



CNPJ  
09.272.156/0001-04

Razão Social  
RB CAPITAL COMMERCIAL PROPERTIES S.A.

**Demonstração do Resultado do Exercício (DRE)**

**Data de Início** 01/01/2023 **Data de Fim** 31/12/2023 **Consolidada** Não **Origem** SPED-ECD

**Título**  
Demonstração do Resultado do Exercício

**Descrição**

	01/01/2023	31/12/2023
DRE22 RESULTADO OPERACIONAL	32.691,72	(3.221.396,58)
DRE8 RECEITA LIQUIDA OPERACIONAL	90.380,76	1.910.775,39
DRE1 RECEITA BRUTA OPERACIONAL	105.400,29	2.117.522,31
DRE2 VENDAS DE SERVICOS	105.400,29	217.522,31
3.1.1.01.01 RECEITA PRESTACAO DE SERVICOS	105.400,29	217.522,31
DRE3 VENDAS IMOBILIARIAS	0,00	1.900.000,00
3.1.1.01.02 OUTRAS RECEITAS	0,00	1.900.000,00
DRE4 DEDUCOES DA RECEITA	(15.019,53)	(206.746,92)
DRE5 ISS S/SERVICOS	(5.270,01)	(10.876,11)
3.1.1.02.03 ISSQN	(5.270,01)	(10.876,11)
DRE6 PIS S/RECEITAS GERAIS	(1.739,10)	(34.939,12)
3.1.1.02.01 PIS	(1.739,10)	(34.939,12)
DRE7 COFINS S/RECEITAS GERIAS	(8.010,42)	(160.931,69)
3.1.1.02.02 COFINS	(8.010,42)	(160.931,69)
DRE9 CUSTOS	0,00	0,00
DRE11 DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	(57.689,04)	(5.132.171,97)
DRE12 DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(623.499,38)	(225.495,67)
4.2.1.01.02 DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(623.499,38)	(225.495,67)
DRE14 DESPESAS TRIBUTARIAS	(10.422,66)	(22.024,56)
4.2.1.01.03 DESPESAS TRIBUTARIAS	(10.422,66)	(22.024,56)
DRE15 OUTRAS DESPESAS	(1.999.770,43)	(108.087,93)
4.2.1.02.02 DESPESAS INDEDUTIVEIS	(1.987.940,43)	(3.883,55)
4.2.1.02.03 DESPESAS DE IMPAIRMENT	0,00	(104.204,38)
4.2.1.02.04 DESPESAS DE PROVISOES	(11.830,00)	0,00
DRE16 OUTRAS RECEITAS	0,00	31,54
3.1.1.03.01 RECEITAS NAO OPERACIONAIS	0,00	31,54
DRE17 DESPESAS FINANCEIRAS	(2.177.883,24)	(1.767.167,46)
4.2.1.04.01 INSTRUMENTOS FINANCEIROS	(2.161.065,85)	(1.757.054,76)
4.2.1.04.03 DESPESAS FINANCEIRAS	(16.817,39)	(10.112,70)
DRE18 RECEITAS FINANCEIRAS	429.540,00	140.230,38
3.1.1.05.02 APLICACOES FINANCEIRAS	126.116,08	42.789,16
3.1.1.05.03 RECEITAS FINANCEIRAS	317.942,38	104.279,92
3.1.1.05.04 IMPOSTOS SOBRE RECEITAS FINANÇ	(14.518,46)	(6.838,70)

DRE19	DESPESAS DE PARTIC. SOCIETARIAS	(16.265.748,71)	(30.194.846,32)
4.2.1.03.01	DESPESA DE EQUIVALENCIA	(15.338.245,85)	(27.491.495,36)
4.2.1.03.02	AVJ - DESPESA DE EQUIVALENCIA	(927.502,86)	(2.703.350,96)
DRE20	RECEITAS DE PARTIC. SOCIETARIAS	29.482.220,77	34.104.261,87
3.1.1.04.01	RECEITA DE EQUIVALENCIA	28.331.318,43	31.154.604,50
3.1.1.04.02	AVJ - RECEITA DE EQUIVALENCIA	1.150.901,41	2.949.657,37
3.1.1.04.05	GANHO DE CAPITAL	0,93	0,00
DRE21	PERDAS OPERACIONAIS	(8.892.125,39)	(7.059.073,82)
4.2.1.03.03	PERDA DE CAPITAL	(8.892.125,39)	(7.059.073,82)
DRE23	PROVISAO P/CSLL	10.760,14	2.079,73
4.2.1.05.01.002	CONTRIBUICAO SOCIAL CORRENTE	(0,68)	(28.328,58)
4.2.1.05.02.002	CONTRIBUICAO SOCIAL DIFERIDO	10.760,82	30.408,31
DRE24	PROVISAO P/IRPJ	29.890,04	33.554,25
4.2.1.05.01.001	IMPOSTOS DE RENDA CORRENTE	(1,13)	(50.913,36)
4.2.1.05.02.001	IMPOSTOS DE RENDA DIFERIDO	29.891,17	84.467,61
DRE0	PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	73.341,90	(3.185.762,60)