



CNPJ
28.783.192/0001-79

Razão Social
ETOILE NEGOCIOS IMOBILIARIOS S.A.

Balanco Patrimonial (BP)

Data de Início 01/01/2022 **Data de Fim** 31/12/2022 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

Titulo
Balanco Patrimonial

Descrição

		01/01/2022	31/12/2022
1	ATIVO	1.930.332,15	4.865.879,11
11	ATIVO CIRCULANTE	180.532,15	3.906.079,11
111	DISPONIVEL	180.532,15	15.155,07
11101	Numerários	9.999,00	0,00
11101001	CAIXA	9.999,00	0,00
1110100100001	CAIXA GERAL	9.999,00	0,00
11102	BANCOS	170.533,15	15.155,07
11102002	BANCOS CONTA MOVIMENTO	10,00	10,00
1110200200001	BANCO ITAÚ AG. 0183 C/C 48695-0	10,00	10,00
11102003	APLICACOES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	170.523,15	15.145,07
1110200300001	BANCO ITAÚ - APLIC. AUTOM.	170.523,15	3.488,16
1110200300002	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO	0,00	11.656,91
115	ESTOQUES	0,00	3.890.924,04
11501	ESTOQUES	0,00	3.890.924,04
11501001	IMOVEIS DESTINADOS A VENDA	0,00	3.890.924,04
1150100100001	COND. EDIF. 1800 - CONJ. 101	0,00	1.945.462,02
1150100100002	COND. EDIF. 1800 - CONJ. 102	0,00	1.945.462,02
12	ATIVO NÃO CIRCULANTE	1.749.800,00	959.800,00
121	ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	1.749.800,00	959.800,00
12102	OUTROS CREDITOS	1.749.800,00	959.800,00
12102010	CONTAS CORRENTES	1.749.800,00	959.800,00
1210201000001	C/C ETOILE PART. E SERV. LTDA	964.800,00	959.800,00
1210201000002	C/C ETOILE DESENV. IMOBILIARIO S/A	785.000,00	0,00
2	PASSIVO	1.930.332,15	4.865.879,11
21	PASSIVO CIRCULANTE	49.906,52	2.434.448,38
213	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	39.907,52	2.620,83
21301	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	39.907,52	2.620,83
21301001	IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A RECOLHER	39.907,52	2.620,83
2130100100001	PIS A PAGAR	133,79	19,02
2130100100002	COFINS A PAGAR	617,50	87,77
2130100100003	CSL A PAGAR	13.950,79	891,96
2130100100004	IRPJ A PAGAR	24.176,27	1.475,80
2130100100005	ISS A RECOLHER	1.029,17	146,28

215	OUTRAS OBRIGACOES	9.999,00	2.431.827,55
21501	OUTRAS OBRIGACOES	9.999,00	2.431.827,55
21501002	CONTAS A PAGAR	9.999,00	0,00
2150100200002	ETOILE DESENV. IMOB. S/A	9.999,00	0,00
21501004	CONTAS CORRENTES	0,00	2.431.827,55
2150100400003	C/C MARIA LUCIA P. A. PEREIRA	0,00	2.431.827,55
22	PASSIVO NÃO CIRCULANTE	0,00	147.075,44
221	PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO	0,00	147.075,44
22104	OUTRAS OBRIGACOES	0,00	147.075,44
22104002	CONTAS CORRENTES	0,00	147.075,44
2210400200002	C/C ETOILE DESENV. IMOBILIARIO S/A	0,00	147.075,44
23	PATRIMONIO LIQUIDO	1.880.425,63	2.284.355,29
231	CAPITAL SOCIAL	10.000,00	100.000,00
23101	CAPITAL SOCIAL	100.000,00	100.000,00
23101001	CAPITAL SUBSCRITO	100.000,00	100.000,00
2310100100001	CAPITAL SOCIAL - ROBERTO	50.000,00	50.000,00
2310100100002	CAPITAL SOCIAL - DARIO	25.000,00	25.000,00
2310100100003	CAPITAL SOCIAL - MARIA LUCIA	25.000,00	25.000,00
23102	(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR	(90.000,00)	0,00
23102001	(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR	(90.000,00)	0,00
2310200100001	(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR - ROBERTO	(45.000,00)	0,00
2310200100002	(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR - DARIO	(22.500,00)	0,00
2310200100003	(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR - MARIA LUC	(22.500,00)	0,00
236	RESULTADOS ACUMULADOS	(15.212,30)	1.870.425,63
23601	RESULTADOS ACUMULADOS	(15.212,30)	1.870.425,63
23601001	RESULTADOS ACUMULADOS	(15.212,30)	1.870.425,63
2360100100001	RESULTADOS ACUMULADOS	(15.212,30)	1.870.425,63
237	RESULTADO DO EXERCICIO	1.885.637,93	313.929,66
23701	RESULTADO DO EXERCICIO	1.885.637,93	313.929,66
23701001	RESULTADO DO EXERCICIO	1.885.637,93	313.929,66
2370100100001	LUCRO DO EXERCICIO	1.885.637,93	403.929,66
2370100100004	DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS - ROBERTO	0,00	(45.000,00)
2370100100005	DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS - DARIO	0,00	(22.500,00)
2370100100006	DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS - MARIA LUCIA	0,00	(22.500,00)