

E-CONSTRUMARKET TECNOLOGIA E SERVIÇO S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis individuais e consolidadas

Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020

(Em milhares de Reais)

1. Contexto operacional

E-Construmarket Tecnologia e Serviço S.A. (“Econstrumarket” ou “Companhia”) é uma sociedade anônima de capital fechado, com Sede à Rua Atílio Piffer, 571 - Casa Verde, São Paulo - SP, atuando nas seguintes atividades:

- Suporte Técnico, manutenção e outros serviços em Tecnologia da Informação;
- Desenvolvimento e Licenciamento de Programas de computador não customizáveis.

1.1. Informações sobre as controladas

A SSA-MRO Soluções para Manutenção Industrial e Predial Ltda. (“SSA”) é uma sociedade Empresária Limitada, com sede à Rua Atílio Piffer, 571 - Casa Verde, São Paulo, atuando nas seguintes atividades:

- Licenciamento e Cessão de direitos de uso de programas de computação não-customizáveis;
- Locação de sites para uso empresarial;
- Assessoria, consultoria e treinamento de pessoas;
- Suporte Técnico, em informática configuração e manutenção.

A Mobicloud Tecnologia e Informática S/A. (“Mobicloud”) é uma sociedade anônima de capital fechado, com Sede à Rua Atílio Piffer, 571 - Casa Verde, São Paulo, tendo como objetivo as seguintes atividades:

- O desenvolvimento de Programas de computador sob encomenda;
- Suporte Técnico, manutenção e outros serviços em Tecnologia da Informação.

1.2. Aprovação das demonstrações contábeis

As demonstrações contábeis foram autorizadas para divulgação pela Diretoria em 14 de fevereiro de 2022.

2. Apresentação das demonstrações contábeis

As demonstrações contábeis individuais e consolidadas, identificadas como Controladora e Consolidado, respectivamente, para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020, foram preparadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil que compreendem os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

E-CONSTRUMARKET TECNOLOGIA E SERVIÇO S.A.

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)

As estimativas contábeis envolvidas na preparação das demonstrações contábeis foram baseadas em fatores objetivos e subjetivos, com base no julgamento da Administração para determinação do valor adequado a ser registrado nas demonstrações contábeis. Itens significativos sujeitos a essas estimativas e premissas incluem a seleção de vidas úteis do ativo imobilizado e de sua recuperabilidade nas operações, análise do risco de crédito para determinação da provisão para devedores duvidosos, assim como da análise dos demais riscos para determinação de outras provisões, inclusive para contingências.

2.1. Base de consolidação

As demonstrações contábeis consolidadas são compostas pelas demonstrações contábeis da E-Consturmarket e suas controladas apresentadas a seguir:

Empresas	2021	2020
SSA-MRO Soluções para Man. Ind. Predial Ltda.	89,99%	89,99%
Mobicloud Tecnologia e Informática S/A.	100,00%	65,48%

Os critérios adotados na consolidação são aqueles previstos na Lei nº 6.404/76 com as alterações promovidas pela Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09 e pela NBC TG 36, em consonância com o Pronunciamento Técnico CPC 19 dos quais destacamos os seguintes:

- Eliminação dos saldos das contas ativas e passivas decorrentes das transações entre as sociedades incluídas na consolidação e eliminação das receitas e das despesas decorrentes de negócios com as Sociedades incluídas na consolidação;
- Eliminação do investimento relevante na proporção de seu respectivo patrimônio;
- Eliminação dos saldos de receitas e despesas decorrentes de negócios com as empresas incluídas na consolidação;
- Destaque dos valores da participação dos acionistas não controladores no patrimônio líquido e no resultado;
- Padronização das políticas contábeis e dos procedimentos usados pelas sociedades incluídas nestas demonstrações financeiras consolidadas com os adotados pela controladora, com o propósito de apresentação usando bases de classificação e mensuração uniformes.

2.3. Moeda funcional

As demonstrações contábeis são apresentadas em Reais (R\$), que é a moeda funcional da Companhia.

2.4. Reconhecimento de receita

As receitas decorrentes da prestação de serviços estão sendo apresentadas líquidas dos tributos e descontos incidentes sobre elas. O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência de exercício:

a) Reconhecimento das receitas e custos de serviços

A receita de serviços e os custos dos serviços prestados são reconhecidos à medida que os serviços são prestados, sendo o faturamento efetuado mensalmente.

b) Receitas e despesas financeiras

Representam juros e variações monetárias e cambiais decorrentes de aplicações financeiras, empréstimos e financiamentos, ajustes ao valor presente de transações que geram ativos e passivos monetários e outras operações financeiras. São reconhecidas pelo regime de competência quando ganhas ou incorridas pela Companhia.

2.5. Impostos e contribuições

a) Imposto de Renda Pessoa Jurídica e Contribuição Social sobre o Lucro Líquido - correntes e diferidos

O Imposto de Renda e a Contribuição Social são calculados com base nos lucros tributáveis, de acordo com a legislação tributária brasileira, à taxa de 15%, acrescidas do adicional de 10% sobre o lucro tributável mensal excedente de R\$ 20 mil para o Imposto de Renda e 9% sobre o lucro tributável para Contribuição Social sobre o Lucro Líquido.

A despesa com Imposto de Renda e Contribuição Social compreende os impostos de renda correntes. O imposto corrente e o imposto diferido são reconhecidos no resultado a menos que estejam relacionados a combinação de negócios, ou itens diretamente reconhecidos no patrimônio líquido ou em outros resultados abrangentes.

O Imposto de Renda e Contribuição Social diferidos sobre diferenças temporárias e prejuízo fiscal e base negativa de contribuição social, somente são reconhecidos no ativo, quando há expectativa de lucros tributáveis futuros associados a histórico de lucros tributados. São também avaliados anualmente, quanto ao risco de recuperabilidade futura.

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas
Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de Reais)

O imposto corrente é o imposto a pagar ou a receber esperado sobre o lucro ou prejuízo tributável do exercício, as taxas de impostos decretadas ou substantivamente decretadas na data de apresentação das demonstrações contábeis e qualquer ajuste aos impostos a pagar com relação aos exercícios anteriores.

b) Imposto sobre serviços

As receitas de serviços estão sujeitas aos seguintes impostos e contribuições, pelas seguintes alíquotas básicas:

- **Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social (COFINS)** - 3,00% (modalidade cumulativa);
- **Programa de Integração Social (PIS)** - 0,65% para a modalidade cumulativa;
- **Imposto sobre Serviço de qualquer Natureza (ISS)** - 2,9%.

2.6. Instrumentos financeiros - reconhecimento inicial e mensuração

2.6.1. Ativos financeiros - reconhecimento e mensuração

Os ativos financeiros da Companhia são classificados como ativos financeiros a valor justo por meio do resultado.

A Companhia determina a classificação dos seus ativos financeiros no momento do seu reconhecimento inicial.

Ativos financeiros são reconhecidos inicialmente ao valor justo, acrescidos dos custos de transação que sejam diretamente atribuíveis à aquisição do ativo financeiro.

Os ativos financeiros da Companhia incluem caixa e equivalentes de caixa, contas a receber de clientes, outros ativos circulantes e outras contas a receber.

2.6.2. Passivos financeiros - reconhecimento e mensuração

Os passivos financeiros da Companhia são classificados como passivos financeiros a valor justo por meio do resultado. A Companhia determina a classificação dos seus passivos financeiros no momento do seu reconhecimento inicial.

Os passivos financeiros da Companhia incluem fornecedores, partes relacionadas, e outras contas a pagar.

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas
Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de Reais)

2.7. Ajuste a Valor Presente (AVP) de ativos e passivos

A Companhia não pratica transações significativas a prazo com valores pré-fixados. Assim, os saldos dos direitos e das obrigações são mensurados nas datas de encerramento dos exercícios por valores próximos aos respectivos valores presentes.

2.8. Avaliação do valor recuperável de ativos (teste de “impairment”)

Ao fim de cada exercício, o valor contábil para determinar se há alguma indicação de perda por redução ao valor recuperável é revisto. Se houver tal indicação, o montante recuperável do ativo é estimado.

Para os testes de impairment, os ativos são agrupados juntos no menor ativo do grupo, que gera entradas de caixa do uso que são em grande parte independentes das entradas de caixa de outros ativos ou UGCs. O ágio resultante de uma combinação de negócios é alocado para UGC ou grupos de UGCs que devem se beneficiar das sinergias da combinação.

O valor recuperável de um ativo ou UGC é o maior entre o valor em uso e o seu justo valor deduzido dos custos de venda. O valor em uso é baseado nos fluxos de caixa futuros, descontados ao seu valor presente, utilizando uma taxa de desconto antes de impostos que reflète as avaliações atuais de mercado do valor temporal do dinheiro e os riscos específicos do ativo ou UGC.

Uma perda por impairment é reconhecida se o valor contábil de um ativo ou UGC exceda seu valor recuperável. As perdas por impairment são reconhecidas nos lucros ou prejuízos.

Uma perda por impairment em relação a ágio não é revertida. Para outros ativos, uma perda por impairment é revertida somente na medida em que o valor contábil do ativo não exceda o valor contábil que teria sido determinado, líquido de depreciação ou amortização, caso nenhuma perda por impairment tivesse sido reconhecida.

2.9. Provisões

Provisões são reconhecidas quando a Companhia tem uma obrigação presente em consequência de um evento passado, é provável que benefícios econômicos sejam requeridos para liquidar a obrigação e uma estimativa confiável do valor da obrigação possa ser feita. A despesa relativa a qualquer provisão é apresentada na demonstração do resultado.

2.10. Outros ativos e passivos (circulantes e não circulantes)

Um ativo é reconhecido no balanço patrimonial quando for provável que seus benefícios econômicos futuros serão gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado com segurança. Um passivo é reconhecido no balanço patrimonial quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo.

São acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias ou cambiais incorridas. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua realização ou liquidação é provável que ocorra nos próximos 12 meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulantes.

2.11. Caixa e equivalentes de caixa e aplicações financeiras

Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, e não para investimento ou outros fins. A Companhia considera equivalentes de caixa uma aplicação financeira de conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa e estando sujeita a um insignificante risco de mudança de valor. Por conseguinte, um investimento, normalmente, se qualifica como equivalente de caixa quando tem vencimento de curto prazo, por exemplo, 90 dias ou menos, a contar da data da contratação.

2.12. Contas a receber

São apresentadas aos valores de realização. É constituída provisão em montante considerado suficiente pela Administração para os créditos, cuja recuperação é considerada duvidosa, quando aplicável.

2.13. Investimentos

Nas demonstrações contábeis da controladora, os investimentos permanentes em sociedades controladas são avaliados pelo método de equivalência patrimonial.

2.14. Imobilizado

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas
Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de Reais)

É registrado pelo custo de aquisição. As depreciações foram computadas pelo método linear e reconhecidas no resultado do exercício de acordo com as taxas informadas na Nota Explicativa nº 10.

2.15. Julgamentos

A preparação das demonstrações Contábeis da Companhia requer que a Administração faça julgamentos e estimativas e adote premissas que afetam os valores apresentados de receitas, despesas, ativos e passivos, bem como as divulgações de passivos contingentes na data-base das demonstrações Contábeis.

Contudo, a incerteza relativa a essas premissas e estimativas poderia levar a resultados que requeiram um ajuste ao valor contábil do ativo ou passivo afetado em períodos futuros.

2.16. Transações de capital

As mudanças na relação de propriedade da Companhia (entre os acionistas) em controlada direta ou relativa (indireta) que não implique a perda do controle são contabilizadas dentro do patrimônio líquido, sem transitar pelo resultado na rubrica de transações de capital. Este saldo pode ser utilizado para posterior aumento de capital ou compensação de prejuízos acumulados.

2.17. Estimativas e premissas

As principais premissas relativas a fontes de incerteza nas estimativas futuras e outras importantes fontes de incerteza em estimativas na data do balanço, envolvendo risco significativo de causar um ajuste relevante no valor contábil dos ativos e passivos no próximo exercício financeiro, são discutidas a seguir:

a) Vida útil de ativos não circulantes

Os ativos imobilizado e intangível são depreciados e amortizados com base no método linear, considerando taxas que se aproximam à vida útil-econômica dos bens, anualmente revisadas.

b) Provisão Esperada para Créditos de Liquidação Duvidosa (PECLD)

A Companhia analisa a existência e evidência de perda para determinar quando uma conta a receber não é recuperável. Essa determinação requer um julgamento significativo. Para esse julgamento, a Companhia avalia, entre outros fatores, o desempenho do setor, do segmento, do

**Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas
Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de Reais)**

histórico do cliente e da quantidade de títulos vencidos de longa data.

3. Política contábil

3.1. Direito de uso do ativo do arrendamento mercantil

A Companhia adotou o pronunciamento IFRS 16/CPC 06 (R2) - Operações de arrendamento Mercantil em 01 de janeiro de 2019, considerando como base de análise os contratos com ativos identificáveis, cujo controle do uso do ativo, benefícios econômicos, entre outros aspectos previstos no pronunciamento, são exclusivos da Companhia, independente da forma jurídica dada ao contrato. Contratos de prestação de serviços e acordos de fornecimento foram equiparados a contratos de arrendamento quando há ativo identificável.

Na data de adoção inicial, a Companhia utilizou a abordagem retrospectiva modificada simples, optando por mensurar o custo do direito de uso do arrendamento mercantil ao valor equivalente ao valor presente do passivo de arrendamento mercantil a pagar a partir de 1º de janeiro, sem qualquer atualização das informações comparativas.

A depreciação do direito de uso é calculada com base no prazo de vigência do contrato de arrendamento.

3.2. Provisão com Arrendamento Mercantil

Na data de início, a mensuração do passivo provisão com arrendamento mercantil foi calculada com base no valor presente dos pagamentos fixos do arrendamento que não foram efetuados até esta data. Os valores das parcelas a pagar foram descontados pela taxa incremental sobre empréstimo (taxa de desconto), acrescidos de outras obrigações contratuais previstas nos contratos de arrendamento ajustados ao valor presente.

A taxa de desconto vigente e utilizada para cálculo do valor presente da provisão com arrendamento mercantil dos ativos identificados e, conseqüentemente, para apropriação mensal dos juros financeiros, esta é de 8,5% em conformidade com o prazo de vigência do contrato de arrendamento.

O valor do ajuste ao valor presente será apropriado mensalmente como juros financeiros no resultado do exercício.

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas
Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de Reais)

3.3. Novas normas, revisões e interpretações emitidas que ainda não estavam em vigor em 31 de dezembro de 2021

As demais emissões/alterações de normas IFRS efetuadas pelo IASB que são efetivas para o exercício iniciado em 2021, não tiveram impactos significativos nas Demonstrações Contábeis, individuais e consolidadas, da Companhia.

a) Contratos onerosos - Custo de cumprimento de contrato (Alterações à IAS 37);

Aplicam-se a períodos anuais com início em ou após 1º de janeiro de 2022 para contratos existentes na data em que as alterações forem aplicadas pela primeira vez. A alteração determina de forma específica quais custos devem ser considerados ao calcular o custo de cumprimento de um contrato. A Companhia não espera impactos significativos quando da adoção desta norma.

b) Outras normas

Para as seguintes normas ou alterações a administração ainda não determinou se haverá impactos significativos nas demonstrações contábeis da Companhia, a saber:

• **Alteração na norma IAS 16 Imobilizado** - Classificação do resultado gerado antes do imobilizado estar em condições projetadas de uso. Esclarece aspectos a serem considerados para a classificação de itens produzidos antes do imobilizado estar nas condições projetadas de uso. Esta alteração de norma é efetiva para exercícios iniciados em/ou após 01/01/2022;

• **Melhorias anuais nas Normas IFRS 2018-2020** efetiva para períodos iniciados em ou após 01/01/2022. Efetua alterações nas normas IFRS 1, abordando aspectos de primeira adoção em uma controlada; IFRS 9, abordando o critério do teste de 10% para a reversão de passivos financeiros; IFRS 16, abordando exemplos ilustrativos de arrendamento mercantil e IAS 41, abordando aspectos de mensuração a valor justo. Estas alterações de norma são efetivas para exercícios iniciados em/ou após 01/01/2022;

• **Alteração na norma IFRS 3** - inclui alinhamentos conceituais com a estrutura conceitual das IFRS, efetivas para períodos iniciados em ou após 01/01/2022;

• **Alteração na norma IAS 8** - altera a definição de estimativa contábil, que passou a ser considerada como “valores monetários nas

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas
Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de Reais)

demonstrações contábeis sujeitos à incerteza na mensuração”, efetiva para períodos iniciados em ou após 01/01/2023;

- **Alteração na norma IAS 12** - traz exceção adicional da isenção de reconhecimento inicial do imposto diferido relacionado a ativo e passivo resultante de uma única transação, efetiva para períodos iniciados em ou após 01/01/2023;

- **Alteração na norma IFRS 17** - inclui esclarecimentos de aspectos referentes a contratos de seguros, efetiva para períodos iniciados em ou após 01/01/2023;

- **Alteração na norma IFRS 4** - Extensão das isenções temporárias da aplicação da IFRS 9 para seguradoras. Esclarece aspectos referentes a contratos de seguro e a isenção temporária de aplicação da norma IFRS 9 para seguradoras, efetiva para períodos iniciados em ou após 01/01/2023; e

- **Alteração na norma IAS 1** - Classificação de passivos como Circulante ou Não-circulante. Esta alteração esclarece aspectos a serem considerados para a classificação de passivos como circulante e não-circulante, efetiva para períodos iniciados em ou após 01/01/2023.

Em janeiro de 2020, o IASB emitiu emendas ao IAS 1, que esclarecem os critérios utilizados para determinar se o passivo é classificado como atual ou não atual. Essas alterações esclarecem que a classificação atual se baseia em se uma entidade tem o direito ao final do período de relatório de adiar a liquidação da responsabilidade por pelo menos doze meses após o período de relatório. As alterações também esclarecem que o "acordo" inclui a transferência de dinheiro, bens, serviços ou instrumentos de patrimônio, a menos que a obrigação de transferir dinheiro, bens, serviços ou instrumentos patrimoniais decorra de um recurso de conversão classificado como instrumento de capital próprio separadamente do componente de responsabilidade de um instrumento financeiro composto. As alterações eram originalmente efetivas para relatórios anuais iniciados a partir de 1º de janeiro de 2022. No entanto, em maio de 2020, a data de vigência foi adiada para períodos anuais de relatórios a partir de 1º de janeiro de 2023.

Atualmente, a Companhia está avaliando o impacto dessas novas normas e alterações contábeis. A Companhia avaliará o impacto das alterações finais à IAS 1 na classificação de seus passivos uma vez que as mesmas são emitidas pelo IASB.

E-CONSTRUMARKET TECNOLOGIA E SERVIÇO S.A.

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)

4. Caixa e equivalentes de caixa

	Controladora		Consolidado	
	2021	2020	2021	2020
Caixa	1	1	9	9
Aplicações financeiras (a)	157	1.134	2.325	2.308
Bancos	231	547	686	1.348
Total	389	1.683	3.020	3.665

(a) Estas são aplicações financeiras de liquidez diária alocadas em Certificado de Depósito Bancário (“CDB”) de instituições financeiras de primeira linha com o rendimento que acompanha a taxa interbancária Certificado de Depósito Interbancário (CDI). A taxa de rendimento médio no ano de 2021 foi de 4,76%.

5. Contas a receber

A abertura do saldo a receber de clientes pelos seus vencimentos está assim demonstrada:

	Controladora		Consolidado	
	2021	2020	2021	2020
Duplicatas a vencer	997	811	1.319	1.113
Duplicatas vencidas:				
De 1 a 30 dias	167	104	237	149
De 31 a 60 dias	29	14	35	39
De 61 a 90 dias	9	7	10	7
Acima de 90 dias	161	103	252	315
Perda esperada com crédito de liquidação duvidosa - PECLD	(137)	(138)	(150)	(225)
	1.226	900	1.702	1.399

No ano de 2021, a Companhia julgou necessário constituir Provisão Esperada para Créditos de Liquidação Duvidosa (PECLD). A movimentação da PECLD está demonstrada a seguir:

	Controladora		Consolidado	
	2021	2020	2021	2020
Saldos iniciais	(138)	(333)	(225)	(491)
Constituição de provisão	1	195	74	266
Saldos finais	(137)	(138)	(150)	(225)

E-CONSTRUMARKET TECNOLOGIA E SERVIÇO S.A.

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)

6. Impostos a recuperar

	Controladora		Consolidado	
	2021	2020	2021	2020
Cofins a recuperar/Cofins pago a maior	-	-	1	-
CSLL a Recuperar	-	-	-	-
CSLL base negativa 2016	2	2	2	2
CSLL Base negativa 2019	-	26	3	28
Inss pago a maior	1	1	1	1
IRPJ Base Negativa 2019	-	4	4	7
IRRF pago a maior	3	3	3	3
IRRF retido na fonte	-	-	1	1
IRRF s/ aplicação financeira	5	-	5	1
Total	10	35	20	43

7. Outros ativos circulantes

Os saldos de R\$ 683 em 31 de dezembro de 2021 (R\$ 527 em 31 de dezembro de 2020), na controladora e R\$ 763 em 31 de dezembro de 2021 (R\$ 623 em 31 de dezembro de 2020) no consolidado, referem-se principalmente aos adiantamentos efetuados aos fornecedores de materiais e serviços dos consórcios e adiantamento a funcionários. Estes valores serão lançados ao resultado na medida em que os fornecedores entregarem os materiais e/ou completarem os serviços contratados, conforme acordos firmados para os casos de fornecedores.

8. Partes relacionadas

Todas as operações com partes relacionadas referem-se a contratos de mútuos, sem vencimento predeterminado, sem atualizações monetárias. Essas determinações são decorrentes de negociações realizadas entre a Companhia e suas controladas, bem como, com seu acionista, cuja relação poderia ser diferente, caso fossem realizadas com terceiros. Estão compostas como a seguir:

E-CONSTRUMARKET TECNOLOGIA E SERVIÇO S.A.

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)

	Controladora		Consolidado	
	2021	2020	2021	2020
Ativo				
Mobicloud Informática S/A	5	5	-	-
Ralph Pereira Paixão Montelo	-	-	209	180
Ernesto Jorge Alvarez Rocha	-	10	-	10
	5	15	209	190
Circulante	-	-	-	-
Não Circulante	5	15	209	190
Passivo				
SSA-MRO Soluções para Manutenção	1.863	1.213	-	-
OSCI Desenvolvimento Software	-	-	20	20
	1.863	1.213	20	20

Remuneração do pessoal-chave

A remuneração dos diretores, a título de pró-labore e distribuição de lucros, corresponde a benefícios de curto prazo foi de R\$ 2.099 em 2021 (R\$ 1.763 em 2020). Há benefício concedido de uso de veículos apenas aos sócios administradores e assistência médica aos diretores, no montante de R\$ 192 em 2021 (R\$ 192 em 2020).

No exercício de 2021 e 2020, não houve concessão de benefícios de longo prazo pós-emprego, plano de aposentadoria, de rescisão de contrato de trabalho nem remuneração baseada em ações.

E-CONSTRUMARKET TECNOLOGIA E SERVIÇO S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis individuais e consolidadas Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)

9. Investimentos

Informações relevantes dos investimentos nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020:

	Participação percentual	Capital Social	Patrimônio Líquido	Receita líquida	Lucro líquido
Em controladas:					
SSA	89,99%	315	4.569	5.809	2.440
Mobicloud	100,00%	3	1.222	1.482	504
	31/12/2020	Baixa	No Patrimônio Líquido	No Resultado do período	31/12/2021
Na controladora:					
SSA	3.479	(1.565)	-	2.198	4.119
Mobicloud	470	-	248	504	1.227
Total Custo Investimento	3.949	(1.565)	248	2.702	5.346
Movimentação Goodwill					
SSA	3.109	-	-	-	3.109
Mobicloud	163	-	-	-	163
Total goodwill	3.272	-	-	-	3.272
Movimentação Mais valia					
SSA	1.240	-	-	(570)	670
Mobicloud	46	-	-	(31)	15
Total Mais valia investimentos	1.286	-	-	(601)	685
Total Investimentos	8.508	(1.565)	248	2.101	9.292

E-CONSTRUMARKET TECNOLOGIA E SERVIÇO S.A.

Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis individuais e consolidadas

Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020

(Em milhares de Reais)

Em 2021, foi deliberado em Ata de reunião de quotistas, a distribuição desproporcional de lucros entre os quotistas, importando como uma redução do investimento equivalente sobre o patrimônio líquido da investida SSA e uma perda no resultado do exercício no montante de R\$ 1.355 (R\$ 1.288 em 2020), registrado em “Outras despesas operacionais”.

10. Imobilizado

Descrição	Taxa anual depreciação %	Controladora			
		2021		2020	
		Custo de aquisição	Depreciação	Líquido	Líquido
Equipamento de Informática	20%	1.561	(847)	714	243
Móveis e Utensílios	10%	535	(258)	277	325
Veículos	20%	306	(306)	-	21
Benfeitorias em Imóveis de Terc	20%	927	(692)	234	406
		3.329	- 2.103	1.226	995

Descrição	Taxa Anual depreciação %	Consolidado			
		2021		2020	
		Custo	Depreciação	Líquido	Líquido
Equipamentos de informática	20%	1.666	(886)	780	174
Móveis e Utensílios	10%	535	(258)	277	325
Veículos	20%	365	(365)	-	32
Benfeitorias em Imóveis de Tercei	20%	927	(692)	234	406
		3.493	(2.202)	1.291	938

10.1. Avaliação do valor recuperável - imobilizado

A Administração revisa anualmente o valor contábil líquido dos ativos com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas, que possam indicar deterioração ou perda de seu valor recuperável. Quando estas evidências são identificadas, e o valor contábil líquido excede o valor recuperável, é constituída provisão para deterioração, ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável. No período, não foram identificadas evidências de perdas não recuperáveis.

E-CONSTRUMARKET TECNOLOGIA E SERVIÇO S.A.

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)

10.2. Movimentação do ativo imobilizado

Custo	Controladora			
	2020	Adições	Baixas	2021
Equipamentos de informática	1.007	554	-	1.561
Móveis e Utensílios	530	4	-	535
Veículos	306	-	-	306
Benfeitorias em Imóveis de Terc	927	-	-	927
	2.770	559	-	3.329
Depreciação	2020	Adições	Baixas	2020
Equipamentos de informática	(764)	(83)	-	(847)
Móveis e Utensílios	(205)	(53)	-	(258)
Veículos	(286)	(21)	-	(306)
Benfeitorias em Imóveis de Terc	(520)	(172)	-	(692)
	(1.775)	(328)	-	(2.103)
Imobilizado líquido	995	231	-	1.226

Custo	Consolidado			
	2020	Adições	Baixas	2021
Equipamentos de informática	1.058	554	-	1.613
Móveis e Utensílios	530	4	-	535
Veículos	365	-	-	365
Equipamentos eletrônicos	12	42	-	54
Benfeitorias em Imóveis de Terc	927	-	-	927
	2.892	601	-	3.493
Depreciação	2020	Baixas	Adições	2021
Equipamentos de informática	(791)	-	(87)	(878)
Móveis e Utensílios	(205)	-	(53)	(258)
Veículos	(333)	-	(32)	(365)
Equipamentos eletrônicos	(4)	-	(3)	(7)
Benfeitorias em Imóveis de Terc	(520)	-	(172)	(692)
	(1.854)	-	(347)	(2.201)
Imobilizado líquido	1.038	601	(347)	1.291

E-CONSTRUMARKET TECNOLOGIA E SERVIÇO S.A.

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)

11. Intangível

Intangível	Taxa Anual Amortização %	Controladora			
		2021		2020	
		Custo	Amortização	Líquido	Líquido
Marcas e Patentes	Indefinida	38	-	38	38
Softwares	20%	2.587	(1.824)	763	909
Direito de Uso em arrendamento	20%	984	(770)	214	471
		3.609	(2.594)	1.015	1.418

Intangível	Taxa Anual Amortização %	Consolidado			
		2021		2020	
		Custo	Amortização	Líquido	Líquido
Marcas e Patentes	Indefinida	38	-	38	38
Softwares	10%	6.820	(6.055)	765	1.758
Carteira de clientes	20%	3.121	(1.697)	1.424	1.763
Ágio na combinação de negócios	-	4.239	-	4.239	4.239
Acordo de não competição	10%	68	(34)	34	41
Direito de Uso (a)	20%	984	(770)	214	471
		15.270	(8.556)	6.714	8.309

11.1. Movimentação do ativo intangível

Custo	Controladora			
	2020	Adições	Baixas	2021
Marcas e Patentes	38	-	-	38
Softwares	2.418	168	-	2.587
Direito de Uso (a)	984	-	-	984
	3.441	168	-	3.609
Amortização	2020	Adições	Baixas	2021
Marcas e Patentes	-	-	-	-
Softwares	(1.509)	(314)	-	(1.824)
Direito de Uso (a)	(513)	(256)	-	(770)
	(2.023)	(571)	-	(2.594)
Intangível líquido	1.418	(403)	-	1.015

E-CONSTRUMARKET TECNOLOGIA E SERVIÇO S.A.

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)

Custo	Consolidado			
	2020	Adições	Baixas	2021
Marcas e Patentes	38	-	-	38
Softwares	6.656	168	-	6.825
Carteira de clientes	3.121	-	-	3.121
Ágio na combinação de negócios	4.239	-	-	4.239
Acordo de não competição	68	-	-	68
Direito de Uso (a)	984	-	-	984
	15.107	168	-	15.275
Amortização	2020	Baixas	Adições	2021
Softwares	(4.899)	(1.161)	-	(6.059)
Carteira de clientes	(1.358)	(339)	-	(1.697)
Acordo de não competição	(27)	(7)	-	(34)
Direito de Uso (a)	(513)	(256)	-	(770)
	(6.797)	(1.764)	-	(8.561)
Intangível líquido	8.310	(1.595)	-	6.714

(a) Direito de Uso - Arrendamento Mercantil

2021		
Custo	Amortização Acumulada	Líquido
984	(770)	214
984	(770)	214
2020		
Custo	Amortização Acumulada	Líquido
984	(513)	471
984	(513)	471

	31/12/2020	Adições	Amortização	31/12/2021
Direito de Uso Arrendamento Mercantil				
Imóveis	471		(256)	214
Total	471	-	(256)	214

11.2. Teste de valor recuperável - impairment

A Companhia avalia anualmente eventos ou mudanças econômicas ou operacionais, que possam indicar que os ativos intangíveis possam ter sofrido desvalorização. Caso exista algum indicador de perda de valor recuperável, o teste de impairment é realizado na data identificada.

Os ativos intangíveis com vida útil indefinida são sujeitos a análise anual de redução ao valor recuperável (impairment) independentemente de existir, ou não, qualquer indicação de redução ao valor recuperável.

O valor recuperável de um ativo é definido como sendo o menor entre o valor contábil e o valor em uso. O cálculo do valor em uso é baseado no modelo de fluxo de caixa descontado, considerando uma única UGC. As premissas de crescimento do negócio são baseadas no orçamento anual para 2021 e projeções de longo prazo de suas controladas. Os fluxos de caixa futuros estimados foram descontados à taxa equivalente ao custo médio ponderado de capital.

As principais premissas utilizadas na estimativa do valor em uso são apresentadas abaixo. Os valores atribuídos sobre elas representam a análise da Administração das tendências futuras e são baseadas em dados históricos de fontes externas e internas.

	(%)	
	2021	2020
Taxa de desconto WACC)	17,20	17,20
Taxa de crescimento de valor terminal	10,00	10,00
EBITDA estimado por meio da taxa de crescimento (média para 5 anos)	32,00	32,00

O EBITDA estimado foi projetado considerando os históricos e as previsões como segue abaixo:

- A receita deste UGC inclui licença de uso de software e desenvolvimento de programas de computador sob encomenda. O crescimento das receitas foi projetado considerando o crescimento do setor de desenvolvimento de softwares no mercado e, aumentos/reduções de preços com base em estimativas de inflação;
- Os custos e despesas operacionais foram projetados considerando desempenho histórico do UGC e as tendências de reajuste de custo de pessoal e de investimentos em estrutura, especialmente em tecnologia, marketing;

E-CONSTRUMARKET TECNOLOGIA E SERVIÇO S.A.

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)

- As despesas de capital foram estimadas considerando a manutenção da infraestrutura existente para operação contínua por um período indefinido.

Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2020 e 2021, o valor estimado de uso excedeu o valor contábil deste UGC.

12. Empréstimos e financiamentos

12.1. Empréstimos e financiamentos curto e longo prazo

	Controladora		Controladora	
	2021	2020	2021	2020
Passivo circulante				
Capital de Giro (a)	283	296	283	296
	283	296	283	296
Passivo não circulante				
Capital de Giro (a)	-	283	-	283
Total não circulante	-	283	-	283

(a) Capital de Giro - Itaú

Em 2019, a E-Construmarket adquiriu um empréstimo com o Banco Itaú S.A. para financiamento da necessidade de capital de giro. A taxa de juros é de 1,15% a.m. (14,71% a.a.). O pagamento está sendo feito em 36 parcelas fixas com vencimento no dia 29 de cada mês. Em 2020, devido a pandemia da Covid-19 o empréstimo foi renegociado. Desta forma, a taxa de juros foi para 1,24% a.m. e (14,92% a.a.) e o pagamento será feito em 23 parcelas fixas com vencimento no dia 29 de cada mês.

E-CONSTRUMARKET TECNOLOGIA E SERVIÇO S.A.

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)

13. Obrigações trabalhistas e previdenciárias

	Controladora		Consolidada	
	2021	2020	2021	2020
Provisão de férias	334	343	473	483
INSS a recolher	90	79	131	109
Contribuição Previdenciária	93	77	120	95
Salários e ordenados	16	-	16	-
FGTS a recolher	79	69	101	87
IRRF assalariado	149	133	180	157
Outros	4	5	4	6
Total	765	706	1.026	937

14. Obrigações tributárias

	Controladora		Consolidado	
	2021	2020	2021	2020
COFINS	62	51	76	60
PIS	14	11	17	13
ISS	60	50	87	76
INSS retido	3	2	3	2
IRRF serv tomados	1	1	3	1
ISS retidos	1	0	1	-
PCC retidos	5	3	5	4
CSLL a recolher	-	17	48	57
IRPJ a recolher	-	39	139	159
Total	146	174	378	373

15. Outras obrigações

15.1. Curto prazo

	Controladora		Consolidado	
	2021	2020	2021	2020
Arrendamento Mercantil a Pagar (a)	257	289	257	289
Outras Contas a pagar	115	219	116	220
Receitas Diferidas	575	569	575	583
Total	946	1.077	947	1.093

E-CONSTRUMARKET TECNOLOGIA E SERVIÇO S.A.

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)

15.2. Longo prazo

	Controladora		Consolidado	
	2021	2020	2021	2020
Arrendamento Mercantil a Pagar (a)	-	260	-	260
Outras Contas a pagar	484	425	576	517
INSS Parcelamento	3	7	3	7
Total	487	692	578	783

(a) Arrendamento mercantil a pagar

	31/12/2021
Provisão com arrendamentos mercantis	267
Ajuste a Valor Presente	(10)
Total	257
Passivo Circulante	257
Passivo não Circulante	-

Movimentação da provisão com arrendamentos mercantis

	31/12/2020	Novos		Juros	31/12/2021
		Contratos	Pagamentos	Financeiros	
Provisão com arrendamento Mercantil	549	-	(334)	42	257
	549	-	(334)	42	257

(b) Cronograma de pagamentos da parcela da provisão para arrendamento mercantil

Vencimento	31/12/2021
2022	267
AVP	(10)
	257

16. Provisões para riscos processuais

A Companhia, no curso normal de suas atividades, está sujeita a processos judiciais de natureza tributária, trabalhista e cível. A Administração, apoiada

E-CONSTRUMARKET TECNOLOGIA E SERVIÇO S.A.

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)

na opinião de seus assessores legais e, quando aplicável, fundamentada em pareceres específicos emitidos por especialistas, avalia a expectativa do desfecho dos processos em andamento e determina a necessidade ou não de constituição de provisão para contingências.

A Companhia registrou uma provisão para perdas para os processos trabalhistas cujo risco de perda foi classificado como provável pela Administração. Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, os valores registrados e considerados como suficientes para fazer frente ao processo abaixo informado:

	Controladora		Consolidado	
	2021	2020	2021	2020
Causas trabalhistas	50	50	50	50
Total	50	50	50	50

Em 31 de dezembro de 2021, não há causas classificadas com chance de perda possível na esfera trabalhista ou em outras esferas.

A Companhia quando aplicável deposita judicialmente montantes provenientes das discussões judiciais. O Valor total dos depósitos em 31 de dezembro de 2021 é de R\$ 21 (R\$ 21 em 31 de dezembro de 2020).

A movimentação dos depósitos é assim demonstrada:

	Controladora			
	2020	Adições	Baixas	2021
Causas Trabalhistas	21	-	-	21
	21	-	-	21

	Consolidado			
	2020	Adições	Baixas	2021
Causas Trabalhistas	21	-	-	21
	21	-	-	21

Revisão da apuração de tributos

Não há prazo de prescrição para exame dos recolhimentos de tributos e contribuições, podendo passar por procedimento de inspeção pelas autoridades, ficando os valores identificados sujeitos a multas, juros e atualizações monetárias. A Administração da Companhia e de suas controladas não espera a existência de passivos adicionais em decorrência de qualquer fiscalização que possa advir de sua operação, com relação aos períodos variáveis de 5 a 10 anos, retrospectivos.

E-CONSTRUMARKET TECNOLOGIA E SERVIÇO S.A.

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)

17. Débito com terceiros para investimentos

Os saldos de R\$ 132 em 31 de dezembro de 2021 (R\$ 132 em 31 de dezembro de 2020), na controladora e consolidado, referem-se as parcelas das contraprestações a pagar das combinações de negócios quando da compra das controladas SSA e Mobicloud.

18. Patrimônio líquido

a) Capital social

Em 31 de dezembro de 2021, assim como em 2020, o capital social da Companhia, totalmente integralizado, era de R\$ 11.566, dividido em 525.631 ações, no valor nominal de R\$ 22 cada uma.

As ações estavam assim distribuídas entre os acionistas:

	<u>Ações</u>	<u>Valor (R\$)</u>	<u>%</u>
Composição acionária em 2019			
Fundo Capital Tech II - Fundo de Invest. Em Participação	174.675 - PN	3.843	33,23%
Ernesto Jorge Alvarez Rocha	150.475 - CN	3.311	28,63%
João Alberto Malpetti	77.536 - CN	1.706	14,75%
Juan Pablo Bosch Alvarez	38.735 - CN	852	7,37%
José Octávio Vianello de Mello	28.070 - CN	618	5,34%
Vital Jorge Lopes	28.070 - CN	618	5,34%
Douglas Hamilton Woods	28.070 - CN	618	5,34%
Total	525.631	11.566	100%

b) Dividendos - controladora

Conforme estatuto, são conferidos aos quotistas dividendos mínimos obrigatórios de 25% do lucro líquido do exercício, conforme artigo 202 da Lei nº 6.404/76, após deduzir os prejuízos acumulados existentes. Não houve distribuição de dividendos em 2020, em função do prejuízo acumulado.

c) Ajuste de avaliação patrimonial

Os saldos de ajuste de avaliação patrimonial em 31 de dezembro de 2021 no montante de R\$ 173 (R\$ 247 em 31 de dezembro de 2020) são oriundos de combinações de negócios quando da compra dos investimentos Mobicloud, SSA e OSCI (empresa incorporada pela SSA no exercício de 2017).

E-CONSTRUMARKET TECNOLOGIA E SERVIÇO S.A.

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)

d) Transações de capital

As mudanças na relação de propriedade da Companhia (entre os acionistas) em controlada direta ou relativa (indireta) que não implique a perda do controle são contabilizadas dentro do patrimônio líquido, sem transitar pelo resultado na rubrica de transações de capital. Este saldo pode ser utilizado para posterior aumento de capital ou compensação de prejuízos acumulados. Em 2021 houve aumento no valor de R\$ 341 devido a compra de 34,52% das quotas restantes da Mobicloud pela E-Construmarket, se tornando dona de 100% das quotas da empresa.

19. Receita operacional líquida

	Controladora		Consolidado	
	2021	2020	2021	2020
Receita operacional bruta				
Serviços Prestados	19.317	16.764	27.418	23.405
Deduções da receita				
COFINS	(579)	(513)	(816)	(707)
CONTRIBUIÇÃO PREVID.	(864)	(775)	(1.151)	(1.018)
ISS	(564)	(500)	(798)	(697)
PIS	(125)	(111)	(177)	(153)
Receita operacional líquida	17.185	14.865	24.476	20.829

20. Custos operacionais

	Controladora		Consolidado	
	2021	2020	2021	2020
Folha de Pagamento	(5.884)	(4.371)	(7.659)	(5.708)
Serviços de terceiros	(1.346)	(1.258)	(1.347)	(1.263)
Serviços de informática e hospedagem de site	(228)	(174)	(228)	(174)
Outros Custos	(23)	(15)	(27)	(6)
	(7.481)	(5.818)	(9.261)	(7.151)

E-CONSTRUMARKET TECNOLOGIA E SERVIÇO S.A.

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)

21. Despesas operacionais

	Controladora		Consolidado	
	2021	2020	2021	2020
Folha de Pagamento	(5.212)	(3.887)	(6.609)	(4.710)
Serviços Prestados por terceiros	(2.530)	(1.282)	(2.624)	(1.348)
Depreciação	(899)	(1.042)	(2.111)	(2.251)
Despesas com comunicações, promoções e eventos	(505)	(282)	(505)	(284)
Aluguel de equipamentos e imóveis	(210)	(491)	(210)	(495)
Despesas com Viagens	(346)	(68)	(378)	(80)
Copa e Cozinha	(43)	(136)	(43)	(136)
Provisão para títulos incobráveis	(3)	(237)	15	(367)
Despesa com materiais	(29)	(44)	(34)	(48)
Despesas com correio e entregas rápidas	(39)	(224)	(39)	(225)
Outras despesas	(377)	(643)	(548)	(782)
	(10.192)	(8.335)	(13.086)	(10.725)

22. Outras receitas/despesas

	Controladora		Consolidado	
	2021	2020	2021	2020
Dividendos Desproporcionais	(1.355)	(1.288)	(1.355)	(1.288)
Outras Receitas	3	20	12	3
	(1.353)	(1.268)	(1.344)	(1.264)

23. Resultado financeiro líquido

	Controladora		Consolidado	
	2021	2020	2021	2020
Receitas financeiras				
Descontos obtidos	5	2	5	2
Juros Ativos	7	4	10	5
Rec Aplicação Financeira	21	31	123	49
Variação Monetária	-	3	-	10
	34	40	138	66
Despesas financeiras				
CPMF e IOF	(10)	(12)	(10)	(13)
Descontos Concedidos	(24)	(16)	(26)	(17)
Despesas Bancárias	(51)	(67)	(72)	(92)
Juros Passivos	(105)	(122)	(105)	(125)
Variação Cambial	-	(1)	-	(1)
Multa	(4)	(63)	(4)	(102)
	(193)	(281)	(217)	(351)
Resultado financeiro líquido	(160)	(241)	(79)	(285)

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas
Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de Reais)

24. Instrumentos financeiros

Os principais ativos financeiros da Companhia e suas controladas referem-se a contas a receber de clientes e outros ativos.

Os principais passivos financeiros da Companhia e de sua controlada referem-se a fornecedores e outros passivos.

A Companhia e suas controladas estão expostas a risco de mercado, risco de crédito, risco de liquidez.

A Companhia e suas controladas não possuem contratos com operações financeiras com derivativos (hedge cambial) para proteger-se do risco cambial.

A Alta Administração da Companhia supervisiona a gestão desses riscos. A Diretoria revisa e estabelece políticas para gestão de cada um desses riscos, os quais são resumidos abaixo:

a) Risco de crédito

A política de vendas da Companhia considera o nível de risco de crédito a que está disposta a se sujeitar no curso de seus negócios. A diversificação de sua carteira de recebíveis, a seletividade de seus clientes, assim como o acompanhamento dos prazos de financiamento de vendas por segmento de negócios e limites individuais de posição são procedimentos adotados a fim de minimizar eventuais problemas de inadimplência em seu saldo de contas a receber.

Com base nesta avaliação, em 31 de dezembro de 2021 e 2020, não foi registrada provisão para perda de recuperabilidade das contas a receber nas demonstrações financeiras da Companhia.

b) Risco de liquidez

É o risco de a Companhia não dispor de recursos líquidos suficientes para honrar seus compromissos financeiros, em decorrência de descasamento de prazo ou de volume entre os recebimentos e pagamentos previstos.

Para administrar a liquidez do caixa, são estabelecidas premissas de desembolsos e recebimentos futuros, sendo monitoradas diariamente pela Área de Tesouraria.

**Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas
Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de Reais)**

c) Risco de mercado

Risco com taxa de juros

O risco associado é oriundo da possibilidade de a Companhia incorrer em perdas por causa de flutuações nas taxas de juros que aumentem as despesas financeiras relativas a empréstimos no mercado.

A Companhia possui contrato de empréstimos com juros pré-fixados.

Derivativos

Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, não havia operações em aberto envolvendo instrumentos financeiros derivativos. A Companhia pode vir a contratar instrumentos derivativos com o propósito de proteger suas operações contra os riscos de flutuação nas taxas de juros, sem fins especulativos.

d) Valores justos dos ativos e passivos financeiros

Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, os ativos e passivos financeiros não diferem dos seus valores de mercado, devido à sua natureza.

e) Gestão do capital social

O objetivo da gestão de capital da Companhia é assegurar que se mantenha um rating de crédito forte perante as instituições e uma relação de capital ótima, a fim de suportar os negócios da Companhia e maximizar o valor aos acionistas.

A Companhia controla sua estrutura de capital fazendo os ajustes necessários para adequá-la às condições econômicas atuais. Para manter ajustada esta estrutura, a Companhia pode efetuar retorno de capital aos acionistas, receber novos recursos dos acionistas em aumento de capital ou captar novos recursos no mercado financeiro.

A Companhia inclui dentro da estrutura de capital caixa e equivalentes de caixa, tendo dívida pré-fixada por captação de recursos com terceiros.

f) Sensibilidade a taxas de juros

A seguir, é apresentado o quadro do demonstrativo de análise de sensibilidade dos instrumentos financeiros, a fim de demonstrar os ganhos e perdas dos principais ativos financeiros, considerando um cenário provável de taxa de juros (Cenário I), com depreciação da taxa de 25% (Cenário II) e depreciação da taxa de 50% (Cenário III). Com base em

E-CONSTRUMARKET TECNOLOGIA E SERVIÇO S.A.

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)

projeções divulgadas para os próximos 12 meses por instituições financeiras de grande porte, esse estudo tem como cenário provável a taxa do CDI em 4,42 % a.a., impactando as aplicações financeiras, classificadas como caixa e equivalentes.

Para cada cenário foi calculada o “resultado financeiro”, não levando em consideração a incidência de tributos sobre os rendimentos das aplicações ou dedutibilidade dos encargos:

Operação	Exposição	Risco	Ganho (perda) potencial	Taxa provável	Cenário Provável - CDI	Cenário I + deterioração de 25% - CDI	Cenário I + deterioração de 50% - CDI
Aplicações financeiras classificadas como equivalentes de caixa (nota 4)	2.325	CDI	Ganho	4,42%	103	77	51
Impacto total no resultado					<u>103</u>	<u>77</u>	<u>51</u>

Essa análise de sensibilidade tem como objetivo mensurar o impacto das mudanças nas variáveis de mercado sobre os referidos instrumentos financeiros da Companhia e suas controladas, considerando-se todos os demais indicadores de mercado constantes, mostrando os possíveis impactos no resultado. Tais valores, quando de sua liquidação poderão ser diferentes dos demonstrados acima.

25. Imposto de Renda e Contribuição Social

a) Reconciliação do Imposto de Renda e da Contribuição Social

	2021	2020
Resultado antes do Imposto de Renda e Contribuição Social	706	1.345
Imposto de Renda e Contribuição Social - 34%	(240)	(457)
Adições		
Outras adições permanentes	405	541
Exclusões		
Outras exclusões permanentes	(1.306)	(960)
Imposto de Renda e Contribuição Social	(435)	(469)

b) Composição da despesa

	2021	2020
Imposto corrente		
Imposto corrente sobre o lucro do exercício	(840)	(874)
	(840)	(874)
Imposto diferido		

Este documento foi assinado digitalmente por Joao Alberto Malpetti.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 83B6-85D3-B106-F691.

E-CONSTRUMARKET TECNOLOGIA E SERVIÇO S.A.

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de Reais)

	2021	2020
Constituição (Reversão) de diferenças temporárias	405	405
	<u>405</u>	<u>405</u>
Imposto de Renda e Contribuição Social	<u>(435)</u>	<u>(469)</u>

c) Composição do saldo do Imposto de Renda e Contribuição Social diferidos

O Imposto de Renda e a Contribuição Social diferidos são calculados sobre as correspondentes diferenças temporárias entre as bases de cálculo do imposto sobre ativos e passivos e os valores contábeis das demonstrações contábeis. As alíquotas desses impostos, definidas atualmente para determinação dos tributos diferidos, são de 25% para o imposto de renda e de 9% para a contribuição social. No Consolidado foi reconhecido quando da aquisição de suas investidas, na análise de alocação de preço, em que com base nas mais valias registradas, apurou-se o Imposto de Renda e a Contribuição Social diferidos passivo.

Impostos diferidos ativos são reconhecidos na extensão em que seja provável que o lucro futuro tributável esteja disponível para ser utilizado na compensação das diferenças temporárias, com base em projeções de resultados futuros elaboradas e fundamentadas em premissas internas e em cenários econômicos futuros que podem, portanto, sofrer alterações, bem como, demonstrar histórico de base tributável, o que ainda não possibilitou o registro.

	2021	2020
Bases de cálculo - diferenças temporárias:		
Mais valia em carteira de clientes	1.424	1.763
Mais valia em Softwares	-	846
Mais valia em acordo de não competição	34	41
Total de base de cálculo	<u>1.458</u>	<u>2.650</u>
Alíquota nominal - Imposto de Renda e Contribuição Social (%)	34	34
Imposto de Renda diferido passivo	<u>496</u>	<u>902</u>

A movimentação da conta de Imposto de Renda e Contribuição Social diferido passivo é a seguinte:

	2021	2020
No início do exercício	902	1.307
Movimento na demonstração do resultado	(405)	(405)
No fim do exercício	<u>497</u>	<u>902</u>

E-CONSTRUMARKET TECNOLOGIA E SERVIÇO S.A.

Notas explicativas da Administração sobre às demonstrações contábeis individuais e consolidadas
Exercícios findos 31 de dezembro de 2021 e 2020
(Em milhares de Reais)

26. Seguros

A Companhia adota a política de contratar cobertura de seguros para os bens sujeitos a riscos por montantes considerados pela Administração como suficientes para cobrir eventuais sinistros.

As premissas de risco adotadas, dada a sua natureza, são avaliadas pela Administração da Companhia e de suas controladas.

Atualmente, a cobertura para incêndio, explosão e fumaça da Sede tem o valor de cobertura de R\$ 4.000, com vigência até 01 de março de 2022.

João Alberto Malpetti
CPF 775.163.228-04
Diretor

David Coppola
CRC 1 SP 167.760/O-7
Contador

Este documento foi assinado digitalmente por Joao Alberto Malpetti.
Para verificar as assinaturas vá ao site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código 83B6-85D3-B106-F691.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma Portal de Assinaturas Certisign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://www.portaldeassinaturas.com.br/Verificar/83B6-85D3-B106-F691> ou vá até o site <https://www.portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 83B6-85D3-B106-F691



Hash do Documento

783ADA784EC8CBFBD854ADFE64B9ACE717557681CDC3CC4426F8B9C8BBD5039C

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 04/04/2022 é(são) :

Joao Alberto Malpetti - 755.163.228-04 em 04/04/2022 14:40

UTC-03:00

Tipo: Certificado Digital

