



CNPJ

Razão Social

09.151.434/0001-67

ALVORADA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES S/A

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)

Data de Início 01/01/2023 **Data de Fim** 31/12/2023 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Demonstração do Resultado do Exercício

Descrição

		01/01/2023	31/12/2023
DRE19	= LUCRO OU PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	1.526.425,86	1.412.378,14
DRE23	= LUCRO LÍQUIDO ANTES DAS PARTICIPAÇÕES	1.526.425,86	1.412.378,14
DRE15	= RESULTADO DO EXERCÍCIO ANTES DO IR E CSLL	1.786.634,67	1.707.649,92
DRE12	= LUCRO OU PREJUÍZO OPERACIONAL	1.786.634,67	1.707.649,92
DRE5	= LUCRO BRUTO	2.568.673,42	2.827.374,52
DRE3	= RECEITA LÍQUIDA	2.568.673,42	2.827.374,52
DRE1	RECEITA BRUTA	2.665.981,75	2.934.483,14
3.1.1.01.00001	RECEITA DE VENDA DE IMOVEIS	75.000,00	0,00
3.1.1.02.00001	RECEITAS DE ALUGUEIS	2.590.981,75	2.934.483,14
DRE2	(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(97.308,33)	(107.108,62)
3.1.2.03.00004	(-) COFINS	(79.979,45)	(88.034,49)
3.1.2.03.00005	(-) PIS	(17.328,88)	(19.074,13)
DRE17	(-) DESPESAS OPERACIONAIS	(661.067,03)	(693.259,93)
DRE6	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(661.067,03)	(693.259,93)
3.2.3.01.00015	DESPESAS ALIMENTAÇÃO SÓCIOS E/OU ADMINISTRADORES	(472,23)	0,00
3.2.3.03.00005	TAXAS DIVERSAS	(525,00)	(74,96)
3.2.3.04.00008	HONORÁRIOS CONTÁBEIS	(31.512,00)	(34.176,00)
3.2.3.04.00009	SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(36.507,38)	(111.303,86)
3.2.3.04.00022	RATEIO DE CUSTOS E DESPESAS - DF PLAZA	(592.050,42)	(547.705,11)
DRE9	(+/-) RECEITAS FINANCEIRAS	(120.971,72)	(4.552,48)
3.2.2.01.00005	JUROS DE MORA	(120.193,57)	0,00
3.2.2.01.00007	JUROS E COMISSÕES BANCÁRIAS	(778,15)	(4.552,48)
DRE11	(-) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	0,00	(421.912,19)
3.3.3.01.00003	RECEITA DE EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL	0,00	(421.912,19)
DRE16	(-) PROVISÕES PARA IR E CSLL	(260.208,81)	(295.271,78)
3.2.3.03.00009	IMPOSTO DE RENDA	(184.778,54)	(210.758,67)
3.2.3.03.00010	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(75.430,27)	(84.513,11)
DRE0	LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	1.526.425,86	1.412.378,14