

INSA S/A

Av. Nove de Julho, 3963 - Centro - S.Paulo - SP - CNPJ 62.488.093/0001-00

Valores em Reais

BALANÇOS PATRIMONIAIS ENCERRADOS EM 31.12.2020 E 31.12.2019

| ATIVO | 31.12.2020 | 31.12.2019 | PASSIVO | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| ATIVO CIRCULANTE | 554.393,80 | 448.902,17 | PASSIVO CIRCULANTE | 83.174,53 | 25.329,37 |
| Caixa | 100,00 | 100,00 | Obrigações Tributárias | 26.617,67 | 24.872,51 |
| Bancos Conta Movimento | 2,00 | 2,00 | Fornecedores | - | - |
| Aplicações Financeiras | 49.991,80 | 52.600,17 | Credores Diversos | 56.100,00 | - |
| Credores Diversos | 504.300,00 | 396.200,00 | Empréstimos | 456,86 | 456,86 |
| ATIVO PERMANENTE | 143.650,96 | 143.650,96 | PATRIMÔNIO LÍQUIDO | 614.870,23 | 567.223,76 |
| Imóveis | 436.521,05 | 436.521,05 | Capital Social | 544.050,00 | 544.050,00 |
| (-) Depreciações Acumuladas | (292.870,09) | (292.870,09) | Lucros (Prejuízos Acumulados) | 70.820,23 | 23.173,76 |
| TOTAL ATIVO | 698.044,76 | 592.553,13 | TOTAL PASSIVO | 698.044,76 | 592.553,13 |

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS (EM REAIS)

| | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| RECEITAS OPERACIONAIS | 985.275,43 | 920.371,86 |
| Aluguéis recebidos | 985.275,43 | 920.371,86 |
| DESPESAS OPERACIONAIS | 43.885,47 | 75.944,57 |
| Serviços de Terceiros | 3.240,00 | 34.510,91 |
| Expediente | 473,58 | 525,18 |
| Tributárias | 37.156,66 | 38.221,02 |
| Despesas Financeiras | 3.051,28 | 2.739,85 |
| (-) Receitas Financeiras | (36,05) | (52,39) |
| Resultado do exercício | 941.389,96 | 844.427,29 |
| Imposto Renda e Contribuições | (83.210,23) | (76.154,30) |
| Lucro Líquido do Período | 858.179,73 | 768.272,99 |
| Ajuste exercício anterior | 7.466,74 | |
| Saldo anterior de Resultados | 23.173,76 | 22.900,77 |
| Lucros distribuídos | (818.000,00) | (768.000,00) |
| Resultado Acumulado | 70.820,23 | 23.173,76 |

EDSON ELIAS ALVES DA SILVA
Diretor

Marcio Kazuo Kawano
Contador CRC - 1SP208750/0