



CNPJ

09.162.268/0001-02

Razão Social

CORDATUS PARTICIPAÇÕES S/A

Balanço Patrimonial (BP)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2021	31/12/2021	Não	SPED-ECD
<u>Título</u>			
Balanço Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2021	31/12/2021
1	ATIVO	3.374.253,01	3.330.854,12
1.1	ATIVO CIRCULANTE	44.202,14	900,12
1.1.01	DISPONIVEL	44.202,14	900,12
1.1.01.02	BANCOS CONTA MOVIMENTO	44.202,14	900,12
1.1.01.02.003	BANCO BRADESCO	44.202,14	900,12
1.3	ATIVO IMOBILIZADO	3.330.050,87	3.329.954,00
1.3.02	BENS EM OPERAÇÃO	3.330.050,87	3.329.954,00
1.3.02.01	CUSTO DE AQUISIÇÃO	3.430.637,68	3.430.637,68
1.3.02.01.001	IMOVEIS-P.FLAMENGO 262/1001/R: L.BADARO 293 A	2.138.725,09	2.138.725,09
1.3.02.01.002	IMOVEIS-P.FLAMENGO 262/1002/R: L.BADARO 293 B	1.103.725,07	1.103.725,07
1.3.02.01.003	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	1.187,52	1.187,52
1.3.02.01.004	BENFEITORIAS-R. L.BADARO 293 A/B	187.000,00	187.000,00
1.3.02.02	DEPRECIACÕES ACUMULADAS	(100.586,81)	(100.683,68)
1.3.02.02.001	IMOVEIS-P.FLAMENGO 262/1001/R: L.BADARO 293 A	(66.193,08)	(66.193,08)
1.3.02.02.002	IMOVEIS-P.FLAMENGO 262/1002/R: L.BADARO 293 B	(33.303,08)	(33.303,08)
1.3.02.02.003	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	(1.090,65)	(1.187,52)
2	PASSIVO	3.374.253,01	3.330.854,12
2.1	PASSIVO CIRCULANTE	13.245,27	16.828,12
2.1.01	CONTAS A PAGAR	13.245,27	16.828,12
2.1.01.01	IMPOSTOS E TAXAS A RECOLHER	2.756,52	2.923,87
2.1.01.01.005	IRPJ-LUCRO PRESUMIDO	2.756,52	2.923,87
2.1.01.02	CONTRIB.SOCIAIS A RECOLHER	2.347,41	2.519,25
2.1.01.02.003	PIS A RECOLHER	123,50	136,22
2.1.01.02.004	COFINS A RECOLHER	570,00	628,71
2.1.01.02.005	CONTR.SOCIAL-LUCRO PRESUMIDO	1.653,91	1.754,32
2.1.01.05	OUTRAS CONTAS A PAGAR	8.141,34	11.385,00
2.1.01.05.002	ASSESSORIA CONTABIL A PAGAR	8.030,00	11.385,00
2.1.01.05.005	OUTRAS CONTAS A PAGAR	111,34	0,00
2.4	PATRIMONIO LIQUIDO	3.361.007,74	3.314.026,00
2.4.01	PATRIMONIO LIQUIDO	3.361.007,74	3.314.026,00
2.4.01.01	CAPITAL SUBSCRITO	3.131.800,00	3.131.800,00
2.4.01.01.001	CAPITAL INTEGRALIZADO	3.131.800,00	3.131.800,00
2.4.01.03	LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS	229.207,74	182.226,00

2.4.01.03.001	LUCROS ACUMULADOS	229.207,74	41.415,44
2.4.01.03.003	RESULTADO DO EXERCICIO	0,00	140.810,56