


**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO**  
Período: 01/01/2023 à 31/12/2023

<b>RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>	<b>4.040.901,22</b>
OPERAÇÕES IMOBILIARIAS	4.040.901,22
FUNDEOS	3.623.764,41
Flat Fee	417.136,81
Amortizações	(428.684,55)
<b>DEDUÇÃO DA RECEITA BRUTA</b>	<b>(428.684,55)</b>
COFINS	(353.089,21)
PASEP	(75.595,34)
<b>RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>	<b>3.612.216,67</b>
<b>LUCRO BRUTO</b>	<b>3.612.216,67</b>
<b>OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS</b>	<b>18.879.825,14</b>
Subvenções Econômicas	14.213.633,00
Rendimentos sobre Aplicações Financeiras	539.313,94
Receitas Eventuais	2.299.873,51
Reversão Provisão de Férias	427.733,79
Reversão Provisão Contingências Trabalhistas Leis 6.979/2015 e 9025/2020	869.517,15
	529.753,75
<b>DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS</b>	<b>(19.523.820,01)</b>
Remuneração de Pessoal	(7.920.958,90)
Encargos Patronais	(2.836.793,92)
Indenizações Trabalhistas	(136.037,03)
Pessoal Requisitado de Outros Órgãos	(75.550,66)
Assistência Médica	(1.302.808,09)
Sentenças Judiciais	(246.941,70)
Material de Consumo	(37.004,13)
Dianas	(127.709,19)
Treinamento, Recrutamento e Seleção	(29.814,48)
Serviços de Terceiros PF - Estagiários	(79.180,08)
Serviços Telefônicos	(75.202,48)
Manutenção e Conservação de Bens Móveis	(12.216,00)
Iluminação	(105.359,52)

Locação de Veículos	(77.996,16)
Locação de Bens Móveis	(30.549,40)
Locação de Bens Imóveis	(365.803,37)
Locação de Equipamentos de Proc.Dados e Periféricos	(212.383,31)
Vale Refeição	(732.288,21)
Vale Transporte	(180.863,86)
Locação de Software	(37.132,62)
Serviços de Tecnologia da Informação e Comunicação	(86.120,62)
Transportes em Geral, Armazenagem e Despesas Conexas	(4.000,00)
Assinatura de Periódicos e Anuidades	(30.059,63)
Serviços de Asseio e Higiene	(26.703,21)
Seguros em Geral	(1.502,49)
Assinatura de Publicações Oficial requeridos a I. Oficial Estado	(456,61)
Serviços Especializados	(520,00)
Serviços Técnicos Profissionais	(230.611,45)
Despesas com Fins Tec. Educativos e Culturais e Sociais	(172.989,20)
Serviços Técnicos, Científicos e de Pesquisa	(1.218,00)
Obrigações Tributárias e Contributivas	(909.386,15)
Outros Materiais e Serviços	(195.378,58)
Depreciações	(9.058,44)
Amortizações	(3.845,04)
Mults e Juros	(458.763,82)
Encargos PERT	(101.886,63)
Provisão de Férias	(363.046,59)
Indenizações e Restituições	(18.492,56)
Provisão de IPTU	(2.207.146,83)
Perda por Finalização de Processo de Responsabilidade	(80.041,05)
<b>LUCRO ANTES DO IRPJ E CSLL</b>	<b>2.968.221,80</b>
IRPJ	(752.678,82)
CSLL	(278.914,90)
<b>LUCRO NO EXERCÍCIO</b>	<b>1.936.628,08</b>

  
Luis Antonio Correa Machado  
Chefe da Divisão de Contabilidade  
CRC-RJ 029076/0-9

  
Leonardo da Silva Moraes  
Diretor de Administração e Finanças

  
Roberto Chevallier Ferreira Coelho  
Superintendente de Finanças