

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
ATIVO	5.898.091,96D
ATIVO CIRCULANTE	17.724,51D
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	17.724,51D
CAIXA	1,85D
CAIXA GERAL	1,85D
BANCOS CONTA CORRENTE	17.722,66D
COOPERATIVA SICOOB 94259-6	17.722,66D
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	5.880.367,45D
PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO	5.880.367,45D
IMÓVEIS	4.297.345,29D
IMÓVEL LOTE URBANO Nº 10-B MATELANDIA/PR	810.231,67D
IMÓVEL LOTE RURAL Nº 14 DO 4º PERÍMETRO MUNICÍPIO CÉU AZUL/PR	285.718,62D
IMÓVEL LOTE RURAL Nº 219-A DO 7º POLIGONO DA GLEBA IGUAÇU	146.075,69D
IMÓVEL LOTE RURAL Nº 217-G DO 5º POLÍGONO DA GLEBA IGUAÇU	7.474,15D
IMÓVEL PARTE LOTE RURAL Nº 176 DO 3º POLÍGONO DA GLEBA IGUAÇU	629.310,06D
IMÓVEL LOTES RURAIS Nº 10, 11, 12 E 13 DO 4º PERÍMETRO, PICADA BENJAMIN, MAT	1.252.590,46D
IMÓVEL APARTAMENTO Nº 02 CONDOMÍNIO GOULART - MATELANDIA/PR	20.401,78D
IMÓVEL APARTAMENTO Nº 03 CONDOMÍNIO GOULART - MATELANDIA/PR	14.122,14D
IMÓVEL APARTAMENTO Nº 01 CONDOMÍNIO GOULART - MATELANDIA/PR	23.817,35D
IMÓVEL LOTE URBANO Nº 07-B LOTEAMENTO URBANO DE MATELÂNDIA/PR	37.910,00D
IMÓVEL CHÁCARA Nº 127, VILA MARQUESITA, MATELÂNDIA/PR	28.746,75D
IMÓVEL LOTE RURAL Nº 17-A-1 DO 4º PERÍMETRO DO LOTEAMENTO DE CÉU AZUL/PR	109.969,92D
IMÓVEL LOTE RURAL Nº 15-A DO 4º PERIMETRO DO LOTEAMENTO DE CÉU AZUL/PR	122.922,50D
IMÓVEL APTO Nº 3103 TORRE "A" OESTE - EDF. VILLA SERENA RESIDENCE BALNEARIC	172.717,03D
IMÓVEL VAGA DE GARAGEM Nº 104 EDIFÍCIO VILLA SERENA RESIDENCE BALNEARIO C	27.619,41D
IMÓVEL VAGA DE GARAGEM Nº 105 EDIFÍCIO VILLA SERENA RESIDENCE BALNEARIO C	27.619,41D
IMÓVEL VAGA DE GARAGEM Nº 105 EDIFÍCIO VILLA SERENA RESIDENCE BALNEARIO C	27.619,41D
IMÓVEL VAGA DE GARAGEM Nº 107 EDIFÍCIO VILLA SERENA RESIDENCE BALNEARIO C	27.619,41D
IMÓVEL PARTE DO LOTE RURAL Nº 02 DO 5º POLÍGONO, MEDIANEIRA/PR	30.000,00D
IMÓVEL PARTE DO LOTE RURAL Nº 175-B, 3º POLÍGONO, ZONA RURAL, MATELANDIA/I	288.503,88D
CONSTRUÇÃO COMERCIAL/RESIDENCIAL, PRÉDIO COMERCIAL MATELANDIA, MATELAN	206.355,65D
IMÓVEIS EM CONSTRUÇÃO	1.583.022,16D
IMÓVEL EM CONSTRUÇÃO APTO 3901 ADQ DE GRAND PLACE TOWER EMPREENDIMENT	1.583.022,16D
PASSIVO	5.898.091,96C
PASSIVO CIRCULANTE	1.312,91C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	1.312,91C
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	1.312,91C
IRPJ A RECOLHER	443,49C
CSLL A RECOLHER	532,18C
PIS A RECOLHER	60,06C
COFINS A RECOLHER	277,18C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	5.896.779,05C
CAPITAL SOCIAL	5.880.369,30C
CAPITAL SUBSCRITO	5.542.052,00C
CAPITAL SOCIAL	5.542.052,00C
(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR	338.317,30C
(-) ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	338.317,30C
RESULTADO DO EXERCÍCIO	16.409,75C
RESULTADO DO EXERCÍCIO ATUAL	16.409,75C
LUCROS ACUMULADOS	16.409,75C

MATELANDIA, 31 de Dezembro de 2023

MARILEI MENONCIN LAZZAROTTO
DIRETORA PRESIDENTE
CPF: 727.368.879-72

CLAUDIA BEATRIZ COLLA D AGOSTINI
CONTADORA
Reg. no CRC - PR sob o No. PR040259/O-9
CPF: 784.343.439-91