPJ

11.445.670/0001-38

Razão Social

LUZBOA TRES S/A

**Balanco Patrimonial (BP)**

**Data de Início** 01/01/2023 **Data de Fim** 31/12/2023 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

**Titulo**  
Balanco Patrimonial

**Descrição**

		01/01/2023	31/12/2023
1	ATIVO	10.072.657,57	10.563.377,25
2	ATIVO CIRCULANTE	6.312,36	6.312,36
3	DISPONÍVEL	30,39	30,39
7	BANCOS CONTA MOVIMENTO	30,39	30,39
9	BANCO BRADESCO C/C 70.416-4	30,39	30,39
12	REALIZAVEL A CURTO PRAZO	6.281,97	6.281,97
28	TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	6.281,97	6.281,97
30	IRRF S/APLICAÇÃO FINANCEIRA	6.110,68	6.110,68
31	IMPOSTOS A RECUPERAR	171,29	171,29
501	ATIVO NÃO-CIRCULANTE	10.066.345,21	10.557.064,89
69	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	5.803.298,97	5.803.298,97
70	EMPRESTIMOS	5.803.298,97	5.803.298,97
46	LUZBOA S/A	5.500.000,00	5.500.000,00
45	LUZ BOA QUATRO S/A	303.298,97	303.298,97
111	IMOBILIZADO	0,00	0,00
112	IMOBILIZADO - ADMINISTRATIVO	1.753,00	1.753,00
579	MOVEIS E UTENSILIOS	1.753,00	1.753,00
116	DEPRECIAÇÕES ACUMULADAS - ADMINISTRATIVO	(1.753,00)	(1.753,00)
96	(-) DEPRECIAÇÃO MOVEIS E UTENSILIOS	(1.753,00)	(1.753,00)
105	PCH TROIA	120.000,00	120.000,00
151	IMOBILIZADO TANGIVEL	120.000,00	120.000,00
55	TERRENOS	120.000,00	120.000,00
215	GASTOS PRE-OPERACIONAIS	3.973.046,24	4.463.765,92
216	DESPESAS PRE-OPERACIONAIS	199.948,56	199.948,56
218	DESPESAS PRE-OPERACIONAIS	199.948,56	199.948,56
39	LICENCIAMENTO	3.773.097,68	4.263.817,36
580	PCH LUMINARIAS	1.587.728,91	2.031.136,35
42	PCH TROIA	2.185.368,77	2.215.081,01
51	PCH CACHOEIRA DA FUMAÇA	0,00	17.600,00
61	PCH LUMINARIAS	170.000,00	170.000,00
71	TERRENOS	170.000,00	170.000,00
72	TERRENOS / DIREITO DE USO	170.000,00	170.000,00
149	PASSIVO	10.072.657,57	10.563.377,25

150	PASSIVO CIRCULANTE	100.402,56	25.768,91
164	FORNECEDORES	0,00	5.711,03
165	FORNECEDORES	0,00	5.711,03
505	CONTALIZA GESTAO CONTABIL LTDA	0,00	1.206,23
20	VERTENTE CONSULTORIA LTDA	0,00	0,00
79	TOP AMBIENTES ENGENHARIA	0,00	0,00
582	FORNECEDORES DIVERSOS	0,00	0,00
583	AMBIEL MANSSUR BELFIORE E MALTA ADVOGADOS	0,00	0,00
587	ENVIT CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA	0,00	0,00
588	PONTO 4 MEIO AMBIENTE LTDA	0,00	0,00
590	ERIC VITOR ROSA E CIA LTDA	0,00	0,00
591	MARVAN CONSTRUCAO E ADMINISTRACAO IMOBILIARIA LTDA	0,00	0,00
592	CONECTA INFRA-ESTRUTURA DE ENERGIA LTDA	0,00	0,00
47	ENEMAX ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	0,00	4.504,80
169	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	536,89	592,21
170	IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	536,89	592,21
173	ISS A RECOLHER	0,00	0,00
178	IRRF A RECOLHER - COD. 1708	125,28	138,78
182	PIS/COFINS/CSLL A RECOLHER - LEI 10833	411,61	453,43
185	OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	265,67	265,67
186	OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	0,00	0,00
15	PRO LABORE A PAGAR	0,00	0,00
190	OBRIGAÇÕES SOCIAIS	265,67	265,67
191	INSS A RECOLHER	265,67	265,67
200	OUTRAS OBRIGAÇÕES	99.600,00	19.200,00
101	CUSTOS / DESPESAS INCORRIDOS	99.600,00	19.200,00
102	CUSTOS A INCORRER - PCH LUMINARIAS	99.600,00	0,00
104	CUSTOS A INCORRER - 2023	0,00	19.200,00
503	PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	14.760.209,40	14.911.134,59
217	PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	14.760.209,40	14.911.134,59
219	MUTUOS CINDIDAS	2.786.002,41	3.405.194,37
222	LUZBOA S/A	2.786.002,41	3.405.194,37
220	EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	11.974.206,99	11.505.940,22
73	EUROAMERICAN FINANCE S/A	6.478.890,00	6.478.890,00
78	VARIAÇÃO CAMBIAL S/MUTUO EUROAMERICAN FINANCE	5.495.316,99	5.027.050,22
242	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	(4.787.954,39)	(4.373.526,25)
243	CAPITAL SOCIAL	1.406.300,00	1.406.300,00
244	CAPITAL SUBSCRITO	1.406.300,00	1.406.300,00
245	EUROAMERICAN FINANCE CORPORATION INC	1.346.814,00	1.346.814,00
495	ENERMIG SOCIEDADE COMERCIAL LTDA	59.486,00	59.486,00
264	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(7.644.092,74)	(6.194.254,39)
265	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(7.644.092,74)	(6.194.254,39)
267	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	(7.644.092,74)	(6.194.254,39)
508	RESULTADO DO EXERCICIO	1.449.838,35	414.428,14
512	RESULTADO DO EXERCICIO	1.449.838,35	414.428,14
513	RESULTADO DO EXERCICIO	1.449.838,35	414.428,14