

**Copaíba Propriedades Agrícolas Ltda.**  
**CNPJ: 29.766.662/0001-59**  
**Balanco patrimonial em 31/12/2023 (Em milhares de Reais - R\$)**

<b>Ativos</b>	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>	<b>Passivos</b>	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Caixa e equivalentes de caixa	1.618	159	Adiantamento de cliente	1.199	1.199
Títulos e valores mobiliários	1.252	2.670	Fornecedores	11	-
Contas a receber de clientes	2.812	1.467	Imposto de renda e contribuição social a pagar	488	561
Imposto de renda e contribuição social a recuperar	33	55	Outros tributos a pagar	109	67
Outros ativos	-	5	Outras contas a pagar	-	21
<b>Ativo circulante</b>	<u>5.715</u>	<u>4.356</u>	<b>Passivo circulante</b>	<u>1.807</u>	<u>1.848</u>
Propriedades para investimentos	<u>310.236</u>	<u>255.392</u>	Imposto de renda e contribuição social diferidos	<u>9.737</u>	<u>7.906</u>
<b>Ativo não circulante</b>	<u>310.236</u>	<u>255.392</u>	<b>Passivo não circulante</b>	<u>9.737</u>	<u>7.906</u>
 			<b>Total do passivo</b>	<u>11.544</u>	<u>9.754</u>
 			<b>Patrimônio líquido</b>		
 			Capital social	173.607	173.607
 			Lucros acumulados	<u>130.800</u>	<u>76.387</u>
 			<b>Total do patrimônio líquido</b>	<u>304.407</u>	<u>249.994</u>
<b>Total do ativo</b>	<u><u>315.951</u></u>	<u><u>259.748</u></u>	<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>	<u><u>315.951</u></u>	<u><u>259.748</u></u>

  
**Henrique Ribas Rodrigues Alves**  
**CRC SP-334412/O-4**  
**Contador**

  
**Pedro Piason Breglio Pontes**  
**CPF 316.009.478-24**  
**Diretor**