



CNPJ
17.285.994/0001-32

Razão Social
BA 51 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO S/A

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2023 **Data de Fim** 31/12/2023 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Título
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2023	31/12/2023
1	ATIVO	41.992.242,03	41.921.736,90
11	ATIVO CIRCULANTE	41.990.742,03	41.920.236,90
111	DISPONIVEL	74.511,75	47.330,12
11101	DISPONIVEL	10.001,27	10.001,27
11101001	CAIXA	10.001,27	10.001,27
1110100100001	CAIXA	10.001,27	10.001,27
11102	BANCOS	64.510,48	37.328,85
11102002	BANCOS CONTA MOVIMENTO	16,95	16,95
1110200200002	ITAU AG.183 C/C 35248-3	10,00	10,00
1110200200003	BANCO DO NORDESTE	6,95	6,95
11102003	APLICACOES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	64.493,53	37.311,90
1110200300004	ITAU APLIC AUT MAIS	64.493,53	37.311,90
113	OUTROS CREDITOS	43.323,50	0,00
11301	OUTROS CREDITOS	43.323,50	0,00
11301001	OUTROS CREDITOS	41.500,00	0,00
1130100100003	TATVAN SP PARTICIPAÇÕES S/A	21.488,00	0,00
1130100100004	WAHOO EMPREEND. E PART. LTDA	1.520,00	0,00
1130100100005	ERC PROP. ADMIN. DE IMOV. LTDA	3.123,00	0,00
1130100100006	PAULO C. HAENEL PEREIRA BARRETO	1.520,00	0,00
1130100100007	PAULO C. VIDAL PEREIRA BARRETO	1.520,00	0,00
1130100100008	SERGIO PAES DE ALMEIDA FILHO	3.051,00	0,00
1130100100009	GRP GP19 EMPREENDIMENTOS LTDA	6.240,00	0,00
1130100100010	JAM CAMAÇARI ADM E PART LTDA	3.038,00	0,00
11301006	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	1.823,50	0,00
1130100600001	ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	1.823,50	0,00
115	ESTOQUES	41.872.906,78	41.872.906,78
11501	ESTOQUES	41.872.906,78	41.872.906,78
11501002	IMOVEIS PARA VENDA	41.872.906,78	41.872.906,78
1150100200001	CENTRO DE DISTR. LOGISTICO - CAMAÇARI	41.872.906,78	41.872.906,78
12	ATIVO NÃO CIRCULANTE	1.500,00	1.500,00
121	ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	1.500,00	1.500,00
12102	OUTROS CREDITOS	1.500,00	1.500,00
12102001	TITULOS A RECEBER	1.500,00	1.500,00

1210200100001	LPV CARDOSO SERV. DE PORTARIA IND. ME	1.500,00	1.500,00
123	IMOBILIZADO	0,00	0,00
12302	BENS MÓVEIS	0,00	0,00
12302001	BENS MÓVEIS	2.098,00	2.098,00
1230200100004	COMPUTADORES E PERIFERICOS	2.098,00	2.098,00
12302002	(-) DEPRECIACOES, AMORT. E EXAUST. ACUM.	(2.098,00)	(2.098,00)
1230200200001	(-) COMPUTADORES E PERIFERICOS	(2.098,00)	(2.098,00)
2	PASSIVO	41.992.242,03	41.921.736,90
21	PASSIVO CIRCULANTE	3.159,61	782,52
212	FORNECEDORES	2.098,95	0,00
21201	FORNECEDORES	2.098,95	0,00
21201001	FORNECEDORES NACIONAIS	2.098,95	0,00
2120100100001	ETOILE DESENVOLVIMENTO IMOB.S/A	2.098,95	0,00
213	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	1.060,66	782,52
21301	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	1.060,66	782,52
21301001	IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A RECOLHER	1.060,66	782,52
2130100100005	CSL A PAGAR	34,72	9,32
2130100100008	IRRF A PAGAR (1708/3208/8045)	143,40	102,73
2130100100012	CSL, COFINS E PIS A RECOLHER	530,54	318,47
2130100100014	INSS RETIDO NA FONTE A RECOLHER	352,00	352,00
23	PATRIMONIO LIQUIDO	41.989.082,42	41.920.954,38
231	CAPITAL SOCIAL	42.659.112,08	43.102.990,36
23101	CAPITAL SOCIAL	43.109.112,08	43.109.112,08
23101001	CAPITAL SUBSCRITO	43.109.112,08	43.109.112,08
2310100100002	JAM CAMAÇARI ADM E PART LTDA	4.349.882,49	4.349.882,49
2310100100003	CAMAÇARI HIGHWAY PART LTDA	2.175.149,13	2.175.149,13
2310100100006	ERC PROP. ADMIN. DE IMOV. LTDA	2.175.148,71	2.175.148,71
2310100100007	BA77 PARTICIPAÇÕES LTDA	2.175.148,71	2.175.148,71
2310100100008	MATHILDA PARTICIPAÇÕES LTDA	2.175.148,89	2.175.148,89
2310100100010	SERGIO PAES DE ALMEIDA FILHO	4.349.882,73	4.349.882,73
2310100100011	PAULO C. HAENEL PEREIRA BARRETO	2.175.148,71	2.175.148,71
2310100100012	TATVAN SP PARTICIPAÇÕES S/A	2.175.148,71	2.175.148,71
2310100100014	PAULO C. VIDAL PEREIRA BARRETO	2.175.148,71	2.175.148,71
2310100100015	ETOILE DESENV. IMOB. S/A	4.349.882,61	4.349.882,61
2310100100016	RENATA FERREIRA SAMPAIO	1.452.636,00	1.452.636,00
2310100100017	ROBERTO FERREIRA SAMPAIO	1.448.642,83	1.448.642,83
2310100100018	RONALDO FERREIRA SAMPAIO	1.448.642,82	1.448.642,82
2310100100019	WAHOO EMPREEND. E PART. LTDA	2.175.148,71	2.175.148,71
2310100100020	GRP GP19 EMPREENDIMENTOS LTDA	4.349.883,73	4.349.883,73
2310100100021	FELIPE SICA SOARES CAVALHIERI	3.958.468,59	3.958.468,59
23102	(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR	(450.000,00)	(6.121,72)
23102001	(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR	(450.000,00)	(6.121,72)
2310200100001	(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR	(450.000,00)	(6.121,72)
235	ADTO P/FUT AUM DE CAPITAL	754.373,00	626.191,72
23501	ADTO P/FUT AUM DE CAPITAL	754.373,00	626.191,72
23501001	ADTO P/FUT AUM DE CAPITAL	754.373,00	626.191,72
2350100100001	ETOILE DESENV. IMOB. S/A	76.096,00	70.685,55
2350100100002	CAMAÇARI HIGHWAY PART LTDA	38.083,00	35.354,21
2350100100003	PAULO C. HAENEL PEREIRA BARRETO	38.083,00	27.140,28
2350100100004	JAM CAMAÇARI ADM E PART LTDA	76.096,00	70.685,50

2350100100005	BA77 PARTICIPAÇÕES LTDA	38.083,00	35.354,28
2350100100006	SERGIO PAES DE ALMEIDA FILHO	76.096,00	70.685,46
2350100100007	TATVAN SP PARTICIPAÇÕES S/A	38.083,00	0,00
2350100100008	MATHILDA PARTICIPAÇÕES LTDA	38.083,00	35.354,25
2350100100009	ERC PROP. ADMIN. DE IMOV. LTDA	38.083,00	31.500,28
2350100100010	PAULO C. VIDAL PEREIRA BARRETO	38.083,00	27.140,28
2350100100011	RONALDO FERREIRA SAMPAIO	25.362,79	22.243,07
2350100100012	ROBERTO FERREIRA SAMPAIO	25.362,79	22.243,07
2350100100013	RENATA FERREIRA SAMPAIO	25.370,42	22.353,36
2350100100014	WAHOO EMPREEND. E PART. LTDA	38.083,00	35.354,28
2350100100015	GRP GP19 EMPREENDIMENTOS LTDA	76.096,00	62.985,46
2350100100016	FELIPE SICA SOARES CAVALHIERI	69.229,00	57.112,39
236	(-)PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.081.788,53)	(1.424.402,66)
23601	(-)PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.081.788,53)	(1.424.402,66)
23601001	(-)PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.081.788,53)	(1.424.402,66)
2360100100001	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS	(1.081.788,53)	(1.424.402,66)
237	RESULTADO DO EXERCÍCIO	(342.614,13)	(383.825,04)
23701	RESULTADO DO EXERCÍCIO	(342.614,13)	(383.825,04)
23701001	RESULTADO DO EXERCÍCIO	(342.614,13)	(383.825,04)
2370100100002	PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	(342.614,13)	(383.825,04)