

AGROPECUÁRIA GUARITA S/A

CNPJ - MF 01.903.186/0001-51

NIRE 51300003660 de 27/02/1986

BALANÇO PATRIMONIAL

BALANÇO PATRIMONIAL LEVANTADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2.023

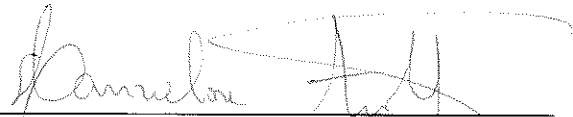
AGROPECUÁRIA GUARITA S/A
CNPJ - MF 01.903.186/0001-51
NIRE 51300003660 de 27/02/1986

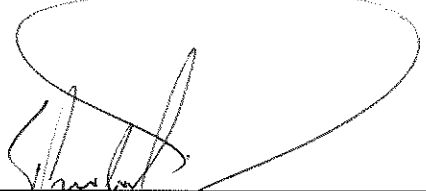
RELATÓRIO DA DIRETORIA

Senhores Acionistas:

Apresentamos aos senhores acionistas, em cumprimento às disposições legais e estatutárias, o presente Balanço Patrimonial encerrado em 31 de dezembro de 2.023 e às demonstrações do resultado do exercício e das mutações do patrimônio líquido. A situação patrimonial e financeira acha-se evidenciada através da análise dos registros, representativos do ATIVO e PASSIVO que compreenderam o Balanço Patrimonial da Sociedade. Permanecemos ao Vosso inteiro dispor para a prestação de todas as informações e esclarecimentos que forem julgados necessários.

Rondonópolis-MT, 04 de abril de 2.024


HANNELORE STROBEL - DIRETORA
RG 5016245631 SSP-RS
CPF - 276.690.331-34


THEODORO ZIMMERMANN - DIRETOR
RG 6018871613 - SJS - RS
CPF - 332.001.140-53



AGROPECUÁRIA GUARITA S/A
 CNPJ - MF 01.903.186/0001-51
 NIRE 51300003660 de 27/02/1986

BALANÇO LEVANTADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2.023
 - A T I V O -

	R\$ 31/DEZ/23	R\$ 31/DEZ/22
CIRCULANTE.....	30.402.104,84	2.355.029,72
DISPONIBILIDADE.....	2.876.202,29	30.560,53
Caixa.....	64.449,57	-0-
Bancos Cta Movimento.....	2.811.752,72	30.560,53
Valores Vinc. Merc. Aberto.....	-0-	-0-
CREDITOS.....	8.291.714,14	436.848,87
Clientes.....	7.889.369,36	154.100,00
Adiantamento a Funcionários.....	-0-	-0-
Impostos a Recuperar.....	108.079,76	108.079,76
Créditos a terceiros	119.595,91	-0-
Bloqueio Judicial	174.669,11	174.669,11
ESTOQUES.....	19.234.188,41	1.887.620,32
Produtos em Estoque.....	-0-	-0-
Culturas em Andamento.....	19.234.188,41	1.887.620,32
NÃO CIRCULANTE.....	69.006.301,95	30.448.774,15
REALIZAVEL A LONGO PRAZO.....	67.001.205,65	28.236.084,39
Créditos de Pessoas Ligadas.....	63.658.309,54	24.929.010,64
Créditos de Empresas Ligadas.....	3.342.896,11	3.307.073,75
Créditos de Terceiros.....	-0-	-0-
INVESTIMENTOS.....	74.105,62	74.105,62
Participações Societárias.....	74.105,62	74.105,62
IMOBILIZAÇÕES.....	1.930.990,68	2.138.584,14
Terras.....	1.119.769,51	1.119.769,51
Maq. Equip. e Implem. Agrícolas.....	681.921,35	889.514,81
Prédios e Benfeitorias.....	-0-	-0-
Veículos.....	-0-	-0-
Pastagens.....	25.228,25	25.228,25
Outros Imobilizações.....	104.071,57	104.071,57
TOTAL DO ATIVO*****	99.408.406,79	32.803.803,87

Rondonópolis - MT, 04 de abril de 2.024.

AGROPECUÁRIA GUARITA S/A
 CNPJ - MF 01.903.186/0001-51
 NIRE 51300003660 de 27/02/1986

BALANÇO LEVANTADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2.023

- P A S S I V O -

	R\$	R\$
	31/DEZ/23	31/DEZ/22
CIRCULANTE.....	10.553.341,60	5.754.052,27
Fornecedores.....	5.068.153,36	13.106,42
Financiamento Curto Prazo.....	-0-	290.659,48
Salários.....	22.169,20	71.444,31
Obrigações Fiscais e Sociais.....	260.441,04	192.804,80
Obrigações Trabalhistas.....	274.238,00	257.697,26
Clientes.....	4.928.340,00	4.928.340,00
NÃO CIRCULANTE	14.895.946,49	896.272,66
EXIGIVEL A LONGO PRAZO.....	14.895.946,49	896.272,66
Financiamento de longo Prazo.....	14.130.900,00	131.226,17
Débitos de Empresas Ligadas.....	322.275,89	322.275,89
Débitos de acionistas.....	442.770,60	442.770,60
PATRIMONIO LIQUIDO.....	73.959.118,70	26.153.478,94
CAPITAL REALIZADO.....	2.537.767,83	2.537.767,83
Capital Social.....	2.537.767,83	2.537.767,83
RESERVAS DE CAPITAL.....	3.868.845,84	1.478.563,85
Reserva Legal.....	3.868.845,84	1.478.563,85
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS.....	67.552.505,03	22.137.147,26
Lucros Acumulados.....	73.482.131,70	28.066.773,93
(-)Prejuízos Acumulados.....	(5.929.626,67)	(5.929.626,67)

TOTAL DO PASSIVO*****

99.408.406,79 32.803.803,87

Rondonópolis - MT, 04 de abril de 2.024.

AGROPECUÁRIA GUARITA S/A
CGC – MF 01.903.186/0001-51
NIRE 51300003660 de 27/02/1986

RECONHECIMENTO

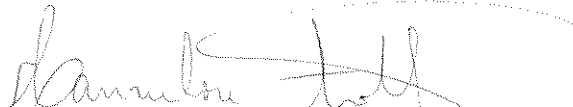
Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO PATRIMONIAL da AGROPECUÁRIA GUARITA S/A, o qual soma a importância de R\$ 99.408.406,79 (noventa e nove milhões, quatrocentos e oito mil, quatrocentos e seis reais e setenta e nove centavos), tanto no Ativo como no Passivo.

Sob as penas da Lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

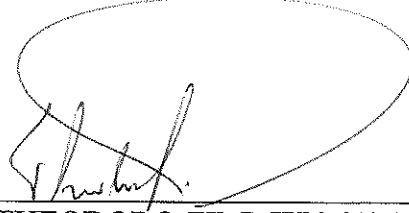
As informações foram extraídas das folhas n. 816 a 823 do Livro Diário n. 39.

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado; a sociedade não possui Auditoria Independente.

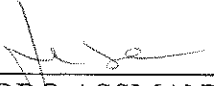
Rondonópolis - MT, 04 de abril de 2024



HANNELORE STROBEL - DIRETORA
RG 5016245631 SSP-RS
CPF – 276.690.331-34



THEODORO ZIMMERMANN - DIRETOR
RG 6018871613 – SJS - RS
CPF – 332.001.140-53



LEANDRO ASSMANN - TEC. CONT.
RG 1000826436 – SSP - RS
CRC - RS 54.521/O S 3
CPF – 654.395.890-15

AGROPECUÁRIA GUARITA S/A
 CNPJ - MF 01.903.186/0001-51
 NIRE 51300003660 de 27/02/1986
 DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO

	R\$	R\$
	31/DEZ/23	31/DEZ/22
RECEITA OPERACIONAL BRUTA.....	58.375.496,79	13.465.936,28
Vendas de Produtos.....	58.375.496,79	13.465.936,28
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA.....	(549.835,28)	(272.991,93)
Impostos s/ Vendas.....	(549.835,28)	(272.991,93)
RECEITA LÍQUIDA.....	57.825.661,51	13.192.944,35
CUSTO DOS PRODUTOS VENDIDOS.....	(6.984.418,26)	(1.899.237,06)
LUCRO BRUTO.....	50.841.243,25	11.293.707,29
DESPESAS OPERACIONAIS.....	(4.879.469,49)	(1.986.712,78)
Honorários Diretores.....	(502.312,87)	(737.086,32)
Despesas Tributárias.....	(1.470.331,72)	(456.010,06)
Desp. Ger. Administrativas.....	(2.099.054,77)	(693.719,98)
Despesas Financeiras.....	(245.899,37)	(34.898,62)
Receitas Financeiras.....	42.535,23	-0-
Contribuição Social.....	(604.405,99)	(64.997,80)
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS.....	-0-	-0-
RESULTADO OPERACIONAL.....	45.961.773,76	9.306.994,51
RECEITAS NÃO OPERACIONAIS.....	1.843.866,00	8.083.084,62
DESPESAS NÃO OPERACIONAIS.....	-0-	-0-
RESULTADO DE PART. SOCIETÁRIAS.....	-0-	-0-
RESULTADO ANTES PROVISÃO IR.....	47.805.639,76	17.390.079,13
PROVISÃO PARA IMP. RENDA.....	-0-	-0-
LUCRO OU PREJUÍZO DO EXERCÍCIO.....	47.805.639,76	17.390.079,13

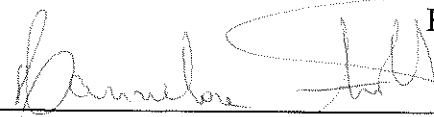
Reconhecemos a exatidão da presente demonstração.

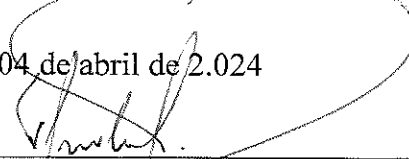
Sob as penas da Lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

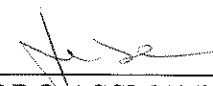
As informações foram extraídas das folhas n. 816 a 823 do Livro Diário n.39.

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado; a sociedade não possui Auditoria Independente.

Rondonópolis - MT, 04 de abril de 2.024


 HANNELORE STROBEL - DIRETORA
 RG 5016245631 SSP-RS
 CPF - 276.690.331-34


 THEODORO ZIMMERMANN - DIRETOR
 RG 6018871613 - SJS - RS
 CPF - 332.001.140-53


 LEANDRO ASSMANN - TEC. CONT.
 RG 1000826436 - SSP - RS
 CRC - RS 54.521/O S 3
 CPF - 654.395.890-15

AGROPECUÁRIA GUARITA S/A
CNPJ - MF 01.903.186/0001-51
NIRE 51300003660 de 27/02/1986
DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA – MÉTODO INDIRETO

	R\$ 31/DEZ/23	R\$ 31/DEZ/22
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	47.805.639,76	17.390.079,13
AJUSTES POR:		
Depreciações e amortização	207.593,46	265.266,56
Renda de Investimentos	-0-	-0-
Distribuição de lucros.....	-0-	(794.834,88)
	48.013.233,22	16.860.510,81
(AUMENTO) REDUÇÃO DE ATIVOS		
Estoques	(17.346.568,09)	222.511,35
Clientes e Créditos de Empresas Ligadas	(7.735.269,36)	(16.948.739,34)
Impostos a recuperar	-0-	-0-
Demais contas do Ativo Circulante	(119.595,91)	235.897,11
	(25.201.433,36)	(16.490.330,88)
AUMENTO (REDUÇÃO) DE PASSIVOS		
Fornecedores	5.055.046,94	7.202,46
Obrigações fiscais	67.636,24	130.019,94
Obrigações trabalhistas	(32.734,37)	64.614,96
Demais contas do Passivo	-0-	2.667,79
	5.089.948,81	204.505,15
Caixa gerado nas atividades operacionais	27.901.748,67	574.685,08
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
Aquisições de Ativo Imobilizado	-0-	(468.210,98)
Empréstimos para empresas e acionistas ligados.....	(38.765.121,26)	-0-
Caixa aplicado nas atividades de investimentos	(38.765.121,26)	(468.210,98)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Recebimento de financiamentos	13.709.014,35	(77.741,14)
Empréstimos de empresas e acionistas ligados	-0-	-0-
Caixa gerado pelas atividades de financiamento	13.709.014,35	(77.741,14)
Aumento líquido de caixa e equivalentes de caixa	2.845.641,76	28.732,96
Caixa e equivalentes de caixa no início do período	30.560,53	1.827,57
Caixa e equivalentes de caixa no fim do período	2.876.202,29	30.560,53

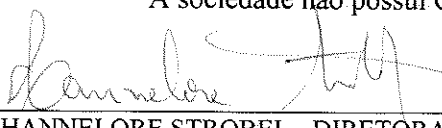
Reconhecemos a exatidão da presente demonstração.


Sob as penas da Lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

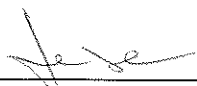
As informações foram extraídas das folhas n. 816 a 823 do Livro Diário n. 39.

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado; a sociedade não possui Auditoria Independente.

Rondonópolis - MT, 04 de abril de 2024


HANNELORE STROBEL - DIRETORA
RG 5016245631 SSP-RS
CPF - 276.690.331-34


THEODORO ZIMMERMANN - DIRETOR
RG 6018871613 - SJS - RS
CPF - 332.001.140-53


LEANDRO ASSMANN - TEC. CONT.
RG 1000826436 - SSP - RS
CRC -RS 54.521/O S 3
CPF - 654.395.890-15

AGROPECUÁRIA GUARITA S/A
CGC - MF 01.903.186/0001-51
NIRE 51300003660 de 27/02/1986

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMONIO LIQUIDO

***** **** **** **** ESPECIFICAÇÕES		CAPITAL SOCIAL INTEGRA- LIZADO	RESERVAS DE LUCROS <u>RESERVA</u> LEGAL	LUCROS OU (PREJUIZOS) ACUMULADOS	TOTAIS
Saldo em 31.12.2.022.	R\$	2.537.767,83	1.478.563,85	22.137.147,26	26.153.478,94
Aumento de Capital	R\$	-0-	2.390.281,99	-0-	2.390.281,99
Resultado do Exercício	R\$	-0-	-0-	45.415.357,77	45.415.357,77
Distribuição de sobras	R\$	-0-	-0-	-0-	-0-
Saldo em 31.12.2.023.	R\$	2.537.767,83	3.868.845,84	67.552.505,03	73.959.118,70

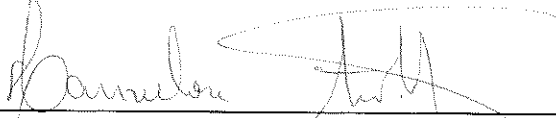
Reconhecemos a exatidão da presente demonstração

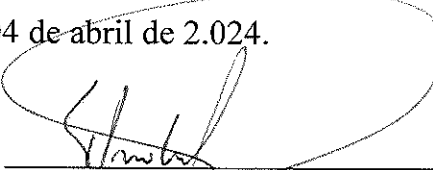
Sob as penas da Lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.


As informações foram extraídas das folhas n. 816 a 823 do Livro Diário n. 39.

A sociedade não possui Conselho Fiscal instalado; a sociedade não possui Auditoria Independente.

Rondonópolis - MT, 04 de abril de 2.024.


HANNELORE STROBEL - DIRETORA
RG 5046245631 SSP-RS
CPF - 276.690.331-34


THEODORO ZIMMERMANN - DIRETOR
RG 6018871613 - SJS - RS
CPF - 332.001.140-53


LEANDRO ASSMANN - TEC. CONT.
RG 1000826436 - SSP - RS
CRC - RS 54.521/O S 3
CPF - 654.395.890-15

AGROPECUÁRIA GUARITA S/A
 CNPJ - MF 01.903.186/0001-51
 NIRE 51300003660 de 27/02/1986

NOTAS EXPLICATIVAS AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DE 31/12/2023.

NOTA 1 - CONTEXTO OPERACIONAL

A Companhia é uma sociedade anônima de capital fechado, que tem por atividade operacional a produção e comercialização de produtos primários, dentre os quais os principais são: soja, milho e bovinos de corte.

NOTA 2 – PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas com observância das disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações: Lei 6404/76 e suas alterações, observados também os aspectos fiscais vigentes.

Estoques – Os produtos em estoque estão registrados ao custo de produção. A conta culturas em andamento, representa os gastos até a data do balanço na formação das lavouras da safra 2023/2024.

Investimentos – Os investimentos estão registrados pelo custo de aquisição.

Imobilizado – Esta demonstrado ao custo de aquisição ou construção, menos depreciação acumulada.

Outros Direitos e Obrigações – Demais ativos e passivos circulantes e não circulantes estão atualizados até a data do balanço, quando legal ou contratualmente exigidos.


Apuração do Resultado – As receitas e despesas são reconhecidas pelo regime de competência.

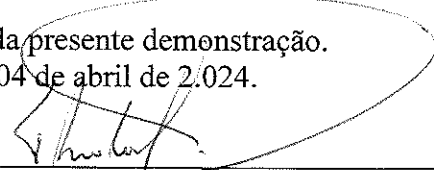
NOTA 3 - CAPITAL SOCIAL


O capital social esta composto por ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, assim distribuído:

Capital Social	31/12/2022	31/12/2023
Ações ordinárias	30.442.421.970	30.442.421.970
Capital Social Subscrito	R\$ 2.537.767,83	R\$ 2.537.767,83
Capital Social Integralizado	R\$ 2.537.767,83	R\$ 2.537.767,83

Reconhecemos a exatidão da presente demonstração.
 Rondonópolis – MT, 04 de abril de 2024.


 HANNELORE STROBEL - DIRETORA
 RG 5016245631 SSP-RS
 CPF – 276.690.331-34


 THEODORO ZIMMERMANN - DIRETOR
 RG 6018871613 – SJS - RS
 CPF – 332.001.140-53


 LEANDRO ASSMANN - TEC. CONT.
 RG 1000826436 – SSP - RS
 CRC - RS 54.521/O S 3
 CPF – 654.395.890-15