

DEMONSTRACAO DO RESULTADO DO EXERCICIO (Valores em Reais)

Empresa CMV AUTOMACAO S/A (0294) **Folha:** 00001
CNPJ/CPF: 07.813.996/0001-01 **NIRE:** 35.300.327.845
End.: Rua CONSELHEIRO ZACARIAS 201-JARDIM PAULISTA - CEP: 01429-020
Município: São Paulo **UF:** SP **Emitido em:** 31/12/2021
Período: Janeiro a Dezembro de 2021 **Data do encerramento:** 31/12/2021 **Dt.Registro:** 20/12/2005

RECEITA BRUTA OPERACIONAL		
RENDA DE LOCAÇÕES	2.065.429,66	
T O T A L =====>		2.065.429,66
DEDUCOES S/ RECEITAS		
COFINS S/FATURAMENTO	(61.962,84)	
PIS S/FATURAMENTO	(13.425,28)	
T O T A L =====>		(75.388,12)
RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL		
RECEITA LIQUIDA	1.990.041,54	
T O T A L =====>		1.990.041,54
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL		
LUCRO BRUTO	1.990.041,54	
T O T A L =====>		1.990.041,54
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS		
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(148.053,00)	
DESPESAS TRIBUTARIAS	(562.168,61)	
RECEITAS FINANCEIRAS	74.515,04	
DESPESAS FINANCEIRAS	(8.556,15)	
T O T A L =====>		(644.262,72)
RESULTADO OPERACIONAL		1.345.778,82
RESULTADO ANTES DA CONTRIBUICAO SOCIAL		1.345.778,82
PROVISAO IRPJ / CSLL		
PROVISAO DA CONTRIBUICAO SOCIAL	(65.723,03)	
PROVISAO P/IMPOSTO DE RENDA	(147.759,68)	
T O T A L =====>		(213.482,71)
L I Q U I D O		1.132.296,11

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

CAMILA MUSSOLINI
 CARDOSO:29103145883

Assinado de forma digital por CAMILA MUSSOLINI
 CARDOSO:29103145883
 Dados: 2024.04.09 05:52:35 -03'00'

CAMILA MUSSOLINI CARDOSO

CONTADORA CRC: 1SP222066/O-8
 CPF: 291.031.458-83 RG: 29278020-5

VICTOR NACIM
 ABBUD:10872639800

Assinado de forma digital por VICTOR NACIM
 ABBUD:10872639800
 Dados: 2024.04.09 05:53:36 -03'00'

CMV AUTOMACAO S/A
 VICTOR NACIM ABBUD

DIRETOR CPF: 108.726.398-00 RG: 2826037

Balanço Patrimonial (Valores em Reais)

Empresa CMV AUTOMACAO S/A

(0294)

Folha: 00002

CNPJ/CPF: 07.813.996/0001-01

NIRE: 35.300.327.845

End.: Rua CONSELHEIRO ZACARIAS 201-JARDIM PAULISTA - CEP: 01429-020

Município: São Paulo

UF: SP

Emitido em: 31/12/2021

Período: Janeiro a Dezembro de 2021

Data do encerramento: 31/12/2021

Dt.Registro: 20/12/2005

A T I V O

C I R C U L A N T E

CAIXA E BANCOS	52.000,91	
VALORES MOBILIARIOS	3.200,00	
C L I E N T E S	0,00	
ESTOQ. IMOVEIS A COMERCIALIZAR	2.656.084,25	
IMPOSTOS A RECUPERAR	10.804,32	
DESPESAS DO EXERCICIO SEGUINTE	2.748,37	2.724.837,85

TOTAL DO C I R C U L A N T E		2.724.837,85
------------------------------	--	--------------

REALIZAVEL A LONGO PRAZO

OUTROS CREDITOS A LONGO PRAZO	0,00	0,00
-------------------------------	------	------

TOTAL DO REALIZAVEL A LONGO PRAZO		0,00
-----------------------------------	--	------

P E R M A N E N T E

I M O B I L I Z A D O	788.000,00	788.000,00
-----------------------	------------	------------

TOTAL DO P E R M A N E N T E		788.000,00
------------------------------	--	------------

TOTAL DO A T I V O		3.512.837,85
--------------------	--	--------------

Balanço Patrimonial (Valores em Reais)

Empresa CMV AUTOMACAO S/A (0294) Folha: 00003
CNPJ/CPF: 07.813.996/0001-01 NIRE: 35.300.327.845
End.: Rua CONSELHEIRO ZACARIAS 201-JARDIM PAULISTA - CEP: 01429-020
Município: São Paulo UF: SP Emitido em: 31/12/2021
Período: Janeiro a Dezembro de 2021 Data do encerramento: 31/12/2021 Dt.Registro: 20/12/2005

P A S S I V O		
C I R C U L A N T E		
DEBITOS POR COMPRAS	32.419,38	
IMPOSTOS E CONTRIB.A RECOLHER	9.982,36	
PROVISAO IMPOSTOS A PAGAR	59.913,84	
CONTAS A PAGAR	11.081,68	113.397,26
TOTAL DO C I R C U L A N T E		113.397,26
EXIGIVEL A LONGO PRAZO		
FINANCIAMENTOS A LONGO PRAZO	0,00	
CREDITOS DE SOCIOS	0,00	0,00
TOTAL DO EXIGIVEL A LONGO PRAZO		0,00
PATRIMONIO LIQUIDO		
CAPITAL SOCIAL REALIZADO	1.980.000,00	
R E S E R V A S	459.386,68	
RESULTADOS ACUMULADOS	1.907.849,93	
RESULTADO DO EXERCICIO	1.132.296,11	
LUCRO DISTRIBUIDO DO EXERCICIO	(2.080.092,13)	3.399.440,59
TOTAL DO PATRIMONIO LIQUIDO		3.399.440,59
TOTAL DO P A S S I V O		3.512.837,85

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

CAMILA MUSSOLINI
CARDOSO:29103145883

Assinado de forma digital por CAMILA
MUSSOLINI CARDOSO:29103145883
Dados: 2024.04.09 05:52:51 -03'00'

CAMILA MUSSOLINI CARDOSO

CONTADORA CRC: 1SP222066/O-8
CPF: 291.031.458-83 RG: 29278020-5

VICTOR NACIM
ABBUD:10872639800

Assinado de forma digital por
VICTOR NACIM ABBUD:10872639800
Dados: 2024.04.09 05:53:10 -03'00'

CMV AUTOMACAO S/A
VICTOR NACIM ABBUD

DIRETOR CPF: 108.726.398-00 RG: 2826037

DEMONSTRACAO DO RESULTADO DO EXERCICIO (Valores em Reais)

Empresa CMV AUTOMACAO S/A (0294) **Folha:** 00001
CNPJ/CPF: 07.813.996/0001-01 **NIRE:** 35.300.327.845
End.: Rua CONSELHEIRO ZACARIAS 201-JARDIM PAULISTA - CEP: 01429-020
Município: São Paulo **UF:** SP **Emitido em:** 31/12/2022
Período: Janeiro a Dezembro de 2022 **Data do encerramento:** 31/12/2022 **Dt.Registro:** 20/12/2005

RECEITA BRUTA OPERACIONAL		
RECEITA DE LOCAÇÕES	2.764.612,08	
T O T A L =====>		2.764.612,08
DEDUCOES S/ RECEITAS		
COFINS S/FATURAMENTO	(82.944,95)	
PIS S/FATURAMENTO	(17.971,42)	
T O T A L =====>		(100.916,37)
RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL		
RECEITA LIQUIDA	2.663.695,71	
T O T A L =====>		2.663.695,71
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL		
LUCRO BRUTO	2.663.695,71	
T O T A L =====>		2.663.695,71
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS		
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(100.270,76)	
DESPESAS TRIBUTARIAS	(156.649,83)	
DESPESAS FINANCEIRAS	(6.001,15)	
T O T A L=====>		(262.921,74)
RESULTADO OPERACIONAL		2.400.773,97
RESULTADO ANTES DA CONTRIBUICAO SOCIAL		2.400.773,97
PROVISAO IRPJ / CSLL		
PROVISAO DA CONTRIBUICAO SOCIAL	(79.627,15)	
PROVISAO P/IMPOSTO DE RENDA	(197.186,56)	
T O T A L =====>		(276.813,71)
L I Q U I D O		2.123.960,26

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

CAMILA MUSSOLINI CARDOSO:29103145883
 Assinado de forma digital por CAMILA MUSSOLINI CARDOSO:29103145883
 Dados: 2024.04.09 05:55:03 -03'00'

CAMILA MUSSOLINI CARDOSO
 CONTADORA CRC: 1SP222066/O-8
 CPF: 291.031.458-83 RG: 29278020-5

VICTOR NACIM
 ABBUD:10872639800
 Assinado de forma digital por VICTOR NACIM ABBUD:10872639800
 Dados: 2024.04.09 05:54:08 -03'00'

CMV AUTOMACAO S/A
 VICTOR NACIM ABBUD
 DIRETOR CPF: 108.726.398-00 RG: 2826037

Balanco Patrimonial (Valores em Reais)

Empresa CMV AUTOMACAO S/A (0294) **Folha:** 00002
CNPJ/CPF: 07.813.996/0001-01 **NIRE:** 35.300.327.845
End.: Rua CONSELHEIRO ZACARIAS 201-JARDIM PAULISTA - CEP: 01429-020
Município: São Paulo **UF:** SP **Emitido em:** 31/12/2022
Período: Janeiro a Dezembro de 2022 **Data do encerramento:** 31/12/2022 **Dt.Registro:** 20/12/2005

A T I V O**C I R C U L A N T E**

CAIXA E BANCOS	144.854,58	
VALORES MOBILIARIOS	3.200,00	
C L I E N T E S	0,00	
ESTOQ. IMOVEIS A COMERCIALIZAR	3.398.305,29	
IMPOSTOS A RECUPERAR	10.804,32	
DESPESAS DO EXERCICIO SEGUINTE	0,00	3.557.164,19

TOTAL DO C I R C U L A N T E 3.557.164,19

P E R M A N E N T E**I M O B I L I Z A D O**

	788.000,00	788.000,00
--	------------	------------

TOTAL DO P E R M A N E N T E 788.000,00

T O T A L D O A T I V O **4.345.164,19**

Balanco Patrimonial (Valores em Reais)

Empresa CMV AUTOMACAO S/A (0294) **Folha:** 00003
CNPJ/CPF: 07.813.996/0001-01 **NIRE:** 35.300.327.845
End.: Rua CONSELHEIRO ZACARIAS 201-JARDIM PAULISTA - CEP: 01429-020
Município: São Paulo **UF:** SP **Emitido em:** 31/12/2022
Período: Janeiro a Dezembro de 2022 **Data do encerramento:** 31/12/2022 **Dt.Registro:** 20/12/2005

P A S S I V O			
C I R C U L A N T E			
DEBITOS POR COMPRAS		0,00	
IMPOSTOS E CONTRIB.A RECOLHER		9.074,27	
PROVISAO IMPOSTOS A PAGAR		72.689,07	
CONTAS A PAGAR		0,00	81.763,34
TOTAL DO C I R C U L A N T E			81.763,34
EXIGIVEL A LONGO PRAZO			
CREDITOS DE SOCIOS		0,00	0,00
TOTAL DO EXIGIVEL A LONGO PRAZO			0,00
PATRIMONIO LIQUIDO			
CAPITAL SOCIAL REALIZADO		1.980.000,00	
R E S E R V A S		459.386,68	
RESULTADOS ACUMULADOS		960.053,91	
RESULTADO DO EXERCICIO		2.123.960,26	
LUCRO DISTRIBUIDO DO EXERCICIO		(1.260.000,00)	4.263.400,85
TOTAL DO PATRIMONIO LIQUIDO			4.263.400,85
T O T A L D O P A S S I V O			4.345.164,19

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

CAMILA MUSSOLINI
CARDOSO:29103145883

Assinado de forma digital por CAMILA
MUSSOLINI CARDOSO:29103145883
Dados: 2024.04.09 05:54:47 -03'00'

CAMILA MUSSOLINI CARDOSO

CONTADORA CRC: 1SP222066/O-8

CPF: 291.031.458-83 RG: 29278020-5

VICTOR NACIM
ABBUD:10872639800

Assinado de forma digital por VICTOR
NACIM ABBUD:10872639800
Dados: 2024.04.09 05:54:29 -03'00'

CMV AUTOMACAO S/A

VICTOR NACIM ABBUD

DIRETOR CPF: 108.726.398-00 RG: 2826037

DEMONSTRACAO DO RESULTADO DO EXERCICIO (Valores em Reais)

Empresa CMV AUTOMACAO S/A (0294) **Folha:** 00001
CNPJ/CPF: 07.813.996/0001-01 **NIRE:** 35.300.327.845
End.: Rua CONSELHEIRO ZACARIAS 201-JARDIM PAULISTA - CEP: 01429-020
Município: São Paulo **UF:** SP **Emitido em:** 31/12/2023
Período: Janeiro a Dezembro de 2023 **Data do encerramento:** 31/12/2023 **Dt.Registro:** 20/12/2005

RECEITA BRUTA OPERACIONAL		
RENDA DE LOCAÇÕES	2.874.293,22	
T O T A L =====>		2.874.293,22
DEDUCOES S/ RECEITAS		
COFINS S/FATURAMENTO	(86.228,79)	
PIS S/FATURAMENTO	(18.682,91)	
T O T A L =====>		(104.911,70)
RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL		
RECEITA LIQUIDA	2.769.381,52	
T O T A L =====>		2.769.381,52
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL		
LUCRO BRUTO	2.769.381,52	
T O T A L =====>		2.769.381,52
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS		
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(243.091,51)	
DESPESAS TRIBUTARIAS	(132.890,13)	
RECEITAS FINANCEIRAS	4.251,45	
DESPESAS FINANCEIRAS	(3.147,46)	
T O T A L =====>		(374.877,65)
RESULTADO OPERACIONAL		2.394.503,87
RESULTADO ANTES DA CONTRIBUICAO SOCIAL		2.394.503,87
PROVISAO IRPJ / CSLL		
PROVISAO DA CONTRIBUICAO SOCIAL	(83.162,28)	
PROVISAO P/IMPOSTO DE RENDA	(206.049,75)	
T O T A L =====>		(289.212,03)
L I Q U I D O		2.105.291,84

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

CAMILA MUSSOLINI Assinado de forma digital por CAMILA MUSSOLINI CARDOSO:29103145883
 CARDOSO:29103145883 Dados: 2024.04.09 05:55:38 -03'00'

CAMILA MUSSOLINI CARDOSO
 CONTADORA CRC: 1SP222066/O-8
 CPF: 291.031.458-83 RG: 29278020-5

VICTOR NACIM Assinado de forma digital por VICTOR NACIM ABBUD:10872639800
 ABBUD:10872639800 Dados: 2024.04.09 05:56:46 -03'00'

CMV AUTOMACAO S/A
 VICTOR NACIM ABBUD
 DIRETOR CPF: 108.726.398-00 RG: 2826037

Balanco Patrimonial (Valores em Reais)

Empresa CMV AUTOMACAO S/A	(0294)	Folha: 00002
CNPJ/CPF: 07.813.996/0001-01		NIRE: 35.300.327.845
End.: Rua CONSELHEIRO ZACARIAS 201-JARDIM PAULISTA - CEP: 01429-020		
Município: São Paulo	UF: SP	Emitido em: 31/12/2023
Período: Janeiro a Dezembro de 2023	Data do encerramento: 31/12/2023	Dt.Registro: 20/12/2005

A T I V O

C I R C U L A N T E

CAIXA E BANCOS	44.931,29	
VALORES MOBILIARIOS	3.200,00	
C L I E N T E S	0,00	
ADIANTAMENTOS	0,00	
ESTOQ. IMOVEIS A COMERCIALIZAR	3.659.734,44	
IMPOSTOS A RECUPERAR	11.760,89	3.719.626,62

TOTAL DO C I R C U L A N T E

3.719.626,62

P E R M A N E N T E

I M O B I L I Z A D O

	788.000,00	788.000,00
--	------------	------------

TOTAL DO P E R M A N E N T E

788.000,00

T O T A L D O A T I V O

4.507.626,62

Balanço Patrimonial (Valores em Reais)

Empresa CMV AUTOMACAO S/A (0294) Folha: 00003
CNPJ/CPF: 07.813.996/0001-01 NIRE: 35.300.327.845
End.: Rua CONSELHEIRO ZACARIAS 201-JARDIM PAULISTA - CEP: 01429-020
Município: São Paulo UF: SP Emitido em: 31/12/2023
Período: Janeiro a Dezembro de 2023 Data do encerramento: 31/12/2023 Dt.Registro: 20/12/2005

P A S S I V O

C I R C U L A N T E

DEBITOS POR COMPRAS	21.156,22	
IMPOSTOS E CONTRIB.A RECOLHER	10.065,27	
PROVISAO IMPOSTOS A PAGAR	75.296,07	106.517,56

TOTAL DO C I R C U L A N T E 106.517,56

PATRIMONIO LIQUIDO

CAPITAL SOCIAL REALIZADO	1.980.000,00	
R E S E R V A S	459.386,68	
RESULTADOS ACUMULADOS	1.821.430,54	
RESULTADO DO EXERCICIO	2.105.291,84	
LUCRO DISTRIBUIDO DO EXERCICIO	(1.965.000,00)	4.401.109,06

TOTAL DO PATRIMONIO LIQUIDO 4.401.109,06

T O T A L D O P A S S I V O 4.507.626,62

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

CAMILA MUSSOLINI
CARDOSO:29103145883

Assinado de forma digital por CAMILA
MUSSOLINI CARDOSO:29103145883
Dados: 2024.04.09 05:55:51 -03'00'

CAMILA MUSSOLINI CARDOSO

CONTADORA CRC: 1SP222066/O-8

CPF: 291.031.458-83 RG: 29278020-5

VICTOR NACIM
ABBUD:10872639800

Assinado de forma digital por VICTOR
NACIM ABBUD:10872639800
Dados: 2024.04.09 05:56:11 -03'00'

CMV AUTOMACAO S/A

VICTOR NACIM ABBUD

DIRETOR CPF: 108.726.398-00 RG: 2826037