



CNPJ

17.285.994/0001-32

Razão Social

BA 51 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO S/A

Balanco Patrimonial (BP)

<u>Data de Início</u>	<u>Data de Fim</u>	<u>Consolidada</u>	<u>Origem</u>
01/01/2022	31/12/2022	Não	SPED-ECD
<u>Titulo</u>			
Balanco Patrimonial			
<u>Descrição</u>			

		01/01/2022	31/12/2022
1	ATIVO	41.938.235,90	41.992.242,03
11	ATIVO CIRCULANTE	41.936.735,90	41.990.742,03
111	DISPONIVEL	62.005,62	74.511,75
11101	DISPONIVEL	10.001,27	10.001,27
11101001	CAIXA	10.001,27	10.001,27
1110100100001	CAIXA	10.001,27	10.001,27
11102	BANCOS	52.004,35	64.510,48
11102002	BANCOS CONTA MOVIMENTO	16,95	16,95
1110200200002	ITAU AG.183 C/C 35248-3	10,00	10,00
1110200200003	BANCO DO NORDESTE	6,95	6,95
11102003	APLICACOES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	51.987,40	64.493,53
1110200300004	ITAU APLIC AUT MAIS	51.987,40	64.493,53
113	OUTROS CREDITOS	1.823,50	43.323,50
11301	OUTROS CREDITOS	1.823,50	43.323,50
11301001	OUTROS CREDITOS	0,00	41.500,00
1130100100003	TATVAN SP PARTICIPAÇÕES S/A	0,00	21.488,00
1130100100004	WAHOO EMPREEND. E PART. LTDA	0,00	1.520,00
1130100100005	ERC DESENV IMOB LTDA	0,00	3.123,00
1130100100006	PAULO CESAR HAENEL	0,00	1.520,00
1130100100007	PAULO CESAR VIDAL	0,00	1.520,00
1130100100008	SERGIO PAES DE ALMEIDA FILHO	0,00	3.051,00
1130100100009	GRP GP19 EMPREENDIMENTOS LTDA	0,00	6.240,00
1130100100010	JAM CAMAÇARI ADM E PART LTDA	0,00	3.038,00
11301006	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	1.823,50	1.823,50
1130100600001	ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	1.823,50	1.823,50
115	ESTOQUES	41.872.906,78	41.872.906,78
11501	ESTOQUES	41.872.906,78	41.872.906,78
11501002	IMOVEIS PARA VENDA	41.872.906,78	41.872.906,78
1150100200001	CENTRO DE DISTR. LOGISTICO - CAMAÇARI	41.872.906,78	41.872.906,78
12	ATIVO NÃO CIRCULANTE	1.500,00	1.500,00
121	ATIVO REALIZAVEL A LONGO PRAZO	1.500,00	1.500,00
12102	OUTROS CREDITOS	1.500,00	1.500,00
12102001	TITULOS A RECEBER	1.500,00	1.500,00

1210200100001	LPV CARDOSO SERV. DE PORTARIA IND. ME	1.500,00	1.500,00
123	IMOBILIZADO	0,00	0,00
12302	BENS MÓVEIS	0,00	0,00
12302001	BENS MÓVEIS	2.098,00	2.098,00
1230200100004	COMPUTADORES E PERIFERICOS	2.098,00	2.098,00
12302002	(-) DEPRECIACOES, AMORT. E EXAUST. ACUM.	(2.098,00)	(2.098,00)
1230200200001	(-) COMPUTADORES E PERIFERICOS	(2.098,00)	(2.098,00)
2	PASSIVO	41.938.235,90	41.992.242,03
21	PASSIVO CIRCULANTE	590,35	3.159,61
212	FORNECEDORES	0,00	2.098,95
21201	FORNECEDORES	0,00	2.098,95
21201001	FORNECEDORES NACIONAIS	0,00	2.098,95
2120100100001	ETOILE DESENVOLVIMENTO IMOB.S/A	0,00	2.098,95
213	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	590,35	1.060,66
21301	OBRIGACOES TRIBUTARIAS	590,35	1.060,66
21301001	IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A RECOLHER	590,35	1.060,66
2130100100005	CSL A PAGAR	16,45	34,72
2130100100008	IRRF A PAGAR (1708/3208/8045)	54,12	143,40
2130100100012	CSL, COFINS E PIS A RECOLHER	167,78	530,54
2130100100014	INSS RETIDO NA FONTE A RECOLHER	352,00	352,00
23	PATRIMONIO LIQUIDO	41.937.645,55	41.989.082,42
231	CAPITAL SOCIAL	42.659.112,08	42.659.112,08
23101	CAPITAL SOCIAL	43.109.112,08	43.109.112,08
23101001	CAPITAL SUBSCRITO	43.109.112,08	43.109.112,08
2310100100002	JAM CAMAÇARI ADM E PART LTDA	4.349.882,49	4.349.882,49
2310100100003	CAMAÇARI HIGHWAY PART LTDA	2.175.149,13	2.175.149,13
2310100100006	ERC DESENV IMOB LTDA	2.175.148,71	2.175.148,71
2310100100007	BA77 PARTICIPAÇÕES LTDA	2.175.148,71	2.175.148,71
2310100100008	MATHILDA PARTICIPAÇÕES LTDA	2.175.148,89	2.175.148,89
2310100100010	SERGIO PAES DE ALMEIDA FILHO	4.349.882,73	4.349.882,73
2310100100011	PAULO CESAR H. PEREIRA BARRETO	2.175.148,71	2.175.148,71
2310100100012	TATVAN SP PARTICIPAÇÕES S/A	2.175.148,71	2.175.148,71
2310100100014	PAULO C. VIDAL PEREIRA BARRETO	2.175.148,71	2.175.148,71
2310100100015	ETOILE DESENV. IMOB. S/A	4.349.882,61	4.349.882,61
2310100100016	RENATA SAMPAIO FERREIRA	1.452.636,00	1.452.636,00
2310100100017	ROBERTO SAMPAIO FERREIRA	1.448.642,83	1.448.642,83
2310100100018	RONALDO SAMPAIO FERREIRA	1.448.642,82	1.448.642,82
2310100100019	WAHOO EMPREEND. E PART. LTDA	2.175.148,71	2.175.148,71
2310100100020	GRP GP19 EMPREENDIMENTOS LTDA	4.349.883,73	4.349.883,73
2310100100021	FELIPE SICA SOARES CAVALIERI	3.958.468,59	3.958.468,59
23102	(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR	(450.000,00)	(450.000,00)
23102001	(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR	(450.000,00)	(450.000,00)
2310200100001	(-) CAPITAL A INTEGRALIZAR	(450.000,00)	(450.000,00)
235	ADTO P/FUT AUM DE CAPITAL	360.322,00	754.373,00
23501	ADTO P/FUT AUM DE CAPITAL	360.322,00	754.373,00
23501001	ADTO P/FUT AUM DE CAPITAL	360.322,00	754.373,00
2350100100001	ADTO P/FUT. AUM. CAP. - ETOILE DESENV.	39.236,00	76.096,00
2350100100002	ADTO P/FUT. AUM. CAP. - C. HIGHWAY	19.636,00	38.083,00
2350100100003	ADTO P/FUT. AUM. CAP. - PAULO HAENEL	0,00	38.083,00
2350100100004	ADTO P/FUT. AUM. CAP. - JAM CAMAÇARI	39.236,00	76.096,00

2350100100005	ADTO P/FUT. AUM. CAP. - BA 77 PARTIC.	19.636,00	38.083,00
2350100100006	ADTO P/FUT. AUM. CAP. - SERGIO PAES	36.251,00	76.096,00
2350100100007	ADTO P/FUT. AUM. CAP. - TATVAN	16.595,00	38.083,00
2350100100008	ADTO P/FUT. AUM. CAP. - MATHILDA	19.636,00	38.083,00
2350100100009	ADTO P/FUT. AUM. CAP. - ERC	19.636,00	38.083,00
2350100100010	ADTO P/FUT. AUM. CAP. - PAULO VIDAL	19.636,00	38.083,00
2350100100011	ADTO P/FUT. AUM. CAP. - RONALDO S.	12.083,78	25.362,79
2350100100012	ADTO P/FUT. AUM. CAP. - ROBERTO S.	12.083,78	25.362,79
2350100100013	ADTO P/FUT. AUM. CAP. - RENATA S.	12.087,44	25.370,42
2350100100014	ADTO P/FUT. AUM. CAP. - WAHOO	19.636,00	38.083,00
2350100100015	ADTO P/FUT. AUM. CAP. - GP 19	39.236,00	76.096,00
2350100100016	ADTO P/FUT. AUM. CAP. - FELIPE	35.697,00	69.229,00
236	(-)PREJUIZOS ACUMULADOS	(738.679,26)	(1.081.788,53)
23601	(-)PREJUIZOS ACUMULADOS	(738.679,26)	(1.081.788,53)
23601001	(-)PREJUIZOS ACUMULADOS	(738.679,26)	(1.081.788,53)
2360100100001	(-) PREJUIZOS ACUMULADOS	(738.679,26)	(1.081.788,53)
237	RESULTADO DO EXERCICIO	(343.109,27)	(342.614,13)
23701	RESULTADO DO EXERCICIO	(343.109,27)	(342.614,13)
23701001	RESULTADO DO EXERCICIO	(343.109,27)	(342.614,13)
2370100100002	PREJUIZO DO EXERCICIO	(343.109,27)	(342.614,13)