

Uro Grandis Florestal S.A.

Demonstrações Financeiras
Referentes ao Exercício Findo em
31 de Dezembro de 2023 e
Relatório do Auditor Independente

Deloitte Touche Tohmatsu Auditores Independentes Ltda.

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Aos Administradores e Acionistas da
Uro Grandis Florestal S.A.

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da Uro Grandis Florestal S.A. (“Companhia”), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Uro Grandis Florestal S.A. em 31 de dezembro de 2023, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

Responsabilidades da Administração pelas demonstrações financeiras

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando e divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os administradores da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

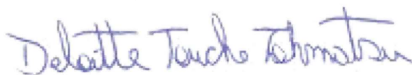
Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela Administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluímos que existe incerteza relevante, devemos chamar a atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os administradores a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 19 de abril de 2024



DELOITTE TOUCHE TOHMATSU
Auditores Independentes Ltda.
CRC nº 2 SP 011609/O-8



Hudson Souza Martins
Contador
CRC nº 1 SP 280390/O-2

URO GRANDIS FLORESTAL S.A.

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023
(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

ATIVO	Nota	2023	2022	PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	Nota	2023	2022
CIRCULANTE				CIRCULANTE			
Caixa e equivalentes de caixa	4	27.532	28.218	Fornecedores	9	483	819
Contas a receber		265		Passivos de arrendamentos	8	2.186	1.923
Adiantamentos a fornecedores		20	266	Tributos a recolher	11	150	716
Estoques	5	2.176	5.464	Obrigações sociais e previdenciárias	12	117	116
Tributos a recuperar	6	52	285	Outras obrigações		63	62
		<u>30.045</u>	<u>34.233</u>	Adiantamentos de clientes	10	-	18.781
NÃO CIRCULANTE						<u>2.999</u>	<u>22.417</u>
				NÃO CIRCULANTE			
				Adiantamentos de clientes	10	35.506	16.935
Ativos biológicos	7	306.575	232.191	Passivos de arrendamentos	8	13.250	14.839
Imobilizado		29	35			<u>48.756</u>	<u>31.774</u>
Direito de uso	8	12.291	14.218				
		<u>318.895</u>	<u>246.444</u>	TOTAL DO PASSIVO		<u>51.755</u>	<u>54.191</u>
				PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
				Capital social		103.712	103.712
				Reserva legal		17.070	12.785
				Reservas		<u>176.403</u>	<u>109.989</u>
					14	297.185	226.486
TOTAL DO ATIVO		<u>348.940</u>	<u>280.677</u>	TOTAL DO PASSIVO E DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO		<u>348.940</u>	<u>280.677</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

URO GRANDIS FLORESTAL S.A.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023
(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

	Nota	2023	2022
OPERAÇÕES CONTINUADAS			
Receita líquida	16	36.923	7.099
Custo das vendas	7	(17.932)	(3.997)
Variação do valor justo do ativo biológico	7	70.850	49.159
LUCRO BRUTO		<u>89.841</u>	<u>52.261</u>
Despesas administrativas e gerais	17	(3.646)	(3.371)
Despesas tributárias		(90)	(74)
Outras Receitas operacionais		-	111
LUCRO OPERACIONAL		<u>86.105</u>	<u>48.927</u>
Receitas financeiras	18	3.367	3.379
Despesas financeiras	18	(1.472)	(1.526)
Resultado financeiro, líquido		<u>1.895</u>	<u>1.853</u>
LUCRO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA E DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		<u>88.000</u>	<u>50.780</u>
Imposto de renda e contribuição social corrente	13	(2.301)	(1.389)
RESULTADO DO EXERCÍCIO		<u>85.699</u>	<u>49.391</u>
Média ponderada das ações	14 g)	106.993.749	106.993.749
Lucro do período por ação	14 g)	0,80	0,46

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

URO GRANDIS FLORESTAL S.A.

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023
(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTADO DO EXERCÍCIO	85.699	49.391
Resultado abrangente total	<u>85.699</u>	<u>49.391</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

URO GRANDIS FLORESTAL S.A.

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022
(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

	Nota	Capital Social Integralizado	Reservas			Lucros acumulados	Total
			De lucro não distribuídos aguardando deliberação á realizar	De lucro	Legal		
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021		103.712	-	68.068	10.315	-	182.095
Lucro líquido do exercício		-	-	-	-	49.391	49.391
Dividendos		-	-	(5.000)	-	-	(5.000)
Constituição de reserva legal		-	-	-	2.470	(2.470)	-
Transferência para reserva de lucro		-	-	46.921	-	(46.921)	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022		103.712	-	109.989	12.785	-	226.486
Lucro líquido do exercício		-	-	-	-	85.699	85.699
Dividendos	14 d)	-	-	(15.000)	-	-	(15.000)
Constituição de reserva legal	14 c)	-	-	-	4.285	(4.285)	-
Transferência para reserva de lucro	14 e) e f)	-	73.849	7.565	-	(81.414)	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023		103.712	73.849	102.554	17.070	-	297.185

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

URO GRANDIS FLORESTAL S.A.DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023
(Valores expressos em milhares de reais - R\$)

	Nota	2023	2022
Fluxos de caixa das atividades operacionais			
Lucro antes dos impostos		88.000	50.780
Ajustes para conciliar o lucro líquido do período com o caixa líquido gerado pelas atividades operacionais:			
Depreciação e Amortização	8 e 17	2.585	2.332
Colheita de floresta madura em áreas de terceiros	7	17.932	3.997
Apropriação de encargos financeiros de arrendamento	8	1.456	1.522
Ajuste do ativo biológico a valor justo	7	(70.850)	(49.159)
(Aumento) redução nos ativos e passivos operacionais:			
Contas a receber		(265)	-
Adiantamentos a fornecedores		246	(47)
Estoques	5	3.288	(5.126)
Tributos a recuperar	6	233	380
Fornecedores	9	(336)	704
Adiantamento de clientes	10	(210)	6.609
Impostos a recolher	11	3.030	543
Obrigações sociais e previdenciárias	12	1	(99)
Outras obrigações		1	7
Caixa gerado pelas atividades operacionais		<u>45.111</u>	<u>12.443</u>
Impostos e contribuições pagos		(5.897)	(2.016)
Pagamentos de juros de arrendamento	8	(1.456)	(3.215)
Caixa gerado pelas atividades operacionais		<u>37.758</u>	<u>7.212</u>
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO			
Aquisição de ativo imobilizado		-	(18)
Investimento para formação de ativo biológico	7	(21.466)	(14.315)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos		<u>(21.466)</u>	<u>(14.333)</u>
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO			
Dividendos	14	(15.000)	(5.000)
Pagamentos de passivos de arrendamento	8	(1.978)	-
Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento		<u>(16.978)</u>	<u>(5.000)</u>
REDUÇÃO DO CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA, LÍQUIDO		<u>(686)</u>	<u>(12.121)</u>
Saldo inicial de caixa e equivalentes de caixa	4	28.218	40.339
Saldo final de caixa e equivalentes de caixa	4	27.532	28.218
VARIAÇÃO NO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA		<u>(686)</u>	<u>(12.121)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.