

Empresa: VALE DO RIO DA BARRA EMPREEND. S/A		Página: 1
CNPJ: 07.331.949/0001-13		
Período: 01/01/2021 a 31/12/2021		
Demonstração do Resultado do Exercício		
Receitas Brutas		
RECEITA DE UNIDADES VENDIDAS		7.200.000,00 C
RECEITA DE ARRENDAMENTO		87.157,32 C
	Total:	7.287.157,32 C
(-) Deduções		
PIS		47.398,93 D
COFINS		218.764,48 D
	Total:	266.163,41 D
= Receita Líquida		7.020.993,91 C
(-) Custos		
CUSTOS DE IMOVEIS VENDIDOS		239.836,57 D
	Total:	239.836,57 D
= Lucro Bruto		6.781.157,34 C
(-) Despesas Administrativas		
SERVIÇOS DE CONTABILIDADE		16.859,00 D
COMBUSTIVEL		4.693,89 D
CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO		576.253,18 D
SERVIÇOS PRESTADOS P. J.		444.415,03 D
TAXA DE CONDOMINIO		2.606,05 D
ENERGIA ELETRICA		310,85 D
TELEFONE/TELEX/FAX/INTERNET		4.756,91 D
CORREIO		225,70 D
SERVIÇOS DE TERCEIROS PJ		10.610,05 D
DESPESAS LEGAIS/JUDICIAIS		3.060,00 D
DESPESAS DIVERSAS		227.038,77 D
CONDUÇÃO		6.764,00 D
DESPESAS RECUPERADAS		1.892,16 C
DESPESA DE ALUGUEL		9.660,00 D
	Total:	1.305.361,27 D
(-) Despesas Financeiras		
DESPESAS BANCARIAS		13.638,34 D
MULTAS S/TRIBUTOS EM ATRASO		27.587,97 D
	Total:	41.226,31 D
(-) Despesas Gerais		
FGTS		2.072,47 D
ORDENADOS		19.950,00 D
PREVIDENCIA SOCIAL		7.448,02 D
FERIAS		7.096,15 D
13º SALARIO		1.836,50 D
	Total:	38.403,14 D
(-) Despesas Tributárias		
EMOLUMENTOS E TAXAS		1.221,50 D
IPTU/TRSD/ITR		1.379,08 D
	Total:	2.600,58 D
(+) Receitas Financeiras		
JUROS S/APLICAÇÃO FINANCEIRA		8.823,61 C
	Total:	8.823,61 C
= Lucro Operacional		5.402.389,65 C
= Lucro Contábil Líquido antes da Contribuição Social		5.402.389,65 C
(-) Contribuição Social		
CSL S/LUCRO PRESUMIDO		81.064,26 D
	Total:	81.064,26 D
- - - - Fone: (0)29176222		

Empresa: VALE DO RIO DA BARRA EMPREEND. S/A

Página: 2

CNPJ: 07.331.949/0001-13

Período: 01/01/2021 a 31/12/2021

Demonstração do Resultado do Exercício

= Lucro Contábil Líquido antes do Imposto de Renda	5.321.325,39 C
(-) Imposto de Renda	
IRPJ S/LUCRO PRESUMIDO	139.397,39 D
	Total: 139.397,39 D
= Lucro	5.181.928,00 C
= Lucro Líquido do Período	5.181.928,00 C

PORTO SEGURO, 31 de dezembro de 2021.

Administrador

Mario Cirri

CPF: 013.067.938-07

ANGIOCON ASSESSORIA CONTÁBIL LTDA.

Antonio Ascencio Torrezilhas

CT CRC: 1SP145925O2