

Nota 01 – Contexto Operacional

OLÍMPIA PARQUE TEMÁTICO S.A. é uma sociedade anônima de capital fechado com sede na cidade de Olímpia, Estado de São Paulo, e tem como objeto social a exploração da atividade de museus e de exploração de lugares e prédios históricos e atrações; serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas; agenciamento de espaços para publicidade, exceto em veículos de comunicação; e parques de diversão e parques temáticos.

A sociedade possui duas filiais na cidade de Olímpia: CNPJ 29.067.102/0002-97, que explora a atração Dreamland Museu de Cera de Olímpia, e CNPJ 29.067.102/0003-78, que irá explorar a atração Dreams Ice Bar Olímpia.

A partir de 03/2022 a empresa passou a contar com o benefício de redução a zero das alíquotas do Pis, da Cofins, do IRPJ e da CSLL, conforme derrubada de veto a partes do Perse (Programa Emergencial de Retomada do Setor de Eventos).

Nota 02 – Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis inerentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2023 estão sendo apresentadas em Reais (R\$) e foram aprovadas pela administração no dia 29 de fevereiro de 2024.

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, tomando-se como base a NBC TG 1.000 e a Resolução CFC nº 1255/2009.

Nota 03 – Sumário das Principais Práticas Contábeis

(a) Moeda Funcional e de Apresentação

As demonstrações contábeis estão apresentadas em Real (R\$), que é a moeda funcional da empresa. Assim, os ativos, os passivos e os resultados apresentados nas demonstrações contábeis mesmo quando contratados em moeda estrangeira são ajustados às diretrizes contábeis vigentes no Brasil e convertidas para Reais, de acordo com as taxas de câmbio da moeda local. Os eventuais ganhos e perdas resultantes do processo de conversão são transferidos para o resultado do período, atendendo ao regime de competência.

(b) Caixa e Equivalentes de Caixa

Os fluxos de caixa dos investimentos a curto prazo são demonstrados pelos valores líquidos (aplicações e resgates). As aplicações a curto prazo que possuem liquidez imediata são consideradas como caixa e equivalentes. Os demais investimentos são reconhecidos a valor justo e registrados em investimentos a curto prazo.

(c) Contas a Receber

Os valores a receber são registrados e mantidos no balanço patrimonial pelo valor nominal dos títulos representativos desses créditos, acrescidos das variações monetárias ou cambiais, quando aplicáveis, deduzidos de provisão para cobrir eventuais perdas na sua realização. A provisão para créditos de liquidação duvidosa é constituída em montante considerado suficiente pela Administração para cobrir eventuais perdas estimadas na realização desses créditos. O valor estimado da provisão para créditos de liquidação duvidosa pode ser modificado em função das expectativas da Administração com relação à possibilidade de se recuperar os valores envolvidos, assim como por mudanças na situação financeira dos clientes.

(d) Não Circulante

Os direitos realizáveis e as obrigações vencíveis após os 12 meses subsequentes à data das demonstrações contábeis são considerados como não circulantes.

(e) Imobilizado

O imobilizado está registrado ao custo e não inclui os encargos financeiros incorridos durante o período de construção. Os bens são depreciados pelo método linear, com base nas vidas úteis estimadas.

(f) Benefícios a Empregados

Os pagamentos de benefícios tais como salário, férias vencidas ou proporcionais, bem como os respectivos encargos trabalhistas incidentes sobre estes benefícios, são reconhecidos mensalmente no resultado obedecendo-se o regime de competência.

(g) Receitas e Despesas

A Empresa tem como prática a adoção do regime de competência para o registro das mutações patrimoniais ocorridas no exercício, assim como reconhecimento das receitas e despesas e custos, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento.

Nota 04 – Escrituração Contábil e Fiscal

Os registros contábeis foram elaborados baseados nos documentos apresentados pela empresa para sua escrituração contábil e fiscal.

Nota 05 – Bancos conta movimento e investimento

O saldo em conta bancária refere-se a valores no Banco Itaú S.A. (R\$ 30,00). Os investimentos concentram-se na aplicação Aplicação Aut. Mais Itaú (R\$ 427.599,74).

Nota 06 – Contas a Receber de Clientes

Dreams Ticket Ltda	Venda de ingressos (intermediação)	R\$ 141.672,69
WGR Const. E Incorporadora	Locação de espaço	R\$ 20.000,00

Nota 07 – Adiantamentos concedidos

O valor compõe-se de um saldo antecipado ao fornecedor MCG Entretenimentos Ltda (R\$ 254.000,00) pela compra de artefatos de cenografia, e adiantamento rescisório (- R\$ 2.146,27).

Nota 08 – Imobilizado

IMOBILIZADO	VALOR	DEPRECIACÃO
Máquinas e Equipamentos	R\$ 3.772.296,30	- R\$ 360.823,20
Móveis e Utensílios	R\$ 39.978,06	R\$ 0,00
Artes, Cenografias e Decoração	R\$ 988.903,46	- R\$ 79.329,96
Outros Imobilizados	R\$ 150.000,00	- R\$ 15.000,00
Informática e Tecnologia	R\$ 73.851,03	- R\$ 12.838,44
Instalações (imóveis de terceiros)	R\$ 7.077.917,89	- R\$ 262.416,12
TOTAL	R\$ 12.102.946,74	- R\$ 730.407,72

Nota 09 – Empréstimos e Financiamentos

A empresa possui um empréstimo firmado junto ao Banco Itaú S.A., sendo R\$ 276.200,00 a vencer no curto prazo.

Nota 10 – Parcelamento de impostos

IMPOSTO	PARCELAS	VALOR PARCELA	FALTANTES	SALDO
CONSOLIDADO	60	R\$ 3.497,34	40	R\$ 139.893,60

Nota 11 – Outras obrigações/Diversos

O valor corresponde a antecipações efetuadas por Dreams Ticket S.A., referente a vendas a serem faturadas futuramente (R\$ 140.426,83).

Nota 12 – Não Circulante/Outras Obrigações

O valor é composto de um saldo devedor de mútuos junto a RRCP Participações Temáticas Ltda (R\$ 1.536.174,56), Rex Turismo e Participações Ltda (R\$ 193.099,64) e Obrigações Diversas (R\$ 390.563,74).

Nota 11 – Ajuste de exercícios anteriores

O ajuste de exercícios anteriores, no valor de R\$ 104.117,17, refere-se a receitas reconhecidas em duplicidade em exercícios anteriores, referente a vendas efetuadas através da Dreams Ticket Ltda.

Nota 12 - Patrimônio Líquido

a) Capital Social

O capital da Empresa, no valor de R\$ 6.367.340,00 (seis milhões, trezentos e sessenta e sete mil, trezentos e quarenta reais) é representado por 1.000.000 (um milhão) de ações ordinárias nominativas, sem valor nominal. O capital encontra-se totalmente integralizado.

b) Reserva de Ágio na Subscrição de Ações

Refere-se a ágio pago pelos acionistas RRCP Participações Temáticas Ltda (R\$ 1.309.403,40) e Olímpia Participações Ltda (R\$ 608.256,60).

d) Saldo a disposição e resultado do exercício

A Sociedade possuía em 01/01/2023 um saldo a disposição no valor de R\$ 109.202,94, e no ano de 2023 a sociedade apresentou um lucro de R\$ 1.331.931,54, que tiveram as seguintes destinações:

Distribuição a acionista Olímpia Participações Ltda: R\$ 79.050,00

Distribuição a acionista RRCP Participações Temáticas Ltda: R\$ 75.950,00

Utilizado para abater Prejuízos (Ajuste) de exercícios anteriores: R\$ 104.117,17

Permanece a disposição da assembleia: R\$ 1.182.017,31

Nota 13 – Eventos Subsequentes

A sociedade não apresenta eventos subsequentes relevantes.

Olímpia - SP, 31 de dezembro de 2023.

Juliano Luiz Zimmermann
Contador CRC 1.SC-024622/O-3
CPF: 940.364.979-87

Martim Fiedler
Diretor Presidente
CPF: 948.161.319-49